

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### Niederschrift

#### Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof

---

Sitzungstermin:	Dienstag, 23.05.2017
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	19:40 Uhr
Ort, Raum:	Speisesaal Michaelwerk, Ev. St. Michaelshof, Fährstr. 25, 18147 Rostock

---

#### Sitzungsteilnehmer:

##### Anwesende Mitglieder

###### Vorsitz

Kurt Massenthe	UFR
----------------	-----

###### reguläre Mitglieder

Karl-Heinz Jäger	DIE LINKE.
Jutta Reinders	DIE LINKE.
Michael Hollmann	CDU
Andreas Tesche	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Reinhart Kühner	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09

##### Verwaltung

Wolfgang Westphal	Ortsamt Ost
Renate Wenke	Ortsamt Ost

##### Gäste

Einwohnerinnen und Einwohner

##### Sachkundige Einwohner

Erika Reißmann	Bauausschuss
Detlef Löwenhagen	Bauausschuss

##### Abwesende Mitglieder

###### reguläre Mitglieder

Thomas Schommartz	UFR	entschuldigt
Manja Kobus	CDU	entschuldigt
Sandra Wandt	SPD	entschuldigt

#### Tagesordnung:

##### (öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung

- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 25.04.2017
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
- 6 Berichte der Ausschüsse
- 6.1 Kultusausschuss
- 6.2 Bauausschuss
- 7 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ den Präsidenten der Bürgerschaft
- 8 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes
- 9 Verschiedenes
- 10 Schließen der Sitzung

**Protokoll:**

(öffentlich)

<b>TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit</b>
--

**Herr Massenthe** eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Ortsbeirates und der Ausschussmitglieder sowie die Gäste.

Allen Mitgliedern ist die Tagesordnung fristgerecht zugegangen. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte ab dem 03.05.2017 im Schaukasten des Ortsamtes Ost, im Städtischen Anzeiger Nr. 9 am 10.05.2017 und auf der Internetseite [www.rostock.de/ksd](http://www.rostock.de/ksd). Der Ortsbeirat ist mit 6 von 9 Mitgliedern anwesend und somit beschlussfähig.

<b>TOP 2 Änderung der Tagesordnung</b>
--

**Herr Massenthe:** Es liegen keine Änderungen zur Tagesordnung vor. Somit ist diese genehmigt.

<b>TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 25.04.2017</b>
---

**Herr Massenthe:** Es liegen keine Änderungen zur Niederschrift vor. Somit ist diese genehmigt.

<b>TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner</b>
--

**Herr Massenthe:** Die Pressentinstraße stand soeben nach dem Starkregen unter Wasser.

**weitere zwei Schwerpunkte:**

1. in der Sonderausgabe vom 20./21. Mai 2017 „65 Jahre Ostseezeitung“ war in einem Artikel von Frau Elke Ehlers u.a. zu lesen:

- Wind liefert Strom fürs ganze Land

- Windräder liefern fast 65 % des Ökostroms
- Erneuerbare Energien decken Strombedarf
- Kohlekraftwerk bis 2030 stilllegen
- Steinkohlekraftwerk stößt pro Jahr 2,5 Millionen Tonnen CO<sub>2</sub> aus = ein Viertel des Kohlendioxidausstoßes im Land
- 40 % des Ökostroms werden exportiert
- noch liefert das Steinkohlekraftwerk 22 % der Energie in M-V,
- weitere Stromgewinnung: 7 % aus Erdgas
- 70 % aus Sonne, Wind und Biomasse

2. Herr Massenthe bekam den Hinweis auf die Internetseite: [www.stalu-mv.de](http://www.stalu-mv.de) <http://www.stalu-mv.de>

- Einzelne Geräuschspitzen dürfen innerhalb der vorgeschriebenen Betriebszeit 30 dB nicht überschreiten
- Betrieb des Mobilbaggers mit Magnetheber - 94,7 dB
- Schrottschere - 93,5 dB
- Schiffsentladung - 115,7 dB

#### **Diskussionspunkte im Ortsbeirat:**

- Immissionswerte vom Seehafen und aus dem Fischereihafen kommend, sollte als Summe der Belastung gesehen und berechnet werden
- Sorge um zu große Umweltbelastung für Mensch und Tier
- Minderung der Wohn- und Lebensqualität durch zu hohe Belastungen durch Industrie; vor allem die hohe Luftverschmutzung durch das Steinkohlekraftwerk

**Herr Westphal** macht den Vorschlag, einen Vertreter vom Amt für Umweltschutz zu einer der nächsten OBR-Sitzungen einzuladen.

