

# Hanse- und Universitätsstadt Rostock

## Bürgerschaft

### Niederschrift

#### Sitzung des Ausschusses für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung

Sitzungstermin: Donnerstag, 05.04.2018  
Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr  
Sitzungsende: 18:10 Uhr  
Ort, Raum: Beratungsraum 1b, Rathausanbau, Neuer Markt 1, 18055 Rostock

#### Sitzungsteilnehmer:

##### Anwesende Mitglieder

##### Vorsitz

Andreas Engelmann DIE LINKE.

##### reguläre Mitglieder

Christian Reinke SPD  
Ulrike Jahnel CDU  
Ellen Fiedelmeier DIE LINKE.  
Karina Jens CDU  
Dr. Ingrid Bacher SPD  
Andrea Krönert BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN  
Reinhart Kühner Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09  
Rainer Bauer UFR

##### Gäste

Ulrike Bartel Frauen helfen Frauen e. V.  
Sören Clasen Hütte e.V.  
Kathrin Doepke Ökohaus e.V.  
Thomas Dornblüth Ökohaus e.V.  
Kerstin Preis Rostocker Fraueninitiativen  
Katrin Zimmer NNN

Anette Niemeyer Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09

##### Abwesende Mitglieder

##### reguläre Mitglieder

Kay Nadolny DIE LINKE. entschuldigt

#### Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.03.2018
- 4 Anträge
  - 4.1 Dr. Steffen Wandschneider-Kastell (für die SPD-Fraktion)  
Kostenloser ÖPNV - Rostock soll Modellregion sein  
Vorlage: 2018/AN/3510
  - 4.2 Henning Wüstemann (für den Kulturausschuss)  
IGA - Entwicklungskonzept / MEZ  
Vorlage: 2018/AN/3512
    - 4.2.1 Henning Wüstemann (für den Kulturausschuss)  
  
IGA - Entwicklungskonzept / MEZ  
Vorlage: 2018/AN/3512-03 (ÄÄ)
  - 4.3 Kristin Schröder für den Ortsbeirat Südstadt  
Maßnahmen zum Standort Ernst-Haeckel-Str. 1 - Beginenhof Rostock  
Vorlage: 2018/AN/3574
    - 4.3.1 Maßnahmen zum Standort Ernst-Haeckel-Str. 1 - Beginenhof Rostock  
Vorlage: 2018/AN/3574-01 (SN)
  - 4.4 Vorsitzende der Fraktionen BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, SPD, DIE LINKE., CDU  
Flexibilisierung der Straßenbaubeitragssatzung  
Vorlage: 2018/AN/3603
    - 4.4.1 Flexibilisierung der Straßenbaubeitragssatzung  
Vorlage: 2018/AN/3603-01 (SN)
- 5 Beschlussvorlagen
  - 5.1 Quartierblatt Bussebart  
Vorlage: 2018/BV/3432
    - 5.1.1 Andreas Herzog (für den Ortsbeirat Stadtmitte)  
Quartierblatt Bussebart  
Vorlage: 2018/BV/3432-01 (ÄÄ)
- 6 Verschiedenes
  - 6.1 Informationen
- 7 Schließen der Sitzung

## **Protokoll:**

(öffentlich)

### **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Herr Engelmann eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Die Einladung ist rechtzeitig zugegangen und durch Aushang bekannt gemacht worden. Zu Beginn der Sitzung sind 8 von 10 Mitgliedern oder deren Stellvertreter anwesend. Damit ist der Ausschuss beschlussfähig.

### **TOP 2 Änderung der Tagesordnung**

Der Tagesordnungspunkt 4.3 Maßnahmen zum Standort Ernst-Haeckel-Str. 1 - Beginenhof Rostock wird vertagt. Die Vorlage kommt wieder auf die Tagesordnung, wenn die Voten der anderen Ausschüsse vorliegen. Die Tagesordnung wird dieser Änderungen bestätigt.

### **TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.03.2018**

Die Niederschrift der letzten Sitzung wird in der vorgelegten Fassung genehmigt.

### **TOP 4 Anträge**

#### **TOP 4.1 Dr. Steffen Wandschneider-Kastell (für die SPD-Fraktion) Kostenloser ÖPNV - Rostock soll Modellregion sein Vorlage: 2018/AN/3510**

Frau Dr. Bacher bringt den Antrag ein. Anliegen ist es, durchzurechnen und zu prüfen, ob es für den ÖPNV eine alternative Lösung gibt. Ziel ist der Verzicht auf Individualverkehr. Dazu muss mal ein Anfang gemacht werden.

Herr Matthäus macht klar, dass es durchaus Bedenken in der Stadtverwaltung gibt. Rostock ist Mitglied in einem Verkehrsverbund. Dort muss klar sein, wo Grenzen gezogen werden sollen. Auch das Kostenargument wegzudenken wäre gut.

Frau Jähnel sieht den Antrag eher kritisch. Der ÖPNV benötigt viel Geld. Der finanzielle Aufwand ist aus ihrer Sicht zu groß.

Herr Bauer ist der Meinung, dass ein kleiner finanzieller Beitrag durch die Kunden geleistet werden muss. Hier wären ca. 50 Cent angemessen im Hinblick auf die Millionenwerte die von der Stadt zu bewältigen sind.

Frau Krönert weist darauf hin, dass es richtig ist den ÖPNV zu stärken. Er muss aber insgesamt verbessert werden. Dazu gehört auch, dass die Erreichbarkeit, Taktung u.ä. optimiert werden.

