

Beschlussvorlage	Datum: 19.01.2018	
Entscheidendes Gremium: Bau- und Planungsausschuss	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus bet. Senator/-in:	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:		
Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau von 3 Mehrfamilienhäusern mit 33 WE, 3 Fahrradschuppenanlagen, 33 Stellplätzen, Rostock, Albin-Köbis-Str. 7c, 7d, 7 e; Az.: 03057-17		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
21.02.2018	Ortsbeirat Seebad Markgrafenheide, Seebad Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen, Torfbrücke (2)	Vorberatung
27.02.2018	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag): Neubau von 3 Mehrfamilienhäusern mit 33 WE, 3 Fahrradschuppenanlagen, 33 Stellplätzen, Rostock, Albin-Köbis-Str. 7 c, 7 d, 7 e; Az.: 03057-17, wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

Sachverhalt:

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit

Roland Methling

Anlage/n:

Anlage 1: 1x Kurzbeschreibung
Anlage 2: 1x Lageplan
Anlage 3: 1x Ansicht

Anlage 4: 1x Auszug Geoport