

## **Einladung**

(Nr.: 2018/OB19/105)

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu einer **Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof am Dienstag, 25.09.2018, um 18:30 Uhr** ein.

Die Sitzung findet im Speisesaal Michaelwerk, Ev. St. Michaelshof, Fährstr. 25, 18147 Rostock statt.

Im Anschluss an die Tagesordnungspunkte finden Sie auch Termine und bereits erfasste Beratungsergebnisse.

### **Tagesordnung:**

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.08.2018
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
- 6 Beschlussvorlagen

- |     |   |                     |
|-----|---|---------------------|
| 6.1 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Erweiterung der Getreidesiloanlage durch Errichtung von 7 Stck. Getreidesilos, einer Förderbandbrücke, eines Treppen- und Waagenturms sowie eines EMSR-Containers und Umbaumaßnahmen der bestehenden Halle zum Anschluss des Förderbandes an das bestehende System", Rostock, Am Getreidehafen 7, Mälzereistraße; Az.: 01944-18 | <b>2018/BV/3979</b> |
| 6.2 | Abwägungs- und Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 15.WA.70 für das Wohngebiet "Eulenflucht" im Stadtteil Gehlsdorf   | <b>2018/BV/3910</b> |
| 6.3 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau Wohnhaus 8 WE mit Pkw-Stellplätzen im B-Plan 15.WA.119, Rostock, Evertsche Gärtnerei; Az.: 00751-18   | <b>2018/BV/3973</b> |

**30.08.2018 Sitzung des Ortsbeirates Südstadt**

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	5
Dagegen:	3
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

**11.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Warnemünde,  
Seebad Diedrichshagen**

**12.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Stadtmitte**

**18.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Hansaviertel**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Kröpeliner-Tor-Vorstadt**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Markgrafenheide,  
Seebad Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen,  
Torfbrücke**

**18.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Groß Klein**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Markgrafenheide,  
Seebad Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen,  
Torfbrücke**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Kröpeliner-Tor-Vorstadt**

**20.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Toitenwinkel**

**25.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Lichtenhagen**

7 Berichte der Ausschüsse

7.1 Kultusausschuss

7.2 Bauausschuss

8 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ den  
Präsidenten der Bürgerschaft

9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des  
Ortsamtes

10 Verschiedenes

11 Schließen der Sitzung

Mit freundlichen Grüßen  
**Hanse- und**

### **Einladung**

(Nr.: 2018/OB19/105)

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu einer **Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof am Dienstag, 25.09.2018, um 18:30 Uhr** ein.

Die Sitzung findet im Speisesaal Michaelwerk, Ev. St. Michaelshof, Fährstr. 25, 18147 Rostock statt.

Im Anschluss an die Tagesordnungspunkte finden Sie auch Termine und bereits erfasste Beratungsergebnisse.

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.08.2018
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
- 6 Beschlussvorlagen

- |     |   |                     |
|-----|---|---------------------|
| 6.1 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Erweiterung der Getreidesiloanlage durch Errichtung von 7 Stck. Getreidesilos, einer Förderbandbrücke, eines Treppen- und Waagenturms sowie eines EMSR-Containers und Umbaumaßnahmen der bestehenden Halle zum Anschluss des Förderbandes an das bestehende System", Rostock, Am Getreidehafen 7, Mälzereistraße; Az.: 01944-18 | <b>2018/BV/3979</b> |
| 6.2 | Abwägungs- und Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 15.WA.70 für das Wohngebiet "Eulenflucht" im Stadtteil Gehlsdorf   | <b>2018/BV/3910</b> |
| 6.3 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau Wohnhaus 8 WE mit Pkw-Stellplätzen im B-Plan 15.WA.119, Rostock, Evertsche Gärtnerei; Az.: 00751-18   | <b>2018/BV/3973</b> |

**30.08.2018 Sitzung des Ortsbeirates Südstadt**

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	5
Dagegen:	3
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

**11.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Warnemünde,  
Seebad Diedrichshagen**

**12.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Stadtmitte**

**18.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Hansaviertel**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Kröpeliner-Tor-Vorstadt**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Markgrafenheide,  
Seebad Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen,  
Torfbrücke**

**18.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Groß Klein**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Markgrafenheide,  
Seebad Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen,  
Torfbrücke**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Kröpeliner-Tor-Vorstadt**

**20.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Toitenwinkel**

**25.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Lichtenhagen**

7 Berichte der Ausschüsse

7.1 Kultusausschuss

7.2 Bauausschuss

8 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ den  
Präsidenten der Bürgerschaft

9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des  
Ortsamtes

10 Verschiedenes

11 Schließen der Sitzung

Mit freundlichen Grüßen  
**Hanse- und**



### **Einladung**

(Nr.: 2018/OB19/105)

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu einer **Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof am Dienstag, 25.09.2018, um 18:30 Uhr** ein.

