

<b>Beschlussvorlage</b>	Datum: 29.06.2017	
Entscheidendes Gremium: <b>Bau- und</b> Planungsausschuss	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus bet. Senator/-in:	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:		
<b>Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Voranfrage): "Neubau eines 6-geschossigen Geschäftshauses mit Tiefgarage", Rostock, Carl-Hopp-Str. 7, 8, Az.: 01037-17</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
30.08.2017	Ortsbeirat Kröpeliner-Tor-Vorstadt (11)	Vorberatung
05.09.2017	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Voranfrage): „Neubau eines 6-geschossigen Geschäftshauses mit Tiefgarage“, Rostock, Carl-Hopp-Str. 7, 8, Az.: 01037-17 wird erteilt

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

**Sachverhalt:**

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit

Roland Methling

**Anlage/n:**

- Anlage 1: 1x Kurzbeschreibung
- Anlage 2: 1x Lageplan