

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### N i e d e r s c h r i f t

#### Sitzung des Ortsbeirates Evershagen

---

Sitzungstermin: Dienstag, 14.11.2017  
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr  
Sitzungsende: 19:25 Uhr  
Ort, Raum: Mehrgenerationenhaus Evershagen, Maxim-Gorki-Straße 52, 18106 Rostock

---

#### Sitzungsteilnehmer:

##### **Anwesende Mitglieder**

##### **Vorsitz**

Niels Schönwälder SPD

##### **reguläre Mitglieder**

Harm Wullekopf DIE LINKE.  
Klaus Lange DIE LINKE.  
Eik Deistung CDU  
Silvia Schlage BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN  
Gerrit van Dijk UFR  
Christel Weißig AfD

##### **Verwaltung**

Martina Koch Ortsamt Nordwest 2  
Adriana Oertel-Schiller Ortsamt Nordwest 2  
Antje Karnowsky Amt für Schule und Sport

##### **Gäste**

Gabriele Schmidt Leiterin WIRO KundenCenter  
Dannehl-Klein Mehrgenerationenhaus Evershagen

##### **Abwesende Mitglieder**

##### **reguläre Mitglieder**

Eike Dettmann	DIE LINKE.	unentschuldigt
Ralf Orthmann	DIE LINKE.	entschuldigt
Frank Giesen	CDU	unentschuldigt
Christian Jühlke	SPD	unentschuldigt

#### **Tagesordnung:**

##### **(öffentlich)**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung

- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.09.2017
- 4 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ortsamtsleiterin
- 5 Aktuelles Thema
- 6 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 7 Anträge
- 7.1 Dr. Steffen Wandschneider-Kastell (für die Fraktion der SPD)  
  
Abwahl eines Mitgliedes im Ortsbeirat Evershagen  
Vorlage: 2017/AN/3241
- 8 Beschlussvorlagen
- 8.1 Aufhebungsbeschluss zum Beschluss Nr. 2014/BV/0486: Satzung über die Festlegung von Schuleinzugsbereichen für allgemein bildende Schulen in kommunaler Trägerschaft der Hansestadt Rostock (Schuleinzugsbereichssatzung)  
Vorlage: 2017/BV/2720
- 8.2 Satzung über die Festlegung von Schuleinzugsbereichen für die allgemein bildenden Schulen in kommunaler Trägerschaft der Hansestadt Rostock (Schuleinzugsbereichssatzung)  
Vorlage: 2017/BV/2721
- 8.3 Satzung über die Schülerbeförderung und Erstattung von notwendigen Aufwendungen (Schülerbeförderungssatzung)  
Vorlage: 2017/BV/2922
- 8.4 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Erweiterung einer Produktions- und Montagehalle um eine vierschiffige Halle; Aufstockung des eingeschossigen Büro-/Sozialgebäudes", Rostock, Schutower Str. 03, Az.: 02201-17  
Vorlage: 2017/BV/3061
- 8.5 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau einer Wohnanlage für 'Betreutes Wohnen' mit 2 Kurzzeitpflegeeinheiten und einer Wohngruppe für 12 pflegebedürftige Personen", Rostock, Ehm-Welk-Str. 40, Az.: 01946 -17  
Vorlage: 2017/BV/3081
- 9 Verschiedenes

## **Protokoll:**

**(öffentlich)**

<b>TOP 1      Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit</b>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Herr Schönwälder eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden und Gäste. Er stellt die ordnungsmäßige Einladung und Beschlussfähigkeit fest. 7 von 11 Ortsbeiratsmitgliedern sind anwesend.

<b>TOP 2      Änderung der Tagesordnung</b>
---------------------------------------------

Die Tagesordnung wird mit 7 Ja Stimmen genehmigt.

<b>TOP 3      Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 12.09.2017</b>
----------------------------------------------------------------------------

Die Niederschriften vom 12.09.2017 und 10.10.2017 werden ohne Einwände mit 7 Ja Stimmen genehmigt.

<b>TOP 4      Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ortsamtsleiterin</b>
--------------------------------------------------------------------------------------

Frau Koch:

Die Liste der Baustellen liegt zur Einsicht im OANW 2 vor.

Folgende Baugenehmigungen liegen vor:

Az.: 02242-17

Vorhaben eines Doppelcarports

Grundstück: Rostock, Am Mühlenteich 23

Gemarkung Evershagen, Flur 3, Flurstück 8/10

Az.: 01381-17

Vorhaben: Umbau Teilbereich Möbelausstellung HFB 1+2 im Obergeschoss, Änderung der Wegeführung

Grundstück: Rostock, Messestr. 25

Gemarkung Schutow, Flur 1, Flurstück 47/137; 47/141; 47/104 u.a.

