

### **Sitzung der Bürgerschaft**

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 17.10.2018, 16:00 Uhr

**Raum, Ort:** Sitzungssaal der Bürgerschaft, Rathaus, Neuer Markt 1, 18055 Rostock

---

## **Nachtragstagesordnung**

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
- 2 Änderung der Tagesordnung**
- 3 Einwohnerfragestunde**
  - 3.1 Gabriele Schmidt (Vorstand der Kleingartenanlage "Pütterweg" e.V.) **2018/AR/4101**  
zur Erhaltung einer gesunden Umwelt in der Hanse- und Universitätsstadt Rostock
- 4 Aktuelle Stunde**  
-entfällt-
- 5 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 05.09.2018**
- 6 Mitteilungen des Präsidenten**
- 7 Wahlen und Bestellungen**
  - 7.1 Eva-Maria Kröger (für die Fraktion DIE LINKE.) **2018/AN/3965**  
Nachwahl eines stellvertretenden Mitgliedes in den Jugendhilfeausschuss
  - 7.2 Eva-Maria Kröger (für die Fraktion DIE LINKE.) **2018/AN/4066**  
Nachwahl eines Mitgliedes in den Ortsbeirat Kröpeliner-Tor-Vorstadt

7.3	Eva-Maria Kröger (für die Fraktion DIE LINKE.) Nachwahl eines Mitgliedes in den Bau- und Planungsausschuss	<b>2018/AN/4070</b>
7.4	Eva-Maria Kröger (für die Fraktion DIE LINKE.) Nachwahl eines Mitgliedes in den Betriebsausschuss für den "Eigenbetrieb Kommunale Objektbewirtschaftung und - Entwicklung der Hansestadt Rostock"	<b>2018/AN/4071</b>
7.4.1	Eva-Maria Kröger (für die Fraktion DIE LINKE.) Nachwahl eines Mitgliedes in den Betriebsausschuss für den "Eigenbetrieb Kommunale Objektbewirtschaftung und - Entwicklung der Hansestadt Rostock"	<b>2018/AN/4071-01 (ÄÄ)</b>
7.5	Eva-Maria Kröger (für die Fraktion DIE LINKE.) Nachwahl eines Mitgliedes in die Mitgliederversammlung des Städte- und Gemeindetages Mecklenburg-Vorpommern e.V.	<b>2018/AN/4072</b>
7.6	Uwe Flachsmeyer (für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) Bestellung eines Mitglieds in den Aufsichtsrat der Volkstheater Rostock GmbH	<b>2018/AN/4048</b>
7.7	Eva-Maria Kröger (für die Fraktion DIE LINKE.) Bestellung einer Vertreterin/ eines Vertreters der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für den Aufsichtsrat der Rostocker Gesellschaft für Stadterneuerung, Stadtentwicklung und Wohnungsbau mbH	<b>2018/AN/4060</b>
7.8	Uwe Flachsmeyer (für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) Abbestellung aus dem Aufsichtsrat der RVV	<b>2018/AN/4067</b>
7.9	Uwe Flachsmeyer (für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) Bestellung eines Mitglieds für den Aufsichtsrat der RVV	<b>2018/AN/4068</b>
7.10	Bestellung eines stellvertretenden Mitgliedes der Hanse- und Universitätsstadt Rostock im Aufsichtsrat des Studierendenwerkes Rostock für den Zeitraum 11/2018 bis 11/2020	<b>2018/BV/4069</b>

