

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Groß Klein

Sitzungstermin: Dienstag, 16.05.2017
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 20:50 Uhr
Raum, Ort: Beratungsraum SBZ Bürgerhus, Gerüstbauerring 28, 18109 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Uwe Michaelis SPD

reguläre Mitglieder

Dr. Christian Wenske	DIE LINKE.
Monika Engelmann	DIE LINKE.
Sonja Lippert	DIE LINKE.
Nurgül Senli	DIE LINKE.
Jürgen Lewerenz	CDU
Thomas Ebeling	SPD
Günter Taufmann	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Jacob Otter	AfD

Verwaltung

Uwe Leonhardt	Stadtteilmanager Groß Klein
Franka Teubel	Ortsamtsleiterin Nordwest 1
Heiner Treu	Ortsamt Nordwest 1

Gäste

Sergio Achilles	Institut Lernen und Leben e.V.
Dorothea Engelmann	Sozialpädagogin im Bürgerhus
Heidrun Pohl	Seniorenkoordinationsstelle im Bürgerhus
Arno Wiegand	Institut Lernen und Leben e.V.

Abwesende Mitglieder

reguläre Mitglieder

Gabriele Sommer	UFR	entschuldigt
-----------------	-----	--------------

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung

- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 18.04.2017
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Beschlussvorlagen
- 5.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau einer Kindertagesstätte (96 Kinder) und eines Abstellraumes, Errichtung von 4 Stellplätzen", Rostock, Werftallee, Aktenzeichen 03200-16
Vorlage: 2017/BV/2692
- 6 Vorstellung des Arbeitskreises Senioren im Ortsteil Groß Klein
- 7 Anträge
- 8 Informationsvorlagen
- 9 Bericht der Ortsamtsleiterin über wichtige Angelegenheiten des Ortsamtsbereiches
- 10 Mitteilungen des Vorsitzenden des Ortsbeirates
- 11 Verschiedenes
- 11.1 Informationen des Stadtteilmanagers
- 11.2 Wünsche und Anregungen der Ortsbeiratsmitglieder
- 12 Schließen der Sitzung

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
--

Herr Michaelis eröffnet die Ortsbeiratssitzung um 18:30 Uhr.
Die Einladung ist allen Ortsbeiratsmitgliedern frist- und formgerecht zugegangen.
Der Ortsbeirat ist mit 9 von 10 Mitgliedern anwesend und damit beschlussfähig.

TOP 2 Änderung der Tagesordnung
--

Herr Michaelis schlägt vor, den TOP 7.1 (Beschlussvorlage) direkt nach dem TOP 4 zu behandeln. Der Ortsbeirat stimmt diesem Vorschlag geschlossen zu. Die so geänderte Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 18.04.2017

Die Niederschrift vom 18.04.2017 wird ohne Änderungen einstimmig genehmigt.

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Der Zustand vieler Gehwege im Ortsteil ist nach Ansicht einiger Einwohner nach wie vor stark verbesserungswürdig. Der Ortsbeirat gibt zu bedenken, dass die Erneuerung von Gehwegen sehr teuer ist, und dass das Amt für Verkehrsanlagen auch aus diesem Grund eine Bearbeitung aktuell nur bei erheblichen Schäden vorsieht.

Es werden Bedenken zur Ärztesituation in Groß Klein geäußert, viele Ärzte (v.a. Hausärzte) im Ortsteil werden sich voraussichtlich in den nächsten Jahren in den Ruhestand zurückziehen. Herr Michaelis erklärt, dass der Ortsbeirat keinen Einfluss darauf hat, ob und wo sich in der Stadt Ärzte niederlassen. Das Klenow Tor verfügt nach wie vor über zahlreiche Arztpraxen, hier siedeln sich auch des Öfteren neue Ärzte an. Eine Zentralisierung des Angebotes im Nordwesten auf den Standort Lütten Klein ist nicht angedacht.

Es wird darauf hingewiesen, dass der Lkw-Verkehr über die Werftallee zunimmt. Es möge geprüft werden, ob Maßnahmen zur Senkung bzw. Einschränkung des Verkehrs möglich sind, ggf. über die Lenkung des Lkw-Verkehrs über die Zufahrt zur Stadtautobahn.

TOP 5 Beschlussvorlagen

TOP 5.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau einer Kindertagesstätte (96 Kinder) und eines Abstellraumes, Errichtung von 4 Stellplätzen", Rostock, Werftallee, Aktenzeichen 03200-16 Vorlage: 2017/BV/2692

Herr Sergio Achilles, Herr Arno Wiegand, Institut für Lernen und Leben e.V.

