

Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Südstadt

Sitzungstermin: Donnerstag, 01.03.2018
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 21:00 Uhr
Raum, Ort: SBZ "Heizhaus" Südstadt, Tychsenstraße 22, 18059 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Kristin Schröder DIE LINKE.

reguläre Mitglieder

Henning Wüstemann BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Dr. Stefan Posselt SPD
Horst Patzwahl DIE LINKE.
Dr. Fred Mrotzek CDU bis TOP 12
Christel Neuendorf CDU
Thoralf Sens SPD
Siegfried Aust UFR

Verwaltung

Stephanie Bornstein Ortsamt Mitte
Robert Fröhlich Amt für Verkehrsanlagen
Kathrin Karnatz Ortsamt Mitte
Frank Thiele Amt für Verkehrsanlagen

Gäste

Ulrike Bartel Frauen helfen Frauen e. V.
Jan Bleis RSAG
Preis "Beginenhof"
Siems "Beginenhof"

Abwesende Mitglieder

reguläre Mitglieder

Renate Schlonske DIE LINKE. entschuldigt
Friedrich Koch Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09 entschuldigt
Martin Karsten UFR entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.01.2018
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Protokollkontrolle
- 6 Umbenennung der Straßenbahnhaltestelle "Mensa" in "Campus Südstadt"
- 7 Informationen über die aktuelle Situation des Beginenhofes
- 8 Vorstellung der verkehrsberuhigten Maßnahme in der J.-Herzfeld-Straße Bereich Kita/Schule
- 9 Anträge
 - 9.1 Daniel Peters (für die CDU-Fraktion)
Areal am Südtor
Vorlage: 2018/AN/3445
 - 9.2 Areal am Südtor
Vorlage: 2018/AN/3445-01 (SN)
- 10 Informationsvorlagen
 - 10.1 Information über Investitionsmaßnahmen der Hanse- und Universitätsstadt Rostock 2018 - 2027
Vorlage: 2017/IV/2947
 - 10.2 Information über Investitionsmaßnahmen der Hanse- und Universitätsstadt Rostock 2018-2027 - 1. Ergänzung
Vorlage: 2018/IV/3463
- 11 Beschlussvorlagen
 - 11.1 Sportstättenentwicklungsplan der Hansestadt Rostock,
3. Fortschreibung
1. Fortschreibung der Prioritäten-/Investitionsliste
Vorlage: 2017/BV/3261
 - 11.2 Haushaltssatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die Haushaltsjahre 2018/2019 mit Haushaltsplan und Anlagen
Vorlage: 2017/BV/3338

- 11.3 Haushaltssatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die Haushaltsjahre 2018/2019 mit Haushaltsplan und Anlagen - 1. Änderung
Vorlage: 2017/BV/3338-07 (NB)
- 12 Informationen der Ortsamtsleiterin
- 13 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden
- 14 Auswertung der Fahrradtour 2017 durch den Bauausschuss
- 15 Berichte der Ausschüsse
- 16 Verschiedenes
- 17 Schließen der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau Schröder eröffnet die Sitzung, begrüßt die anwesenden Gäste und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.
Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, 8 Mitglieder sind anwesend.

TOP 2 Änderung der Tagesordnung

Frau Schröder spricht sich für den Tausch der TOP 6 und 7 aus und empfiehlt weiterhin die Aufnahme der Informationsvorlage 2018/ IV/ 3463 als TOP 10.2 in die Tagesordnung.
Der Ortsbeirat stimmt den Änderungswünschen zu.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 30.01.2018

Es liegen keine Einwände vor, die vorliegende Niederschrift wird somit einstimmig genehmigt.

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Keine Anfragen

TOP 5 Protokollkontrolle

Hinsichtlich der Nachfrage, zur Erreichbarkeit der Gärten nach Fertigstellung des Radschnellweges, gab es ein Gespräch zwischen Frau Schröder, Herrn Loba (Amt für Verkehrsanlagen) und Frau Buchmann. Eine Klärung, im Sinne einer praktikablen Lösung für die Kleingärtner, soll herbeigeführt werden.

TOP 6 Umbenennung der Straßenbahnhaltestelle "Mensa" in "Campus Südstadt"

Resultierend aus dem Beschluss des Ortsbeirates in seiner Sitzung am 30.01.2018, den Tagesordnungspunkt zu vertagen, um eine erneute Rücksprache mit den Beteiligten zu führen, ggf. einen neuen Vorschlag einzubringen, ist die Thematik heute noch einmal zu behandeln.