Herr Reinke hebt hervor, dass der Bund Initiative gezeigt hat. Hierauf sollte eingegangen werden. Kosten entstehen nicht nur durch den ÖPNV. Hier müssen auch an die Einsparungen

durch weniger Straßenbenutzung und durch bessere Gesundheit aufgrund von Luftverbesserung berücksichtigt werden.

Frau Fiedelmeier möchte auch gern zu dieser Problematik ein Feedback an den politischen Raum.

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	7
Dagegen:	2
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 4.2 Henning Wüstemann (für den Kulturausschuss)  
IGA - Entwicklungskonzept / MEZ  
Vorlage: 2018/AN/3512**

Der Änderungsantrag 2018/AN/3512-03 ist ein ersetzender Antrag. Damit entfällt eine Abstimmung.

**TOP 4.2.1 Henning Wüstemann (für den Kulturausschuss)**

**IGA - Entwicklungskonzept / MEZ  
Vorlage: 2018/AN/3512-03 (ÄÄ)**

Frau Dr. Bacher erläutert zu diesem Änderungsantrag, dass zur Umsetzung des Beschlusses des IGA-Entwicklungskonzeptes auch weitere Infrastruktur und ein landseitiges Gebäude für das Schifffahrtsmuseum gehört. Dafür müssen finanzielle Mittel zur Verfügung stehen.

Frau Jens unterstreicht die Forderung nach finanziellen Mitteln. Diese sollten zeitnah geplant werden. Genaue Zahlen können aber erst später geliefert werden.

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	9
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 4.3 Kristin Schröder für den Ortsbeirat Südstadt  
Maßnahmen zum Standort Ernst-Haeckel-Str. 1 - Beginenhof Rostock  
Vorlage: 2018/AN/3574**

Der TOP ist vertagt.

**TOP 4.3.1 Maßnahmen zum Standort Ernst-Haeckel-Str. 1 - Beginenhof Rostock  
Vorlage: 2018/AN/3574-01 (SN)**

Der TOP ist vertagt.

**TOP 4.4 Vorsitzende der Fraktionen BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, SPD, DIE LINKE., CDU  
Flexibilisierung der Straßenbaubeitragsatzung  
Vorlage: 2018/AN/3603**

Frau Janel fragt nach, was konkret die Aussage der Stellungnahme ist.

Herr Matthäus stellt fest, dass die eine Vorteilsregelung geprüft werden kann. Die Straßenbaubeitragsatzung ist Aufgabe des Bauamtes. Die Diskussionen werden aber mit ihm und dem Amt für Verkehrsanlagen geführt.

Herr Reinke macht klar, dass es auch falsche Meldungen in der Presse gibt. Nicht 90% müssen umgelegt werden. Die Stadt muss mindestens 10% tragen.

Herr Matthäus sieht es für möglich an, eine normale Asphaltstraße als Grundlage für die Berechnung der Umlagen zu verwenden. Zusätzliche Ausstattungen, die deutlichen finanziellen Mehraufwand bedeuten, sollten durch die Stadt getragen werden.

Frau Dr. Bacher fragt nach, wie sich die Kosten für den Straßenbau aufteilen.

Herr Matthäus antwortet dazu, dass die Medienträger für die Kosten ihrer Leitungen selbst verantwortlich sind.

Frau Jens sieht Gesprächsbedarf zur Optimierung der Beitragsatzung.

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	9
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 4.4.1 Flexibilisierung der Straßenbaubeitragsatzung  
Vorlage: 2018/AN/3603-01 (SN)**

Die Stellungnahme wird dem Ausschuss zur Kenntnis gegeben.

**TOP 5 Beschlussvorlagen**

**TOP 5.1 Quartierblatt Bussebart  
Vorlage: 2018/BV/3432**

Der Beschluss zum Quartierblatt ist bereits gefasst.

**TOP 5.1.1 Andreas Herzog (für den Ortsbeirat Stadtmitte)  
Quartierblatt Bussebart  
Vorlage: 2018/BV/3432-01 (ÄA)**

Der Änderungsantrag wurde in der letzten Sitzung schon diskutiert. Zur Sitzung liegt das Dokument noch nicht vor. Den Inhalt hat Herr Herzog aber schon vorgestellt. Die Diskussion wurde hinsichtlich einer flexiblen Auslegung der Theatergröße geführt. Von der Verwaltung kam keine ablehnende Haltung.

**Abstimmung:**

Dafür:	7
Dagegen:	0
Enthaltungen:	2

**Abstimmungsergebnis:**

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 6      Verschiedenes****TOP 6.1    Informationen**

- Herr Engelmann fasst die Ergebnisse der Begehung Lange Straße zusammen. Es wird im Frühsommer eine Demarkierung des Radweges erfolgen. Das Tempolimit soll auf 20 km/h gesenkt werden. Der Radverkehr soll sich in den fließenden Verkehr einfügen.

- Herr Matthäus informiert, dass die diesjährige Waldbereisung am 04.05. stattfindet.

- Am 25.04. findet bei der RGS ein Workshop zum Wohnungsbau im B-Plan Nr. 09.W.!92 "Wohn- und Sondergebiet am Südring" statt. Frau Dr. Bacher und Herr Reinke werden für den Ausschuss teilnehmen.

- Am 20.04. findet im Technologiepark Warnemünde das Fachforum Nachhaltige energetische Quartiersentwicklung von 15 - 18 Uhr statt. Eine Einladung ist den Mitgliedern zugegangen.

- Die nächste Sitzung findet in der IHK statt.

**TOP 7      Schließen der Sitzung**

Herr Engelmann schließt die Sitzung.