

# Hanse- und Universitätsstadt Rostock

## Bürgerschaft

### Niederschrift

#### Sitzung des Ortsbeirates Südstadt

Sitzungstermin: Donnerstag, 06.12.2018  
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr  
Sitzungsende: 19:30 Uhr  
Raum, Ort: SBZ "Heizhaus" Südstadt, Tychsenstraße 22, 18059 Rostock

#### Sitzungsteilnehmer:

##### **Anwesende Mitglieder**

##### **Vorsitz**

Kristin Schröder DIE LINKE.

##### **reguläre Mitglieder**

Horst Patzwahl DIE LINKE.

Renate Schlonske DIE LINKE.

Dr. Fred Mrotzek CDU

Christel Neuendorf CDU

Thoralf Sens SPD

##### **Verwaltung**

Stephanie Bornstein Ortsamt Mitte

Kathrin Karnatz Ortsamt Mitte

##### **Abwesende Mitglieder**

##### **reguläre Mitglieder**

Henning Wüstemann BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN entschuldigt

Dr. Stefan Posselt SPD entschuldigt

Friedrich Koch Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09 abwesend

Siegfried Aust UFR abwesend

Martin Karsten UFR entschuldigt

#### **Tagesordnung:**

##### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.11.2018

- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Protokollkontrolle
- 6 Beschlussvorlagen
- 6.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag):  
"Neubau eines Bürogebäudes mit Versuchshalle für das Fraunhofer Anwendungszentrum für Großstrukturen, 4. Bauabschnitt", Rostock, Albert-Einstein-Str. 30, Az.:  
02805-18  
Vorlage: 2018/BV/4216
- 7 Umsetzungsmöglichkeiten zum Budget des Ortsbeirates
- 8 Informationen der Ortsamtsleiterin
- 9 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden
- 10 Berichte der Ausschüsse
- 11 Verschiedenes
- 12 Schließen der Sitzung

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

<b>TOP 1      Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit</b>
---

Frau Schröder eröffnet die Sitzung, begrüßt die anwesenden Gäste und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.  
Der Ortsbeirat ist mit 6 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

<b>TOP 2      Änderung der Tagesordnung</b>
---

Die vorliegende Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

<b>TOP 3      Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 08.11.2018</b>
--

Die vorliegende Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

<b>TOP 4      Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner</b>
---

entfällt

<b>TOP 5      Protokollkontrolle</b>
--------------------------------------

1. Fahrradtour am 20.11.2018

Frau Schröder hat alle festgestellten Probleme und Anregungen, welche sich aus der Fahrradtour ergeben haben, in einem Protokoll zusammengefasst.

Dieses wird sie an alle Mitglieder des OBR per E-Mail bzw. per Post verschicken.

Aus Sicht der Ortsbeiratsmitglieder sind ausreichend Papierkörbe in der Südstadt vorhanden.

Anwesende Einwohner erhalten in der heutigen Sitzung eine Skizze der Südstadt, in welche sie ihre Anregungen zu Standorten weiterer von ihnen gewünschter Papierkörbe usw. einzeichnen können.

2. Beschwerden von Einwohnern der A.-Alban-Straße zu Baulärm  
Frau Schröder hat mit Herrn Feddersen von der WG Union Rücksprache gehalten. Der Baulärm kann nur bedingt beeinflusst werden. Herr Feddersen wird versuchen auf die Baufirmen einzuwirken, die lärmintensiven Arbeiten etwas abseits durchzuführen, soweit dies möglich ist.  
Die Außenarbeiten werden noch bis Mitte 2019 andauern, danach erfolgen Innenarbeiten, welche weniger Lärm verursachen werden.  
Die WG UNION bitte die Anwohner um Verständnis mit dem Hinweis, dass es sich bei dem Baufeld um ein von vorherein bekanntes B-Plangebiet handelt.
3. Fehlender Baumschnitt Max-Planck-Straße/ Pulverturm  
Frau Schröder hat dem zuständigen Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Landschaftspflege Fotos zugeschickt. Dieses teilte mit, dass die Grundstückseigentümer aufgefordert wurden, umgehend den Zustand zu beseitigen.

## **TOP 6      Beschlussvorlagen**

### **TOP 6.1    Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau eines Bürogebäudes mit Versuchshalle für das Fraunhofer Anwendungszentrum für Großstrukturen, 4. Bauabschnitt", Rostock, Albert-Einstein-Str. 30, Az.: 02805-18 Vorlage: 2018/BV/4216**

Herr Patzwahl hat sich mit dem Bauantrag beschäftigt.

Der Neubau des Bürogebäudes fügt sich optisch in den bereits vorhandenen Gebäudekomplex ein.

Er empfiehlt dem Ortsbeirat die Zustimmung.

Es erfolgt eine kurze Diskussion.

Die Mitglieder des Ortsbeirates geben dem Bauantrag ihre Zustimmung.

#### **Beschluss:**

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag): „Neubau eines Bürogebäudes mit Versuchshalle für das Fraunhofer Anwendungszentrum für Großstrukturen, 4. Bauabschnitt“, Rostock, Albert-Einstein-Str. 30, Az.: 02805-18 wird erteilt.

