

Hanse- und Universitätsstadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Stadtmitte

Sitzungstermin: Mittwoch, 14.02.2018
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:45 Uhr
Raum, Ort: Beratungsraum 1b, Rathausanbau, Neuer Markt 1, 18055 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

reguläre Mitglieder

| | |
|-----------------------------|------------------------------------|
| May-Britt Krüger | CDU |
| Kalin Sebastian Kostadinov | DIE LINKE. |
| Bernd Grunwald | CDU |
| Kira Ludwig | SPD |
| Torsten Hohberg | BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN |
| Dr. Timo Viehl | BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN |
| Manfred Betke | Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09 |
| Thomas Cardinal von Widdern | UFR |
| Christoph Eisfeld | FDP |

Verwaltung

| | |
|---------------------|------------------------------|
| Carmen Becke | SG Kommunale Statistikstelle |
| Stephanie Bornstein | Ortsamt Mitte |
| Benjamin Brandt | Ortsamt Mitte |
| Petra Schilling | SG Kommunale Statistikstelle |
| Kerstin Vetter | Amt für Verkehrsanlagen |

Gäste

| | |
|-----------------|--|
| Max Braatz | Altstadtverein |
| Odett Freiberg | Rostocker Gesellschaft für Stadterneuerung, Stadtentwicklung u. Wohnungsbau mbH |
| Anette Niemeyer | Ortsbeirat Kröpeliner-Tor-Vorstadt |
| Gerd Stolle | Rostocker Gesellschaft für Stadterneuerung, Stadtentwicklung und Wohnungsbau mbH |

Sachkundige Einwohner

| | |
|---------------|------------------------------------|
| Jürgen Möller | Verein Förderung Östliche Altstadt |
|---------------|------------------------------------|

Abwesende Mitglieder

reguläre Mitglieder

| | | |
|----------------|------------|--------------|
| Andreas Herzog | SPD | entschuldigt |
| Regine Lück | DIE LINKE. | entschuldigt |

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.01.2018
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Information
 - 5.1 Auswertung der kommunalen Bürgerbefragung 2016 für Stadtmitte
 - 5.2 Information zur Umsetzung des Pollerkonzeptes in der Innenstadt
 - 5.3 Baubericht 2017/2018
- 6 Informationsvorlagen
 - 6.1 Information über Investitionsmaßnahmen der Hanse- und Universitätsstadt Rostock 2018 - 2027
Vorlage: 2017/IV/2947
- 7 Beschlussvorlagen
 - 7.1 Sportstättenentwicklungsplan der Hansestadt Rostock,
3. Fortschreibung
1. Fortschreibung der Prioritäten-/Investitionsliste
Vorlage: 2017/BV/3261
 - 7.2 Haushaltssatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die Haushaltsjahre 2018/2019 mit Haushaltsplan und Anlagen
Vorlage: 2017/BV/3338
 - 7.3 Haushaltssatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die Haushaltsjahre 2018/2019 mit Haushaltsplan und Anlagen - 1. Änderung
Vorlage: 2017/BV/3338-07 (NB)
 - 7.4 3. Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK - 3. FS)
Vorlage: 2017/BV/3347

- 7.5 Dr. Steffen Wandschneider-Kastell (für die Fraktion der SPD)
Siebzehnte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock
Vorlage: 2017/BV/2610-03 (ÄÄ)
- 7.6 Matthias Siems für den Ortsbeirat Kröpeliner-Tor-Vorstadt
Siebzehnte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock
Vorlage: 2017/BV/2610-04 (ÄÄ)
- 7.7 Dr. Wolfgang Nitzsche (für das Präsidium)
Siebzehnte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock
Vorlage: 2017/BV/2610-05 (ÄÄ)
- 8 Bauantrag
- 8.1 Errichtung einer WC-Anlage in der Einfahrt zur Silohalbinsel, inkl. 1 neuer Stellplatz
- 9 Sondernutzung
- 10 Information des Ortsamtes
- 11 Information des Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ausschüsse
- 12 Verschiedenes
- 13 Schließen der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau Krüger begrüßt die Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung aller Mitglieder fest. Frau Krüger begrüßt das neue Mitglied, Herr Kostadinov im Ortsbeirat und verpflichtet ihn entsprechend §42 Abs. 4 in Verbindung mit §28 Abs. 2 der Kommunalverfassung M-V durch Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Pflichten.

