Hanse- und Universitätsstadt
Rostock
Der Oberbürgermeister

Vorlage-Nr: 2017/IV/3279
Status: öffentlich

Informationsvorlage	Datum:	23.11.2017
Federführendes Amt: Amt für Stadtgrün, Naturschutz u. Landschaftspflege	fed. Senator/-in:	S 4, Holger Matthäus
	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter: Finanzverwaltungsamt	bet. Senator/-in:	

Spielplatzkonzept der Hansestadt Rostock (1. Fortschreibung 2016) Erweiterung der Prioritätenliste gem. Bürgerschaftsbeschluss Nr. 2016/BV/1968

Beratungsfolge:

Datum	Gremium	Zuständigkeit
31.01.2018	Bürgerschaft	Kenntnisnahme

bereits gefasste Beschlüsse:

Nr. 2016/BV/1968 vom 09.11.2016

Sachverhalt:

Die Bürgerschaft der Hansestadt Rostock hat auf ihrer Sitzung am 09.11.2016 die 1. Fortschreibung des Spielplatzkonzeptes der Hansestadt Rostock in der vorgelegten Fassung als Handlungs- und Entscheidungsgrundlage zum Thema öffentliche Spielplätze der Hansestadt Rostock beschlossen (Bürgerschaftsbeschluss Nr. 2016/BV/1968).

Gleichzeitig wurde beschlossen, dass in den jährlichen Haushaltsplänen dafür ausreichende Mittel bereitzustellen sind und dass das Spielplatzkonzept in einem fünfjährigen Rhythmus fortzuschreiben ist.

Im Konzept werden die für den Neubau sowie für die Verbesserung der bestehenden Spielplätze entstehenden Kosten dargestellt. Die Anlage 1 „Maßnahmenliste für Spielplätze und Priorisierung“ zeigt, dass die in der langfristigen Haushaltsplanung 2017 - 2020 ausgewiesenen, zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel in ihrem Umfang nicht auskömmlich sind, um die ermittelten Handlungsbedarfe in der Gesamtheit abdecken zu können.

Ergänzend wurde deshalb auf der Bürgerschaftssitzung am 09.11.2016 der Beschluss gefasst, dass die vorgenannte Prioritätenliste zu erweitern und der Bürgerschaft als Informationsvorlage zur Kenntnis zu geben ist, wenn mehr finanzielle Mittel zur Verfügung stehen, als im Haushaltsplanentwurf 2017 für die Jahre 2017 - 2020 vorgesehen sind.

In der nachfolgenden Bürgerschaftssitzung am 07. Dezember 2016 bestätigte die Bürgerschaft mit Beschluss Nr. 2016/BV/2079 die Haushaltssatzung für das Jahr 2017 und die Folgejahre mit den Änderungsanträgen. Mit dem Beschluss zur Haushaltssatzung wurden zusätzliche Mittel zur Absicherung der im Spielplatzkonzept 2016 dargestellten Handlungsbedarfe bereitgestellt.

Gleichzeitig erhielt das Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Landschaftspflege nach Aufstockung der finanziellen Mittel den Auftrag, eine erweiterte Prioritätenliste zur Umsetzung der im Konzept ermittelten Handlungsbedarfe zu erstellen.

Mit dieser Informationsvorlage wird der Auftrag erfüllt.

Die beiliegende „Maßnahmenliste für Spielplätze und Priorisierung ERFÜLLUNGSSTAND/ AKTUALISIERUNG/ ERWEITERUNG“ (Stand Dezember 2017) stellt in einer Übersicht alle geplanten und für das Jahr 2017 aktuell abgerechneten Maßnahmen Spielplätze und Spielplatzausstattungen der Haushaltsplanung 2017 - 2020 in den einzelnen Jahresscheiben dar. (Anlage 1)

Es kann eingeschätzt werden, dass mit Bereitstellung der zusätzlichen finanziellen Mittel nicht nur die gesamtstädtischen Prioritäten mit hoher Dringlichkeit sondern alle im Spielplatzkonzept 2016 aufgezeigten Handlungsbedarfe in Höhe von 3,8 Millionen EURO im Haushalt bis 2020 berücksichtigt und eingeordnet werden konnten. Die Mittel sind unterteilt in Mittel für Planungsleistungen (P) und Bauleistungen (B).

