

Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Südstadt

Sitzungstermin: Donnerstag, 02.11.2017
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:15 Uhr
Ort, Raum: SBZ "Heizhaus" Südstadt, Tychsenstraße 22, 18059 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Kristin Schröder DIE LINKE.

reguläre Mitglieder

Dr. Stefan Posselt	SPD
Horst Patzwahl	DIE LINKE.
Renate Schlonske	DIE LINKE.
Christel Neuendorf	CDU
Thoralf Sens	SPD
Friedrich Koch	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09
Siegfried Aust	UFR
Martin Karsten	UFR

Verwaltung

Ramona Scheffler	Ortsamt Mitte
Sybille Thielcke	Ortsamt Mitte
Kerstin Eisermann	Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Landschaftspflege

Gäste

Runge Planungsbüro PLAN AKZENT
Rostock

Abwesende Mitglieder

reguläre Mitglieder

Henning Wüstemann	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	entschuldigt
Dr. Fred Mrotzek	CDU	entschuldigt

Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.10.2017
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Protokollkontrolle
- 6 Vorstellung Planentwurf für den Neubau eines Ballspielplatzes im Wohngebiet "An der Mühle" Schwaaner Landstraße
- 7 Blumenwiesen zum Stadtjubiläum 2018
- 8 Erschließung KGA an der Nobelstraße
- 9 Beschlussvorlagen
- 9.1 Aufhebungsbeschluss zum Beschluss Nr. 2014/BV/0486: Satzung über die Festlegung von Schuleinzugsbereichen für allgemein bildende Schulen in kommunaler Trägerschaft der Hansestadt Rostock (Schuleinzugsbereichssatzung)
Vorlage: 2017/BV/2720
- 9.2 Satzung über die Festlegung von Schuleinzugsbereichen für die allgemein bildenden Schulen in kommunaler Trägerschaft der Hansestadt Rostock (Schuleinzugsbereichssatzung)
Vorlage: 2017/BV/2721
- 9.3 Satzung über die Schülerbeförderung und Erstattung von notwendigen Aufwendungen (Schülerbeförderungssatzung)
Vorlage: 2017/BV/2922
- 9.4 Beschluss über die erneute Auslegung des Bebauungsplans Nr. 09.SO.162 "Groter Pohl - westlicher Teil"
Vorlage: 2017/BV/3016
- 10 Informationen der Ortsamtsleiterin
- 11 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden
- 12 Berichte der Ausschüsse
- 13 Verschiedenes/Sitzungskalender 2018
- 14 Schließen der Sitzung

Protokoll:

(öffentlich)

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
--------------	--

Frau Schröder eröffnet die Sitzung, begrüßt die anwesenden Gäste und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.
Der Ortsbeirat ist beschlussfähig.

TOP 2	Änderung der Tagesordnung
--------------	----------------------------------

Die vorliegende Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

TOP 3	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.10.2017
--------------	---

Die Niederschrift wird in der vorliegenden Fassung einstimmig genehmigt.

TOP 4	Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
--------------	--

Eine Bewohnerin der Südstadt macht darauf aufmerksam, dass auf dem Gehweg der Kringelgrabenbrücke und auf weiteren Vergabelungen im Kringelgrabenbereich zahlreiche Steine liegen, die die Begehung mit einem Rollator für ältere Menschen unzumutbar macht.
Der Ortsbeirat vermerkt das zusätzlich im Protokoll der Fahrradtour. Da das Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Landschaftspflege heute auch an der Ortsbeiratssitzung teilnimmt, wird das Anliegen gleich zur Prüfung aufgenommen.
Frau Schröder bedankt sich in dem Zuge auch für die gute Arbeit des Amtes für Stadtgrün im Bereich der Südstadt.

TOP 5	Protokollkontrolle
--------------	---------------------------

Keine.

TOP 6	Vorstellung Planentwurf für den Neubau eines Ballspielplatzes im Wohngebiet "An der Mühle" Schwaaner Landstraße
--------------	--

Frau Eisermann und Frau Runge vom Planungsbüro PLAN AKZENT Rostock stellen den Planentwurf vor.
Grundlage für die Gestaltung des Ballspielplatzes „An der Mühle“ bildet das Spielplatzkonzept der Hansestadt Rostock.
Ziel ist die Schaffung attraktiver Freizeitangebote für Jugendliche im Alter von 14-19 Jahren zur Verbesserung der derzeitigen Spielplatzsituation.
Die Kinder und Jugendlichen sollen in den Prozess der Planung mit einbezogen werden.
Daher ist es naheliegend mit dem Stadtteil- und Begegnungszentrum zusammenzuarbeiten.
Nach der Präsentation erfolgt eine Diskussion im Ortsbeirat. Es gibt ein Für und Wider. Daher schlägt Frau Schröder eine weitere Vorstellung im Ortsbeirat nach Abschluss der Planung vor.

