
Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

Sitzungstermin: Dienstag, 08.08.2017, 17:00 Uhr

Raum, Ort: Beratungsraum I (761), Haus des Bauwesen, Holbeinplatz 14, 18069 Rostock

2. Nachtragstagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 11.07.2017
- 4 Anträge
 - 4.1 Vors. der Fraktionen BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN, DIE LINKE., SPD
Besetzung Wettbewerbsjurys **2017/AN/2911**
 - 4.2 Daniel Peters (für die CDU-Fraktion)
Baugebietskategorie "Urbane Gebiete" in Rostock anwenden **2017/AN/2927**
 - 4.3 Andreas Engelmann (für den Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung)
Durchführung von Planungswettbewerben **2017/AN/2935**
 - 4.4 Eva-Maria Kröger (für die Fraktion DIE LINKE.)
Sozialen Wohnungsbau fördern **2017/AN/2944**
 - 4.5 Daniel Peters (für die CDU-Fraktion)
Bündnis für Wohnen in der Hansestadt Rostock **2017/AN/2946**
 - 4.6 Dr. Steffen Wandschneider (für die SPD-Fraktion) **2017/AN/2946-02 (ÄÄ)**
Bündnis für Wohnen in der Hansestadt Rostock
- 5 Beschlussvorlagen
 - 5.1 Beschlussvorlagen - Empfehlung an die Bürgerschaft
 - 5.1.1 Bebauungsplans Nr. 09.W.174 "Wohnen am Hüerbaasweg"
Abwägungs- und Satzungsbeschluss **2017/BV/2688**
 - 5.1.2 Beschluss über die Aufstellung der 1. Änderung des
Bebauungsplans Nr. 12.MI.84 Mischgebiet "Weißes Kreuz" **2017/BV/2837**
 - 5.1.3 Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr.
11.M.200 "Am Rathaus/Am Schilde" **2017/BV/2897**
 - 5.2 Beschlussvorlagen - Empfehlungen an den Oberbürgermeister

- | | | |
|-------|--|---------------------|
| 5.2.1 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Voranfrage): "Errichtung von Wohngebäuden", Rostock, Dahlwitzhofer Weg 3, Az.: 04167-16 | 2017/BV/2856 |
| 5.2.2 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau einer Wohnanlage mit 55 Wohneinheiten und 1 Gewerbeeinheit, einer Tiefgarage mit 41 Stellplätzen und 16 Stellplätzen im Freien (Eingang A-B)", Rostock, Zur Yachtwerft 21, Zum Sonnendeck 2, Az.: 03987-16 | 2017/BV/2883 |
| 5.2.3 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau einer Wohnanlage mit 55 Wohneinheiten und 1 Gewerbeeinheit, einer Tiefgarage mit 41 Stellplätzen und 16 Stellplätzen im Freien (Eingang C-D)", Rostock, Zur Yachtwerft 20, Zum Sonnendeck 1, Az.: 03988-16 | 2017/BV/2884 |
| 5.2.4 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Grundsanierung eines Geschäftshauses, Nutzungsänderungen und Einbau eines Treppenhauses", Rostock, Lagerstr. 26, Az.: 04197-15 | 2017/BV/2890 |
| 5.2.5 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Errichtung einer Schienenfahranlage für Portalkran", Liebherrstr. 1, Rostock, Az.: 01815-17 | 2017/BV/2892 |
| 5.2.6 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau einer Papierumschlaghalle als Kalthalle", Am Skandinavienkai 19, Rostock, Az.: 01402-17 | 2017/BV/2893 |
| 5.2.7 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Erweiterung Tanklager; Aufstellung von 3 Lagerbehältern", Am Düngemittelkai 5, Rostock, Az.: 01698-17 | 2017/BV/2899 |
| 6 | Informationsvorlagen | |
| 6.1 | Information über beabsichtigte kurzfristige Maßnahmen zur Belegung des Stadthafens | 2017/IV/2820 |
| 7 | Verschiedenes | |
| 7.1 | Anfragen der Mitglieder der Ausschüsse und Informationen der Verwaltung | |
| 7.1.1 | Stellungnahme zu Problemen bzgl. des geplanten Baues eines Hochhauses in Rostock, Lütten-Klein | |
| 7.1.2 | Vorstellung der Ergebnisse der schon durchgeführten Mehrfachbeauftragungen bzgl. Arena am Bahnhof durch Herrn Müller | |
| 7.1.3 | Planungs- und Gestaltungsbeirat | |
| | Der nächste Planungs- und Gestaltungsbeirat findet am 22.09.2017 statt. | |

Frank Giesen