

Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Lütten Klein

Sitzungstermin: Donnerstag, 05.04.2018
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 19:00 Uhr
Raum, Ort: Pflegeheim der Rostocker Heimstiftung, Danziger Straße 44a, 18107 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Gabriele Bolz CDU

reguläre Mitglieder

Ursula Hasselberg DIE LINKE.
Hans-Jürgen Donner DIE LINKE.
Karsten Kolbe DIE LINKE.
Ingrid Köpke Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09
Ernst Richter CDU
Erhard Sauter SPD
Johannes Wallenta SPD
Hannelore Weichel BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Tiemo Lenk UFR
Henry Neuhauser AfD

Verwaltung

Martina Koch
Dorit Metz
Julia Lorenz

Gäste

Rainer Albrecht Mitglied der Bürgerschaft
Bülow In VIA Rostock e.V.
Godemann Rostocker Heimstiftung

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung

- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 01.03.2018
- 4 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ortsamtsleiterin
- 5 Informationen aus dem Rathaus/ Bürgerschaft
- 6 Aktuelles Thema
- 6.1 Bericht der Rostocker Heimstiftung zum PflegeWohnPark Lütten Klein
- 7 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 8 Anträge
- 9 Beschlussvorlagen
- 10 Informationsvorlagen
- 11 Verschiedenes

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
--

Frau Bolz eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden und Gäste. Sie stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.
Von 11 Mitgliedern sind 11 anwesend, die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

TOP 2 Änderung der Tagesordnung
--

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 01.03.2018

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

TOP 4 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ortsamtsleiterin

Frau Koch informiert:

- Es liegt ein Antrag auf Sondernutzungserlaubnis für einen Eisverkaufsstand St.Petersburger Str./Ecke Warnowallee vor.
Die Ortsbeiratsmitglieder befürworten den Antrag einstimmig mit 11 Ja Stimmen.
- Es liegen 2 Sondernutzungserlaubnisse vor für:
 - das Aufstellen von Erdbeerverkaufsständen in der Warnowallee - Nähe Netto vom 15.4.- 30.09.18
 - Freisitze für eine Außenversorgung Warnowallee 30, Stadtbäckerei Junge, vom 01.04. bis 31.10.18

- Die Liste der der Bauanträge liegt zur Einsichtnahme im Ortsamt vor

Frau Bolz informiert:

- Der Winterdienst im Ortsteil hat schlecht gearbeitet.
- Dringender Handlungsbedarf besteht in der Binzer Straße in Höhe der Seniorenresidenz Alexa aufgrund des desolaten Zustandes des Fußweges, was besonders eine Gefahrenquelle für die Bewohner darstellt.
- Der Kräuterbonbonwagen vor der OSPA steht nach Kontrollen durch das Stadtamt nicht mehr dort. Durch das Fahrzeug wurde die Grasnarbe der Grünfläche zerfahren, das Stromkabel lag quer über den Fußweg und durch die Geruchsbelästigung gab es viele Beschwerden.

Frau Bolz wünscht sich hier mehr Unterstützung durch die Ämter. Der Ortsbeirat hatte die Sondernutzungserlaubnis nicht befürwortet. Trotzdem wurde sie genehmigt.

- Die Spielplatzöffnung findet am 16.5.2018 statt. Der Kinderortsbeirat veranstaltet am 14.5.2018 einen Frühjahrsputz auf dem Spielplatz Stockholmer Straße.
Frau Bolz wünscht sich eine bessere Abstimmung der Termine mit dem Ortsbeirat, um den Kinderortsbeirat unterstützen zu können.
- Termin für die diesjährige Radtour durch den Ortsteil ist der 26.4.2018 um 9.00 Uhr vor der Gaststätte Litfass, bei Regen erfolgt eine vorherige Absprache. 6 Ortsbeiratsmitglieder nehmen teil.

TOP 5 Informationen aus dem Rathaus/ Bürgerschaft

Herr Kolbe informiert aus der letzten Sitzung der Bürgerschaft:

Thema u.a. war die Prüfung einer kombinierten Eis- und Schwimmhallenarena an der Hanse Messe/IGA Park.

Im Ergebnis der Montra-Studie wird dieser Standort favorisiert.

Die Bürgerschaft hat die Stadtverwaltung und den KOE mit den ersten Planungen für die kombinierte Arena beauftragt.

Thema der April-Sitzung werden Haushaltsberatungen mit vielen Änderungsanträgen sein.

Herr Sauter:

Das Projekt „Mietanker“ des städtischen Wohnungsunternehmens Wiro ist beschlossen worden. In diesem Zusammenhang will die Wiro für bis zu 800 Wohnungen und bis zum Jahr 2025 die Nettokaltmiete deckeln. Das heißt, es wird für eine freigewordene Wohnung ein neuer Vertrag abgeschlossen, der neue Mieter soll nicht mehr als 5,30 Euro pro Quadratmeter bezahlen. Damit will die Wiro solchen Haushalten bezahlbaren Wohnraum anbieten, die ein niedriges Einkommen zur Verfügung haben, aber keine staatliche Unterstützung erhalten. Eine Neubewertung erfolgt nach 5 Jahren.