Die Informationsvorlage umfasst neben der „Maßnahmenliste für Spielplätze und Priorisierung ERFÜLLUNGSSTAND/ AKTUALISIERUNG/ ERWEITERUNG“ (Stand Dezember 2017) eine Anlage 2 mit Erläuterungen und Hinweisen zu einzelnen Fachbegriffen, die aus dem beschlossenen Spielplatzkonzept 2016 übernommen wurde.

Finanzielle Auswirkungen

Die finanziellen Mittel der Anlage 1 sind in der Haushaltsplanung 2017 sowie im Entwurf für den Doppelhaushalt 2018/2019 sowie der Finanzplanung 2020 enthalten.

Roland Methling

Anlage/n:

Anlage 1 Maßnahmeliste für Spielplätze und Priorisierung nach Beschlussfassung
Anlage 2 Erläuterungen und Hinweise

Anlage 1

Maßnahmenliste für Spielplätze und Priorisierung ERFÜLLUNGSSTAND/ AKTUALISIERUNG/ ERWEITERUNG STAND DEZEMBER 2017 - **IV**

Standort-Nr.	Objekt-Nr.	Bezeichnung des Spielplatzes	Netto-spiel-fläche/ m²	Stand Ab-schrei-bung (letzte Maßnahme vor 2005)	Neue Handlungsbedarfe ab 2016 entsprechend Feststellungen aus Fortschreibung: ES	KS	NB	Priorität: Obb	HRO	Hinweise/ HH-Mittel Planung (Invest + FW) €	Planung/Einsatz der Haushaltsmittel nach Beschlussfassung Nr. 2016/BV/1968 einschl. Nr. 2016/BV/1968-01 vom 09.11.2016 und Nr. 2016/BV/2079 vom 07.12.2016: 2017 €	2018 €	2019 €	2020 €
Ortsbeiratsbereich SEEBAD WARNEMÜNDE (01), SEEBAD DIEDRICHSHAGEN (02)														
01/ 2	**011**117/05	**GSP Wachtlerstr.**	462,35	2004 **A**	**X**			**3.**		18.500				B 20.000
01/ 3	**011**119/02	**GSP Arankawiese**	293,17	1994 **A**		**X**		**1.**		27.900	} P **27.335,26**	B 240.000		
	011119/03	**BSP Arankawiese**	695,03	2000 **A**		**X**		**2.**		66.000	}			
Ortsbeiratsbereich SEEBAD MARKGRAFENHEIDE (03), SEEBAD HOHE DÜNE (04), HINRICHSHAGEN (05), WIETHAGEN (06), TORFBRÜCKE (07)														
03/ 1	**03**	**GSP Am Heidehaus**	500,00				**X**	**1.**		70.000				P+B 70.000
Ortsbeiratsbereich LICHTENHAGEN (08)														
