

# Hanse- und Universitätsstadt Rostock

## Bürgerschaft

### Niederschrift

#### Sitzung des Liegenschafts- und Vergabeausschusses

Sitzungstermin: Donnerstag, 16.08.2018  
Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr  
Sitzungsende: 17:40 Uhr  
Ort, Raum: Beratungsraum 1b, Rathausanbau, Neuer Markt 1, 18055 Rostock

#### Sitzungsteilnehmer:

##### Anwesende Mitglieder

##### Vorsitz

Torsten Schulz UFR

##### reguläre Mitglieder

Anke Knitter	SPD	Vertretung für: Herrn Prof. Dr. Ralf Friedrich
Olaf Groth	DIE LINKE.	
Sebastian Rohde	DIE LINKE.	
Frank Giesen	CDU	
Martin Lau	CDU	
Erhard Sauter	SPD	
Sabine Krüger	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	
Manfred Betke	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09	Vertretung für: Frau Dr. Galina Koch

##### Verwaltung

Andreas Adler	Kataster-, Vermessungs- und Liegenschaftsamt
Gisbert Ruhnke	Hafen- und Seemannsamt
Karin Schau	- Amt für Jugend und Soziales
Kathrin Skopnik	
Tiedt-Dohmé	Tief- und Hafenbauamt
Lena Ziegler	Hauptamt

##### Abwesende Mitglieder

##### Vorsitz

Prof. Dr. Ralf Friedrich SPD entschuldigt

##### reguläre Mitglieder

Helge Bothur	DIE LINKE.	entschuldigt
Dr. Galina Koch	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09	entschuldigt

#### Tagesordnung:

## **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.06.2018

## **Nichtöffentlicher Teil**

- 4 Beschlussvorlagen - Empfehlung an die Bürgerschaft
  - 4.1 Antrag auf Verzicht einer Ausschreibung gemäß Bürgerschaftsbeschluss Nr. 0342/06/A zum Verkauf eines bebauten Grundstückes in Rostock, Südring / Ecke Erich-Schlesinger-Straße  
Vorlage: 2018/BV/3765
  - 4.2 1. Verkauf eines bebauten Grundstückes am Südring / Ecke Erich-Schlesinger-Straße  
2. Vorwegbeleihung eines bebauten Grundstückes am Südring / Ecke Erich-Schlesinger-Straße  
Vorlage: 2018/BV/3766
    - 4.2.1 Daniel Peters (für die CDU-Fraktion)  
1. Verkauf eines bebauten Grundstückes am Südring / Ecke Erich-Schlesinger-Straße  
2. Vorwegbeleihung eines bebauten Grundstückes am Südring / Ecke Erich-Schlesinger-Straße  
Vorlage: 2018/BV/3766-01 (ÄA)
- 5 Beschlussvorlagen - Empfehlung an den Hauptausschuss
  - 5.1 Verkauf von Grundstücksteilflächen an der Neubrandenburger Straße  
Vorlage: 2018/BV/3830
  - 5.2 1. Antrag auf Verzicht einer Ausschreibung gem. Bürgerschaftsbeschluss Nr. 0342/06-A zum Verkauf einer Grundstücksfläche in Rostock-Toitenwinkel, Salvador-Allende-Straße  
2. Verkauf einer Grundstücksfläche in Rostock-Toitenwinkel, Salvador-Allende-Straße  
Vorlage: 2018/BV/3853
  - 5.3 Änderung des Beschlusses des Hauptausschusses Nr. 2018/BV/3797 vom 12.06.2018 (Berichtigung Punkt 2.)  
Vorlage: 2018/BV/3860
  - 5.4 Erstreckung des bestehenden Erbbaurechtes auf ein Grundstück in Rostock-Schmarl, Kolumbusring 58  
Vorlage: 2018/BV/3862

- 5.5 Verkauf eines unbebauten Grundstückes (Gewerbefläche) an der Ostseeallee in Rostock-Lütten Klein  
Vorlage: 2018/BV/3832
- 5.6 Verkauf eines unbebauten Grundstückes (Gewerbefläche) an der Industriestraße in Rostock- Schmarl  
Vorlage: 2018/BV/3870
- 5.7 Verkauf eines Grundstückes in Rostock-Toitenwinkel, Hafenallee  
Vorlage: 2018/BV/3884
- 5.8 1. Ankauf eines Grundstückes am Platz der Freundschaft 1-2  
2. Verkauf von Grundstücken am Platz der Freundschaft 1-2  
Vorlage: 2018/BV/3892
- 5.9 Verkauf eines Grundstückes in Rostock, Höger Up  
Vorlage: 2018/BV/3900
- 5.10 Option zur Verlängerung von Pachtverträgen zu Grundstücken in Oberhagen und Cordshagen  
Vorlage: 2018/BV/3902
- 5.11 1. Antrag auf Verzicht einer Ausschreibung gemäß Bürgerschaftsbeschluss Nr. 0342/06/A zum Verkauf eines Grundstückes in Rostock an der Etkar-Andre-Str. 48 - 50  
2. Verkauf eines Grundstückes an der Etkar-Andre-Str. 48 - 50  
Vorlage: 2018/BV/3893
- 5.12 Öffentliche Ausschreibung nach VOB (A); Vergabenummer: 29/66/18  
Rostock, Sanierung denkmalgeschützter Freiraum Lichtenhäger Brink 4. BA  
Vorlage: 2018/BV/3899
- 5.13 Verkauf des Schiffes "Wittow"  
Vorlage: 2018/BV/3866
- 6 Beschlussvorlagen - Empfehlung an den Oberbürgermeister
- 6.1 Öffentliche Ausschreibung nach VOB (A); Vergabenummer: 27/66/18  
Verkehrsausstattung - Neubau Sicherheitspolleranlage Steinstraße/Neuer Markt  
Vorlage: 2018/BV/3895
- 6.2 Beschränkte Ausschreibung nach VOB (A); Vergabenummer: 28/66/18  
Verkehrssicherungsmaßnahmen vor Kitas, Schulen und Freizeiteinrichtungen  
Schulwegsicherung Herzfeld-Straße  
Vorlage: 2018/BV/3898
- 6.3 Vergabeentscheidung zur Öffentlichen Ausschreibung 21/10/18 "Lieferung und Montage von Klassensätzen für die Schulen der Hanse- und Universitätsstadt Rostock"  
Vorlage: 2018/BV/3864

- 6.4 Vergabeentscheidung zur Freihändigen Vergabe 26/10/18 "Fahrdienst in der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für anspruchsberechtigte Bürgerinnen und Bürger für den Zeitraum vom 01.09.2018 bis zum 31.08.2020"  
Vorlage: 2018/BV/3887
- 7 Verschiedenes

## **Öffentlicher Teil**

- 8 Schließen der Sitzung

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

<b>TOP 1</b>	<b>Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit</b>
--------------	--

Herr Schulz eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen wurde und mit 9 Mitgliedern/Vertretern des Ausschusses die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

<b>TOP 2</b>	<b>Änderung der Tagesordnung</b>
--------------	----------------------------------

Herr Rohde stellt den Geschäftsordnungsantrag, die Beschlussvorlage 2018/BV/3765 vorzuziehen und gemeinsam mit dem TOP 4.1, Beschlussvorlage Nr. 2018/BV/3766, zu behandeln. Dem wird einstimmig zugestimmt.

<b>TOP 3</b>	<b>Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.06.2018</b>
--------------	---

Die Niederschrift wird genehmigt.

<b>TOP 8</b>	<b>Schließen der Sitzung</b>
--------------	------------------------------

Herr Schulz beendet die Sitzung.