

Beschlussvorlage	Datum: 08.09.2017	
Entscheidendes Gremium: Bau- und Planungsausschuss	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:	bet. Senator/-in:	
Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau eines Wohngebäudes mit 25 Wohnungen und Tiefgarage im Bebauungsplan Nr. 11.MI.114 Mischgebiet Holzhalbinsel", Rostock, Gaffelschonerweg 1c, Az.: 03181-16		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
18.10.2017	Ortsbeirat Stadtmitte (14)	Vorberatung
07.11.2017	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Bauantrag): „Neubau eines Wohngebäudes mit 25 Wohnungen und Tiefgarage im Bebauungsplan Nr. 11.MI.114 Mischgebiet Holzhalbinsel“, Rostock, Gaffelschonerweg 1c, Az.: 03181-16, wird erteilt.

Beschlussvorschriften:

§ 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

Sachverhalt:

§ 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss.

Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit.

in Vertretung

Dr. Chris Müller-von Wrycz Rekowski
Senator für Finanzen, Verwaltung und Ordnung und
1. Stellvertreter des Oberbürgermeisters

Anlage/n:

Anlage 1: 1x Kurzbeschreibung

Anlage 3: 1x Ansicht

Anlage 2: 1x Lageplan

Anlage 4: 1x Auszug Geoport