Zwischenzeitlich liegt allen Mitgliedern des OBR ein Schreiben des zuständigen Senators, Herrn Matthäus vor, in welchem er um Verständnis bittet, nunmehr die Umbenennung in „Campus Südstadt“ umgehend dem Oberbürgermeister zur Entscheidung vorzulegen. Durch die Vertagung des TOP am 30.01.2018, seien terminliche Schwierigkeiten bei der Rostocker Straßenbahn AG in Vorbereitung des Fahrplanwechsels am 17.03.2018 (u.a. Redaktionsschluss Fahrplanbuch VVW am 01.02.2018) entstanden. Es werden weiterhin nochmals die Beweggründe für die Umbenennung dargelegt. Gleichzeitig versichert Herr Matthäus, in einer der darauffolgenden Ortsbeiratssitzung für alle Fragen, welche seinen Senatsbereich betreffen, persönlich zur Verfügung stehen. In diesem Zusammenhang bittet er um die Übersendung von Fragen im Vorfeld, um ausführlich und kompetent darauf eingehen zu können.

Frau Schröder erteilt Herrn Bleis (Vorstand RSAG) das Wort und bedankt sich im Vorfeld für sein Erscheinen. Herr Bleis bedauert den Verlauf des Verfahrens und erläutert die Gründe für den Wunsch bzw. die dringende Notwendigkeit einer Umbenennung.

In reger Diskussion, äußern die Mitglieder des OBR ihr Unverständnis zum Verfahrensablauf, insbesondere die späte Beteiligung des Ortsbeirates. Die Umsetzung der Campuslinie zwischen den beiden Universitätsstandorten ist erst in Vorbereitung, zwei der vorgesehenen Haltestellen in der Albert-Einstein-Straße fertig aber bisher noch namenlos. Somit hätte, nach Ansicht des Ortsbeirates, auch die Umbenennung der Endhaltestelle durchaus zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen können. Es hätte dem OBR u.a. auch die Möglichkeit gegeben andere Vorschläge einzubringen, diese zu diskutieren und prüfen zu lassen.

Herr Bleis schlägt vor, zukünftig gemeinsam mit dem Ortsbeirat/ Bauausschuss und dem zuständigen Amt aus der Verwaltung frühzeitig zusammen zu arbeiten um bessere Verfahrensabläufe und eine rechtzeitige Information und Einbeziehung zu erreichen.

Die Ortsbeiratsmitglieder sprechen sich mehrheitlich gegen eine Umbenennung der Endhaltestelle von „Mensa“ in „Campus Südstadt“ aus.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	2
Dagegen:	6
Enthaltungen:	--

Angenommen	
Abgelehnt	X

TOP 7 Informationen über die aktuelle Situation des Beginenhofes

Frau Schröder übergibt das Wort an Frau Bartel, „Frauen helfen Frauen e.V.“ und ehrenamtlicher Vorstand der Rostocker Frauen Initiative; Frau Preis, Beratungsstelle „Kontakt für Arbeit“ und Frau Siems.

Der Verein "Rostocker Fraueninitiativen e.V." vereint als Dachverband im Beginenhof die Mitgliedsvereine:

- Frauen helfen Frauen e. V.
- Amanda e. V.
- Hütte e.V.
- Ökohaus e.V. Rostock

Ihre Arbeit dient der Förderung einer gleichberechtigten Teilhabe von Frauen und Männern am gesellschaftlichen Leben. Da Frauen in vielen Bereichen nach wie vor benachteiligt sind, gilt die Vereinstätigkeit insbesondere der Förderung von Frauen und Mädchen.

Ihnen sollen Raum und Möglichkeiten zur Verwirklichung eigener Ideen, Interessen und Rechte gegeben werden und damit zur Verbesserung ihrer sozialen und beruflichen Situation beitragen.

Der Verein hat mit dem Beginenhof Rostock ein Beratungs-, Bildungs- und Kommunikationszentrum vorrangig für Frauen und Mädchen geschaffen.

Hier bieten wir Vereinen, Initiativen, Projekten und Einzelpersonen ein Dach für ihre Tätigkeiten entsprechend dem Vereinszweck.

