

<b>Beschlussvorlage</b>	Datum: 13.03.2018	
Entscheidendes Gremium: <b>Bau- und Planungsausschuss</b>	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus bet. Senator/-in:	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:		
<b>Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Voranfrage): Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 33 Altenwohnungen, 2 Altenwohnungen als Wohngruppe mit jeweils 10 Bewohnern und einer Tagespflegeeinrichtung für 24 Besucher, Rostock, Berringerstr.; Az.: 02603-17</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
10.04.2018	Ortsbeirat Dierkow-Neu (16)	Vorberatung
17.04.2018	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Voranfrage): Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 33 Altenwohnungen, 2 Altenwohnungen als Wohngruppe mit jeweils 10 Bewohnern und einer Tagespflegeeinrichtung für 24 Besucher, Rostock, Berringerstr.; Az.: 02603-17 wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

**Sachverhalt:**

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit

Roland Methling

**Anlage/n:**

Anlage 1: 1x Kurzbeschreibung  
Anlage 2: 1x Lageplan  
Anlage 3: 1x Ansichten

Anlage 4: 1x Stellplatznachweis  
Anlage 5: 1x Auszug Geoport