Herr Achilles gibt eine kurze Einleitung zu dem Bauvorhaben. Auf der Grünfläche an der Werftallee, Ecke F.-M.-Scharffenberg-Weg, soll eine neue Kindertagesstätte mit Platz für 96 Kinder im Alter von 0-6 Jahren errichtet werden. Das Projekt wurde in Zusammenarbeit mit dem Amt für Jugend und Soziales sowie der Rostocker Heimstiftung erarbeitet.

Herr Wiegand erläutert, dass es sich um einen eingeschossigen Bau mit flach geneigten Dächern handelt, zudem werden eine Zufahrt, einige Stellplätze sowie Außenspielgeräte für die Kinder gebaut. Die Zufahrt wird voraussichtlich Platz für mindestens 10 Autos bieten, so dass zu Stoßzeiten der Verkehr auf der Werftallee entlastet wird.

Die bauliche Nähe zu der Senioreneinrichtung in der Groß Kleiner Allee ist so beabsichtigt, man verspricht sich hiervon eine gegenseitig bereichernde Kooperation zwischen den Einrichtungen.

Die Baumaßnahmen werden Baumfällungen mit sich ziehen, hier ist das Institut zu Ersatzpflanzungen verpflichtet, die entweder auf dem Grundstück oder - wenn durch den Ortsbeirat gewünscht - an anderen Standorten innerhalb des Stadtteils stattfinden werden. Weiterhin wird an der Grundstücksgrenze eine Lärmschutzwand errichtet. Das Vorhaben soll innerhalb von 8-9 Monaten vornehmlich durch ansässige Unternehmen realisiert werden.

Auf Nachfragen aus dem Publikum erläutern die Anwesenden, dass es sich bei der zu bebauenden Fläche nicht um eine Parkanlage sondern um ein Privatgrundstück der Rostocker Heimstiftung handelt. Alternative Standorte in der Nähe wurden im Vorfeld geprüft.

Herr Michaelis bittet die Ortsbeiratsmitglieder, über die Beschlussvorlage abzustimmen:

Frau Engelmann kritisiert, dass der Bau- und Planungsausschuss der Hansestadt bereits am selben Tag und zeitlich vor dem Ortsbeirat in dieser Angelegenheit einen Beschluss fasst, auch wenn dieser Beschluss vorbehaltlich der Zustimmung des Ortsbeirates erfolgt. Der Ortsbeirat laufe Gefahr, bei einer derartigen Organisation bei der Beschlussfassung übergangen zu wer-

den. Die Verwaltung wird darum gebeten, eine organisatorisch günstigere Lösung zu finden.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	9
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	X
Abgelehnt	

TOP 6 Vorstellung des Arbeitskreises Senioren im Ortsteil Groß Klein

Frau Dorothea Engelmann, Frau Heidrun Pohl

Frau Engelmann stellt im Ortsbeirat den Arbeitskreis Senioren vor. Dieser setzt sich u.a. aus Mitgliedern einiger Gremien im Stadtteil, dem Stadtteilmanager, MitarbeiterInnen des Bürgerhus und der AWO-Koordinationsstelle sowie einer Handvoll weiterer Senioren zusammen. Ziel des Arbeitskreises ist es, den Senioren im Stadtteil eine kulturelle und gesellschaftliche Teilhabe zu ermöglichen und sich über relevante Themen auszutauschen.

Hierfür werden zahlreiche Veranstaltungen organisiert, z.B. monatliche Treffen im SBZ, Stadtteilfrühstück, Informationstage, Vorträge u.v.m.

Frau Pohl erläutert anschließend ihre Aufgaben als Koordinatorin der Seniorenstelle, diese umfassen u.a. die Information der Senioren über bestehende Veranstaltungen sowie die Schaffung neuer Gruppen bzw. die Integration von Senioren in bestehende Strukturen.

Der Arbeitskreis und die Koordinationsstelle arbeiten in all diesen Themen Hand in Hand.

Der Ortsbeirat ist den Mitarbeiterinnen für ihre gesellschaftlich wertvolle Arbeit sehr dankbar. Herr Michaelis findet einen regelmäßigen Informationsaustausch im Ortsbeirat zu aktuellen Veranstaltungen wünschenswert.

TOP 7 Anträge

- Keine -

TOP 8 Informationsvorlagen

- Keine -

TOP 9 Bericht der Ortsamtsleiterin über wichtige Angelegenheiten des Ortsamtsbereiches

Vor fast einem Jahr ist der Ortsbeirat Groß Klein über den Planungsstand und das weitere Vorgehen zur Planung der Neuanlage des Fußgängerüberweges in der Werftallee informiert worden. Die erforderliche Antragstellung beim Landesamt für Straßenbau und Verkehr M-V ist nach Beschlussfassung der Bürgerschaft umgehend erfolgt. Das Amt hat die Stadt im Rahmen der Antragsprüfung um Zuarbeit von ergänzenden Hinweisen beauftragt. So mussten verschiedene Verkehrszählungen wie auch eine Handzählung erfolgen. Dies ist nun abgeschlossen. Die ergänzenden Hinweise werden nunmehr dem Landesamt zur weiteren Prüfung und Bewertung zugesandt. Die Stadtverwaltung erwartet dann vom Landesamt eine zeitnahe Entscheidung. Ziel der Stadtverwaltung ist es, noch in diesem Jahr den FGÜ fertigzustellen.