Az.: 01379-17

Vorhaben: IKEA: Umbau des Kundenrestaurants mit Änderung der Wegeführung

Grundstück: Messestr. 25

Gemarkung Schutow, Flur 1, Flurstück 47/139; 47/141; 47/104

Folgende Sondernutzung liegt vor:

SN 663/2017

Ort der Sondernutzung: Weihnachtsbaumverkauf in Rostock Bertolt-Brecht-Str. auf der ehem. Wochenmarktplatzfläche vor Edeka

Dauer: 01.12.2017-23.12.2017

Herr Schönwälder:

Ein Zusammentreffen mit den Fraktionen erfolgte. Gespräche wurden hinsichtlich der vermehrten, unentschuldigten Abwesenheit einiger Ortsbeiratsmitglieder geführt. Diese führte des öfteren zur Beschlussunfähigkeit des Ortsbeirates. Dieser Zustand ist für den Ortsbeirat so nicht hinnehmbar. Abwahanträge, welche über die Fraktionen erfolgen müssen, werden im weiteren Verlauf, um eine vernünftige Arbeit des Gremiums zu gewährleisten, erfolgen müssen.

## **TOP 5      Aktuelles Thema**

## **TOP 6      Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner**

Herr Stolowski, Vorsitzender der Kleingartenanlage Ehm Welk möchte gerne wissen, ob es hinsichtlich des Flächennutzungsplanes für die Hansestadt Rostock, speziell für den Einzugsbereich Evershagen konkrete Pläne gibt.

Herr Schönwälder:

Es handelt sich hier, wie bereits auch in der Presse erwähnt, um eine allgemeine Betrachtung und Prüfung der vorhandenen Flächen. Man wird, in allen Belangen, welche die Einwohner betreffen, als dichteste Instanz immer den Ortsbeirat involvieren.

## **TOP 7      Anträge**

### **TOP 7.1    Dr. Steffen Wandschneider-Kastell (für die Fraktion der SPD)**

#### **Abwahl eines Mitgliedes im Ortsbeirat Evershagen Vorlage: 2017/AN/3241**

Der Ortsbeirat stimmt dem Antrag der Abwahl des Ortsbeiratsmitgliedes Herrn Christian Jühlke einstimmig zu.

**Beschluss:**

**Beschlussvorschlag:**

Herr Christian Jühlke wird als Mitglied des Ortsbeirates Evershagen abgewählt.

#### **Abstimmung:**

#### **Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	7
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

## **TOP 8      Beschlussvorlagen**

Ausführungen zu den Beschlussvorlagen (2017/BV/2720; 2017/BV/2721; 2017/BV/2922) wurden durch Frau Karnowsky vom Amt für Schule und Sport gemacht.

Sie erklärte das es notwendig wurde das Schulgesetz auf Grund der Ungleichbehandlung zwischen den kreisfreien Städten und Landkreisen, hinsichtlich der Schuleinzugsbereiche und Schülerbeförderung zu ändern. Durch diese Änderung wurde eine bereits durch die Bürgerschaft beschlossene Schuleinzugsbereichssatzung, welche sich auf den gesamtterritorialen Einzugsbereich bezog durch Aufhebungsbeschluss geändert. Neu war nun die Aufforderung durch das Land auf kleinräumige Einzugsbereiche umzustellen. Es handelt sich hierbei um die

allgemein bildenden Schulen in kommunaler Trägerschaft der Hansestadt Rostock. Mit der Schülerbeförderungssatzung regelt die Hansestadt Rostock, die ihr per Gesetz übertragenen Aufgaben aus dem eignen Wirkungskreis. Eine Beförderung der Schülerinnen und Schüler, die im Stadtgebiet der Hansestadt Rostock wohnen.

**TOP 8.1 Aufhebungsbeschluss zum Beschluss Nr. 2014/BV/0486: Satzung über die Festlegung von Schuleinzugsbereichen für allgemein bildende Schulen in kommunaler Trägerschaft der Hansestadt Rostock (Schuleinzugsbereichssatzung)**  
**Vorlage: 2017/BV/2720**

**Beschluss:**

**Beschlussvorschlag:**

Die Bürgerschaft beschließt die Aufhebung des Beschlusses Nr. 2014/BV/0486 zur Satzung über die Festlegung von Schuleinzugsbereichen für allgemein bildende Schulen in kommunaler Trägerschaft der Hansestadt Rostock (Schuleinzugsbereichssatzung).

