

Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Lütten Klein

Sitzungstermin:	Donnerstag, 01.03.2018
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	19:30 Uhr
Ort, Raum:	Mehrgenerationenhaus SBZ, Danziger Straße 45d, 18107 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Gabriele Bolz CDU

reguläre Mitglieder

Hans-Jürgen Donner	DIE LINKE.
Ingrid Köpke	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09
Ernst Richter	CDU
Erhard Sauter	SPD
Johannes Wallenta	SPD
Hannelore Weichel	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Henry Neuhauser	AfD

Verwaltung

Martina Koch	Ortsamt Nordwest 2
Dorit Metz	Ortsamt Nordwest 2

Gäste

Thorsten Gebhards Volgmann	RGS IN VIA e.V.
Schinke	Rostocker Gesellschaft für Stadterneuerung, Stadtentwicklung und Wohnungsbau mbH
Rambow	Wiro Geschäftsstelle Lütten Klein

Abwesende Mitglieder

reguläre Mitglieder

Ursula Hasselberg	DIE LINKE.	entschuldigt
Karsten Kolbe	DIE LINKE.	entschuldigt
Tiemo Lenk	UFR	entschuldigt

Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 01.02.2018
- 4 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ortsamtsleiterin
- 5 Informationen aus dem Rathaus/ Bürgerschaft
- 6 Aktuelles Thema
- 6.1 Bericht des Mehrgenerationenhauses 2017
- 7 Anträge
- 8 Beschlussvorlagen
- 8.1 Haushaltssatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die Haushaltsjahre 2018/2019 mit Haushaltsplan und Anlagen
Vorlage: 2017/BV/3338
- 8.2 Haushaltssatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die Haushaltsjahre 2018/2019 mit Haushaltsplan und Anlagen - 1. Änderung
Vorlage: 2017/BV/3338-07 (NB)
- 8.3 3. Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK - 3. FS)
Vorlage: 2017/BV/3347
- 9 Informationsvorlagen
- 9.1 Information über Investitionsmaßnahmen der Hanse- und Universitätsstadt Rostock 2018 - 2027
Vorlage: 2017/IV/2947
- 10 Verschiedenes

Protokoll:

(öffentlich)

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
--

Frau Bolz eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden und Gäste. Sie stellt die ordnungsgemäße Einladung und Beschlussfähigkeit fest.

Von 11 Mitgliedern sind 8 anwesend, die Beschlussfähigkeit ist gegeben.

TOP 2 Änderung der Tagesordnung

Aufgrund der Gäste von der RGS bittet Frau Bolz, den TOP 8.3 auf Top 6.1 zu verlegen.
Mit dieser Änderung wird die Tagesordnung einstimmig genehmigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 01.02.2018

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

TOP 4 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ortsamtsleiterin

Frau Koch informiert:

- Das Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Landschaftspflege informiert über erteilte Baumfällgenehmigungen infolge von Baumaßnahmen im Zuge der Sanierung der kanalverlegten Fernwärmehauptleitungen im Bereich Helsinkier Str. und im Bereich Verbindungsstraße Lütten Klein durch die Stadtwerke Rostock AG.
Betroffen sind 15 Bäume im Bereich Helsinkier Str. und 44 Bäume im Bereich Verbindungsstraße. Dabei handelt es sich um 9 Ahorne, 4 Birken, 1 Eiche und 1 Zierapfel im Bereich Helsinkier Str. sowie 40 Ahorne und 2 Kastanien im Bereich Verbindungsstraße.
- Das Bauamt hat eine Baugenehmigung für den Neubau eines Hotels mit Stellplätzen im Gewerbepark Lütten, Trelleborger Str. 12 am 22.11.2017 erteilt.

Frau Bolz informiert,

dass der Bonbonwagen nun doch vor der OSPA aufgestellt ist. Die Räder stehen auf der Grünfläche, die dadurch zerfahren wird. Das Stromkabel liegt auf dem Fußweg und stellt eine Unfallgefahr dar.