## **8        Anträge**

- |       |   |                             |
|-------|---|-----------------------------|
| 8.1   | Mitglieder der Bürgerschaft<br>Prof. Dr. Dieter Neßelmann, Helge Bothur<br>Städtebauliche Untersuchung einer Fläche in Groß-Klein   | <b>2018/AN/3959</b>         |
| 8.1.1 | Städtebauliche Untersuchung einer Fläche in Groß-Klein  | <b>2018/AN/3959-02 (SN)</b> |
| 8.1.2 | Andreas Engelmann (für den Ausschuss für Stadt- und<br>Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung)<br>Städtebauliche Untersuchung einer Fläche in Groß-Klein   | <b>2018/AN/3959-03 (ÄÄ)</b> |
| 8.2   | Uwe Flachsmeier (für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)<br>Sozialticket auf Wochen- und Monatskarten ausweiten   | <b>2018/AN/3960</b>         |
| 8.2.1 | Sozialticket auf Wochen- und Monatskarten ausweiten   | <b>2018/AN/3960-01 (SN)</b> |
| 8.3   | Vorsitzende der Fraktionen DIE LINKE., CDU, SPD, BÜNDNIS<br>90/DIE GRÜNEN, Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09<br>und UFR<br>Einführung eines kostenlosen Schülertickets für alle<br>Schülerinnen und Schüler mit Hauptwohnsitz in der<br>Hanse- und Universitätsstadt Rostock | <b>2018/AN/4006</b>         |
| 8.3.1 | Einführung eines kostenlosen Schülertickets für alle<br>Schülerinnen und Schüler mit Hauptwohnsitz in der Hanse-<br>und Universitätsstadt Rostock   | <b>2018/AN/4006-02 (SN)</b> |
| 8.3.2 | Dr. Dr. Malte Philipp (für die Fraktion UFR)<br>Einführung eines kostenlosen Schülertickets für alle<br>Schülerinnen und Schüler mit Hauptwohnsitz in der<br>Hanse- und Universitätsstadt Rostock   | <b>2018/AN/4006-01 (ÄÄ)</b> |
| 8.4   | Uwe Flachsmeier (für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)<br>Ausschluss von Glyphosat bei Pachtverträgen   | <b>2018/AN/4016</b>         |
| 8.4.1 | Ausschluss von Glyphosat bei Pachtverträgen   | <b>2018/AN/4016-01 (SN)</b> |
| 8.5   | Jan-Hendrik Brincker (für den Rechnungsprüfungsausschuss)<br>Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses 2013   | <b>2018/AN/4018</b>         |
| 8.5.1 | Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses 2013  | <b>2018/AN/4018-02 (SN)</b> |
| 8.5.2 | Prof. Dr. Dieter Neßelmann (für den Finanzausschuss)<br>Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses 2013  | <b>2018/AN/4018-01 (ÄÄ)</b> |

8.6	Daniel Peters (für die CDU-Fraktion) Erhöhung des Personalkostenzuschusses für Vereinssportlehrerinnen/-lehrer	<b>2018/AN/4037</b>
8.6.1	Erhöhung des Personalkostenzuschusses für Vereinssportlehrerinnen/-lehrer	<b>2018/AN/4037-01 (SN)</b>
8.6.2	Daniel Peters (für die CDU-Fraktion) Erhöhung des Personalkostenzuschusses für Vereinssportlehrerinnen/-lehrer	<b>2018/AN/4037-02 (ÄÄ)</b>
8.7	Dr. Sybille Bachmann (Fraktion Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09) Grundstücksverwertung: Grundsatz Erbbaurecht vor Veräußerung	<b>2018/AN/4078</b>
8.7.1	Grundstücksverwertung: Grundsatz Erbbaurecht vor Veräußerung	<b>2018/AN/4078-03 (SN)</b>
8.7.2	Dr. Sybille Bachmann (Fraktion Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09) Grundstücksverwertung: Grundsatz Erbbaurecht vor Veräußerung	<b>2018/AN/4078-01 (ÄÄ)</b>
8.7.3	Dr. Dr. Malte Philipp (für die Fraktion UFR) Grundstücksverwertung: Grundsatz Erbbaurecht vor Veräußerung	<b>2018/AN/4078-02 (ÄÄ)</b>

