

Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Biestow

Sitzungstermin: Mittwoch, 29.08.2018
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 20:20 Uhr
Ort, Raum: Beratungsraum Stadtamt Südstadt, Charles-Darwin-Ring 6, 18059 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Franz Laube CDU

reguläre Mitglieder

Jens Anders DIE LINKE.
Ulrike Jähnel CDU ab 19:10 Uhr TOP 6
Sabine Krüger BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Gunnar Kunze Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09
Andreas Beckmann UFR

Verwaltung

Stephanie Bornstein Ortsamt Mitte
Bianca Haas Ortsamt Mitte
Ralph Müller Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung u. Wirtschaft

Gäste

Käb Rechtsanwalt
Christiane Müller Leben in Biestow e.V.

Abwesende Mitglieder

reguläre Mitglieder

Gerhard Pehn SPD entschuldigt
Annerose Friedrichs DIE LINKE. entschuldigt
Fred Hasenkamp AfD unentschuldigt

Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.06.2018
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 1. Bearbeitungsstand zur Vorstellung des Neubaus einer Kindertagesstätte im Weidengrund
- 6 Antrag auf Sondernutzungsgenehmigung für den 33. Kinderkleidermarkt "Hinter der Kirche"
- 7 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes
- 8 Berichte der Ausschüsse
- 9 Verschiedenes
- 10 Schließen der öffentlichen Sitzung

(nichtöffentlich)

- 11 Antrag auf Änderung des B-Planes Nr. 09.W.57
- 12 Schließen der nicht öffentlichen Sitzung

(öffentlich)

- 13 Schließen der Sitzung

Protokoll:

(öffentlich)

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
--

Der Ortsbeiratsvorsitzende Herr Laube eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung. Er begrüßt Herrn Müller vom Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft. Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, da 5 von 9 Mitgliedern anwesend sind. Ein Mitglied nimmt noch am Klinikausschuss teil und kommt später dazu.

TOP 2 Änderung der Tagesordnung
--

TOP 5 „Erster Bearbeitungsstand zur Vorstellung des Neubaus einer Kindertagesstätte im Weidengrund“ entfällt, da die nächste Sitzung des Gestaltungsbeirats, auf der das Vorhaben noch

einmal behandelt wird, am 28.9.2018 stattfinden wird. Die Sitzungen des Gestaltungsbeirates sind in der Regel öffentlich.

Durch den Vorsitzenden wird eine Erweiterung/ Richtigstellung der Tagesordnung, wie folgt beantragt.

Nach TOP 9 wird der öffentliche Teil der Ortsbeiratssitzung geschlossen und der nicht öffentliche Teil eröffnet. Nach Schließung des nicht öffentlichen Teils wird der öffentliche Teil wieder hergestellt und das Ergebnis verkündet.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.06.2018

Die Niederschrift vom 28.06.2018 wird genehmigt.

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Frau Müller vom Verein „Leben in Biestow e.V.“ übergibt Herrn Laube persönliche Ausführungen zu ihrem Antrag vom 28.06.2016 zur kurzfristigen Änderung der Kennzeichnung zum verkehrsberuhigten Bereich (VdB) „Am Dorfteich“ in Biestow gem § 45 (1b) Nr. 3 StVO. Das Anschreiben ist diesem TOP in der Anlage beigelegt und wurde auch dem Senatsbereich Bau- und Umwelt zugestellt.

Herr Müller vom Verein „Leben in Biestow e.V.“ erfragt, warum TOP 11 „Antrag auf Änderung des B-Planes Nr. 09.W.57“ nicht öffentlicher Teil der Tagesordnung sei.

Frau Bornstein erwidert, dass der Antrag schützenswerten Daten der betreffenden Person enthalte und daher die Nichtöffentlichkeit gerechtfertigt sei. Die Tagesordnung werde immer im Benehmen mit dem Ortsbeiratvorsitzenden und der Ortsamtsleitung festgesetzt.

TOP 5 1. Bearbeitungsstand zur Vorstellung des Neubaus einer Kindertagesstätte im Weidengrund

entfällt

TOP 6 Antrag auf Sondernutzungsgenehmigung für den 33. Kinderkleidermarkt "Hinter der Kirche"

Herr Laube weist darauf hin, dass der 33. Kinderkleidermarkt bereits am 01.09.2018 in Biestow stattfinden soll. Aufgrund der Kurzfristigkeit zwischen der heutigen Ortsbeiratssitzung und dem Kinderkleidermarkt, könne eine offizielle Stellungnahme des Ortsbeirates Biestow nicht mehr stattfinden, auf deren Grundlage die Veranstalterin Ihre Genehmigungsverfügung erhalte. Daher hätte er auf Grundlage des Protokolls vom 28.02.2018 dem Antrag auf Sondernutzung zugestimmt unter der Voraussetzung, dass der Kommunale Ordnungsdienst den ruhenden Verkehr am 01.09.2018 ab 12 Uhr vor Ort kontinuierlich kontrolliere.

Frau Bornstein weist auf die Zusage des Kommunalen Ordnungsdienstes hin, dass der Dienstplan einen entsprechenden Einsatz vorsehe.

Frau Krüger sagt, dass die Gesamtsituation rund um den Kinderkleidermarkt nach Auffassung des Bauausschusses schon sehr viel besser geworden sei. Sie fragt, ob das Parken für die Aussteller immer noch kostenfrei auf der „Hundewiese“ möglich sei.

Herr Anders erklärt, dass es letztes Mal im Februar 2018 bereits Absperrungen gab. Den Ausstellern wurde ein ca. 10-minütiges Halten des Pkws eingeräumt, um Ihre Waren auszuladen. Danach seien die Fahrzeuge um geparkt worden.

Frau Jahnel erscheint um 19:10 Uhr zur Ortsbeiratssitzung.