TOP 5 Informationen aus dem Rathaus/ Bürgerschaft

keine

TOP 6 Aktuelles Thema

TOP 6.1 Bericht des Mehrgenerationenhauses 2017

Frau Bolz begrüßt Frau Volgmann, Leiterin des MGH und übergibt das Wort.
Frau Volgmann stellt sich vor und gibt einen Überblick über das MGH:

Zentrale Aufgaben des MGH

1. Förderung der Begegnung von Menschen jeden Alters und aller sozialen Gruppen
2. Lebensweltorientierte Unterstützungs-, Bildungs-, Freizeit- und Kulturangebote
3. Verhinderung von Isolation und Ausgrenzung
4. Förderung des bürgerschaftlichen Engagements und von Beteiligung
5. Förderung der Effizienz durch Netzwerk- und Kooperationsstrukturen

Besucherinnen und Besucher 2017

Exemplarisch Sept. 2017

Gruppen (Kultur, Sport, Spiel...):3720

Kreativangebote: 340

Offene Begegnung: 1110

Bildung, Beratung:170

Selbsthilfegruppen:72

Ehrenamtliches Engagement

Einsatzbereiche: Café, Hausaufgabenhilfe, Spielplatztreff, Unterstützung in der Organisation des Hauses, Veranstaltungen

Umfang: Etwa 51 Ehrenamtliche unterstützen IN VIA Rostock e.V. mit einem Umfang von ca. 130 h/Woche

Sozialstundenableistende und Praktikanten

Hausmeisterbereich	5 Personen	415
Hauswirtschaftsbereich	8 Personen	506
Hauswirtschaftspraktikum		
Bei Großveranstaltungen	6 Personen	80
Kinder- u. Jugendtreff	13 Personen	1690
Schülerpraktikum	3 Personen	180
Warnowschule	7 Personen	350
Gesamtstundenzahl 2017		3221

Sozialstunden

Geleistete Sozialstunden 725

Das Team im SBZ und im Stadtteil

- 4,25 Vz SozialpädagogInnen:
Leitung, Offene Kinder- und Jugendarbeit, Erwachsenen- und Gemeinwesenarbeit
- 4,75 Vz Sozialpädagoginnen Schulsozialarbeit:
Förderzentrum, Grundschule Lütt Matten, Kleine Birke, Erasmus-Gymnasium und Warnowschule
- 2,5 Vz zusätzliche Projektstellen
- 0,7 Vz Verwaltung

Förderung der Effizienz durch Netzwerk- und Kooperationsstrukturen

- Projekt: Mehrgenerationenhaus Lütten Klein
- Schulsozialarbeit an *allen* 5 Schulen in Lütten Klein
- Projekte im Bereich Kinder und Jugend
- Projekt: Is(s)t aktiv
- Projekt „Ankommen – gemeinsam Zuhause in Lütten Klein“
- Projekt „Älter werden in Rostock“

Kooperation und Netzwerk

Das SBZ verfügt über ein hervorragendes Netzwerk.

Die Zusammenarbeit mit vielen Kooperationspartnern ermöglicht die Vielfalt an Aktionen, Angeboten, Festen und neuen Projekten.

Partner aus folgenden Bereichen arbeiten mit uns zusammen:

Schulen – Kindergärten – Horte – Vereine – Politik – Verwaltung – Wirtschaft – Soziales – Migration – Gesundheit ...

Dies erfolgt beispielsweise in Gremien:

Stadtteiltisch – Sozialraumteam – Arbeitskreise u. v. m.

Highlights 2017

Winterferienangebote, Osterbasteln, Osterferienangebote, Osterfeuer
Spielplatzöffnung, Sommerferienangebote mit Ferienfahrten, Stadtteilstfest, Spielplatzabschluss, Laternenumzug, Adventsbasar

Ausblick 2018

Winterferienprogramm, Familiäres Osterbasteln am **24.03.2018** 15 -17 Uhr, Osterfeuer **31.03.2018** 18 Uhr, Rostock an einer langen Back –Geschichte(n) aus den Stadtteilen

04.07.2018, „Jugend zeigt Farbe –Teil II“, Sommerferienprogramm, 10 Jahre Mehrgenerationenhaus Lütten Klein am **31.08.2018**, Laternenumzug, Adventsbasar

Aktion der SBZ´szum 800. Stadtgeburtstag

Am **04.Juli 2018** von 11-15 Uhr am Kröpeliner Tor „Rostock an der langen Back“(seemännisch für Tisch)

Arbeiten zu Geschichte(n) aus den Stadtteilen werden präsentiert. Bei gutem Essen können AusstellerInnen, BesucherInnen und BürgerInnen über die Ergebnisse aus den Stadtteilen ins Gespräch kommen. Wir wollen zeigen: „Rostock ist mehr als nur die Innenstadt!“ Wir zeigen, dass Lütten Klein Klasse ist. Beteiligung erwünscht!