08/ 2	**081**107/02	**GSP Schleswiger Str.**	576,74	2000 **A**	**X**			**2.**	**10.**	23.100		B 35.000		
08/ 3	**081**111/01	**GSP Lichtenhäger Brink**	466,84	2001 **A**		**X**		**3.**		44.400	} Finanzierung über OE 66 – Komplexsanierung			
08/ 6	**081**110/01	**GSP Demminer Str. 3**	501,12	1992 **A**	**X**			**4.**		20.000	} Lichtenhäger Brink			
08/10	**08**	**BSP Malchiner Str.**	1.500,00				**X**	**1.**	**9.**	210.000	P **24.312,56**	B 189.000		
Ortsbeiratsbereich GROß KLEIN (09)														
09/ 1	**091**109/01	**GSP Werftallee (Warnowblick)**	854,90	2003 **A**	**X**			**1.**		34.200	B **19.789,89**	Nur Einfassung. Weiterer Mittelbedarf entfällt; nach Prüfung keine Änderung der Spielfunktionen erforderlich (Tischtennis bleibt erhalten).		
Ortsbeiratsbereich LÜTTEN KLEIN (10)														
10/ 2	**101**102/01	**BSP Stockholmer Str. 80/ Giebel Nr. 6**	991,33	1997 **A**		**X**		**2.**		94.200	P **11.086,47**			B 90.000
10/10	**101**111/02	**GSP Saßnitzer Str. 30**	308,21 + 300,00	1995 **A**		**X**	**X**	**1.**	**14.**	71.300 Mit Erweiterg.			P 10.000	B 64.300
Ortsbeiratsbereich EVERSHAGEN (11)														
11/ 1	**111**137/01	**BSP K.- Rasmussen-Str. 7/8**	1549,54	1999 **A**		**X**		**1.**	**1.**	147.200	2016 umgesetzt			
	111137/04	**GSP K.-Rasmussen-Str. 7/8**	597,33	1999 **A**	**X**			**2.**	**2.**	23.900	B **25.787,60**			
11/10	**11**	**GSP (neu)**	1.000,00				**X**	**3.**	**3.**	140.000		} 97.200	P 14.000	
11/11	**11**	**BSP (neu)**	1.500,00				**X**	**4.**	**4.**	210.000		} Grunderwerb		P 21.000
Ortsbeiratsbereich SCHMARL (12)														
12/ 1	**121**119/02	**GSP A.-J.- Krusenstern-Str. 18**	374,34	v. 1990 **A**		**X**		**3.**		RGS	2016 umgesetzt			
12/ 2	**121**111/01	**GSP St.-Jantzen-Ring 54**	217,73	2002 **A**	**X**			**2.**		8.700	B **7.155,47**			
12/ 6	**121**109/03	**GSP Schmarler Landgang/ Wäldchen**	125,58 +724,42	1990 **A**			**X**	**1.**	**5.**	größer; neuer Standort	Finanzierung über RGS			

