

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### N i e d e r s c h r i f t

#### Sitzung des Ortsbeirates Markgrafenheide, Seebad Hohe Düne, Hinrichshagen, Wiethagen, Torfbrücke

---

Sitzungstermin:	Mittwoch, 17.02.2016
Sitzungsbeginn:	18:00 Uhr
Sitzungsende:	21:00 Uhr
Ort, Raum:	Heidehaus Markgrafenheide, Warnemünder Straße 3, 18146 Rostock

---

#### Sitzungsteilnehmer:

##### Anwesende Mitglieder

##### reguläre Mitglieder

Margitta Köneking	DIE LINKE.
Henry Klütze	DIE LINKE.
Sven Rahn	CDU
Dieter Mergelkuhl	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Volkmar Lässig	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09

##### Verwaltung

Franka Teubel	Ortsamtsleiterin Nordwest 1
Evelyn Bohse	Ortsamt Nordwest 1

##### Gäste

Silke Wilken	Tief-u. Hafenbauamt
Andre Kirschbaum	RSAG
Maria Pistor	NNN
Klaus Walter	Lokalredaktion der OZ Warnemünde
Ute Fritz	WIRO

##### Abwesende Mitglieder

##### Vorsitz

Jürgen Dudek	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09	entschuldigt
--------------	------------------------------------	--------------

##### reguläre Mitglieder

Gunter Seidel	UFR	entschuldigt
Frank Niehusen	CDU	entschuldigt
Björn Schröder	SPD	unentschuldigt

#### Tagesordnung:

##### (öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 20.01.2016
- 4 Mobil 2016
- 5 Fragen zur Verkehrsplanung
- 6 Bericht des Ortsamtes
- 7 Bericht des Ortsbeirates
- 8 Berichte der Ausschüsse
- 9 Leitfaden zur Bürgerbeteiligung
- 10 Beschlussvorlagen
- 11 Fragestunde der Mitglieder des Ortsbeirates
- 12 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 13 Verschiedenes
- 14 Schließen der Sitzung

**Protokoll:**

(öffentlich)

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Frau Köneking eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Die Einladung ist allen Ortsbeiratsmitgliedern frist-u.formgerecht zugegangen. Mit 5 anwesenden Mitgliedern ist der Ortsbeirat beschlussfähig.

**TOP 2 Änderungen der Tagesordnung**

Frau Köneking schlägt vor, die Beiträge der Mitarbeiter der RSAG und des Tiefbauamtes in der Reihenfolge der Tagesordnung vorzuziehen. Die Ortsbeiratsmitglieder stimmen dem zu. Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

**TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 20.01.2016**

Die Niederschrift vom 20.01.2016 wird einstimmig bestätigt.

**TOP 4 Mobil 2016**

Herr Kirschbaum von der RSAG informiert über die Verkehrssituation im Ortsteil. Im Rahmen Mobil 2016 gibt es derzeit keine Veränderungen.

## **TOP 5 Fragen zur Verkehrsplanung**

Silke Wilken vom Tief-u.Hafenbauamt und Herr Kirschbaum beantworten die im Vorfeld gestellten Fragen der Ortsbeiratsmitglieder. Es wird über die Änderungswünsche zum Nahverkehr diskutiert.

Herr Kirschbaum betont, dass es personell und wirtschaftlich nicht gehe, dass ein erster Bus der Linie 18 bereits früher als jetzt um 6.30 Uhr nach Dierkow fährt.

Wiederholt wird das Problem des Schienenersatzverkehrs angesprochen. Frau Wilken informiert diesbezüglich über ein Schreiben an den Verkehrsminister. Dieser entscheidet über den Ablauf des Schienenersatzverkehrs – die Antwort steht noch aus. Bis April wird sich jedoch nichts mehr ändern. Für den großen Bahnhofsumbau 2019/20 soll es aber günstigere Lösungen geben. Hinweise des Ortsbeirates werden miteinbezogen.

Den Wunsch, die Sichtbehinderung im Bereich Warnemünder / Albin-Köbis- Straße zu verbessern, wird geprüft. Eine gewünschte Haltestelle vor dem Heidekonsum wird es nicht geben, so Frau Wilken. Es müsste eine weitere mobilitätsgerechte Haltestelle gebaut werden, das ist nicht finanzierbar. Das Tief - u. Hafengebäude prüft diese Thematik nochmals und wird den Ortsbeirat schriftlich über das Prüfergebnis informieren.