## **9 Zur Parkgebührenordnung**

- |       |  |                             |
|-------|--|-----------------------------|
| 9.1   | Andreas Herzog für den Ortsbeirat Stadtmitte<br>Gebührenordnung zur Festsetzung von Parkgebühren im<br>Zusammenhang mit der Weiterentwicklung<br>des P+R Konzeptes   | <b>2018/AN/4020</b>         |
| 9.1.1 | Gebührenordnung zur Festsetzung von Parkgebühren im<br>Zusammenhang mit der Weiterentwicklung<br>des P+R Konzeptes   | <b>2018/AN/4020-01 (SN)</b> |
| 9.2   | Gebührenordnung zur Festsetzung von Parkgebühren im<br>Gebiet der Hanse- und Universitätsstadt Rostock<br>(Parkgebührenordnung)  | <b>2018/BV/3465</b>         |
| 9.2.1 | Alexander Prechtel (für den Ortsbeirat Seebad Warnemünde,<br>Seebad Diedrichshagen)<br>Gebührenordnung zur Festsetzung von Parkgebühren im<br>Gebiet der Hanse- und Universitätsstadt Rostock<br>(Parkgebührenordnung) | <b>2018/BV/3465-01 (ÄÄ)</b> |
| 9.2.2 | Alexander Prechtel (für den Ortsbeirat Seebad Warnemünde,<br>Seebad Diedrichshagen)<br>Gebührenordnung zur Festsetzung von Parkgebühren im<br>Gebiet der Hanse- und Universitätsstadt Rostock<br>(Parkgebührenordnung) | <b>2018/BV/3465-02 (ÄÄ)</b> |
| 9.2.3 | Alexander Prechtel (für den Ortsbeirat Seebad Warnemünde,<br>Seebad Diedrichshagen)<br>Gebührenordnung zur Festsetzung von Parkgebühren im<br>Gebiet der Hanse- und Universitätsstadt Rostock<br>(Parkgebührenordnung) | <b>2018/BV/3465-03 (ÄÄ)</b> |
| 9.2.4 | Alexander Prechtel (für den Ortsbeirat Seebad Warnemünde,<br>Seebad Diedrichshagen)<br>Gebührenordnung zur Festsetzung von Parkgebühren im<br>Gebiet der Hanse- und Universitätsstadt Rostock<br>(Parkgebührenordnung) | <b>2018/BV/3465-04 (ÄÄ)</b> |

## **10 Beschlussvorlagen**

10.1	Benutzungs- und Entgeltordnung für Schulräume der Hanse- und Universitätsstadt Rostock	<b>2018/BV/3715</b>
10.2	Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses 2017 für den kommunalen Eigenbetrieb Tourismuszentrale Rostock & Warnemünde	<b>2018/BV/3808</b>
10.3	Richtlinie zum Budget für Ortsbeiräte in der Hanse- und Universitätsstadt Rostock	<b>2018/BV/3896</b>
10.3.1	Nachtrag zur Beschlussvorlage 2018/BV/3896 Richtlinie zum Budget für Ortsbeiräte in der Hanse- und Universitätsstadt Rostock	<b>2018/BV/3896-01 (NB)</b>
10.3.2	Anette Niemeyer für den Ortsbeirat Kröpeliner-Tor-Vorstadt Richtlinie zum Budget für Ortsbeiräte in der Hanse- und Universitätsstadt Rostock	<b>2018/BV/3896-02 (ÄÄ)</b>
10.3.3	Anette Niemeyer für den Ortsbeirat Kröpeliner-Tor-Vorstadt Richtlinie zum Budget für Ortsbeiräte in der Hanse- und Universitätsstadt Rostock	<b>2018/BV/3896-03 (ÄÄ)</b>
10.3.4	Anette Niemeyer für den Ortsbeirat Kröpeliner-Tor-Vorstadt Richtlinie zum Budget für Ortsbeiräte in der Hanse- und Universitätsstadt Rostock	<b>2018/BV/3896-04 (ÄÄ)</b>
10.3.5	Peter Jänicke für den Ortsbeirat Reutershagen Richtlinie zum Budget für Ortsbeiräte in der Hanse- und Universitätsstadt Rostock	<b>2018/BV/3896-05 (ÄÄ)</b>
10.3.6	Dr. Steffen Wandschneider-Kastell (für die Fraktion der SPD) Richtlinie zum Budget für Ortsbeiräte in der Hanse- und Universitätsstadt Rostock	<b>2018/BV/3896-06 (ÄÄ)</b>
10.3.7	Dr. Steffen Wandschneider (für die Fraktion der SPD) Richtlinie zum Budget für Ortsbeiräte in der Hanse- und Universitätsstadt Rostock	<b>2018/BV/3896-07 (ÄÄ)</b>
10.4	Abwägungs- und Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 15.WA.70 für das Wohngebiet "Eulenflucht" im Stadtteil Gehlsdorf	<b>2018/BV/3910</b>
10.5	Maßnahmenkonzepte für den "Lärmaktionsplan der Stufe III für den Ballungsraum Hanse- und Universitätsstadt Rostock"	<b>2018/BV/3920</b>
10.6	Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 01.SO.203 für das "Sondergebiet am Werftbecken"	<b>2018/BV/3942</b>