Hier findet man das Integrationsprojekt der Rostocker Fraueninitiativen e.V. „Konzept für Arbeit“, die Fachberatungsstelle gegen sexualisierte Gewalt des Vereins Frauen helfen Frauen e.V., die Wohngemeinschaft Rostocker Mädchenhaus des Trägers Hütte e.V., die Kindertagesstätte GGP, die Ökohaus-Krabbelgruppe und das Café Frauentreff.

Seit 1994 werden die Räumlichkeiten in der Ernst-Haeckel-Str. genutzt.

Räume werden als Treff von Selbsthilfegruppen, für Ausstellungen, Seminare oder auch für private Feierlichkeiten genutzt. Die Strukturen sind über Jahre gewachsen und haben Synergieeffekte entstehen lassen, welche in die Südstadt aber auch in die gesamte Stadt Rostock und das Umland ausstrahlen.

Das Gebäude in der Ernst-Haeckel-Straße ist stark sanierungsbedürftig, finanzielle Mittel sind dafür nicht vorhanden bzw. vorgesehen. Das Gebäude ist Eigentum der Stadt.

Der Dach- und Fachvertrag läuft zum 30.04.2019 aus, eine Verlängerung wurde seitens der Stadt abgelehnt.

Am Standort soll ein neuer, größerer Gebäudekomplex als Kindertagesstätte entstehen. In wie weit das vorhandene Gebäude noch saniert und integriert werden kann, steht noch nicht fest. Begründet wird dies mit der notwendigen Schaffung von Unterbringungsmöglichkeiten für Kinder, die in Rostock dringend gebraucht werden. Aus diesem Grund ist beabsichtigt, lediglich die Kindertagesstätte GGP, die Ökohaus-Krabbelgruppe sowie das Mädchenhaus wieder mit im Gebäude zu integrieren.

Den übrigen Nutzern des Beginenhofs Rostock wurden Räumlichkeiten an anderen Standorten angeboten.

Die seit 1994 gewachsenen Strukturen des Beginenhofs Rostock, mit seiner Vielzahl an Angeboten und Möglichkeiten, vor allem aber auch die vorhandene Anonymität für eine nicht unerhebliche Anzahl von Besuchern der Selbsthilfegruppen und Beratungsstellen, würde man damit zerstören.

Ein Umzug des Beginenhofs Rostock in seiner jetzigen, gesamten Struktur, an einen anderen geeigneten Standort, innerhalb der Stadt, könnte von allen Nutzern mitgetragen werden, wenn dies die einzige Alternative wäre. Niemand bestreitet die dringliche Notwendigkeit von neuen Kindertagesplätzen; aber ob es unbedingt an dieser Stelle und unter den gegebenen Umständen so entschieden werden muss?

Die Mitglieder des Ortsbeirates würdigen das hohe sozialpolitische Engagement, welches im Beginenhof geleistet wird, als wichtige Komponente in unserer Stadt.

Es wird vorgeschlagen, gemeinsam den Beginenhof zu besichtigen, darüber im Sozialausschuss des OBR zu beraten und das Gespräch mit Frau Hecht, Leiterin Eigenbetrieb (KOE) als Eigentümer des Gebäudes, zu suchen.

Herr Dr. Mrotzek schlägt eine eindeutige Positionierung des Ortsbeirates vor.

Es wird folgender Antrag formuliert:

„Der Ortsbeirat Südstadt fordert den Oberbürgermeister auf, erst am Standort Ernst-Haeckel-Straße 1 weitere Maßnahmen einzuleiten, wenn eine Gesamtlösung, sowohl für eine neu zu errichtende Kindertagesstätte als auch für das Frauenzentrum/ Beginenhof Rostock vorliegt.“

Frau Schröder bittet um Abstimmung.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	8
Dagegen:	---
Enthaltungen:	---

Angenommen	X
Abgelehnt	

TOP 8 Vorstellung der verkehrsberuhigten Maßnahme in der J.-Herzfeld-Straße Bereich Kita/Schule

Frau Schröder übergibt das Wort an Herrn Fröhlich vom Amt für Verkehrsanlagen:

Ziel der Maßnahme ist:

- die Erhöhung der Verkehrssicherheit für alle Verkehrsteilnehmer
- Trennung von Fußgängern (speziell Schulkindern) und Autofahrern
- Verringerung von Fahrzeuggeschwindigkeiten

In der Umsetzung ist vorgesehen, einen Gehweg zu errichten, sowie im Bereich der Kindertagesstätte Aufpflasterungen einzubauen.