Aufgrund des Stadtjubiläums wird es in diesem Jahr kein Stadtteilstadtfest in Lütten Klein geben.

Das MGH wird gefördert durch die Hansestadt Rostock, EU Europäischer Sozialfonds, Bundesministerium für Familie, Senioren, Frauen und Jugend, Bundesamt für Migration und Flüchtlinge, Erzbistum Hamburg

Ansprechpartner im MGH:

Hausleitung Frau Volgmann	Tel.	77880317
Bereich Erwachsene, Ehrenamtskoordination		
Manuela Gütschow		7700030
Bereich Erwachsene Frau Liefänder		7788030
Gemeinwesenarbeit, Jugendberufshilfe Anett Berger		778803-14
Offene Treffarbeit Sebastian Eberhard, Eike Erdtmann		778803-15
Schulsozialarbeit Jennifer Eickhorst		381141547
Franziska Roeder		38141537
Silvia Schmidt		12848993
Franziska Delfs		713045

Frau Bolz bedankt sich für die umfangreichen Ausführungen.

Frau Volgmann dankt an dieser Stelle allen ehrenamtlichen Helfern, ohne die vieles nicht möglich wäre.

TOP 7 Anträge

TOP 8 Beschlussvorlagen

TOP 8.1 Haushaltssatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die Haushaltsjahre 2018/2019 mit Haushaltsplan und Anlagen Vorlage: 2017/BV/3338

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

Die Haushaltssatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die Jahre 2018/2019 wird gemäß Anlage 1 mit Haushaltsplan und Anlagen (Band I bis III, Band V bis VIII) durch die Bürgerschaft beschlossen.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	5
Dagegen:	0
Enthaltungen:	3

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 8.2 Haushaltssatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die Haushaltsjahre 2018/2019 mit Haushaltsplan und Anlagen - 1. Änderung
Vorlage: 2017/BV/3338-07 (NB)**

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

Die Anlagen der Beschlussvorlage werden gemäß Anlagen 1 - 7 geändert.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	5
Dagegen:	0
Enthaltungen:	3

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 8.3 3. Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK - 3. FS)
Vorlage: 2017/BV/3347**

Frau Bolz begrüßt Herrn Gebhards und Herrn Schinke von der RGS, die über die 3. Fortschreibung des ISEK informieren.

Im Ergebnis der 1. ISEK-Fortschreibung 2005 wurde der Stadtbereich Lütten Klein als Stadtbaugebiet mit Handlungsbedarf eingestuft, im Ergebnis der 2. ISEK-Fortschreibung 2011 als Stadtbaugebiet mit zunehmendem Handlungsbedarf. Bisher ist der Stadtbereich aber in keinem Städtebauförderprogramm aufgenommen.

Im Juli 2017 wurde die 3. Fortschreibung des ISEK bereits in der Ortsbeiratssitzung vorgestellt und diskutiert. Frau Genschow gab ausführliche Informationen dazu (sh. auch Protokoll vom Juli 2017).

Grundlage für die Städtebauförderung ist das Stadtentwicklungskonzept ISEK.

Die Zustimmung vom Land ist erforderlich, um eine Förderung zu erhalten, die Stadt muss dazu einen Förderantrag stellen. Die Bewilligung erfolgt dann von Land und Bund.

In der Teilkonzeption des ISEK befindet sich eine detaillierte Auflistung für den Handlungsbedarf im Ortsteil Lütten Klein.

Es handelt sich um eine Ideensammlung von Maßnahmen, die von Fachämtern zusammengefasst wurde, um den städtebaulichen Handlungsbedarf gegenüber dem Ministerium für Wirtschaft, Bau und Tourismus Mecklenburg-Vorpommern zu belegen. Aufgrund der vorhandenen Defizite und des akuten Handlungsbedarfs ist es dringend erforderlich, den Stadtbereich Lütten Klein in die Förderkulisse aufzunehmen.

Eine Förderung wäre frühestens 2019 möglich. Eine prozentuale Zuteilung der Gelder erfolgt bei Bewilligung über einen Zeitraum von 5 Jahren.

