

---

#### **Sitzung des Betriebsausschusses für den 'Eigenbetrieb Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hansestadt Rostock'**

**Sitzungstermin:** Mittwoch, 10.01.2018, 17:00 Uhr

**Raum, Ort:** Beratungsraum Nr. 3.11, Eigenbetrieb "Kommunale Objektbewirtschaftung und -entwicklung der Hansestadt Rostock", KOE, Ulmenstraße 44, 18057 Rostock

---

#### **Tagesordnung**

##### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.12.2017
- 4 Anträge
- 5 Beschlussvorlagen
- 6 Informationsvorlagen
- 7 Verschiedenes
- 8 Schließen der Sitzung

##### Nichtöffentlicher Teil

- 9 Anträge
- 10 Beschlussvorlagen
- 10.1 Sanierung und Erweiterung des Kanuclubs Gaffelschonerweg 6c in 18055 Rostock **2017/BV/3299**  
Los 1 Gebäudeplanung gem. §§ 33 HOAI für die Lph. 5-8  
Los 2 Planung der haustechnischen Anlagen gem. §§ 53 ff HOAI für die Lph 5-8  
Los 3 Planung der Freianlagen und Ingenieurbauwerke §§ 39 ff und 41 ff HOAI für die Lph 5-8
- 10.2 Sanierung und Erweiterung des Jugendwohnheimes in der Willem-Barents-Str. 27, 18106 Rostock **2017/BV/3302**  
Los 1 - Gebäudeplanung §§ 33 FF HOAI für die Lph. 5-8  
Los 2 - Haustechnikplanung §§ 53 ff HOAI für die Lph. 5-8

- |      |   |              |
|------|---|--------------|
| 10.3 | Sanierung und Erweiterung der KITA "Schneckenhaus"<br>Lagerstr. 17, 18055 Rostock<br>Los 1 - Gebäudeplanung §§ 33 ff HOAI für die Lph. 5-8  | 2017/BV/3309 |
| 10.4 | Förderzentrum "Lernen"<br>Generalsanierung in 5 MP-Bauweise<br>Maxim-Gorki-Str. 68, 18106 Rostock<br>Los 17: Ausstattung FUR Naturkunde / Physik / Chemie<br>Verg.-Nr. 457/88/17  | 2017/BV/3308 |
| 10.5 | Neubau eines Familienkompetenzzentrums, Haus 1 -3,<br>Schleswiger Str. 6a - c, 18109 Rostock<br>LOS 16: Bodenbelag<br>Vergabe-Nr. 468/88/17                                       | 2017/BV/3322 |
| 10.6 | Änderung des Mietvertrages zur Vermietung der Sportanlage in<br>der Hans-Sachs-Allee 45 in 18057 Rostock an den Sportverein<br>SG "Motor Neptun" Rostock e. V. vom 1. August 2010 | 2017/BV/3307 |
| 10.7 | Langfristige Vermietung von Räumlichkeiten in der Liegenschaft<br>in 18119 Rostock-Warnemünde, Am Bahnhof 12 und<br>Mieterwechsel   | 2017/BV/3319 |
| 10.8 | Langfristige Vermietung von Räumlichkeiten in der Liegenschaft<br>Ärztehaus Evershagen, Ehm-Welk-Straße 22 in 18106 Rostock   | 2017/BV/3325 |
| 11   | Informationsvorlagen  |              |
| 12   | Verschiedenes   |              |

Uwe Flachsmeyer  
Ausschussvorsitzender