**Herr Massenthe** macht den Vorschlag, einen Auszug aus der Niederschrift zum Thema als Anlage zur Einladung beizufügen, mit der Bitte im Vorfeld, konkrete Lärmgutachten und Immissionsmessungen für das Wohnumfeld um den See- und Fischereihafen durchzuführen bzw, darüber zu informieren.

**Abstimmung** zur Einladung eines Vertreters des Amtes für Umweltschutz in eine der nächsten OBR-Sitzungen: **einstimmig dafür**

#### **TOP 5     Aktuelles**

---

#### **TOP 6     Berichte der Ausschüsse**

##### **TOP 6.1   Kultusausschuss**

**Herr Hollmann informiert:**

- der Kultusausschuss hat nicht getagt
- die Organisation des Kirchenplatzfestes bekommt seinen Feinschliff

##### **TOP 6.2   Bauausschuss**

**Herr Jäger** berichtet von der am 17.05.2017 stattgefundenen Bauausschusssitzung:

**Ausgrabungen am Primelberg** liegt nach wie vor in unserem Bereich Gehlsdorf. Warum hat Herr Westphal in einer Pressemitteilung zu den Ausgrabungen nach der letzten Ortsbeiratssitzung in einem Presseartikel nicht klargestellt, dass unser Ortsbeirat mit einbezogen werden muss.

**Zum Lärm in der Gemeinschaftsunterkunft** wird es eine Besprechung der Lage vor Ort mit dem Betreiber, Ortsbeirat und mit Beteiligung des Ortsamtes am 2.6.2017, 15:00 Uhr geben.

**Radweg Nienhagen:** Im Antwortschreiben vom Amt 66/Tiburtius vom 24.04.2017 wird von einem notwendigen Planfeststellungsverfahren wegen des Bahnübergangs informiert. Der Baubeginn 2018 könnte gehalten und das ganze Verfahren im Sinne der Bürger beschleunigt und nicht verzögert werden, wenn der Bau des Geh- und Radweges unabhängig vom Bahnübergang nur bis zum Bahnübergang und nach dem Bahnübergang erfolgt, kann nach dem Planfeststellungsverfahren gebaut werden. Wir bitten das Ortsamt diesen Vorschlag an das Amt für Verkehrsanlagen weiterzuleiten.

Der Bahnübergang kann dann später eingearbeitet werden.

**Sommerfest in der Gemeinschaftsunterkunft am 19.7.17:** Herr Massenthe informierte über dieses Sommerfest und bat alle BA-Mitglieder Ideen zu der Gestaltung mitzuteilen.

**Schulung für Ortsbeiräte am 29.5.17, 17-20 Uhr im Bürgerschaftssaal:**

Der OBR Gehlsdorf/NO wird mit 4 Mitgliedern teilnehmen.

**Beratung zum FNP am 23.5.17, 16:00 Uhr:** 4 Teilnehmer des Bauausschusses.

**Einladung Landtagsabgeordneter für unseren Ortsbeiratsbereich:** Wir würden möglichst einen Vertreter für Wirtschaftsfragen bevorzugen. Als Termin schlagen wir den September oder Oktober vor. Wir bitten das Ortsamt als unsere Geschäftsstelle, dieses zu organisieren.

**Deutschkurse für Asylbewerber:** Herr Massenthe informierte, dass in der GU in Langenort mittwochs Deutschkurse für Asylbewerber stattfinden. Er bittet alle BA-Mitglieder interessierte Einwohner für die Sprachübermittlung zu gewinnen.