In der nächsten Sitzung des Ortsbeirates wird zu der Beschlussvorlage - Aufstellungsbeschluss des Flächennutzungsplanes - beraten und beschlossen werden. In Vorbereitung auf diese Thematik lädt das Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft am 23.05.17 um 16.00 Uhr in den Bürgerschaftsaal ein. Es wird der Hinweis gegeben, dass die Anzahl der Teilnehmer an dieser Veranstaltung wegen der räumlichen Gegebenheiten auf 2-3 Mitglieder pro Ortsbeirat begrenzt werden muss.

Frau Teubel erinnert daran, dass am 29.05. von 17.00 – 20.00 Uhr im Bürgerschaftssaal eine Schulung für Ortsbeiratsmitglieder stattfindet.

Zum Fußgängerüberweg in der Werftallee bittet Herr Michaelis darum, dass das Amt für Verkehrsanlagen über den voraussichtlich zunehmenden Verkehr wegen dem neuen Bauvorhaben (Kita) informiert wird.

TOP 10 Mitteilungen des Vorsitzenden des Ortsbeirates

Herr Michaelis bittet darum, dass der Ortsbeirat Mitglieder zur Informationsveranstaltung zum Flächennutzungsplan entsendet. Neben Herrn Michaelis selbst werden Frau Engelmann und Herr Dr. Wenske hieran teilnehmen.

Weiterhin bestätigen Herr Michaelis, Herr Otter und Frau Senli ihre Teilnahme an der Schulung für Ortsbeiräte. Einschließlich bereits bestehender Zusagen werden insgesamt 7 Mitglieder des Ortsbeirates den Schulungstermin wahrnehmen.

TOP 11 Verschiedenes

TOP 11.1 Informationen des Stadtteilmanagers

Die Eigentümerin der Troika wurde vor einiger Zeit kontaktiert, eine Rückmeldung ist bisher nicht erfolgt.

Die Anfrage der Jugendlichen aus der letzten Sitzung wegen der Überdachung des Unterstandes am Blockmacherring ist vom KOE positiv aufgenommen worden; die Finanzierung gestaltet sich jedoch schwierig, da es sich hierbei um eine nicht geplante Maßnahme handelt. Demnächst wird eine gemeinsame Begehung stattfinden.

TOP 11.2 Wünsche und Anregungen der Ortsbeiratsmitglieder

Der Ortsbeirat hat eine Rückmeldung zur Umbenennung der Haltestelle Blockmacherring und gleichzeitig zwei Vorschläge für neue Bezeichnungen erhalten. Nach einer kurzen Diskussion wird der Ortsbeirat darum gebeten, über den Namen „Blockmacherring / IGA-Park“ abzustimmen. Der Ortsbeirat stimmt geschlossen für diesen Vorschlag.

Frau Engelmann teilt mit, dass die Landtagsfraktion der Linkspartei am 13.06. von 9 – 12 Uhr im Bürgerhaus eine Podiumsdiskussion zum Thema Kinderarmut durchführen wird.

Der Ortsbeirat berät sich erneut zum Thema Traditionsschiff. Frau Engelmann schlägt anlässlich des 800-jährigen Jubiläums des Bestehens der Hansestadt Rostock im nächsten Jahr ein Stadtteilstadt auf dem Schiff vor. Der Ortsbeirat ist mit diesem Vorschlag einverstanden, ebenso wird die Idee einer gemeinsamen Vorberatung mit anderen Ortsbeiräten des Nordwestens im September begrüßt. Bis zur nächsten Sitzung wird sich darum bemüht, ein gemeinsames Treffen zwischen Herrn Michaelis, Herrn Prechtel (Vorsitzender OBR Warnemünde) und Herrn Droese (Vors. OBR Schmarl) zu organisieren. Weitere Vorgehensweisen in dieser Angelegenheit werden in der nächsten Ortsbeiratssitzung diskutiert.

Die Rostock Port GmbH möchte sich in der Juli-Sitzung gerne im Ortsbeirat vorstellen und zur zukünftigen Entwicklung des Überseehafens informieren.

TOP 12 Schließen der Sitzung

Die nächste Ortsbeiratssitzung findet am 20.06.2017 um 18:30 Uhr statt.

Herr Michaelis schließt die Sitzung um 20:50 Uhr.

Uwe Michaelis

Heiner Treu