- |       |   |              |
|-------|---|--------------|
| 10.7  | Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses des "Eigenbetriebes Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock" für das Wirtschaftsjahr 2017 | 2018/BV/3954 |
| 10.8  | Beschluss über die öffentliche Auslegung des Entwurfs der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 12.MI.84 Mischgebiet "Weißes Kreuz"  | 2018/BV/3971 |
| 10.9  | Hausnummernsatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock   | 2018/BV/3972 |
| 10.10 | Annahme einer Geldzuwendung für das Konservatorium der Hansestadt Rostock in Höhe von 10.000,- EUR  | 2018/BV/3998 |
| 10.11 | Beschluss über die Aufstellung, den Entwurf und die Auslegung der 15. Änderung des Flächennutzungsplans Gemeinbedarfsfläche für eine Feuer- und Rettungswache                                     | 2018/BV/4004 |
| 10.12 | Bebauungsplan Nr. 13.GB.198 "Feuer-und Rettungswache 3, Dierkower Allee"<br>Aufstellungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  | 2018/BV/4005 |
| 10.13 | Tag der offenen Tür im Rathaus 2019: Termin und Kurzkonzept   | 2018/BV/4029 |
| 10.14 | Maßnahmen zum Standort Ernst-Haeckel-Str. 1 - Beginenhof Rostock - Terminverlängerung   | 2018/DV/4096 |

## **11 Bericht aus den Aufsichtsgremien**

## **12 Berichterstattung des Oberbürgermeisters**

### **12.1 Bericht des Oberbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Stadt**

## **12.2 Informationsvorlagen**

- |        |   |              |
|--------|---|--------------|
| 12.2.1 | Information über das Ergebnis der Machbarkeitsstudie für ein Startup Center in der Hanse- und Universitätsstadt Rostock   | 2018/IV/3937 |
| 12.2.2 | Machbarkeitsstudie zur Mühlendammschleuse einschließlich Warnowschifffahrt<br>Einbindung in ein touristisches Konzept zum Erhalt als funktionsfähiges und erlebbares Denkmal unter Berücksichtigung von Denkmalpflege, Natur-, Umwelt- und Gewässerschutz, touristischer und Freizeitschifffahrt sowie ein technischer Variantenvergleich | 2018/IV/3966 |
| 12.2.3 | Ergänzung zur Informationsvorlage Nr. 2018/IV/3966<br>Machbarkeitsstudie zur Mühlendammschleuse einschließlich Warnowschifffahrt  | 2018/IV/4000 |
| 12.2.4 | Masterplan Stadt- und Universitätsjubiläum 2018/2019 III/2018   | 2018/IV/4042 |
| 12.2.5 | Flexibilisierung der Straßenbaubeitragssatzung  | 2018/IV/4063 |

