

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### N i e d e r s c h r i f t

#### Sitzung des Ortsbeirates Gartenstadt/Stadtweide

Sitzungstermin: Donnerstag, 05.10.2017  
Sitzungsbeginn: 16:30 Uhr  
Sitzungsende: 20:15 Uhr  
Ort, Raum: AWO Seniorenheim, Am Richtfunkturn 1, 18059 Rostock

#### Sitzungsteilnehmer:

##### **Anwesende Mitglieder**

##### **Vorsitz**

Armin Zimmermann DIE LINKE.

##### **reguläre Mitglieder**

Dr. Galina Koch Rostocker Bund  
Dietrich Külper CDU  
Dr. Silvia Schmidt DIE LINKE.  
Peter Drecoll SPD  
Andreas Meindl BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN  
Sonja Schweinitz

##### **Verwaltung**

Sigrid Sachtleber Ortsamt West

##### **Abwesende Mitglieder**

##### **reguläre Mitglieder**

Dr. Heinrich Prophet CDU entschuldigt  
Rainer Bauer UFR entschuldigt

#### **Tagesordnung:**

##### **(öffentlich)**

- 1 Waldbegehung mit dem zuständigen Revierförster, Treff vor dem Seniorenheim Stadtweide  
16.30 Uhr
- 2 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit ab 18.30 Uhr
- 3 Änderung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.09.2017
- 5 Neubau einer Wagen-Stellplatzanlage- Anlage für alternative Wohn-und Lebensformen

- 6 Abstimmen des Sitzungskalenders 2018
- 7 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 8 Informationen des Ortsamtsleiters und des Ortsbeiratsvorsitzenden
- 9 Verschiedenes

## **Protokoll:**

(öffentlich)

<b>TOP 1 Waldbegehung mit dem zuständigen Revierförster, Treff vor dem Seniorenheim Stadtweide 16.30 Uhr</b>
--

Die Waldbegehung mußte wegen des schlechten Wetters ausfallen.

<b>TOP 2 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit ab 18.30 Uhr</b>
---

Herr Zimmermann eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Die Einladung erfolgte ordnungsgemäß und der OBR ist mit 7 anwesenden Mitgliedern beschlussfähig.

<b>TOP 3 Änderung der Tagesordnung</b>
--

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Fassung bestätigt. Die Waldbegehung mußte wegen schlechtem Wetter ausfallen. Der Revierförster erklärte sich bereit an einer der nächsten Sitzungen teilzunehmen und Pläne für den Bereich Stadtweide zu erläutern.

<b>TOP 4 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.09.2017</b>
---

Die Niederschrift vom 07.09.2017 wird einstimmig genehmigt.

<b>TOP 5 Neubau einer Wagen-Stellplatzanlage- Anlage für alternative Wohn-und Lebensformen</b>
--

Frau Sachtleber und Herr Külper (UBV) erläutern den vorliegenden Bauantrag. Zwischen der Hansestadt Rostock und dem Verein „Wie Was Wagen e.V.“ wird ein Mietvertrag vereinbart.

Der Vermieter überlässt dem Verein einen ca 5.200m<sup>2</sup> großen Stellplatz für Wagen auf dem alternative Wohn- und Lebensform zulässig und möglich werden soll.

Die Fläche befindet sich in der Satower Straße 55c.

Die Anzahl der Wagen begrenzt sich auf eine Obergrenze von 25 Wagen.

Es besteht ein Anschlusszwang an öffentliche Medien auf dem Grundstück und an die öffentliche Abfallsatzung. Es wird auf dem Grundstück einen für alle Bewohner zugänglichen Sanitärwagen geben.

Auflagen für Immissionsschutz werden erteilt.

Die verkehrliche Anbindung erfolgt über die Satower Straße 55.

Der Ortsbeirat stimmt dem Antrag mit 6 Stimmen zu; 1 Stimmenthaltung.

#### **TOP 6      Abstimmen des Sitzungskalenders 2018**

Der vorliegende Sitzungskalender wird mit einer Änderung angenommen.  
Im Januar 2018 soll die OBR-Sitzung auf den 11.01.2018 verschoben werden.

#### **TOP 7      Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner**

**Frau Dr. Koch** berichtet von einer Beratung am 23.09.2017 mit der KGA Satower Straße, wo es um die Anbindung des geplanten Wohngebietes Kiefernweg ging. Die Gartenfreunde wurden nochmals zu ihrer Meinung befragt.

**Herr Goldammer** fragt nach dem Stand des avisierten B-Planes Satower Straße 55.  
**Frau Sachtleber** erklärt, dass es bisher dazu keine neuen Erkenntnisse gibt.

**Frau Hameister und Herr Joseph** äußern ihren Unmut darüber, dass von seiten der Stadt keine Reaktion auf die Unterschriftensammlung zur Verkehrsanbindung des neuen Wohngebietes Kiefernweg erfolgt ist.

Grundvoraussetzung für die Aufstellung von neuen B- Plänen wäre ein durchdachtes Verkehrskonzept für die Hansestadt Rostock, um einen Verkehrsinfarkt zu vermeiden.

Frau Hameister hat die Unterschriftensammlung dem Bürgerbeauftragten des Landes in einem persönlichen Gespräch übergeben.

**Frau Schweinitz und Herr Weinges** schlagen vor, dass der beste Weg der Meinungsäußerung die Einwohnerfragestunde in der Bürgerschaft darstellt, um alle Fraktionen gleichzeitig zu erreichen.

**Herr Meindl** verweist in diesem Zusammenhang auf den Mobilitätsplan Zukunft der HRO.

**Das Seniorenheim Stadtweide** fragt an, ob in der Nähe des Heimes eine zweite Bank auf dem Weg am Richtfunkturn aufgestellt werden kann.

**Anwohner** beschwerten sich über das ungepflegte Waldstück Barnstorfer Wald/ bei FA Rhode.

**Frau Dr. Schmidt** bittet um Überprüfung, ob in Stadtweide ein Ersatz für den entfernten Glascontainer an der Kita erfolgen kann.

#### **TOP 8      Informationen des Ortsamtsleiters und des Ortsbeiratsvorsitzenden**

Herr Zimmermann hat keine Informationen.

##### **Frau Sachtleber**

Zur Zeit gibt es einige Befragungen in den KGA im Zusammenhang mit dem Projekt der Untersuchung der KGA (Grüne Welle).

Es wird im Oktober wahrscheinlich eine gemeinsame Ausschusssitzung der OBR Biestow und

Gartenstadt/Stadtweide zum B-Plan Kiefernweg geben.

Vorschlag für die Vorstellung der Kommunalen Bürgerbefragung wäre Februar 2018.

<b>TOP 9      Verschiedenes</b>
---------------------------------

**Herr Külper** berichtet, dass der Antrag zur Wasserpumpe in der Kuphalstraße als denkmalgeschütztes Objekt aus Zuständigkeitsgründen an den OBR Reutershagen übergeben wurde. Es fand eine Beratung beim FC Hansa statt. Der FC Hansa wird sich verstärkt um das Toilettenproblem vor Spielbeginn kümmern und prüfen, ob die Aufstellung eines mobilen Toilettenwagens bei bestimmten Spielen sinnvoll ist.

Vorschlag des FC Hansa: Durchführung einer gemeinsamen OBR-Sitzung der 3 OBR.

**Herr Zimmermann** gibt bekannt, dass Frau Dr. Koch ihr Mandat im OBR zum 10.10.2017 niederlegt. Er bedankt sich bei ihr für die aktive und konstruktive Mitarbeit.