Herr Kirschbaum informiert, dass das Strand-Resort wahrscheinlich noch in diesem Jahr mit der Linie 17 angefahren wird. Organisatorische Dinge sowie geringe bauliche Maßnahmen sind noch abzuarbeiten.

Fußgängerquerung Warnemünder Str. – die Werbetafel wird noch vor Saisonbeginn umgesetzt, die Fußgängerinsel wird zeitnah verbessert.

Der Prüfauftrag Fährverkehr befindet sich beim Amt 66 noch in der Klärung. Zuständigkeiten werden geprüft und gewertet. Der Sachstand wird durch das Amt übermittelt

## **TOP 6 Bericht des Ortsamtes**

Franka Teubel

1. In der letzten Sitzung ist auf Probleme mit der Regenwasserversickerung an mehreren Standorten des Ortsteiles hingewiesen worden:  
vor den Häusern Hohe Düne 12,13, und 14 und an der Ampelanlage A.- Köbis- Str./ Warnemünder Straße.  
Das Tief und Hafengebäude hat dazu mitgeteilt, dass die Straße Hohe Düne oberflächlich in die angrenzenden Randbereiche entwässert wird, wo das Regenwasser versickert. Wenn diese Flächen stark durchnässt sind oder der Boden noch gefroren ist, kann keine Versickerung stattfinden. Dadurch kann es bei Starkregen oder Schneeschmelze zur Pfützenbildung kommen.  
Zum Bereich der Ampelanlage teilt das Tief – und Hafengebäude mit, dass im Ergebnis der gemeinsamen Begehung im November 2015 der Sachverhalt geprüft wurde. In der bezeichneten Verkehrsanlage befindet sich keine Regenentwässerung, in welcher das anstehende Oberflächenwasser abgeleitet werden kann. Das Amt prüft derzeit welche alternativen Möglichkeiten der Ableitung des Regen – bzw. Oberflächenwassers umsetzbar sind.
2. An dem Hinweis auf Anbringung eines zusätzlichen Verkehrsschildes am Radüberweg aus der letzten Sitzung sind wir im Kontakt mit dem Sachgebiet Verkehrsbehördliche Aufgaben. Diese Anfrage befindet sich noch in der Prüfung.

3. In der letzten Sitzung ist die sichere Gestaltung der Zufahrt zur Fähre aus Richtung Warnemünde erörtert worden. Der Ortsbeirat hatte zur Zuarbeit des Sachgebietes Verkehrsbehördliche Aufgaben Hinweise zur Verbesserung gegeben. Diese Hinweise haben wir an das Sachgebiet weitergeleitet und diese sind dort geprüft worden. Auch hat das Sachgebiet Kontakt mit dem Tief – und Hafengebäudeamt aufgenommen um gemeinsam die Hinweise zu prüfen. Es ist festgestellt worden, dass die verkehrsrechtlichen Festlegungen insgesamt funktionieren. Das Fehlverhalten einzelner wird man auch nicht mit anderer Beschilderung lösen. Die Hinweise sind aufgenommen und werden in die Überlegungen im Zusammenhang mit der Bauplanung des Fährterminals und dann eventuell notwendiger Veränderungen einfließen.

#### **TOP 7 Bericht des Ortsbeirates**

Da Herr Dudek kurzfristig aus Krankheitsgründen ausgefallen ist, gibt es zu diesem TOP keine Ausführungen.

#### **TOP 8 Berichte der Ausschüsse**

**Tourismusausschuss:** Herr Rahn informiert, dass Herr Bankonier aus persönlichen Gründen sein Amt als Ausschussvorsitzender niederlegt. Am 03. 03.2016 wird sich der Ausschuss neu formieren.

Herr Rahn gibt dem Bauausschuss den Hinweis, dass im Bereich des Dünenweges ab Zeltplatz die öffentliche Beleuchtung fehlt. Das Problem ist bekannt, das Ortsamt will den Stand der Realisierung abfragen.

Der Hinweis, dass Ordnung und Sauberkeit zum Saisonbeginn wieder in den Focus rücken müssen, wird an die Tourismuszentrale gerichtet.

Strandversorgung 2016 – Gewerbetreibende sollten kurzfristig Bauanträge stellen, zu denen der Ortsbeirat dann Stellung nehmen kann.