Die Sitzung findet im Speisesaal Michaelwerk, Ev. St. Michaelshof, Fährstr. 25, 18147 Rostock statt.

Im Anschluss an die Tagesordnungspunkte finden Sie auch Termine und bereits erfasste Beratungsergebnisse.

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.08.2018
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
- 6 Beschlussvorlagen

- |     |   |                     |
|-----|---|---------------------|
| 6.1 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Erweiterung der Getreidesiloanlage durch Errichtung von 7 Stck. Getreidesilos, einer Förderbandbrücke, eines Treppen- und Waagenturms sowie eines EMSR-Containers und Umbaumaßnahmen der bestehenden Halle zum Anschluss des Förderbandes an das bestehende System", Rostock, Am Getreidehafen 7, Mälzereistraße; Az.: 01944-18 | <b>2018/BV/3979</b> |
| 6.2 | Abwägungs- und Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 15.WA.70 für das Wohngebiet "Eulenflucht" im Stadtteil Gehlsdorf   | <b>2018/BV/3910</b> |
| 6.3 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau Wohnhaus 8 WE mit Pkw-Stellplätzen im B-Plan 15.WA.119, Rostock, Evertsche Gärtnerei; Az.: 00751-18   | <b>2018/BV/3973</b> |

**30.08.2018 Sitzung des Ortsbeirates Südstadt**

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	5
Dagegen:	3
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

**11.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Warnemünde,  
Seebad Diedrichshagen**

**12.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Stadtmitte**

**18.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Hansaviertel**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Kröpeliner-Tor-Vorstadt**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Markgrafenheide,  
Seebad Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen,  
Torfbrücke**

**18.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Groß Klein**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Markgrafenheide,  
Seebad Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen,  
Torfbrücke**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Kröpeliner-Tor-Vorstadt**

**20.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Toitenwinkel**

**25.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Lichtenhagen**

7 Berichte der Ausschüsse

7.1 Kultusausschuss

7.2 Bauausschuss

8 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ den  
Präsidenten der Bürgerschaft

9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des  
Ortsamtes

10 Verschiedenes

11 Schließen der Sitzung

Mit freundlichen Grüßen  
**Hanse- und**

### **Einladung**

(Nr.: 2018/OB19/105)

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu einer **Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof am Dienstag, 25.09.2018, um 18:30 Uhr** ein.

Die Sitzung findet im Speisesaal Michaelwerk, Ev. St. Michaelshof, Fährstr. 25, 18147 Rostock statt.

Im Anschluss an die Tagesordnungspunkte finden Sie auch Termine und bereits erfasste Beratungsergebnisse.

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.08.2018
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
- 6 Beschlussvorlagen

- |     |   |                     |
|-----|---|---------------------|
| 6.1 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Erweiterung der Getreidesiloanlage durch Errichtung von 7 Stck. Getreidesilos, einer Förderbandbrücke, eines Treppen- und Waagenturms sowie eines EMSR-Containers und Umbaumaßnahmen der bestehenden Halle zum Anschluss des Förderbandes an das bestehende System", Rostock, Am Getreidehafen 7, Mälzereistraße; Az.: 01944-18 | <b>2018/BV/3979</b> |
| 6.2 | Abwägungs- und Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 15.WA.70 für das Wohngebiet "Eulenflucht" im Stadtteil Gehlsdorf   | <b>2018/BV/3910</b> |
| 6.3 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau Wohnhaus 8 WE mit Pkw-Stellplätzen im B-Plan 15.WA.119, Rostock, Evertsche Gärtnerei; Az.: 00751-18   | <b>2018/BV/3973</b> |

