

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Ortsbeirates Dierkow-Neu

Sitzungstermin:	Dienstag, 11.04.2017
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	19:45 Uhr
Ort, Raum:	Beratungsraum Stadtteil- u. Begegnungszentrum Dierkow, Kurt-Schumacher-Ring 160, 18146 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Martin Lau	CDU
------------	-----

reguläre Mitglieder

Maik Graske	UFR
Gernot Liebke	DIE LINKE.
Edith Thurow	DIE LINKE.
Nico Jahnke	CDU
Thomas Koepcke	DIE LINKE.
Edgar Hoffmann	SPD
Marianne Thomas	SPD
Johanna Petzoldt	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN

Verwaltung

Wolfgang Westphal	Ortsamt Ost
Heidemarie Tilsner	Ortsamt Ost

Gäste

Herr Hanke	Quartiermanager Dierkow Neu
Frau Proenca-Berth	Migrantenrat
Herr Pade	Einwohner Dierkow-Neu
Frau Peters	WIRO-KundenCenter Toitenwinkel

Abwesende Mitglieder

reguläre Mitglieder

Rudolf Pfau	DIE LINKE.	unentschuldigt
Helga Krüger	AfD	entschuldigt

Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.03.2017
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Beschlussvorlagen
- 5.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Voranfrage):
"Neubau einer Lagerhalle für Autoräder (Kalthalle) und einer Werkstatt für die
Räderaufbereitung mit Lager- und Bürofläche (Warmhalle)", Rostock, Brückenweg, Az.:
00048-17
Vorlage: 2017/BV/2576
- 6 Berichte der Ausschüsse
- 6.1 Kultusausschuss
- 6.2 Bauausschuss
- 7 Berichte der Vereine
- 8 Information des Quartiermanagers
- 9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes
- 10 Verschiedenes
- 11 Schließen der Sitzung

Protokoll:

(öffentlich)

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
--

Herr Lau eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Ortsbeirates sowie die Gäste.

Allen Mitgliedern ist die Tagesordnung fristgerecht zugegangen. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte am 29.03.2017 im Städtischen Anzeiger und im Schaukasten des Ortsamtes Ost sowie auf der Internetseite www.rostock.de/ksd.

Der Ortsbeirat Dierkow-Neu ist mit 9 von 11 Mitgliedern beschlussfähig.

TOP 2 Änderung der Tagesordnung
--

Es liegen keine Änderungen zur Tagesordnung vor. Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.03.2017

Da keine Einwendungen vorliegen, gilt die Niederschrift der Sitzung vom 14.03.2017 in der vorliegenden Form als genehmigt.

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Herr Pade:

- im Umfeld von Lidl in der Hinrichsdorfer Str. finden Baumfällarbeiten statt
- das Umfeld beim ehemaligen SBZ insbesondere das Rondell wurden sehr schön gesäubert

Herr Westphal:

- Lidl war auch ein Thema auf der OBR- Sitzung von Dierkow Ost/West, es hängt mit dem Umbau des Marktes zusammen
- Abbruch des alten Verkaufsmarktes wurde ausgeschrieben; Abbruchzeit 6 Wochen
- Einkaufsmarkt wird direkt auf dem Gelände des Gartencenters gebaut, das heißt weiter weg von der Wohnbebauung
- Eigentliche Bauzeit ca. 32 Wochen und 2 Wochen Baueinstellzeit über Weihnachten und ca. 2 Wochen Markt einräumen
- Ziel – Februar 2018 Eröffnung
- Im Ortsamt Ost liegt auch die Baumfällliste aus, denn auch wenn einige Bäume noch gesund aussehen, ist das nicht so

Herr Koepcke:

- es wurden die Poller in Höhe K.-Schumacher-Ring 150 entfernt

Herr Hoffmann:

- wurde durch eine Mitbürgerin darüber informiert, dass von der H.-Tessenow-Str zum SBZ es doch sehr stark verdreckt ist

Herr Westphal:

- es handelt sich hier um eine pauschale Aussage, das wäre ja fast ganz Dierkow, nicht alle Flächen sind in städtische Hand und nicht alle Flächen sind unsauber

Herr Graske:

- die Gehwegsanierung auf der Dierkower Höhe ist rein optisch gesehen nicht gelungen, durch die unterschiedlichen Plattengrößen

Frau Petzoldt:

- nach einem Wasserschaden im Bereich der Kreuzung in der Hinrichsdorfer Str. wurde der Radweg nicht unfallsicher wieder hergestellt

TOP 5 Beschlussvorlagen

**TOP 5.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Voranfrage): "Neubau einer Lagerhalle für Autoräder (Kalthalle) und einer Werkstatt für die Räderaufbereitung mit Lager- und Bürofläche (Warmhalle)", Rostock, Brückenweg, Az.: 00048-17
Vorlage: 2017/BV/2576**

Herr Liebke: Der Bauausschuss hat sich in seiner Sitzung mit der Beschlussvorlage intensiv beschäftigt und es wurde auch mit dem Bauherrn gesprochen.

Die Bauausschussmitglieder empfehlen den Ortsbeiratsmitgliedern die Zustimmung.

Herr Lau bittet um Abstimmung.

Der Ortsbeirat Dierkow-Neu empfiehlt dem Bau-und Planungsausschuss die Zustimmung.

Beschluss:

Das Einvernehmen der Gemeinde für das Bauvorhaben (Voranfrage): „Neubau einer Lagerhalle für Autoräder (Kalthalle) und einer Werkstatt für die Rädераufbereitung mit Lager- und Bürofläche (Warmhalle)“, Rostock, Brückenweg, Az.: 00048-17 wird erteilt.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	9
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	X
Abgelehnt	

TOP 6 Berichte der Ausschüsse

TOP 6.1 Kultusausschuss

Frau Petzoldt:

- berichtet über das Treffen gemeinsam mit Fr. Thomas bei Fr. Bech (Amt für Jugend, Soziales und Asyl) zuständig für den Jugendschutz
- hat einige Flyer für die OBR-Mitglieder mitgebracht u.a. das Jugendschutzgesetz in zehn verschiedenen Sprachen
- gibt den OBR-Mitgliedern zur Kenntnis, dass die Zusammenarbeit mit den Musikgymnasium (Kinderbibliothek) abgebrochen wurde

TOP 6.2 Bauausschuss

Herr Liebke: Schwerpunkte der Bauausschusssitzung waren

1.die Beschlussvorlage - Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Voranfrage): "Neubau einer Lagerhalle für Autoräder (Kalthalle) und einer Werkstatt für die Rädераufbereitung mit Lager- und Bürofläche (Warmhalle)", Rostock, Brückenweg, Az.: 00048-17

Vorlage: 2017/BV/2576

2.die Auswertung des Termins am 05.04.2017 mit dem Amt für Stadtgrün

Themen waren:

Sportanlage/Skateranlage

Beleuchtung Gehweg Haltepunkt Katerweg- SBZ- Haltepunkt Dierkow Zentrum

Wassergebundener Weg

Mehrgenerationenplatz

Sitzbänke vor dem Penny

Mittlerer Grünstreifen von Dierkow

Spielplätze

Das ganze Protokoll ist der Niederschrift als Anlage beigelegt.

TOP 7 Berichte der Vereine

Herr Ohm hat sich für die Sitzung entschuldigt.

Herr Hanke informiert:

Stadtteilbüro Dierkow steht beratend für Projektideen zur Verfügung

Städtebauförderungsprogramm "Soziale Stadt" Maßnahmen in Vorbereitung:

1. **Modernisierung Sporthalle K.-Schumacher-Ring 161a**
2. **Sportplatz W.-Butzek-Straße**
3. **Modernisierung Sporthalle W.-Butzek-Straße 1**
4. **Modernisierung Sporthalle W.-Butzek-Straße 2**

Dierkow räumt auf 2017 – Rückblick - unter großer Beteiligung durchgeführt

13 Einrichtungen mit rund 1000 Helfern beteiligten sich in Dierkow an der Aktionswoche vom 27.3. - 1.4.2017

Ein großes Dankeschön an die fleißigen Helfer, die Wohnungswirtschaft, die zuständigen Ämter und die Entsorgungswirtschaft!!!