Maßnahmenliste für Spielplätze und Priorisierung ERFÜLLUNGSSTAND/ AKTUALISIERUNG/ ERWEITERUNG

Standort-Nr.	Objekt-Nr.	Bezeichnung des Spielplatzes	Netto-spiel-fläche/ m²	Stand Ab-schrei-bung (letzte Maßnahme vor 2005)	Neue Handlungsbedarfe ab 2016 entsprechend Feststellungen aus Fortschreibung			Priorität		Hinweise/ HH-Mittel Planung (Invest + FW) €	Planung/Einsatz der Haushaltsmittel nach Beschlussfassung Nr. 2016/BV/1968 einschl. Nr. 2016/BV/1968-01 vom 09.11.2016 und Nr. 2016/BV/2079 vom 07.12.2016			
					ES	KS	NB	Obb	HRO		2017 €	2018 €	2019 €	2020 €
Ortsbeiratsbereich REUTERSHAGEN (13)														
13/ 7	**13**1132/02	**GSP Linzer Str.**	925,96	1994 **A**		X		**2.**	**18.**	88.000			P 15.000	B 80.000
13/ 9	**13**1127/01	**GSP J.-Jochen-Weg**	99,99	1999 **A**		X		**3.**		9.500	P **5.344,05**	B 25.000		
13/10	**13**1136/	**GSP Beethovenstr. 33**	889,81	1996 **A**	X			**4.**		35.600				B 40.000
13/12	**13**	**GSP Jägerbäk**	1000,00				X	**1.**	**11.**	1*)132.000	B **108.064,55**			
13/13	**13**	**GSP Schwanenteichpark (ehem. Wasserspiel) Kuphalstraße**	500,00				X	**5.**		70.000	P **10.625,87**	B 62.000		
Ortsbeiratsbereich HANSAVIERTEL (14)														
14/ 1	**14**1113/01	**GSP Kastanienplatz**	102,71	v. 1990 **A**		X		**2.**		9.800	B **9.900,00**			
14/ 4	**14**1113/05	**GSP Platz der Jugend**	1.640,17	2004 **A**		X		**1.**	**12.**	} mit	B **164.094,42**			
	141113/07	**Skateanlage Platz der Jugend**	619,95 + 400,00	2006			X	**1.**	**12.**	Erweiterung 1*)145.800				
14/ 8	**14**1104/	**GSP Tremsenplatz**	926,69	1995 **A**	~~X~~	X		**3.**		~~37.100~~ 88.000				B 58.700
Ortsbeiratsbereich GARTENSTADT/ STADTWEIDE (15)														
15/ 3	**15**	**BSP Am Richtfunkturm**	1.500,00				X	**1.**		210.000			B 18.000	
Ortsbeiratsbereich KRÖPELINER-TOR-VORSTADT (16)														
16/ 6	**16**1125/01	**GSP Lindenpark**	422,19	2000 **A**	X			**2.**	**17.**	16.900				B 25.000
16/15	**16**	**BSP Am Kayenmühlengraben**	800,00				X	**1.**	**6.**	112.000		~~P 11.200~~ B-Plan Änderung		P 11.200 B 112.800
16/ 6	**16**	**Trimm-Dich-Pfad Lindenpark**					X	**3.**		Prüfauftrag				
Ortsbeiratsbereich SÜDSTADT (17)														
17/ 5	**17**1600/51	**JT+ Kringelgraben/ Tychsenstr. + GSP Kringelgraben/ Tychsenstr.**	114,66 +1.000,00	1993 **A**		X	X	**1.**	**15.**	Verlagerung +Vergrößerg 1*)138.500	B **210.547,77**			
17/10	**17**1521/	**GSP Schwaaner Landstr.**	1.107,52	2000 **A**	X			**2.**		44.300				B 30.000
17/12	**17**	**BSP An der Mühle**	800,00				X	**3.**		112.000	P **16.162,73**	B 100.000		
Ortsbeiratsbereich BIESTOW (18)														
18/ 4	**18**	**Bolzwiese Am Feldrain**	400,00				X	**1.**		Rasenplatz 40.000		B 15.200 (+ Mahd)		
Ortsbeiratsbereich STADTMITTE (19)														
19/ 1	**19**1144/	**GSP Lastadie**	230,87	2002 **A**		X		**4.**		21.900	P **4.651,35**	B 22.000		

