

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### Einladung

---

**Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof**

**Sitzungstermin:** Dienstag, 25.07.2017, 18:30 Uhr

**Raum, Ort:** Speisesaal Michaelwerk, Ev. St. Michaelshof, Fährstr. 25, 18147 Rostock

---

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 27.06.2017
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
- 5.1 Erörterung des Bauvorhabens Zur Yachtwerft / Zum Sonnendeck durch das Wohnungsunternehmen SEMMELHAACK
- 5.2 Gesprächsrunde mit dem Mitglied des Landtages Jochen Schulte, Fragenschwerpunkte im Ortsbeiratsbereich
- 5.3 Vorstellung zur Planung "Kinderspielplatz Gehlsdorf an der Uferpromenade"
- 5.4 Straßenbenennung Gehlsdorfer Nordufer
- 6 Informationsvorlagen
- 6.1 Informationsvorlage zum Hafenentwicklungsplan 2030 für die Hansestadt Rostock **2017/IV/2894**
- 7 Beschlussvorlagen
- 7.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau einer Wohnanlage mit 55 Wohneinheiten und 1 Gewerbeeinheit, einer Tiefgarage mit 41 Stellplätzen und 16 Stellplätzen im Freien (Eingang A-B)", Rostock, Zur Yachtwerft 21, Zum Sonnendeck 2, Az.: 03987-16 **2017/BV/2883**
- 7.2 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau einer Wohnanlage mit 55 Wohneinheiten und 1 Gewerbeeinheit, einer Tiefgarage mit 41 Stellplätzen und 16 Stellplätzen im Freien (Eingang C-D)", Rostock, Zur Yachtwerft 20, Zum Sonnendeck 1, Az.: 03988-16 **2017/BV/2884**

- |      |  |                     |
|------|--|---------------------|
| 7.3  | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Errichtung einer Schienenfahranlage für Portalkran", Liebherrstr. 1, Rostock, Az.: 01815-17           | <b>2017/BV/2892</b> |
| 7.4  | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau einer Papierumschlaghalle als Kalthalle", Am Skandinavienkai 19, Rostock, Az.: 01402-17        | <b>2017/BV/2893</b> |
| 7.5  | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Erweiterung Tanklager; Aufstellung von 3 Lagerbehältern", Am Düngemittelkai 5, Rostock, Az.: 01698-17 | <b>2017/BV/2899</b> |
| 7.6  | "Bedarfskonzeption kommunaler Sanitäranlagen der Hansestadt Rostock"   | <b>2016/BV/1919</b> |
| 8    | Anträge  |                     |
| 8.1  | Lückenschluss des Geh- und Radweges zwischen dem Ende des Gehweges Up'n Warnowsand Richtung Langenort bis Anschlussstelle Gewerbegebiet Am Hechtgraben<br>2017/AN/2917           |                     |
| 9    | Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ den Präsidenten der Bürgerschaft  |                     |
| 10   | Berichte der Ausschüsse  |                     |
| 10.1 | Kulturausschuss  |                     |
| 10.2 | Bauausschuss   |                     |
| 11   | Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes  |                     |
| 12   | Verschiedenes  |                     |
| 13   | Schließen der Sitzung  |                     |