Der Ortsbeirat ist beschlussfähig, da 9 von 11 Mitgliedern anwesend sind.

TOP 2 Änderung der Tagesordnung

Es gibt keine Anträge zur Änderung der Tagesordnung. Sie wird in der aktuellen Fassung einstimmig bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.01.2018

Herr Viehl stellt den Antrag auf eine redaktionelle Änderung zum TOP 10 Satz 3. Es werden die Wörter „keine Linksabbiegerspur von der Straße „Am Güterbahnhof“ in Richtung Bahnhofstr“ ersatzlos gestrichen.

Das Protokoll vom 10.01.2018 wird mit der redaktionellen Änderung genehmigt.

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Herr Hoffmann stellt seine Variante für die Belebung des Stadthafens vor:

Bei einem Treffen am 22.01.2017 mit Vertretern des Amtes für Stadtentwicklung, dem Hafemamt und dem Hanse Sail Büro ging es um eine Abstimmung zur Klärung eines geeigneten Standortes für die Maßnahme. Im Ergebnis wurde der Christinenhafen als aussichtsreichsten Standort für das Vorhaben vorgeschlagen.

Am 09.02.2018 wurden durch das Hansesail Büro Bedenken zur Eingliederung des Vorhabens in die Großveranstaltungen Hanse Sail und Hansetag angemeldet.

Herr Hoffmann informiert über weitere mögliche Standorte

- Aufbau vor dem Pfingstmarkt, Abbau für die Zeit des Hansetages und der Hanse Sail ab und gegebenenfalls an anderer Stelle wieder aufbauen, aber verbunden mit hohem Mehraufwand
- Museumshafen oder Kabutzenhof, hier gibt es noch Gespräche

Das Vorhaben am Standort Christinenhafen, in Kombination mit dem Hansetag, wird als große Chance im Einklang mit allen Interessensgruppen und insbesondere aus Sicht des Stadtmarketings als attraktive, tourismusfördernde und kreativwirtschaftlich-freundliche Stadtgestaltung gesehen.

Der Ortsbeirat bedankt sich bei Herrn Hoffmann für seine Ausführung. Die Ortsbeiratsmitglieder unterstützen diese Idee zur Belebung des Stadthafens.

Teile der Präsentation sind Bestandteil des Protokolls.

TOP 5 Information

TOP 5.1 Auswertung der kommunalen Bürgerbefragung 2016 für Stadtmitte

Frau Becke gibt einen kurzen Einblick in die allgemeine Statistik Stadtmitte:

- Einwohnerzahl steigt kontinuierlich
- Stadtmitte hatte im Jahr 2017 einen Einwohnerzuwachs von 16,4% gegenüber dem Jahr 2007
- Stadtmitte hat einen Geburtenüberschuss
- das Durchschnittsalter beträgt 2017 39,7 Jahre
- der Einwohnerzuwachs in Stadtmitte ist dem Neubau von Wohnhäusern im Stadtgebiet zu verdanken

Weitere Informationen sind der Internetseite: www.rostock.de/statistik zu entnehmen.

Frau Becke übergibt das Wort an Frau Schilling. Frau Schilling wird nun die Auswertung der kommunalen Bürgerumfrage 2016 vorstellen.

- Kommunale Bürgerinnen- und Bürgerumfrage - 5. Mehrthemenbefragung Ende 2016 als postalische Erhebung. **Teilnahme erstmals online möglich.**
- Bürgerinnen und Bürger im Alter von 18 bis 84 Jahren und pro Haushalt möglichst nur eine Person befragt
- Auswertung von 3.072 Fragebögen insgesamt (2,6 % aller Haushalte in der Hanse- und Universitätsstadt Rostock)
- Zeitvergleiche zu Umfragen 2004, 2007, 2010 und 2013
- Zentrale Ziele - Schaffung von Planungsgrundlagen für die Ämter und Dialog mit den Rostockerinnen und Rostockern

