

<b>Beschlussvorlage</b>	Datum: 10.07.2018	
Entscheidendes Gremium: <b>Bau- und Planungsausschuss</b>	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus bet. Senator/-in:	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:		
<b>Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau eines Hochschulgebäudes; hier: bauaufsichtliche Zustimmung nach § 77 LBauO M-V", Rostock, Albert-Einstein-Str. 25b, Az.: 01639-18</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
28.08.2018	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung
30.08.2018	Ortsbeirat Südstadt (12)	Vorberatung

**Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag): „Neubau eines Hochschulgebäudes; hier: bauaufsichtliche Zustimmung nach § 77 LBauO M-V“, Rostock, Albert-Einstein-Str. 25b, Az.: 01639-18, wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

**Sachverhalt:**

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss.
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit.

Roland Methling

**Anlage/n:**

- Anlage 1: 1 x Kurzbeschreibung
- Anlage 2: 1 x Übersichtsplan
- Anlage 3: 1 x Lageplan
- Anlage 4: 1 x Isometrie

Anlage 5: 1 x Geoportauszug