Standort-Nr.	Objekt-Nr.	Bezeichnung des Spielplatzes	Netto-spiel-fläche/ m²	Stand Ab-schrei-bung (letzte Maßnahme vor 2005)	Neue Handlungsbedarfe ab 2016 entsprechend Feststellungen aus Fortschreibung			Priorität		Hinweise/ HH-Mittel Planung (Invest + FW) €	Planung/Einsatz der Haushaltsmittel nach Beschlussfassung Nr. 2016/BV/1968 einschl. Nr. 2016/BV/1968-01 vom 09.11.2016 und Nr. 2016/BV/2079 vom 07.12.2016			
					ES	KS	NB	Obb	HRO		2017 €	2018 €	2019 €	2020 €
19/ 2	**19**1109/04	**Skateanlage Reiferbahn**	511,63	1999 **A**		X		**3.**		neues Angebot AG 14-19 J. 48.600	P **10.617,63**	B 90.100		
19/ 3	**19**1100/02	**JT Wallanlagen**	24,20	1993 **A**			X			Verlagerung/ RGS (* 40.000 €				
19/ 5	**19**1102/01	**Basketballanlage Herweghstr.**	112,30	2001 **A**	~~X~~			**6.**		~~4.500~~	Mittelbedarf entfällt; durch Einsatz neuer Technologien ist Sanierung z.Zt. nicht erforderlich			
19/ 9	**19**1113/06	**SF Gerberbruch/ Weitsprunganlage** **Gerberbruch Hangrutsche**	362,77		X	X		**2.**		neues Angebot AG 14-19 J. 34.500 **Neu** Ersatzinvest erforderlich	P **5.946,08** **17.829,77**			B 35.000
19/ 11	**19**1120/01	**GSP Klosterhof**	61,97 **Neu**	1999 **A**		X		**5.**		Beachtung DZ 5.900	P **16.040,01**		B 120.000	
19/ 17	**19**	**BSP Holzhalbinsel**	1.000,00				X	**1.**	**8.**	140.000			P 14.000 Fitnessgeräte	B 126.000
19/ 18	**19**	**GSP Neue Bleicherstr.**	400,00				X	**7.**		56.000	Finanzierung über RGS			
Ortsbeiratsbereich BRINCKMANSDORF (20)														
20/ 1	**20**	**GSP Wossidlopark**	600,00				X	**2.**		84.000			P 15.000	B 75.000
20/ 2	**20**1105/06	**GSP Brinckmanshöhe**	806,06	2000 **A**	X			**1.**		32.200		B 35.000		
Ortsbeiratsbereich DIERKOW NEU (21)														
21/ 1	**21**1117/01	**BSP K.-Th.-Severin-Str.**	513,27	v. 1990 **A**	X			**5.**		Einzäunung 20.500			B 20.000	
21/ 2	**21**1118/01	**Skateanlage Hinrichsdorfer Str. + ehem. Basketballanlage**	859,10 717,16	2008		X		**1.**	**16.**	[1]*)117.995	B verschoben, Voraussetzung Leitungsverlegung	B 120.000		
21/ 7	**21**1110/03	**GSP H.-Tessenow-Str.**	562,13	2000 **A**	X			**3.**		22.500		B 25.000		
21/ 8	**21**1129/01	**GSP K.-Schumacher-Ring 166 (Süd)**	399,69	1996 **A**		X		**2.**	**19.**	38.000			P 8.000	B 34.000
21/ 12	**211131/01**	**Skateanlage Gutenbergstr.**	1.803,01	2001 A		X		**4.**		171.300	P **34.773,62**		B 300.200	
	211131/02	**JT+ Gutenbergstr.**	426,57	2001 A		X		**4.**		40.500				
	211131/04	**GSP Gutenbergstr.**	1.141,90	2001 A		X		**4.**		108.500				

Maßnahmenliste für Spielplätze und Priorisierung ERFÜLLUNGSSTAND/ AKTUALISIERUNG/ ERWEITERUNG STAND DEZEMBER 2017 - **IV**

