

<b>Beschlussvorlage</b>	Datum: 12.01.2018	
Entscheidendes Gremium: <b>Bau- und Planungsausschuss</b>	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus bet. Senator/-in:	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:		
<b>Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Sanierung/Umbau "Haus des Sport", Nutzungsänderung zu Wohngebäude mit 12 WE", Rostock, Am Strom 38; Az.: 01712-17</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
13.02.2018	Ortsbeirat Seebad Warnemünde, Seebad	Diedrichshagen (1) Vorberatung
15.02.2018	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag): „Sanierung/Umbau „Haus des Sport“, Nutzungsänderung zu Wohngebäude mit 12 WE“, Rostock, Am Strom 38, Az.: 01712-17 wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

**Sachverhalt:**

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit

Roland Methling

**Anlage/n:**

- Anlage 1: 1x Kurzbeschreibung
- Anlage 2: 1x Lageplan
- Anlage 3: 1x Ansichten
- Anlage 4: 1x Auszug Geoport
- Anlage 5: 1x Stellplatznachweis