TOP 6 Aktuelles Thema

TOP 6.1 Bericht der Rostocker Heimstiftung zum PflegeWohnPark Lütten Klein

Frau Bolz begrüßt Frau Godemann, Leiterin des Hauses und bedankt sich für die Bereitschaft, das Pflegeheim vorzustellen.

Frau Godemann stellt sich kurz vor und informiert über den Pflegewohnpark Lütten Klein. Es ist die kleinste Einrichtung der Rostocker Heimstiftung. Weitere Pflegeheime befinden sich in Reutershagen, Toitenwinkel I und II. Groß Klein und Kühlungsborn.

Das Belegungsmanagement befindet sich in Reutershagen.
Die Einrichtung hat 70 Mitarbeiter/Innen, 3 Auszubildende. Die Fa. RoDu stellt die Hauswirtschaftspflege mit den Präsenzkraften. Die Fachkraftquote wird erfüllt.
Das Mittagessen wird von der Firma Dussmann aus Groß Klein geliefert. Der Mittagstisch kann auch extern genutzt werden.
Die Wäscheversorgung erfolgt in Greifswald.
Im PH Lütten Klein stehen auf drei Wohnebenen 100 stationäre Pflegeplätze zur Verfügung, einschließlich zwei Kurzzeitpflegeplätze.
Es gibt 80 Einzelzimmer und 10 Doppelzimmer, alle mit eigenem Bad ausgestattet. Neben der Grundausstattung ist eine Möblierung mit eigenen Möbeln möglich.
Das auf kleine Wohngruppen ausgerichtete Konzept schafft Strukturen, die ein Leben „in familiärer Atmosphäre“ ermöglichen. Es wird eine kulturelle und soziale Betreuung angeboten., dh. gemeinsame Beschäftigung sowie Feiern von Geburtstagen und Festen. Es bestehen Kooperationen mit verschiedenen Schulen und der HMT. Hausärzte, Ergotherapeuten und Pastoren kommen in die Einrichtung.
Haustiere sind nicht gestattet, es besteht eine Kooperation mit der tiergestützten Ergotherapie Warnemünde mit Alpakas.
Eine Besonderheit stellt die Wohngemeinschaft für jüngere pflegebedürftige Menschen unter 65 Jahren dar.
Die Wartezeit auf einen Heimplatz beträgt bis zu 2 Jahre.
Im Anschluss an die OBR-Sitzung findet für alle Interessierten ein Rundgang durch die Einrichtung statt.

TOP 7 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Herr Albrecht informiert über eine erneute Demo der AfD am 9. April 2018 in Evershagen. Gleichzeitig ist eine Gegendemo von nazifrei Rostock geplant und wünscht sich dabei eine große Beteiligung.

TOP 8 Anträge

keine

TOP 9 Beschlussvorlagen

keine

TOP 10 Informationsvorlagen

keine

TOP 11 Verschiedenes

Frau Köpke:
am 10.04.2018 wird im Mehrgenerationenhaus die Urkunde über die Tierpatenschaft des Kinderortsbeirates für das Orang Utan Baby LINTANG überreicht. Pressevertreter der NNN werden erwartet.

Frau Weichel:
berichtet über einen Artikel in der OZ vom 22.03.2018 über die Auswertung der kommunalen Bürgerumfrage. Es ist die 5. Mehrtelnenbefragung, Ende 2016 wurden 10.000 Fragebögen verschickt. Danach sehen die Einwohner in Lütten Klein Sauberkeit und Ordnung als größtes Problem und die öffentliche Sicherheit und die Wohnungssituation stehen in der Kritik.

Herr Richter:

- auffällig ist, dass sehr viele Hunde im Wohngebiet nicht angeleint herumlaufen und auch viele keine Hundemarke haben
- Vorschlag zur Überprüfung der Ampelschaltungen im NW zur Einrichtung einer „günen Welle“

Frau Bülow:

hat jetzt die Projektbewilligung für 2018 erhalten. Das Votum des OBR war wichtig dafür.

Frau Hasselberg:

hat eine Nachfrage zu den Jugendlichen vom Bauhof, die sich früher auf dem Gelände der ehem. Allende Klinik getroffen haben.

Frau Koch informiert, dass es ein Gespräch mit Senator Bockhahn und den Jugendlichen zum Projekt „Couch“ gegeben hat. Die Jugendlichen wünschen sich einen Ort zum Abhängen, an dem es nur sporadisch Erwachsene gibt. Die Jugendlichen wollen den Ort selbst verwalten. Sie stellen sich einen Container mit Tischen und Sofas vor, der an die 40 Personen fassen kann. Es wird eine Lösung mit dem KOE bez. in Frage kommender Flächen gesucht. Am 16.4. gibt es einen vor Ort Termin mit der RGS. Weitere Informationen dazu in der nächsten Sitzung.

Frau Bolz: wurde mehrfach auf einen Baum im Fischerdorf angesprochen, den russische Migranten geschmückt haben und fragt nach der Meinung der OBR-Mitglieder, auf diese Weise im öffentlichen Raum zu erinnern.

Es erfolgt eine kurze Diskussion mit unterschiedlicher Meinung.

Die nächste Ortsbeiratssitzung findet am 3. Mai 2018 um 18 Uhr im Mehrgenerationenhaus, Danziger Str. 45d, 18107 Rostock statt.

Aktuelles Thema:

- Auswertung der Radtour

Gabriele Bolz

Dorit Metz