

<b>Beschlussvorlage</b>	Datum: 08.05.2017	
Entscheidendes Gremium: <b>Bau- und</b> Planungsausschuss	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:	bet. Senator/-in:	
<b>Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für die Bauvorhaben (Anträge auf isolierte Abweichung nach § 67 Abs. 2 LBauO M-V) "Neubau von 3 Mehrfamilienwohnhäusern mit 55 Wohneinheiten im Bebauungsplan Nr. 12.W.60 "Brinckmanshöhe"", Rostock, Rudolf-Tarnow-Str., Az.: 00478-17, 00479-17, 00480-17, 01240-17</b>		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
06.06.2017	Ortsbeirat Brinckmansdorf (15)	Vorberatung
13.06.2017	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung

**Beschlussvorschlag:**

Das Einvernehmen der Gemeinde für die Bauvorhaben (Anträge auf isolierte Abweichung nach § 67 Abs. 2 LBauO M-V) „Neubau von 3 Mehrfamilienhäusern mit 55 Wohneinheiten im Bebauungsplan Nr. 12.W.60 „Brinckmanshöhe“, Rostock, Rudolf-Tarnow-Str., Az.: 00478-17, 00479-17, 00480-17, 01240-17 wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

**Sachverhalt:**

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit

Roland Methling

**Anlage/n:**

- Anlage 1: 1x Kurzbeschreibung
- Anlage 2: 1x Lageplan
- Anlage 3: 1x Isometrie
- Anlage 4: 1x Stellplatznachweis
- Anlage 5: 1x Auszug Geoport