Standort-Nr.	Objekt-Nr.	Bezeichnung des Spielplatzes	Netto-spiel-fläche/ m²	Stand Ab-schrei-bung (letzte Maßnahme vor 2005)	Neue Handlungsbedarfe ab 2016 entsprechend Feststellungen aus Fortschreibung			Priorität		Hinweise/ HH-Mittel Planung (Invest + FW) €	Planung/ Einsatz der Haushaltsmittel nach Beschlussfassung Nr. 2016/BV/1968 einschl. Nr. 2016/BV/1968-01 vom 09.11.2016 und Nr. 2016/BV/2079 vom 07.12.2016			
					ES	KS	NB	Obb	HRO		2017 €	2018 €	2019 €	2020 €
Ortsbeiratsbereich DIERKOW OST (22), DIERKOW WEST (23)														
23/ 1	**23**1101/01	**GSP H.-Heine-Platz**	745,44	1992 **A**	X			**1.**		29.800	B **30.687,46**			
Ortsbeiratsbereich TOITENWINKEL (24)														
24/ 2	**24**1103/01	**JT Friedensforum am Teich (Süd)**	8,81	1995 **A**	~~X~~	X		**5.**		350		P 15.000	B 116.000	
24/ 3	**24**1103/03	**BSP Friedensforum 1.-3. BA (Südwest)**	863,70	1996 **A**	~~X~~					34.500				
24/ 7	**24**1103/08	**BSP Friedensforum 5. BA (Nordwest)**	1.374,56	1999 **A**				**6.**		130.600				
24/ 8	**24**1122/01	**GSP Zum Sonnenhof**	491,54	2001 **A**	X			**2.**	**13.**	19.700			B 20.000	
24/14	**24**1106/02	**GSP Park am Hechtgraben**	312,66 + 700,00	1998 **A**		X	X	**1.**	**7.**	mit Erweiterung 127.700	P **12.534,28**	B 113.700		
24/13	**24**1116/01	**GSP Zum Fohlenhof**	405,19	2003 **A**	X			**4.**		16.200 Klären mit RGS			B 20.000	
24/	**24**	**GSP Bertha-von-Suttner-Ring**	368,00				X	**3.**	**20.**	[2]*)121.000				P 11.000
Ortsbeiratsbereich GEHLSDORF (25), HINRICHSDORF (26), KRUMMENDORF (27), NIENHAGEN (28), PEEZ (29), STUTHOF (30), JÜRGESHOF (31)														
28/ 1	**28**1102/03	**BSP L.-Krause-Str. (Wohngebiet Nienhagen)**	3186,49	2004 **A**		X 130 m²				Bürgerinitiative (Sanierung Teilflä.)	2016 umgesetzt			
25/ 7	**25**	**GSP Uferpromenade**					X	**1.**		Neuer KSP AG 7-13 J.	P **18.357,36**		B 100.000	
Summe Mittel für Maßnahmen Spielplatzkonzept **Abrechnung 2017**											**791.644,20**	**1.184.200**	**790.200**	**904.000**
Haushaltsansätze 2017-2020 Spielanlagen und Spielplatzausstattungen (investiv + Festwerte) nach Beschlussfassung Nr. 2016/BV/1968 einschl. Nr. 2016/BV/1968-01 vom 09.11.2016 und Nr. 2016/BV/2079 vom 07.12.2016 **gesamt**										**3.802.700**	**827.900**	**1.202.000**	**838.000**	**934.800**

P: Planung/ B: Bau

Die Abweichungen der Summe der Mittel für Maßnahmen des Spielplatzkonzeptes von den Haushaltsansätzen 2017-2020 sind darauf zurückzuführen, dass die Ermittlung der Kosten zunächst auf Grundlage von Kostenpauschalen erfolgt. Mit Vorliegen der Planung in den einzelnen Phasen Vorplanung, Entwurfs- und Ausführungsplanung werden die Kosten laufend konkretisiert, bis hin zu den tatsächlichen Baukosten entsprechend der Ausschreibungen.

Anlage 4

‚Erläuterungen und Hinweise zu einzelnen Fachbegriffen'

Ortsbeiratsbereich

- Der entsprechend DIN 18034* definierte Ortsteilbereich wurde in der Hansestadt Rostock den jeweiligen **Ortsbeiratsbereichen** gleich gesetzt;

Netto-Spielfläche

- Die Netto-Spielfläche ist die **tatsächlich nutzbare Spielfläche,** ohne Rahmengrün, u.a.;
- Die Summe der Netto-Spielflächen der einzelnen Spielplätze ist ausschlaggebend für die Berechnung der Bemessungswerterfüllung (DIN 18034*);

Bemessungswert

- Unter Beachtung der DIN 18034* und der Methode zur Erarbeitung von Spielbereichsentwicklungsplanungen in der Hansestadt Rostock wurde ein Bemessungswert von **7,50 m² Netto-Spielfläche je Kind/Jugendlicher** der Altersgruppe 7-19 Jahre zu Grunde gelegt;

