

Beschlussvorlage	Datum: 03.08.2018	
Entscheidendes Gremium: Bau- und Planungsausschuss	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus bet. Senator/-in:	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:		
Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau Bürogebäude mit 32 offenen Pkw Stellplätzen und 23 Fahrradstellplätzen im Bebauungsplan Nr. 12.GE.52, Rostock, Timmermannsstrat 2a; Az.: 00138-18		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
04.09.2018	Ortsbeirat Brinckmansdorf (15)	Vorberatung
18.09.2018	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau Bürogebäude mit 32 offenen Pkw Stellplätzen und 23 Fahrradstellplätzen im Bebauungsplan Nr. 12.GE.52, Rostock, Timmermannsstrat 2a; Az.: 00138-18 wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

Sachverhalt:

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit

Roland Methling

Anlage/n:

- Anlage 1: 1x Kurzbeschreibung
- Anlage 2: 1x Lageplan
- Anlage 3: 1x Ansichten
- Anlage 4: 1x Stellplatznachweis
- Anlage 5: 1x Auszug Geoport