**30.08.2018 Sitzung des Ortsbeirates Südstadt**

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	5
Dagegen:	3
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

**11.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Warnemünde,  
Seebad Diedrichshagen**

**12.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Stadtmitte**

**18.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Hansaviertel**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Kröpeliner-Tor-Vorstadt**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Markgrafenheide,  
Seebad Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen,  
Torfbrücke**

**18.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Groß Klein**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Markgrafenheide,  
Seebad Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen,  
Torfbrücke**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Kröpeliner-Tor-Vorstadt**

**20.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Toitenwinkel**

**25.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Lichtenhagen**

7 Berichte der Ausschüsse

7.1 Kultusausschuss

7.2 Bauausschuss

8 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ den  
Präsidenten der Bürgerschaft

9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des  
Ortsamtes

10 Verschiedenes

11 Schließen der Sitzung

Mit freundlichen Grüßen  
**Hanse- und**



### **Einladung**

(Nr.: 2018/OB19/105)

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu einer **Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof am Dienstag, 25.09.2018, um 18:30 Uhr** ein.

Die Sitzung findet im Speisesaal Michaelwerk, Ev. St. Michaelshof, Fährstr. 25, 18147 Rostock statt.

Im Anschluss an die Tagesordnungspunkte finden Sie auch Termine und bereits erfasste Beratungsergebnisse.

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.08.2018
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
- 6 Beschlussvorlagen

- |     |   |                     |
|-----|---|---------------------|
| 6.1 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Erweiterung der Getreidesiloanlage durch Errichtung von 7 Stck. Getreidesilos, einer Förderbandbrücke, eines Treppen- und Waagenturms sowie eines EMSR-Containers und Umbaumaßnahmen der bestehenden Halle zum Anschluss des Förderbandes an das bestehende System", Rostock, Am Getreidehafen 7, Mälzereistraße; Az.: 01944-18 | <b>2018/BV/3979</b> |
| 6.2 | Abwägungs- und Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 15.WA.70 für das Wohngebiet "Eulenflucht" im Stadtteil Gehlsdorf   | <b>2018/BV/3910</b> |
| 6.3 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau Wohnhaus 8 WE mit Pkw-Stellplätzen im B-Plan 15.WA.119, Rostock, Evertsche Gärtnerei; Az.: 00751-18   | <b>2018/BV/3973</b> |

**30.08.2018 Sitzung des Ortsbeirates Südstadt**

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	5
Dagegen:	3
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

**11.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Warnemünde,  
Seebad Diedrichshagen**

**12.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Stadtmitte**

**18.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Hansaviertel**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Kröpeliner-Tor-Vorstadt**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Markgrafenheide,  
Seebad Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen,  
Torfbrücke**

**18.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Groß Klein**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Markgrafenheide,  
Seebad Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen,  
Torfbrücke**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Kröpeliner-Tor-Vorstadt**

**20.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Toitenwinkel**

**25.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Lichtenhagen**

7 Berichte der Ausschüsse

7.1 Kultusausschuss

7.2 Bauausschuss

8 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ den  
Präsidenten der Bürgerschaft

9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des  
Ortsamtes

10 Verschiedenes

11 Schließen der Sitzung

Mit freundlichen Grüßen  
**Hanse- und**

### **Einladung**

(Nr.: 2018/OB19/105)

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu einer **Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof am Dienstag, 25.09.2018, um 18:30 Uhr** ein.

Die Sitzung findet im Speisesaal Michaelwerk, Ev. St. Michaelshof, Fährstr. 25, 18147 Rostock statt.

Im Anschluss an die Tagesordnungspunkte finden Sie auch Termine und bereits erfasste Beratungsergebnisse.