Im **Stadtbereich Stadtmitte** nahmen 2,9 % aller Haushalte an der Befragung teil
Darstellung der Ergebnisse für die Stadt insgesamt und nach Stadtbereichen
(Auswertung nach Geschlecht, Altersgruppen, Haushaltsgröße, Haushaltstyp und Stellung im Erwerbsleben)

Die Einwohner des Stadtteils Stadtmitte fühlen sich sehr wohl in Ihrem Stadtteil, dies zeigt die Statistik (91,2%)

Die wichtigsten Gründe für einen Fortzugsabsicht aus Rostock 2016 waren:

1. Umzug in Haus- oder Wohneigentum
2. Arbeitsplatzwechsel
3. Ende einer Ausbildung bzw. eines Studiums
4. Gründung eines eigenen Haushalts/ Wohnung
5. Wohnung zu klein

Die wichtigsten Gründe für eine Umzugsabsicht innerhalb Rostocks 2016 waren:

1. Wohnung zu klein
2. Umzug in Haus- oder Wohneigentum
3. um preiswerter wohnen zu können
4. Gründung eines eigenen Haushalts/ Wohnung
5. Ende einer Ausbildung bzw. eines Studiums

Wie zufrieden sind Sie mit den folgenden Lebensbereichen
in der Hanse- und Universitätsstadt Rostock?
Stadtmitte

Die Einwohner Stadtmitte sind sehr zufrieden mit den Einkaufsmöglichkeiten, öffentl. Nahverkehr, Feuerwehr und Rettungsdienst.

Unzufrieden sind die Einwohner des Ortsteiles mit dem Angebot an Schwimmhallen, Winterdienst auf Straßen- Fußgänger und Fahrradwegen und den Angebot an Kindertageseinrichtungen (auf die Anzahl bezogen)

Die Präsentationen sind Bestandteil des Protokolls.

TOP 5.2 Information zur Umsetzung des Pollerkonzeptes in der Innenstadt

Frau Vetter stellt das Pollerkonzept für den Innenstadtbereich vor. Sie weist ausdrücklich darauf hin, dass es das Pollerkonzept nichts mit dem Sicherheitskonzept zu tun hat. Dieses Konzept ist eigenständig zu betrachten.

Die Polleranlage Glatter Aal wurde vor kurzen installiert. Es gab Probleme mit den unterirdischen Leitungen, daher musste ein Behindertenparkplatz als Ausweichplatz „geopfert“ werden. Fahrradständer sollen noch auf dem Ausweichplatz installiert werden. Für die Entstehung eines neuen Behindertenparkplatzes soll ein Taxistellplatz am Glatten Aal wegfallen.

Auf dem neuen Markt werden Sicherheitspoller mit einem Abstand von 1,00m aufgestellt. Es sollen zwei Eingänge von der Seite des Gleisbettes geben.

Frau Vetter stellt die Polleranlage Schwaansches Tor vor. Der Ortsbeirat fragt an, warum diese Poller nicht unter dem Tor installiert worden sind. Frau Vetter teilt mit, dass dieser Standort bautechnisch nicht geeignet ist.

Der Oberbürger wird gebeten, mit dem Einbau des Sicherheitspollers, ehemaliger Standort Schwaansches Tor zu warten, bis der Ortsbeirat allumfänglich vom Fachamt über die Ablehnungsgründe für den Standort im Schwaanschen Tor in Kenntnis gesetzt wurde.

Die Installation der Polleranlagen soll noch im Jahr 2018 erfolgen, soweit noch nicht erfolgt..

TOP 5.3 Baubericht 2017/2018

Frau Bornstein erläutert den Baubericht. Dieser liegt im Ortsamt zur Einsicht bereit.

TOP 6 Informationsvorlagen

TOP 6.1 Information über Investitionsmaßnahmen der Hanse- und Universitätsstadt Rostock 2018 - 2027 Vorlage: 2017/IV/2947

Der Ortsbeirat nimmt die Information zur Kenntnis.