Eine Konkretisierung der Maßnahmen findet dann im Zuge eines städtebaulichen Rahmenplanes statt, der eine geordnete Entwicklung bietet. Nach Analysen im Stadtteil werden die Bedarfe ermittelt.

Auch Privatpersonen können Anträge auf Förderung innerhalb des Rahmenplanes stellen.

Im Maßnahmeplan für den Stadtbereich Lütten Klein ist Folgendes enthalten:

Gemeinbedarf

1. Schul- und Hortneubau Grundschule „Lütt Matten“ Turkuer Str. 59a (Kapazitätserweiterung, in Durchführung)
2. Sanierung Freianlagen „Erasmus Gymnasium“ Kopenhagener Str. 3
3. Modernisierung Sonnenkinderhaus Helsinkier Str. 40
4. Sanierung Sporthallen Kopenhagener Str. 5a,5b
5. Spielfeld südlich der Sporthallen Kopenhagener Str. 5a, 5b
6. Neubau Pflegeheim AlexA, Binzer Str. 40a (bereits erfolgt)

Wohnungsbau

7. Neubau Wohnanlage Ostseeallee 15a bis 15c (bereits erfolgt)
8. Rigaer Straße WG Union (Gelände ehem. Allende Klinik)
9. Westrand Ostseeallee Süd
10. Kopenhagener Str. 5 (Rückbau Schule)

Straßen, Geh- und Radwege:

11. Einbau Mittelinsel im Bereich Helsinkier Str. 20, Schule für Lernbehinderte
12. Erneuerung Westbreich Warnowallee
13. Radschnellweg Warnemünde – Stadtzentrum

Weitere Maßnahmen:

14. Städtebauliche Neuordnung Schulkomplex Berufliche Schule und Förderzentrum Danziger Str.
15. Modernisierung Soziale Einrichtung Ahlbecker Str, 7, 7b Sozialkaufhaus
16. Entwicklung Westrand Ostseeallee Nord
17. Aufwertung zentraler Grünbereich
18. Untersuchungsbereich Kopenhagener Str./Helsinkier Str.
19. Modernisierungsbedarf Gebäude und Außenanlage Kita „Lütt Kinnerhus“, Usedomer Str. 50
20. Modernisierungsbedarf Gebäude und Außenanlage DRK-Jugendhilfeverbund „Blinkfeuer“ Danziger Str. 40
21. Wegeanpassung im Bereich der ampelgeregelten Fußgängerquerung über die Warnowallee zwischen Markt und Stockholmer Str.
22. Bereich und Umfeld Danziger Str. 40 und 41
23. Bereich und Umfeld Stockholmer Str. 1 bis 1d

Unabhängig von einer Aufnahme in das Förderprogramm sind Abarbeitungen aus der Prioritätenliste möglich.

So entsteht z.B. in der Turkuer Straße 2018 in Zusammenarbeit mit dem Amt für Stadtgrün und Bürgerbeteiligung ein Grünbereich --> Spiel- und Freizeitpark ohne feste Vorgaben der Stadt.

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

Die Bürgerschaft beschließt die 3. Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (Anlage: ISEK - 3. FS).

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	6
--------	---

Dagegen:	2
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

TOP 9 Informationsvorlagen
--

TOP 9.1 Information über Investitionsmaßnahmen der Hanse- und Universitätsstadt Rostock 2018 - 2027 Vorlage: 2017/IV/2947

Beschluss:

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	8
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

TOP 10 Verschiedenes

Frau Köpke berichtet, dass der Kinderortsbeirat eine Tierpatenschaft im Rostocker Zoo für das Orang Utan Baby übernommen hat. Am 13.3.2018 findet die Namensgebung mit einem großen Fest im Zoo statt. Der Name wird in die Urkunde über die Tierpatenschaft eingetragen, die der Kinderortsbeirat dann erhält. Dazu sind Pressevertreter eingeladen.

Die nächste Ortsbeiratssitzung findet am 5. April um 18 Uhr im PflegeWohnPark Lütten Klein der Rostocker Heimstiftung, Danziger Str. 44a, 18107 Rostock, statt.

Aktuelles Thema:

Bericht der Rostocker Heimstiftung zum PflegeWohnPark Lütten Klein