#### **Herr Westphal**

zur Thematik Primelberg:

- Redakteur wurde über die örtliche Zuständigkeit des Ortsbeiratsbereiches „Gehlsdorf-NO“ informiert
- keine Verfügung - Pressearbeit

zur Thematik Geh- und Radweg Nienhagen:

- sieht wenig Hoffnung zur Realisierung mit der Aussparung des Bahnübergangs
- ist ein komplexes Genehmigungsverfahren
- Querung des Gleises gehört zum Geh- und Radweg - **Das Ortsamt** wird den Vorschlag des OBR aber an das Amt für Verkehrsanlagen weiter geben.

zur Thematik Einladung Landtagsabgeordneter:

- Schlägt vor, Herrn Jochen Schulte, SPD, als zuständigen Abgeordneten des Wahlkreises rechtzeitig einzuladen.
- Ortsbeirat sollte Fragen zu speziellen Themen erarbeiten.

<b>TOP 7</b>	<b>Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ den Präsidenten der Bürgerschaft</b>
--------------	--

---

## TOP 8 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes

### Herr Massenthe:

- heutige Auftaktveranstaltung zum Flächennutzungsplan (FNP) der Hansestadt Rostock (HRO) fand im Bürgerschaftssaal statt
- alter FNP wurde 2006 aufgestellt und 2009 von der Bürgerschaft beschlossen
- 7/2017 wird die Bürgerschaft über den Aufstellungsbeschluss des FNP der HRO beschließen
- Ziele im FNP aufzunehmen, sind Gesetz
- Angebot vom Amtsleiter für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft; jeder Bürger kann im weiteren Verfahren Ideen einbringen

### weitere Informationen:

- Alle drei Ausschüsse der Bürgerschaft haben dem Änderungsantrag zu B-Plan 15.W.135 Rostocker Straße / Melkweg einstimmig zugestimmt.
- Bittet um Weiterleitung aller Informationen per Mail, da das Faxgerät defekt ist.
- Nachfrage an das Ortsamt zur Zuarbeit der noch offenen Punkte im OBR-Bereich

### Herr Westphal informiert weiter:

- Entwurfsplanung für die zentrale Fußwegverbindung als Grundlage für die weitere Bearbeitung des B-Planes 15.W.123 (ehem. Marinegelände) ist im OA eingegangen
- Info zu: u.a. Lärm durch LKW's in Langenort wurde an das zuständige Amt weiter geleitet und im Klarschiff-Portal eingestellt
- Gemeinsamer Termin nach Bürgerbeschwerde über die Gemeinschaftsunterkunft (GU) wird am 02.06.2017, 15:00 Uhr in Langenort 10 sein. Teilnehmer: Vertreter GU, Vertreter OA, Vertreter OBR und beschwerdeführende Person
- Schulung der Ortsbeiräte am 29.05.2017, 4 Teilnehmer werden gemeldet
- Sondernutzungsantrag zum Tag der offenen Tür der Freiwilligen Feuerwehr Gehlsdorf wurde ohne Änderungen/Ergänzungen weiter geleitet
- **Rostocker Fahrradforum** will sich entwickeln, Entwurf einer Geschäftsordnung liegt vor, Mitarbeit durch OBR-Mitglieder im OA-Bereich; Bereiterklärung durch **Frau Petzoldt (OBR-Mitglied Dierkow-Neu)**, **Herr Tesche (OBR-Mitglied Gehlsdorf-Nordost)** erklärt sich für die Mitarbeit als Stellvertreter bereit.
- Lärmaktionsplan des Eisenbahn-Bundesamtes ist allen OBR-Mitgliedern zugegangen
- Einladung zur Neueröffnung der Suppenküche des Vereins „Wohltat e.V.“ - Herr Schomartz erhält diese Einladung
- Ämterrunde zur Anlaufberatung „Kirchenplatz“ findet am 30.05.2017 statt.
- NNN-Artikel „OB will Recyclinghof aus Dierkow verlegen“ vom 18.05.2017; Nachfrage beim Umweltamt - es liegen keine Informationen vor
- Baustellenliste mit Verkehrsbeschränkungen liegt vor
- Baugenehmigungen können im OA eingesehen werden

## TOP 9 Verschiedenes

### Herr Massenthe:

- Der wahrscheinliche Standort für die geplante Feuer- und Rettungswache steht noch nicht fest

### Herr Kühner:

- Untersuchungsraum für den Standort Rostock Nordost ist der Bereich Hinrichsdorfer Str. Richtung Dierkow

## TOP 10 Schließen der Sitzung

Herr Massenthe schließt 19:40 Uhr die Ortsbeiratssitzung.