Für die notwendigen 15 Baumfällungen werden Ausgleichpflanzungen auf angrenzenden Flächen vorgenommen.

Derzeit befindet man sich in der Ausführungsplanung. Die Bauzeit wird etwa 4 Wochen betragen.

Die Anregung des Ortsbeirates, die Baumaßnahme möglichst in den Ferien vorzunehmen, nimmt Herr Fröhlich zur Prüfung entgegen.

Herr Fröhlich stellt zu seinen Ausführungen eine PowerPoint-Präsentation zur Verfügung. Diese ist als Anlage zum Protokoll einsehbar.

TOP 9 Anträge

**TOP 9.1 Daniel Peters (für die CDU-Fraktion)
Areal am Südtor
Vorlage: 2018/AN/3445**

Nach ausführlicher Diskussion bittet Frau Schröder um Abstimmung.

Beschlussvorschlag:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die Fläche des Parkplatzes der Stadthalle (Erich-Schlesinger-Straße / Südring) für eine Konzeptausschreibung zu prüfen und vorzubereiten. Die Konzeptausschreibung beinhaltet eine Verpflichtung zum Bau einer auskömmlichen unterirdischen Parkplatzversorgung für die Nutzung der Rostocker Messe- und Stadthallengesellschaft mbH und anderer Nutzer. Zugleich soll demjenigen, der den Zuschlag der Ausschreibung erhält, eine oberirdische Bebauung als Re-Finanzierung ermöglicht werden. Hierbei sind Kriterien in der Konzeptausschreibung festzuhalten. Vorzugsweise sind hierbei Mehrfamilienhäuser und Versorgungseinrichtungen als urbanes Bebauungsgebiet zu berücksichtigen. Die Konzeptausschreibung ist dem Bau- und Planungsausschuss, dem Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung sowie dem Ortsbeirat zur Vorberatung und der Bürgerschaft zur Beschlussfassung vorzulegen.

Abstimmung:**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	2
Dagegen:	6
Enthaltungen:	---

Angenommen	
Abgelehnt	X

TOP 9.2 Areal am Südtor
Vorlage: 2018/AN/3445-01 (SN)

Der Ortbeirat nimmt die Stellungnahme zur Kenntnis.

TOP 10 Informationsvorlagen

TOP 10.1 Information über Investitionsmaßnahmen der Hanse- und Universitätsstadt Rostock 2018 - 2027
Vorlage: 2017/IV/2947

Der Ortsbeirat äußert sich positiv zu den vorliegenden Investitionsmaßnahmen. Erstmals ist hier längerfristig und übersichtlich aufgeschlüsselt ersichtlich, welche Baumaßnahmen bzw. sonstige Maßnahmen bis ins Jahr 2027 in der Hanse- und Universitätsstadt geplant sind. Für die Südstadt sind u.a. die Ziolkowskistraße und der Radschnellweg mit aufgeführt.

TOP 10.2 Information über Investitionsmaßnahmen der Hanse- und Universitätsstadt Rostock 2018-2027 - 1. Ergänzung
Vorlage: 2018/IV/3463

TOP 11 Beschlussvorlagen

TOP 11.1 Sportstättenentwicklungsplan der Hansestadt Rostock, 3. Fortschreibung
1. Fortschreibung der Prioritäten-/Investitionsliste
Vorlage: 2017/BV/3261

Die Fortschreibung beinhaltet keine relevanten Details für die Südstadt.

Beschluss:

Die 1. Fortschreibung der Prioritäten-/Investitionsliste zur Mittelfristenplanung kommunaler Sportbaumaßnahmen aus dem Sportstättenentwicklungsplan der Hansestadt Rostock wird beschlossen (Anlage).