## **13 Fragestunde**

## **14 Schließen der öffentlichen Sitzung**

### Nichtöffentlicher Teil

## **15 Mitteilungen des Präsidenten**

## **16 Anträge**



## **17 Beschlussvorlagen**

- |        |  |                             |
|--------|--|-----------------------------|
| 17.1   | 1. Verkauf eines bebauten Grundstückes am Südring / Ecke Erich-Schlesinger-Straße<br>2. Vorwegbeleihung eines bebauten Grundstückes am Südring / Ecke Erich-Schlesinger-Straße   | <b>2018/BV/3766</b>         |
| 17.1.1 | Daniel Peters (für die CDU-Fraktion)<br>1. Verkauf eines bebauten Grundstückes am Südring / Ecke Erich-Schlesinger-Straße<br>2. Vorwegbeleihung eines bebauten Grundstückes am Südring / Ecke Erich-Schlesinger-Straße | <b>2018/BV/3766-01 (ÄA)</b> |
| 17.1.2 | Stellungnahme zum Änderungsantrag 2018/BV/3766-01 (ÄA)   | <b>2018/BV/3766-02 (SN)</b> |
| 17.1.3 | Daniel Peters (für die CDU-Fraktion)<br>1. Verkauf eines bebauten Grundstückes am Südring / Ecke Erich-Schlesinger-Straße<br>2. Vorwegbeleihung eines bebauten Grundstückes am Südring / Ecke Erich-Schlesinger-Straße | <b>2018/BV/3766-03 (ÄA)</b> |
| 17.1.4 | Stellungnahme zum Änderungsantrag 2018/AN/3766-03 (ÄA)   | <b>2018/BV/3766-04 (SN)</b> |
| 17.2   | Verzinsung des Kaufpreises für das Grundstück "Rohrmannsche Koppel"  | <b>2018/BV/3936</b>         |
| 17.3   | Änderung des Generalpachtvertrages mit dem Verband der Gartenfreunde Hansestadt Rostock e.V. und Zahlung einer Entschädigung   | <b>2018/BV/3982</b>         |
| 17.4   | Änderung des Generalpachtvertrages mit dem Verband der Gartenfreunde Hansestadt Rostock e.V. und Zahlung einer Entschädigung   | <b>2018/BV/3985</b>         |
| 17.5   | Änderung des Generalpachtvertrages mit dem Verband der Gartenfreunde Hansestadt Rostock e.V. und Zahlung einer Entschädigung   | <b>2018/BV/3987</b>         |

## **18 Bericht aus den Aufsichtsgremien**

## 19 Berichterstattung des Oberbürgermeisters

### **19.1 Bericht des Oberbürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Stadt**

## 19.2 Informationsvorlagen

- 19.2.1 Information der Bürgerschaft gemäß § 34 (1) 2018/IV/3956  
Kommunalverfassung M-V

## 20 Fragestunde

- |      |   |              |
|------|---|--------------|
| 20.1 | Jan-Hendrik Brincker (für die CDU-Fraktion)<br>Verkauf und Verzicht auf Ausschreibung für das Grundstück<br>"Südring / Ecke Erich-Schlesinger-Straße" | 2018/AF/4079 |
|------|---|--------------|

- 20.1.1 Verkauf und Verzicht auf Ausschreibung für das Grundstück "Südring / Ecke Erich-Schlesinger-Straße" **2018/AF/4079-01 (SN)**

## 21 Schließen der Sitzung

**Die Unterlagen für den öffentlichen Teil dieser Sitzung können beim Sitzungsdienst der Bürgerschaft im Sitzungssaal und im Internet unter der Adresse [www.rostock.de/ksd](http://www.rostock.de/ksd) eingesehen werden.**

Hinweis: Für die Benutzung der Führungs- und Dolmetscheranlage für Hörbehinderte wird gebeten, sich kurz vor Beginn der Sitzung beim Tontechniker im Sitzungssaal der Bürgerschaft zu melden.

Dr. Wolfgang Nitzsche  
Präsident der Bürgerschaft