Die gesamten Gestaltungsdetails finden Sie als Anlage zum Protokoll.

TOP 7 Blumenwiesen zum Stadtjubiläum 2018

Frau Eisermann vom Amt für Stadtgrün stellt dieses Projekt vor.

An 9 Standorten in ganz Rostock werden zum Stadtjubiläum 2018 neue Blumenwiesen angelegt, die zum genießen, erholen und lernen einladen sollen. Bereits im Herbst sollen die ersten Flächen gefräst und angesät werden.

2 Standorte befinden sich auch in der Südstadt, in der Grünanlage Südring-Berghotel und am Kringelgraben an der Nobelstraße. Alle Wiesen werden mit verschiedenen Blumen und Kräutern bepflanzt, so dass sie im Laufe des Jahres ihre Farben wechseln. Wünschenswert ist, wenn viele Rostocker die Wiesen annehmen und erkunden würden.

TOP 8 Erschließung KGA an der Nobelstraße

Im Auftrag der Hansestadt Rostock, vertreten durch das Liegenschaftsamt und das Amt für Stadtgrün beginnen ab November 2017 die Erschließungsarbeiten für eine neue Kleingartenanlage an der Nobelstraße in der Südstadt. Es ist die erste Neuanlage die in der Hansestadt Rostock seit 1990 entsteht.

Frau Eisermann vom Amt für Stadtgrün stellt die geplante Erschließung vor.

Es werden künftig 22 Kleingartenparzellen und ein Gemeinschaftsgarten entstehen. Zusätzliche Parkplätze werden ergänzend zur Stellplatzanlage der angrenzenden Kleingartenanlage „Am Südrand“ e.V. geschaffen. Jede Parzelle erhält Strom- und Wasseranschluss. Die Gesamtinvestition beträgt rund 150.000,00 Euro.

Bei Interesse können sich künftige Nutzer an den Verband der Gartenfreunde der Hansestadt Rostock e.V. bzw. an das Amt für Stadtgrün wenden.

Die Fertigstellung ist für März 2018 geplant.

TOP 9 Beschlussvorlagen

TOP 9.1 Aufhebungsbeschluss zum Beschluss Nr. 2014/BV/0486: Satzung über die Festlegung von Schuleinzugsbereichen für allgemein bildende Schulen in kommunaler Trägerschaft der Hansestadt Rostock (Schuleinzugsbereichssatzung) Vorlage: 2017/BV/2720

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

Die Bürgerschaft beschließt die Aufhebung des Beschlusses Nr. 2014/BV/0486 zur Satzung über die Festlegung von Schuleinzugsbereichen für allgemein bildende Schulen in kommunaler Trägerschaft der Hansestadt Rostock (Schuleinzugsbereichssatzung).

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	9
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	X
Abgelehnt	

TOP 9.2 Satzung über die Festlegung von Schuleinzugsbereichen für die allgemein bildenden Schulen in kommunaler Trägerschaft der Hansestadt Rostock (Schuleinzugsbereichssatzung)
Vorlage: 2017/BV/2721

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

Die Bürgerschaft beschließt die „Satzung über die Festlegung von Schuleinzugsbereichen für die allgemein bildenden Schulen in kommunaler Trägerschaft der Hansestadt Rostock (Schuleinzugsbereichssatzung)" (Anlage 1).

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	9
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	X
Abgelehnt	

TOP 9.3 Satzung über die Schülerbeförderung und Erstattung von notwendigen Aufwendungen (Schülerbeförderungssatzung)
Vorlage: 2017/BV/2922

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

Die Bürgerschaft beschließt die „Satzung der Hansestadt Rostock über die Schülerbeförderung und Erstattung von notwendigen Aufwendungen (Schülerbeförderungssatzung)".

Die Mehraufwendungen/Mehrauszahlungen in Höhe von jährlich 907.500 EUR im Produktkonto 24101.52410000/72410000 werden gedeckt durch Mehrerträge/ Mehreinzahlungen in Höhe von jährlich 907.500 EUR im Produktkonto 24101.44290000/64290000.