Herr Rahn fragt, ob man die Strandübergänge schon zu Ostern befestigen könnte? Die Infotafel am Kletterwald sollte einen besseren Standort bekommen und aktualisiert werden. Als eine sinnvolle Alternative zur Infotafel am Kletterwald wird das Aufstellen einer interaktiven Infotafel vorgeschlagen, die Einwohner und Gäste gleichermaßen nutzen können. Die Bedienung erfolgt über Touchscreen, Informationen können jederzeit aktualisiert werden. Die Ortsbeiratsmitglieder finden diese Idee sehr gut und bitten um einen Auszug aus der Niederschrift an Herrn Fromm. Vielleicht könnte sich Herr Fromm auf der Ortsbeiratssitzung im April ( TOP Saisonöffnung) schon dazu positionieren.

Der Bauausschuss hat nicht getagt.

#### **TOP 9 Leitfaden zur Bürgerbeteiligung**

Herr Mergelkuhl führt die Anwesenden in die Thematik der Bürgerbeteiligung ein. Das Thema Bürgerbeteiligung wird anschließend intensiv diskutiert.

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Der Ortsbeirat spricht sich für die Erarbeitung eines Leitfadens zur Bürgerbeteiligung aus.
2. Der Leitfaden ist in einem breiten öffentlichen Diskussionsprozess mit den Bürgerinnen und Bürgern sowie den Ortsbeiräten zu erarbeiten.
3. Der Erarbeitungsprozess sollte extern begleitet/moderiert werden.
4. Der Leitfaden soll der Verwaltung, der Öffentlichkeit und der Kommunalpolitik möglichst konkrete Empfehlungen geben, welche Art der Beteiligung für welches Verfahren geeignet ist.
5. Es soll möglichst deutlich dargestellt werden, welche Möglichkeiten die Bürgerbeteiligung bietet, aber auch, welche Grenzen ihr gesetzt sind.
6. Der Leitfaden soll durch einen Bürgerschaftsbeschluss verbindlichen Charakter erhalten.

**Beschluss:**

**Der Ortsbeirat stimmt dem Leitfaden zur Bürgerbeteiligung zu.**

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	4
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 10 Beschlussvorlagen**

Beschlussvorlagen liegen nicht vor.

**TOP 11 Fragestunde der Mitglieder des Ortsbeirates**

Herr Lässig informiert über das Schreiben vom Stadtfeuerwehrverband zur Nutzung der Fläche hinter der Feuerwehr. Es wird diskutiert, ob diese Fläche künftig von der Feuerwehr oder als Kleinsportanlage genutzt werden soll.

Im Vorfeld muss jedoch die Hansestadt als Eigentümer der Fläche miteinbezogen werden.

Die Thematik wird auf die Ortsbeiratssitzung im März verschoben. Hierzu wird ein Vertreter vom Amt 40 eingeladen.

Fußweg Hohe Düne zur Ostmole – es befindet sich eine Schwelle im Asphalt. Problem wurde in „ Klarschiff“ gesetzt. Herr Mergelkuhl findet Antwort von Klarschiff (... wir sind nicht zuständig) nicht zufriedenstellend, Klarschiff muss lösungsorientiert sein.

Es wird vorgeschlagen, einen Kollegen von Klarschiff zu einer der nächsten Ortsbeiratssitzungen einzuladen.

Herr Mergelkuhl übergibt dem Ortsbeirat ein Bild von der Rostocker Heide zur Gestaltung des Sitzungsraumes. Herr Harmuth hat es im Forstamt gefunden und Herr Mergelkuhl hat es rahmen lassen. Frau Köneking bedankt sich herzlich.

**TOP 12 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner**

Es wird die schlechte Schneeberäumung und Abstumpfung im Bereich Schutzwasserdamm in Richtung Tonnenhof angesprochen. Problem wird an Amt 73 weitergeleitet, in der Regel wird dann schnell Abhilfe geschaffen.

Ein Bürger informiert über die aktualisierte Webseite der Markgrafenheide APP. Die APP wird gut angenommen, 1400 Mal wurde die Seite im Januar angeklickt. Die 2.Saison wird jetzt gestartet.

### **TOP 13    Verschiedenes**

Die nächste Sitzung des Ortsbeirates ist am 16.03.2016.

Folgende Themen stehen auf der Tagesordnung:

- Fortschreibung Strukturentwicklungskonzept
- Zukünftige Nutzung Kleinsportanlage Markgrafenheide

Das Ortsamt lädt hierzu Vertreter aus den Fachämtern ein.

### **TOP 14    Schließen der Sitzung**

Frau Köneking schließt die Sitzung um 21.00 Uhr.