Abstimmung:**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	7
Dagegen:	-
Enthaltungen:	1

Angenommen	X
Abgelehnt	

**TOP 11.2 Haushaltssatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die Haushaltsjahre 2018/2019 mit Haushaltsplan und Anlagen
Vorlage: 2017/BV/3338**

Frau Schröder fasst die Investitionsmaßnahmen für die Südstadt noch einmal zusammen, welche im Haushalt eingestellt wurden:

Sanierung der Feuerwache I mit 1,6 Mio. €,
 Grundhafter Ausbau der Albert Einstein Str. 600.000 €,
 Grundhafter Ausbau der Ziolkowskistr. Planung 200.000 € und Ausführung 2022 mit 1,5 Mio.,
 Ausbau Erich-Schlesinger- Str. (Groter Pohl) mit 327000 €;
 Bus und Taxivorfahrt an der Stadthalle mit 400.000 €,
 Straßenneubau Nordex Planung 60.000 € Umsetzung 2021 mit 400.000 €,
 Städtischer Anteil Wohnungsbaustandort Groter Pohl ab 2019 750.000 €,
 Städtischer Anteil Wohnungsbaustandort Am Pulverturm 200.000 €,
 Kringelgraben Oberlauf ab 2020 mit 1,2 Mio. €,
 Radschnellweg Südstadt-Campus 200.000 €,
 Zuwegung Kleingartenanlage Neue Mooskuhle mit 50.000 €,
 Satower Straße Planung 250.000€ Bau ab 2022 mit 4,8 Mio.€,
 Neubau Spielplatz „An der Mühle“ mit 97.000 €,
 Anbau Foyer und Aufzug sowie Gestaltung der Außenanlagen an der Kooperativen Gesamtschule mit ca. 4,8 Mio. €,
 Sanierung/ Neubau von Wegeflächen in Grünanlagen/ Kringelgrabenpark mit 140.000€,
 Lärmschutzwand in der Nobelstr. 900.000 €

Der Ortsbeirat stimmt der Beschlussvorlage zur Haushaltssatzung 2018/2019 einschließlich Nachtrag zu.

Beschluss:

Die Haushaltssatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die Jahre 2018/2019 wird gemäß Anlage 1 mit Haushaltsplan und Anlagen (Band I bis III, Band V bis VIII) durch die Bürgerschaft beschlossen.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	8
Dagegen:	---
Enthaltungen:	---

Angenommen	X
Abgelehnt	

**TOP 11.3 Haushaltssatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die Haushaltsjahre 2018/2019 mit Haushaltsplan und Anlagen - 1. Änderung
Vorlage: 2017/BV/3338-07 (NB)**

Beschluss:

Die Anlagen der Beschlussvorlage werden gemäß Anlagen 1 - 7 geändert.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	8
Dagegen:	---
Enthaltungen:	---

Angenommen	X
Abgelehnt	

TOP 12 Informationen der Ortsamtsleiterin

Frau Bornstein gibt dem Ortsbeirat das Schreiben von Herrn Tiburtius, Amt für Verkehrsanlagen zur Beschlußvorlage 3391 „Erneuerung und Umbau Satower Straße zw. Südring und Rennbahnallee“ HHSt.:6654300201701115-Planungskosten Satower Straße, zur Kenntnis.

Darin wird informiert, dass in der März Sitzung 2018 durch die Bürgerschaft ein „Planungsbeschluss“ herbeigeführt werden soll, um die Planungen zum o. g. Vorhaben beginnen zu können. Sobald Planungsinhalte vorliegen, werden die Ortsbeiräte in die weiteren Prozesse einbezogen.

Herr Dr. Mrotzek verlässt die Sitzung.

TOP 13 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden

Frau Schröder informiert über ihre Teilnahme an der Informationsveranstaltung am 27.02.2018 zum Stand der Einführung der Budgets für Ortsbeiräte.

TOP 14 Auswertung der Fahrradtour 2017 durch den Bauausschuss

Frau Schröder erfragt, ob es noch Ergänzungen zum Protokoll der Fahrradtour gibt. Damit kann die Weiterleitung der Hinweise/ Beschwerden an die betreffenden Ämter erfolgen.

TOP 15 Berichte der Ausschüsse

Beide Ausschüsse haben nicht getagt.

TOP 16 Verschiedenes

Sitzungstermine:

Ortsbeirat: 05.04.2018, 18:30 Uhr, SBZ „Heizhaus“, Tychsenstr. 9B, 18059 Rostock

Ausschuss

J/S/K: 05.04.2018, 18:00 Uhr, SBZ „Heizhaus“ Tychsenstr. 9B, 18059 Rostock

Ausschuss

B/V/O: 05.04.2018, 18:00 Uhr, SBZ „Heizhaus“ Tychsenstr. 9B, 18059 Rostock

TOP 17 Schließen der Sitzung

Frau Schröder schließt die Sitzung um 21:00 Uhr.

Kristin Schröder

Kathrin Karnatz