Ehrenamtsmarkt in Dierkow am 18.3.2017 - Rückblick

Vernetzungsmöglichkeiten

zwischen den Anbietern wurden für den Austausch und weitere Projekte genutzt
gute Resonanz durch Besucher

1. Senioreninformationstag Dierkow am 31.3.2017 - Rückblick

Breites Angebot: an Informationen für selbstbestimmtes Leben im Alter,
Pflegermöglichkeiten, Demenz usw.

Veranstaltungsformat wird wiederholt

Verfügungsfonds Dierkow (20.000 Euro)

Instrument für sozio-kulturelle Entwicklung des Stadtbereichs Dierkow Neu und
Bürgerbeteiligung

Kleinstprojekte bis 200,00 Euro können jederzeit gestellt werden

Bürgerprojekte 2017

Eingegangene Vorschläge werden geprüft

Informationen zur Abstimmung und Termin für das Bürgerforum werden nach
Ämterrunde bekanntgegeben

13. Mühlenfest 2017

Die Vorbereitungsgruppe bittet um Vorschläge und Unterstützung bei Suche nach
Spendern und Sponsoren!

www.dierkow.net Stadtteilseite mit Präsenz des Ortsbeirates

Internetpräsenz auf facebook, Stadtteilgeschehen, öffentliche Seite, initiiert durch
Vorsitzenden OBR Dierkow Neu

www.facebook.com/Dierkow

Termine:

15.4.2017 Osterfeuer an der Zingelwiese

28.4.2017 ,19:00 Uhr Stadtteil- und Begegnungszentrum Dierkow

Kunst und Kultur in Dierkow

Theaterabend "KÜSS LANGSAM" mit Die Bürger & Der Gorr

TOP 9 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes

Herr Lau:

- nun endlich haben die Baumaßnahmen zur Sanierung des Gehweges in der B.-Taut-Str. angefangen
- warum spricht man hier von einer Auftragssumme von 44.411,01 €, es war doch die Rede, dass die Maßnahme deutlich über von 50.000,00 € kosten sollte?

Herr Hanke:

- vor drei Jahren war es Nummer eins bei den Bürgerprojekten und wurde dem Amt für Verkehrsanlagen übertragen (Sanierung der Gehwege obliegt der Stadt)
- sicherlich waren auch naturrechtliche Bestimmungen die Grundlage für die Verzögerung
- das Amt für Verkehrsanlagen hat Maßnahmen übernommen, damit die 50 T € aus dem Förderprogramm für andere Maßnahmen zur Verfügung stehen

Herr Westphal:

- das eine ist die Bausumme, da wird noch die Planungssumme mit dazu kommen
- Anfrage von Fr. Petzoldt - zur Widmungsverfügung des Weges in der Grünanlage von der Gutenbergstr. bis zum Dierkower Damm ; Einstufung erfolgt als sonstige öffentliche Verkehrsfläche
 - o Die Widmung für den öffentlichen Verkehr verfügt der Träger der Straßenbaulast
 - o Die Widmung ist von der verfügenden Behörde öffentlich bekannt zu machen
 - o Sonstige öffentliche Straßen, das sind Straßen, Wege und Plätze die dem öffentlichen Verkehr gewidmet sind und keiner Straßengruppe angehören
- auf der nächsten Sitzung wird ein Tagesordnungspunkt sein: Verwendung von Stimmkarten in der OBR-Sitzung
- für den 27.04.2017 gibt es eine Einladung des Oberbürgermeisters zur Auftaktveranstaltung des Projektes „Zusammenarbeit vor Ort“
- von der Bürgerinitiative Bunt statt braun e.V. gibt es eine Einladung „25 Jahre Rostock-Lichtenhagen“ am 20.04.2017 um 17.00 Uhr im Rathaus
- die Schulung für die Ortsbeiratsmitglieder findet am 29.05.2017 von 17.00 bis 20.00 Uhr statt
- es wurde wieder eine Sondernutzung für den Zeitraum 01.04.2017 bis 30.09.2017 für den fahrenden Eisverkaufswagen erteilt

TOP 10 Verschiedenes

Herr Hanke: am 13.05.2017 in der Kunsthalle Rostock findet der „Tag der Städtebauförderung“ statt.

TOP 11 Schließen der Sitzung

Herr Lau schließt um 19:45 Uhr die Sitzung.