TOP 7 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes

Herr Laube weist auf den Stadtdialog zum Zukunftsplan hin, welcher auf der Internetpräsenz <https://zukunftsplan-rostock.de> dargestellt werde.

Am 11. Oktober 2018 findet von 17 – 20 Uhr im Foyer des Rathauses ein Bürgerdialog zum Thema „Landschafts- und Kulturräume“ statt.

Der Senator für Bau und Umwelt erließ, gemeinsam mit dem Senator für Finanzen, Verwaltung und Ordnung, eine Umsetzung der Unterrichts- und Anhörungsrechte der Ortsbeiräte in den Verfahren zur Erteilung eines Bauvorhabens oder einer Baugenehmigung.

Am 18.09.2018 findet eine Verkehrsschau statt, an der Herr Laube teilnehmen wird.

Herr Kunze spricht die noch nicht erfolgte Einkürzung der Hecke vom Damerower Weg Ecke Neue Reihe/Biestower Damm an. Der betreffende Anwohner wäre nicht bereit, die Hecke seinerseits noch mehr einzukürzen. Die Frage sei, inwiefern das zuständige Amt eine Kürzung veranlassen könne bzw. selbst durchführen würde.

Frau Bornstein informiert, dass das Amt für Verkehrsanlagen in der 36. KW eine Vor-Ort-Begehung an der Einmündung Neue Reihe-Biestower Damm anstrebe und erst daraufhin weitere Maßnahmen einschätzen könne.

Herr Laube möchte an der Begehung teilnehmen.

Festlegung: Frau Hentschel wird darüber informiert, dass Herr Laube über den Termin in Kenntnis gesetzt wird.

Verantwortlich: Ortsamt Mitte

Herr Laube berichtet über den Verfahrensstand des vorhabenbezogenen B-Plans Nr. 09.SO.156.1 „Erweiterung Landhotel Rittmeister“.

Anschließend bemängelt er, dass das Parkverbot an der Werkstattschule in der Robert-Koch-Straße nach wie vor nicht eingehalten wird, trotz durch geführter Kontrollen des Kommunalen Ordnungsdienstes.

Frau Krüger bemängelt, dass es an dieser Stelle aufgrund der Gefahrenlage nur ein Parkverbot, aber kein Park- und Halteverbot gäbe.

Herr Laube begründet dies damit, dass es nach wie vor möglich sein müsse, Schulkinder aussteigen zu lassen. Dies sei bei einem Halteverbot nicht gegeben.

TOP 8 Berichte der Ausschüsse

Herr Anders weist auf das Projekt „Länger Leben im Quartier“ hin, in welchem ein Projektangebotslotse diverse Angebote für jene öffentlich machen soll, die sich ehrenamtlich betätigen möchten. Am 26.09.2018 findet um 13 Uhr ein Arbeitskreistreffen für Interessierte statt. Das Projekt sei bis April 2019 geplant.

Herr Laube schlägt vor, Herrn Sonnevent diesbezüglich für weitere Ausführungen zur nächsten Ortsbeiratssitzung am 26. September 2018 einzuladen.

Herr Anders informiert darüber, dass er im nächsten „Südstern“ einen Artikel über die KITA Im Weidengrund schreiben möchte.

Frau Krüger überreicht ihm zur Unterstützung das Protokoll vom Gestaltungsbeirates.

Frau Bornstein bittet Herrn Anders um Rücksprache mit dem Eigenbetrieb „KOE“, welche Inhalte aus dem Protokoll für den Artikel verwendet werden dürfen.

Frau Krüger verliest das Protokoll der Sitzung des Bauausschusses des OBR vom 21.08.2018 (s. Anlage).

Herr Laube wird zum Punkt „Engstelle am Dorfteich“ einen Widerspruch formulieren und einreichen.

Frau Krüger informiert, dass die Wasserentnahme aus dem Dorfteich in Biestow genehmigt war und fragt, ob diese Maßnahme jedes Jahr aufs Neue genehmigt werden müsse.

Frau Bornstein bestätigt dies.

Frau Krüger erfragt in Bezug auf den Neubau einer Kindertagesstätte am Weidengrund, wo Park- bzw. Aussteigerzonen eingeplant wären.

Frau Bornstein bestätigt, dass diese Thematik in der bisherigen Planung nicht berücksichtigt sei und ein grundsätzliches Problem vor Einrichtungen, wie KITA und Schulen sei.

TOP 9 Verschiedenes

Herr Anders informiert darüber, dass er nicht an der Veranstaltung zum Budget der Ortsbeiräte am 13.09.2018 teilnehmen könne.

Herr Laube wird Herrn Pehn als 2. Stellvertreter fragen, ob er mitkommen könne. Ansonsten werde er jemanden bestimmen.

Herr Beckmann bittet das OA, noch einmal beim Amt für Stadtgrün nach der zeitlichen Gestaltung der Bolzwiese am Feldrain nachzufragen, über die bereits im März dieses Jahres informiert wurde. Immerhin wären für das Kalenderjahr 2018 insgesamt 40.000 EUR zur Verfügung gestellt worden.

TOP 10 Schließen der öffentlichen Sitzung

Herr Laube schließt den öffentlichen Teil der Sitzung. Alle Gäste verlassen den Raum.

TOP 13 Schließen der Sitzung

Herr Laube stellt den öffentlichen Teil der Ortsbeiratssitzung wieder her, die Gäste betreten wieder den Raum.

Herr Laube teilt den Gästen mit, dass sich der Ortsbeirat über den Antrag informiert habe, aber keine Entscheidung getroffen hat. Das Anliegen wurde in den Bauausschuss des Ortsbeirates

verwiesen.

Herr Laube schließt die Sitzung um 20:20 Uhr.