
Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

Sitzungstermin: Dienstag, 07.11.2017, 17:00 Uhr

Raum, Ort: Beratungsraum E 31 (Kantine), Holbeinplatz 14, 18069 Rostock

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 10.10.2017
- 4 Anträge
 - 4.1 Dr. Steffen Wandschneider (für die Fraktion der SPD) **2017/AN/3138**
Wegfall von Parkeintritt in den IGA Park
 - 4.2 Vorsitzende der Fraktionen Rostocker Bund/Graue/Aufbruch **2017/AN/3175**
09, DIE LINKE., SPD, Bündnis 90/Die Grünen, UFR
Projekt "WIRO-Mietanker"
 - 4.3 Werner Simowitsch (Ortsbeirat Stadtmitte) **2017/AN/3211**
Vorstellung der Fassadengestaltung des geplanten Parkhauses
Küterbruch im Gestaltungsbeirat am 8.12.2017
- 5 Beschlussvorlagen
 - 5.1 Beschlussvorlagen - Empfehlung an die Bürgerschaft
 - 5.1.1 Beschluss über die erneute Auslegung des Bebauungsplans **2017/BV/3016**
Nr. 09.SO.162 "Groter Pohl - westlicher Teil"
 - 5.1.2 Vertrag über die Herstellung der öffentlichen Erschließungs- **2017/BV/3059**
und Grünanlagen im Geltungsbereich des B-Planes Nr.
08.WA.170 "Thierfelderstraße"
 - 5.1.3 Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss für das **2017/BV/3095**
Bebauungsplangebiet Nr. 15.WA.70 "Eulenflucht"
 - 5.1.4 Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss B-Plan Nr. 15.W.123 2. **2017/BV/3096**
Änderung Marine Gehlsdorf

- | | | |
|-------|---|---------------------------------|
| 5.1.5 | Kurt Massenthe (Vorsitzender des Ortsbeirats Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof) | 2017/BV/3096-01
(ÄÄ) |
| | Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss B-Plan Nr. 15.W.123 2. Änderung Marine Gehlsdorf | |
| 5.1.6 | Beschluss über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplans Nr. 09.W.190 für das "Wohngebiet Kiefernweg" | 2017/BV/3148 |
| 5.1.7 | Verhandlungen mit einer Arbeitsgemeinschaft von 5 Rostocker Wohnungsgenossenschaften zur großflächigen Bebauung mit Wohnraum im Stadtzentrum | 2017/BV/3167 |
| 5.2 | Beschlussvorlagen - Empfehlungen an den Oberbürgermeister | |
| 5.2.1 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau eines Wohngebäudes mit 25 Wohnungen und Tiefgarage im Bebauungsplan Nr. 11.Ml.114 Mischgebiet Holzhalbinsel", Rostock, Gaffelschonerweg 1c, Az.: 03181-16 | 2017/BV/3082 |
| 5.2.2 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau eines Bürogebäudes und Errichtung von 14 Stellplätzen im Bebauungsplan Nr. 13.GE.93 "Gewerbegebiet Osthafen"", Rostock, Am Kreuzgraben 4, Az.: 01464-17 | 2017/BV/3125 |
| 5.2.3 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau eines Hotels mit 18 Stellplätzen im Freien und 2 in einer Garage, B-Plan Nr. 04.GE.02 "Gewerbepark Lütten Klein"", Rostock, Trelleborger Str. 12, AZ 00219-16 | 2017/BV/3131 |
| 6 | Informationsvorlagen | |
| 6.1 | Geschäftsordnung des Rostocker Fahrradforums | 2017/IV/3021 |
| 6.2 | Überwachungspflichtige Ingenieurbauwerke nach DIN 1076 | 2017/IV/3150 |
| 6.3 | Information über die Entstehung der Streckenführung der Zufahrtsstraße zum Wohngebiet "Kiefernweg" | 2017/IV/3186 |
| 7 | Verschiedenes | |
| 7.1 | Anfragen der Mitglieder der Ausschüsse und Informationen der Verwaltung | |
| 7.1.1 | Planungs- und Gestaltungsbeirat | |
| | Der nächste Planungs- und Gestaltungsbeirat findet am 08.12.2017 statt. | |
| 7.1.2 | Informationen zur Bebauung Parkplatz Stadthalle durch Herrn Horn | |

Frank Giesen