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.08.2018
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
- 6 Beschlussvorlagen

- |     |   |                     |
|-----|---|---------------------|
| 6.1 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Erweiterung der Getreidesiloanlage durch Errichtung von 7 Stck. Getreidesilos, einer Förderbandbrücke, eines Treppen- und Waagenturms sowie eines EMSR-Containers und Umbaumaßnahmen der bestehenden Halle zum Anschluss des Förderbandes an das bestehende System", Rostock, Am Getreidehafen 7, Mälzereistraße; Az.: 01944-18 | <b>2018/BV/3979</b> |
| 6.2 | Abwägungs- und Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 15.WA.70 für das Wohngebiet "Eulenflucht" im Stadtteil Gehlsdorf   | <b>2018/BV/3910</b> |
| 6.3 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau Wohnhaus 8 WE mit Pkw-Stellplätzen im B-Plan 15.WA.119, Rostock, Evertsche Gärtnerei; Az.: 00751-18   | <b>2018/BV/3973</b> |

**30.08.2018 Sitzung des Ortsbeirates Südstadt**

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	5
Dagegen:	3
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

**11.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Warnemünde,  
Seebad Diedrichshagen**

**12.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Stadtmitte**

**18.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Hansaviertel**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Kröpeliner-Tor-Vorstadt**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Markgrafenheide,  
Seebad Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen,  
Torfbrücke**

**18.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Groß Klein**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Markgrafenheide,  
Seebad Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen,  
Torfbrücke**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Kröpeliner-Tor-Vorstadt**

**20.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Toitenwinkel**

**25.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Lichtenhagen**

7 Berichte der Ausschüsse

7.1 Kultusausschuss

7.2 Bauausschuss

8 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ den  
Präsidenten der Bürgerschaft

9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des  
Ortsamtes

10 Verschiedenes

11 Schließen der Sitzung

Mit freundlichen Grüßen  
**Hanse- und**



### **Einladung**

(Nr.: 2018/OB19/105)

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu einer **Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof am Dienstag, 25.09.2018, um 18:30 Uhr** ein.

Die Sitzung findet im Speisesaal Michaelwerk, Ev. St. Michaelshof, Fährstr. 25, 18147 Rostock statt.

Im Anschluss an die Tagesordnungspunkte finden Sie auch Termine und bereits erfasste Beratungsergebnisse.

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.08.2018
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
- 6 Beschlussvorlagen

- |     |   |                     |
|-----|---|---------------------|
| 6.1 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Erweiterung der Getreidesiloanlage durch Errichtung von 7 Stck. Getreidesilos, einer Förderbandbrücke, eines Treppen- und Waagenturms sowie eines EMSR-Containers und Umbaumaßnahmen der bestehenden Halle zum Anschluss des Förderbandes an das bestehende System", Rostock, Am Getreidehafen 7, Mälzereistraße; Az.: 01944-18 | <b>2018/BV/3979</b> |
| 6.2 | Abwägungs- und Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 15.WA.70 für das Wohngebiet "Eulenflucht" im Stadtteil Gehlsdorf   | <b>2018/BV/3910</b> |
| 6.3 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau Wohnhaus 8 WE mit Pkw-Stellplätzen im B-Plan 15.WA.119, Rostock, Evertsche Gärtnerei; Az.: 00751-18   | <b>2018/BV/3973</b> |

**30.08.2018 Sitzung des Ortsbeirates Südstadt**

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	5
Dagegen:	3
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

**11.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Warnemünde,  
Seebad Diedrichshagen**

**12.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Stadtmitte**

**18.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Hansaviertel**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Kröpeliner-Tor-Vorstadt**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Markgrafenheide,  
Seebad Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen,  
Torfbrücke**

**18.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Groß Klein**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Markgrafenheide,  
Seebad Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen,  
Torfbrücke**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Kröpeliner-Tor-Vorstadt**

**20.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Toitenwinkel**

**25.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Lichtenhagen**

7 Berichte der Ausschüsse

7.1 Kultusausschuss

7.2 Bauausschuss

8 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ den  
Präsidenten der Bürgerschaft

9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des  
Ortsamtes

10 Verschiedenes

11 Schließen der Sitzung

Mit freundlichen Grüßen  
**Hanse- und**

### **Einladung**

(Nr.: 2018/OB19/105)

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu einer **Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof am Dienstag, 25.09.2018, um 18:30 Uhr** ein.

Die Sitzung findet im Speisesaal Michaelwerk, Ev. St. Michaelshof, Fährstr. 25, 18147 Rostock statt.

Im Anschluss an die Tagesordnungspunkte finden Sie auch Termine und bereits erfasste Beratungsergebnisse.