Standortbewertung

- **Einschätzung** eines Spielplatzstandortes erfolgt **nach** 4 gleichrangigen Teilkriterien:
  1. **Spielwert** (Angebote hinsichtlich Einsatz körperlicher Kräfte und Fähigkeiten durch verschiedene Bewegungsarten)
  2. **Lage** (Lagegunst und Lagenachteile)
  3. **Gestaltung** (Qualität des Spielplatzes in Bezug auf Ausstattung, Raumbildung, Modellierung, Bepflanzung, Verweilen)
  4. altergruppenspezifische **Nutzungsintensität**
- Die **Gesamt-Bewertung** (gut/befriedigend/schlecht) eines Standortes entspricht dem arithmetischen Mittel der Einzelbewertung der Teilkriterien

Bauzustand

- Die Bewertung des Bauzustandes entspricht dem Prüfergebnis der jährlich durchgeführten Generalinspektion
  1. **1 = sehr gut** (keine Sicherheitsmängel festgestellt)
  2. **2 = gut** (vereinzelte Mängel festgestellt; Reparaturarbeit erforderlich)
  3. **3 = schlecht** (partielle Verstöße gegen die DIN 1176; kurzfristige Mängelbeseitigung und Wiederherstellung der Verkehrssicherheit notwendig)
  4. * = hoher Reparaturaufwand, ****** = sehr intensiver Reparatur- und Wartungsaufwand

Altersgruppenzuordnung

- Spielplatzangebot für Altersgruppe 7 bis 13 Jahre
- Spielplatzangebot für Altersgruppe 14 bis 19 Jahre

Art des Spielplatzes

GSP	Gerätespielplatz
BSP	Ballspielplatz
SF	Sonderform (Spielstation, Spielplastik)
TTA	Tischtennisanlage
JT	Jugendtreff
JT +	Jugendtreff plus Spielangebot

Handlungsbedarf

- Notwendige **Maßnahmen zur Erhaltung und Verbesserung des Standortes** und **des Bauzustandes sowie zur Sicherung der** altersgruppenspezifischen und **bedarfsgerechten Versorgung** mit Spielangeboten

Maßnahmen

ES	**einfache Sanierung** (Austausch von Einzelgeräten und geringfügige Standortveränderungen)
KS	**Komplexsanierung** am vorh. Standort (Komplettaustausch der Geräte und Neugestaltung des Spielplatzes)
NB	**Neubau** eines Spielplatzes zur Sicherung der bedarfsgerechten und altersgruppenspezifischen Versorgung mit Spielangeboten an neuem Standort
RB	**Rückbau** eines Spielplatzes entsprechend standortkonkretem Fall : Überversorgung im Ortsbeiratsbereich, Lagemängel nicht lösbar; schlechte Nutzungsintensität, Bauzustand, Lageungunst, geringe Nutzungsintensität, Fehlnutzung, Neubau an anderem Standort im Einzugsbereich Umverlagerung zu Gunsten einer Angebotskonzentration (Spiellandschaft/ = Neubau)
V	**Verlagerung** des Spielplatzes durch Rückbau am bisherigen Standort und Neubau an neuem Standort bzw. Erweiterung einer vorhandenen Anlage
REP	erhöhter, kontinuierlicher **Reparatur**aufwand von Anlagenteilen ohne grundsätzliche Neugestaltung und Geräteaustausch

Kosten

- Die **Ermittlung** erfolgt auf **Grundlage** von **Kostenpauschalen je Maßnahmenart und der jeweiligen Netto-Spielfläche;**
- ES, KS und NB sind in der Regel investive Maßnahmen

/* DIN 18034 **‚Spielplätze und Freiräume zum Spielen'** Anforderungen und Hinweise für die Flächensicherung, die Planung und den Betrieb