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	7
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 8.2 Satzung über die Festlegung von Schuleinzugsbereichen für die allgemein bildenden Schulen in kommunaler Trägerschaft der Hansestadt Rostock (Schuleinzugsbereichssatzung)**  
**Vorlage: 2017/BV/2721**

**Beschluss:**

**Beschlussvorschlag:**

Die Bürgerschaft beschließt die „Satzung über die Festlegung von Schuleinzugsbereichen für die allgemein bildenden Schulen in kommunaler Trägerschaft der Hansestadt Rostock (Schuleinzugsbereichssatzung)" (Anlage 1).

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	6
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 8.3 Satzung über die Schülerbeförderung und Erstattung von notwendigen Aufwendungen (Schülerbeförderungssatzung)**  
**Vorlage: 2017/BV/2922**

**Beschluss:**

### **Beschlussvorschlag:**

Die Bürgerschaft beschließt die „Satzung der Hansestadt Rostock über die Schülerbeförderung und Erstattung von notwendigen Aufwendungen (Schülerbeförderungssatzung)".

Die Mehraufwendungen/Mehrauszahlungen in Höhe von jährlich 907.500 EUR im Produktkonto 24101.52410000/72410000 werden gedeckt durch Mehrerträge/ Mehreinzahlungen in Höhe von jährlich 907.500 EUR im Produktkonto 24101.44290000/64290000.

Zur Bearbeitung der zu erwartenden Anträge sind 2 Stellen mit insgesamt 1,75 VZÄ in den Stellenplan der Hansestadt Rostock aufzunehmen. Die Mehraufwendungen/-auszahlungen im Deckungskreis Personalausgaben in Höhe von 70.000 EUR werden gedeckt durch Mehrerträge/ Mehreinzahlungen in Höhe von jährlich 70.000 EUR im Produktkonto 24101.44290000/64290000.

### **Abstimmung:**

### **Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	6
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 8.4 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Erweiterung einer Produktions- und Montagehalle um eine vierschiffige Halle; Aufstockung des eingeschossigen Büro-/Sozialgebäudes", Rostock, Schutower Str. 03, Az.: 02201-17  
Vorlage: 2017/BV/3061**

### **Beschluss:**

### **Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag) „Erweiterung einer Produktions- und Montagehalle um eine vierschiffige Halle; Aufstockung des eingeschossigen Büro-/Sozialgebäudes“, Rostock, Schutower Str. 03, Az.: 02201-17 wird erteilt.

### **Abstimmung:**

### **Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	7
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 8.5 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau einer Wohnanlage für 'Betreutes Wohnen' mit 2 Kurzzeitpflegeeinheiten und einer Wohngruppe für 12 pflegebedürftige Personen", Rostock, Ehm-Welk-Str. 40, Az.: 01946 -17  
Vorlage: 2017/BV/3081**

### **Beschluss:**

### **Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag): „Erweiterung einer Wohnanlage für ‚Betreutes Wohnen‘ mit 2 Kurzzeitpflegeeinheiten und einer Wohngruppe für 12 pflegebedürftige Personen“, Rostock, Ehm-Welk-Str. 40, Az.: 01946-17, wird erteilt.

### **Abstimmung:**

### **Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	7
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

## TOP 9    Verschiedenes

Frau Dannehl-Klein:

Termin: 30.11.2017, Tannenbaumfest, von 14:00 Uhr -17:00 Uhr

- Flyer ist in Arbeit
- angeboten werden (Glühwein, Bratwurst und andere Leckereien)
- Bastelstraße

Im Dezember findet die jährliche Nikolausstiefelaktion statt. 50 Stiefel wurden durch das Projekt „Clara“ genäht. Die Sammelaktion, für das Befüllen der Stiefel ist bereits im vollem Gange.

Herr Schönwälder:

Auch in diesem Jahr wird sich der Ortsbeirat wieder finanziell an der Aktion beteiligen.

Der Ortsbeirat fasst laut Sitzungskalender den Beschluss, im Jahr 2018 jeden zweiten Dienstag im Monat um 18:30 Uhr zu tagen.

Die Sommerpause wird im Monat August erfolgen.

Bezüglich des Aufstellens von Sanitäranlagen am Einkaufszentrum Am Schaaren, wurde durch Herrn Horn mitgeteilt, dass es für den Ortsteil Evershagen laut Konzeption nicht vorgesehen ist, den Wünschen der Einwohner und des Ortsbeirates zu entsprechen. Der Ortsbeirat wird nochmals die Gespräche mit dem Eigentümer TLG und der Pächterin des Edeka suchen, um die vielleicht bereits vorhandene Toilette wieder als Gemeinbedarfseinrichtung zu öffnen.

Die nächste Sitzung des Ortsbeirates findet am 12.12. 2017 um 18:30 Uhr im Mehrgenerationenhaus, Maxim-Gorki-Straße 52, 18106 Rostock statt.