

Antrag	Datum: 06.06.2017	
Entscheidendes Gremium: Bürgerschaft		
Dr. Steffen Wandschneider (für die Fraktion der SPD)		
Prüfauftrag zur Bebauung einer Fläche in Groß-Klein		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
20.06.2017	Ortsbeirat Groß Klein (4)	Vorberatung
22.06.2017	Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung	Vorberatung
12.07.2017	Bürgerschaft	Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt zu prüfen, ob und wie schnell die Fläche Hermann-Flach-Straße/Groß-Kleiner Allee, Zum Laakkanal/Werftallee als möglicher Wohnungsbaustandort ausgewiesen und bebaut werden kann.

Das Ergebnis der Prüfung ist der Bürgerschaft in Form eines Zeitplans bei möglicher Bebauung bis zur Sitzung am 11.10.2017 vorzulegen.

Begründung:

Diese Freifläche unterliegt aktuell keiner Nutzung – weder als Wohn- oder Gewerbefläche noch als Parkanlage. Die Fläche ist sehr gut an die S-Bahn, das Ortsamt und die dortigen Einkaufsmöglichkeiten angeschlossen.

Auch angesichts der durch die Verwaltung prognostizierten Wohnungsbaubedarfe von 20.000 Wohneinheiten (ohne Einfamilienhäuser), ergibt sich hier die Möglichkeit mit verhältnismäßig wenig Aufwand, auf dieser Fläche das bisherige Wohnquartier weiterzuentwickeln

Dr. Steffen Wandschneider
Fraktionsvorsitzender