#### **Abstimmung:**

#### **Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	6
Dagegen:	----
Enthaltungen:	----

Angenommen	X
Abgelehnt	

## **TOP 7      Umsetzungsmöglichkeiten zum Budget des Ortsbeirates**

Frau Schröder fasst den bisherigen Sachstand noch einmal kurz zusammen.  
Der Ortsbeirat tauscht sich zu möglichen Verfahrensweisen aus.  
Bisher liegen 2 Anträge beim Ortsbeirat vor.

### **Wie erhält man eine Förderung aus dem Ortsbeirat-Budget?**

Vereine, Einrichtungen, Institutionen oder auch Einzelpersonen können Anträge an den jeweiligen Ortsbeirat stellen. Die Maßnahme sollte beschrieben sein und ein Finanzierungsplan beigelegt werden.

Der Ortsbeirat entscheidet darüber, ob und in welcher Höhe ein Projekt gefördert werden kann. Einzelheiten sind in einer Richtlinie zum Budget der Ortsbeiräte in der Hanse- und Universitätsstadt Rostock geregelt.

**Unter dem Downloads Ortsbeirat-Budget:** <http://rathaus.rostock.de/de/ortsbeiraete/255508>  
**sind hinterlegt:**

1. Antrag auf Zuwendung aus dem Budget der Ortsbeiräte 515.9 KB
2. Verwendungsnachweis für die finanziellen Mittel aus dem Ortsbeirats-Budget 600.7 KB
3. Richtlinie zum Budget für Ortsbeiräte 81.5 KB

Weiterhin sind Veröffentlichungen im Städtischen Anzeiger sowie in der Stadtteilzeitung „Südsterne“ vorgesehen.

### **Abgabetermine für die Anträge:**

1. 01.02.2019
2. 01.06.2019
3. 01.10.2019

## **TOP 8      Informationen der Ortsamtsleiterin**

Frau Bornstein informiert über den Neubau Ballspielplatz „An der Mühle“, Zur Mooskuhle. Es wird neben einem Bolzplatz zum Fußball spielen, eine Tischtennisanlage sowie ein Aufenthaltsbereich entstehen.

Die Baumaßnahmen wurden bereits in der 46. KW begonnen. Über den Fertigstellungstermin kann, auf Grund der Witterungsbedingungen noch keine Aussage getroffen werden.

## **TOP 9      Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden**

Frau Schröder berichtet über die Neueröffnung des Gehweges in der Joseph-Herzfeld-Straße, zu dem neben dem zuständigen Amt auch die Leiterinnen der Juri-Gagarin-Schule und Kita Rappelkiste gekommen waren.

Die Maßnahme ist sehr gut umgesetzt worden und wurde von allen Anwesenden sehr positiv bewertet.

Zur Thematik Schulwegsicherung R.-Koch-Str. im Bereich Werkstattsschule ist der OBR Biestow mit der Einschätzung des OBR Südstadt, dass keine Notwendigkeit zum Einbau von Bügeln besteht, die das Parken auf dem Gehweg unterbinden sollen, nicht einverstanden.

In der anschließenden Diskussion zur Notwendigkeit entscheidet sich der OBR mehrheitlich für den Einbau der Bügel.

Das Ergebnis wird dem OBR Biestow und dem Amt für Verkehrsanlagen mitgeteilt.

## **TOP 10     Berichte der Ausschüsse**

Die Ausschüsse haben nicht getagt.

Frau Schlonske bemängelt die schlechte Kommunikation im Ausschuss Jugend/ Soziales/ Kultur bezüglich der Ausschusssitzungen. Wiederholt finden keine Sitzungen statt, ohne die Ausschussmitglieder davon in Kenntnis zu setzen. Dies ist keine Basis und wenig motivierend für eine gute Zusammenarbeit und muss sich dringend ändern.

## **TOP 11     Verschiedenes**

Herr Dr. Mrotzek hinterfragt die Teilnahmepflicht an Sitzungen und die Auswirkungen bei Nichtteilnahme und etwaige Konsequenzen, wenn die Teilnahme eines OBR-Mitgliedes mehr als z.B. 3x nicht erfolgte.

Frau Bornstein verweist auf die Verpflichtung zur Teilnahme nach Satzung der Ortsbeiräte (Par. 5, Abs. 1, Satz 4). Es sei denn, ein wichtiger Grund verhindert die Teilnahme. Hier muss, um die Durchführung einer Sitzung und Beschlussfähigkeit nicht zu gefährden, die Vorsitzende rechtzeitig informiert werden.

Bei OBR-Mitgliedern, die dieser Verpflichtung nicht nachkommen, besteht nur die Möglichkeit, Beschwerde bei der entsprechenden Partei/ Fraktion vorzutragen.

Es kann nach Satzung, Par. 5, Abs. 8 auch ein Ordnungsgeld, über das die Bürgerschaft entscheidet, verhängt werden.

### **Sitzungstermine:**

OBR:    03.01.2019, 18:30 Uhr, SBZ „Heizhaus“, Tychsenstraße 22, 18059 Rostock

## **TOP 12     Schließen der Sitzung**

Frau Schröder schließt die Sitzung um 19:30 Uhr.

---

Kristin Schröder

---

Kathrin Karnatz