TOP 7 Beschlussvorlagen

**TOP 7.1 Sportstättenentwicklungsplan der Hansestadt Rostock,
3. Fortschreibung
1. Fortschreibung der Prioritäten-/Investitionsliste
Vorlage: 2017/BV/3261**

Der Ortsbeirat spricht sich positiv für den Sportentwicklungsplan aus.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|---|
| Dafür: | 9 |
| Dagegen: | 0 |
| Enthaltungen: | 0 |

| | |
|------------|---|
| Angenommen | x |
| Abgelehnt | |

**TOP 7.2 Haushaltssatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die Haushaltsjahre 2018/2019 mit Haushaltsplan und Anlagen
Vorlage: 2017/BV/3338**

Frau Krüger erläutert die Beschlussvorlage und bittet um Abstimmung.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|---|
| Dafür: | 9 |
| Dagegen: | 0 |
| Enthaltungen: | 0 |

| | |
|------------|---|
| Angenommen | x |
| Abgelehnt | |

**TOP 7.3 Haushaltssatzung der Hanse- und Universitätsstadt Rostock für die Haushaltsjahre 2018/2019 mit Haushaltsplan und Anlagen - 1. Änderung
Vorlage: 2017/BV/3338-07 (NB)**

Frau Krüger erläutert die Beschlussvorlage und bittet um Abstimmung.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|---|
| Dafür: | 9 |
| Dagegen: | 0 |
| Enthaltungen: | 0 |

| | |
|------------|---|
| Angenommen | x |
| Abgelehnt | |

**TOP 7.4 3. Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungskonzeptes (ISEK - 3. FS)
Vorlage: 2017/BV/3347**

Herr Stolle gibt eine kurze Einführung.

Frau Krüger bittet um Abstimmung.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|---|
| Dafür: | 9 |
| Dagegen: | 0 |
| Enthaltungen: | 0 |

| | |
|------------|---|
| Angenommen | x |
| Abgelehnt | |

TOP 7.5 Dr. Steffen Wandschneider-Kastell (für die Fraktion der SPD)
Siebzehnte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Hanse- und Universitäts-
stadt Rostock
Vorlage: 2017/BV/2610-03 (ÄA)

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|---|
| Dafür: | 7 |
| Dagegen: | 0 |
| Enthaltungen: | 2 |

| | |
|------------|---|
| Angenommen | x |
| Abgelehnt | |

TOP 7.6 Matthias Siems für den Ortsbeirat Kröpeliner-Tor-Vorstadt
Siebzehnte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Hanse- und Universitäts-
stadt Rostock
Vorlage: 2017/BV/2610-04 (ÄA)

Frau Niemeyer erläutert den Antrag. Die Entscheidung zur Veränderung der Grenze wurde vor dem Hintergrund der Auswirkungen von Maßnahmen und Entwicklungen im Stadthafen auch für den Ortsbeiratsbereich KTV getroffen. Eine Beteiligung des OBR KTV erfolgte, wenn überhaupt, nur sporadisch.

In der anschließenden Diskussion konnten die Gründe zwar nachvollzogen werden, aber als nicht ausreichend genug, für eine solch gravierende Veränderung der Grenze, nachvollzogen werden.

Herr Viehl hätte es, im fairen Umgang miteinander, für gut befunden, wenn der OBR KTV, dass Gespräch mit dem OBR Stadtmitte vor der Antragstellung gesucht hätte.

Auf die Frage, ob durch die Verwaltung eine Stellungnahme zu erwarten sei, informiert Frau Bornstein, dass die Absicht nicht besteht und nicht erforderlich sei. Der Antrag ist zulässig und würde durch die Bürgerschaft entschieden.