Zur Bearbeitung der zu erwartenden Anträge sind 2 Stellen mit insgesamt 1,75 VZÄ in den Stellenplan der Hansestadt Rostock aufzunehmen. Die Mehraufwendungen/-auszahlungen im Deckungskreis Personalausgaben in Höhe von 70.000 EUR werden gedeckt durch Mehrerträge/ Mehreinzahlungen in Höhe von jährlich 70.000 EUR im Produktkonto 24101.44290000/64290000.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	8
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1

Angenommen	X
Abgelehnt	

TOP 9.4 Beschluss über die erneute Auslegung des Bebauungsplans Nr. 09.SO.162 "Groter Pohl - westlicher Teil"
Vorlage: 2017/BV/3016

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

Der Entwurf des Bebauungsplans Nr. 09.SO.162 „Groter Pohl - westlicher Teil",

begrenzt

- im Nordwesten: durch den Kreisverkehr in der Erich-Schlesinger-Straße und durch den Zaun an der Nordwestgrenze der Feuerwache sowie dessen Verlängerung nach Nordost,
- im Nordosten: durch die Flurstücksgrenze zwischen Feuerwache und der Gartenanlage „Groter Pohl“ sowie deren Verlängerung nach Südosten und durch die Nordgrenze des Geländes der Autowaschanlage,
- im Südosten: durch die vorhandene Straße Pütterweg,
- im Südwesten: durch die vorhandene Erich-Schlesinger-Straße.

bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B) (Anlage 1), und der Entwurf der Begründung dazu (Anlage 2) werden in der vorliegenden Form gebilligt und sind gemäß § 4a Abs. 3 BauGB erneut öffentlich auszulegen.

Bereits gefasste Beschlüsse: Aufstellungsbeschluss vom 10.06.2009, Auslegungsbeschluss vom 27.01.2010 über den gesamten Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 09.SO.162 „Groter Pohl“, östlicher wie westlicher Teil, sowie Abwägungs- und Satzungsbeschluss nur für den östlichen Teil vom 02.02.2011.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	9
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	X
Abgelehnt	

TOP 10 Informationen der Ortsamtsleiterin

Frau Scheffler informiert, dass im Auftrag des Amtes für Stadtgrün, Naturschutz und Landschaftspflege ab November 2017 die Neugestaltung des Kinderspielbereiches im östlichen Bereich des Kringelgrabens an der Tychsenstraße erfolgt.

Das Projekt wurde im Januar im Ortsbeirat vorgestellt.

Die Fertigstellung wird dann voraussichtlich im späten Frühjahr 2018 erfolgen.

TOP 11 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden

Frau Schröder informiert, dass der Ortsbeirat seine jährliche Fahrradtour durch die Südstadt abgeschlossen hat. Die Fahrradtour wird in der Dezembersitzung zum Tagesordnungspunkt. Weitere Anregungen bzw. Informationen falls vorhanden werden in der Sitzung aufgenommen.

Aus der Presse entnahm der Ortsbeirat die geplante Umbenennung der Stadthalle. Der Ortsbeirat spricht sich eindeutig für die Beibehaltung des bisherigen Namens aus. Da der Ortsbeirat nicht einbezogen wurde, möchte Frau Schröder Frau Burmeister zu einer seiner nächsten Sitzungen einladen und gleichzeitig mehr zum bisherigen Stand des Bauvorhabens erfahren.

TOP 12 Berichte der Ausschüsse

Ausschuss J/S/K

Der Ausschuss hat getagt.

Der Ausschuss hat eine Einladung zur Seniorenkonferenz am 16.11.2017 um 10.00 Uhr in der Volkshochschule erhalten.

Herr Karsten wird als Vertreter des Ortsbeirates daran teilnehmen.

Ausschuss B/V/O

Der Ausschuss hat getagt.

TOP 13 Verschiedenes/Sitzungskalender 2018

Der Sitzungskalender für 2018 wird in der vorliegenden Form bestätigt.
Der Sitzungsbeginn bleibt 18.30 Uhr.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	7
Dagegen:	0
Enthaltungen:	2

Angenommen	X
Abgelehnt	

Sitzungstermine:

OBR: 07.12.2017, 18.30 Uhr, SBZ „Heizhaus“, Tychsenstr. 22, 18059 Rostock

Ausschuss

J/S/K: 07.12.2017, 18.00 Uhr, SBZ „Heizhaus“, Tychsenstr. 22, 18059 Rostock

Ausschuss

B/V/O: 07.12.2017, 18.00 Uhr, SBZ „Heizhaus“, Tychsenstr. 22, 18059 Rostock

TOP 14 Schließen der Sitzung

Frau Schröder schließt die Ortsbeiratssitzung um 20.15 Uhr.