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.08.2018
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
- 6 Beschlussvorlagen

- |     |   |                     |
|-----|---|---------------------|
| 6.1 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Erweiterung der Getreidesiloanlage durch Errichtung von 7 Stck. Getreidesilos, einer Förderbandbrücke, eines Treppen- und Waagenturms sowie eines EMSR-Containers und Umbaumaßnahmen der bestehenden Halle zum Anschluss des Förderbandes an das bestehende System", Rostock, Am Getreidehafen 7, Mälzereistraße; Az.: 01944-18 | <b>2018/BV/3979</b> |
| 6.2 | Abwägungs- und Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 15.WA.70 für das Wohngebiet "Eulenflucht" im Stadtteil Gehlsdorf   | <b>2018/BV/3910</b> |
| 6.3 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau Wohnhaus 8 WE mit Pkw-Stellplätzen im B-Plan 15.WA.119, Rostock, Evertsche Gärtnerei; Az.: 00751-18   | <b>2018/BV/3973</b> |

**30.08.2018 Sitzung des Ortsbeirates Südstadt**

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	5
Dagegen:	3
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

**11.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Warnemünde,  
Seebad Diedrichshagen**

**12.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Stadtmitte**

**18.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Hansaviertel**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Kröpeliner-Tor-Vorstadt**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Markgrafenheide,  
Seebad Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen,  
Torfbrücke**

**18.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Groß Klein**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Markgrafenheide,  
Seebad Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen,  
Torfbrücke**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Kröpeliner-Tor-Vorstadt**

**20.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Toitenwinkel**

**25.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Lichtenhagen**

7 Berichte der Ausschüsse

7.1 Kultusausschuss

7.2 Bauausschuss

8 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ den  
Präsidenten der Bürgerschaft

9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des  
Ortsamtes

10 Verschiedenes

11 Schließen der Sitzung

Mit freundlichen Grüßen  
**Hanse- und**



### **Einladung**

(Nr.: 2018/OB19/105)

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zu einer **Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof am Dienstag, 25.09.2018, um 18:30 Uhr** ein.

Die Sitzung findet im Speisesaal Michaelwerk, Ev. St. Michaelshof, Fährstr. 25, 18147 Rostock statt.

Im Anschluss an die Tagesordnungspunkte finden Sie auch Termine und bereits erfasste Beratungsergebnisse.

#### **Tagesordnung:**

##### Öffentlicher Teil

- 1      Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
  
- 2      Änderung der Tagesordnung
  
- 3      Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.08.2018
  
- 4      Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
  
- 5      Aktuelles
  
- 6      Beschlussvorlagen

- |     |   |                     |
|-----|---|---------------------|
| 6.1 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Erweiterung der Getreidesiloanlage durch Errichtung von 7 Stck. Getreidesilos, einer Förderbandbrücke, eines Treppen- und Waagenturms sowie eines EMSR-Containers und Umbaumaßnahmen der bestehenden Halle zum Anschluss des Förderbandes an das bestehende System", Rostock, Am Getreidehafen 7, Mälzereistraße; Az.: 01944-18 | <b>2018/BV/3979</b> |
| 6.2 | Abwägungs- und Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 15.WA.70 für das Wohngebiet "Eulenflucht" im Stadtteil Gehlsdorf   | <b>2018/BV/3910</b> |
| 6.3 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau Wohnhaus 8 WE mit Pkw-Stellplätzen im B-Plan 15.WA.119, Rostock, Evertsche Gärtnerei; Az.: 00751-18   | <b>2018/BV/3973</b> |

**30.08.2018 Sitzung des Ortsbeirates Südstadt**

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	5
Dagegen:	3
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

**11.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Warnemünde,  
Seebad Diedrichshagen**

**12.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Stadtmitte**

**18.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Hansaviertel**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Kröpeliner-Tor-Vorstadt**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Markgrafenheide,  
Seebad Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen,  
Torfbrücke**

**18.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Groß Klein**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Seebad Markgrafenheide,  
Seebad Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen,  
Torfbrücke**

**19.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Kröpeliner-Tor-Vorstadt**

**20.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Toitenwinkel**

**25.09.2018 Sitzung des Ortsbeirates Lichtenhagen**

7 Berichte der Ausschüsse

7.1 Kultusausschuss

7.2 Bauausschuss

8 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ den  
Präsidenten der Bürgerschaft

9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des  
Ortsamtes

10 Verschiedenes

11 Schließen der Sitzung

Mit freundlichen Grüßen