Der Ortsbeirat gibt folgende Erklärung ab:

Der Ortsbeirat Stadtmitte erklärt, dass eine kooperative Zusammenarbeit zwischen den Ortsbeirat Stadtmitte und Ortsbeirat Kröpeliner-Tor-Vorstadt erfolgen und vorangetrieben werden soll.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|---|
| Dafür: | 1 |
| Dagegen: | 7 |
| Enthaltungen: | 1 |

| | |
|------------|---|
| Angenommen | |
| Abgelehnt | x |

TOP 7.7 Dr. Wolfgang Nitzsche (für das Präsidium)
Siebzehnte Satzung zur Änderung der Hauptsatzung der Hanse- und Universitäts-
stadt Rostock
Vorlage: 2017/BV/2610-05 (ÄA)

Frau Krüger verliest die Beschlussvorlage und bittet um Abstimmung.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

| | |
|---------------|---|
| Dafür: | 9 |
| Dagegen: | 0 |
| Enthaltungen: | 0 |

| | |
|------------|---|
| Angenommen | x |
| Abgelehnt | |

TOP 8 Bauantrag**TOP 8.1 Errichtung einer WC-Anlage in der Einfahrt zur Silohalbinsel, inkl. 1 neuer Stellplatz**

Frau Bornstein stellt den Bauantrag vor. Es fällt ein Parkplatz weg, dieser wird aber in der gleichen Parkplatzreihe neu entstehen. Eine Lageplan ist dem Protokoll beigelegt.

Abstimmung:**Abstimmungsergebnis:**

| | |
|---------------|---|
| Dafür: | 9 |
| Dagegen: | 0 |
| Enthaltungen: | 0 |

| | |
|------------|---|
| Angenommen | x |
| Abgelehnt | |

TOP 9 Sondernutzung**Sondernutzung Ostermarkt-Kunsthändlermarkt 08.03.2018-10.03.2018****Abstimmung:****Abstimmungsergebnis:**

| | |
|---------------|---|
| Dafür: | 9 |
| Dagegen: | 0 |
| Enthaltungen: | 0 |

| | |
|------------|---|
| Angenommen | x |
| Abgelehnt | |

Sondernutzung „Street Food Wochenende“ im Rostocker Stadthafen 01.06.2018-03.06.2018**Abstimmung:****Abstimmungsergebnis:**

| | |
|---------------|---|
| Dafür: | 9 |
| Dagegen: | 0 |
| Enthaltungen: | 0 |

| | |
|------------|---|
| Angenommen | x |
| Abgelehnt | |

Sondernutzung Töpfermarkt 07.07.2018-08.07.2018**Abstimmung:****Abstimmungsergebnis:**

| | |
|---------------|---|
| Dafür: | 9 |
| Dagegen: | 0 |
| Enthaltungen: | 0 |

| | |
|------------|---|
| Angenommen | X |
| Abgelehnt | |

Sondernutzung Ostermarkt 23.03.2018-08.04.2018**Abstimmung:****Abstimmungsergebnis:**

| | |
|---------------|---|
| Dafür: | 9 |
| Dagegen: | 0 |
| Enthaltungen: | 0 |

| | |
|------------|---|
| Angenommen | x |
| Abgelehnt | |

TOP 10 Information des Ortsamtes

Frau Bornstein informiert in Auswertung eines Gespräches mit H. Betke, Herrn Herzog und H. Tiburtius zur Frage der Bewirtschaftung der Parkplätze Alter Markt und Wendlander Schilde, dass Herr Tiburtius sich für die versäumte Beteiligung und damit fehlende Weitergabe der Information entschuldigt.

TOP 11 Information des Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ausschüsse

Herr Betke informiert, dass ab April 2018 die Baumaßnahme Steintorkreuzung startet. Stadteinwarts wird nur noch eine Spur befahrbar sein.

TOP 12 Verschiedenes

Frau Krüger weit auf das dauerhafte Falschparken vor der Garageneinfahrt Herweghstr.18 hin, der Opel steht schon seit einem Jahr im Bereich der Einfahrt.

Herr Brandt informiert, dass der Besitzer der Garage sich bereits im Ortsamt Mitte gemeldet hat. Herr Brandt hat sich bei einer Vorortbegehung einen Eindruck gemacht und dies am 04.01.2018 in Klar-Schiff Rostock eingestellt. Nach Rückantwort per Mail wurde der Fall am 05.02.2018 gelöst.

TOP 13 Schließen der Sitzung

Frau Krüger beendet die Sitzung um 21:45 Uhr.

Frau May-Britt Krüger

Herr Benjamin Brandt