

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Südstadt

Sitzungstermin: Donnerstag, 02.03.2017
Sitzungsbeginn: 18:30 Uhr
Sitzungsende: 19:30 Uhr
Ort, Raum: SBZ "Heizhaus" Südstadt, Tychsenstraße 9B, 18059 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Kristin Schröder DIE LINKE.

reguläre Mitglieder

Horst Patzwahl DIE LINKE.
Renate Schlonske DIE LINKE.
Christel Neuendorf CDU
Dr. Stefan Posselt SPD
Friedrich Koch Rostocker Bund/ Graue/
Aufbruch 09
Siegfried Aust UFR/ FDP
Thoralf Sens SPD

Verwaltung

Stephanie Bornstein Ortsamt Mitte
Katrín Wieden Ortsamt Mitte

Gäste

Martin Karsten Sachkundiger Einwohner UFR

Abwesende Mitglieder

reguläre Mitglieder

Henning Wüstemann BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN Entschuldigt
Dr. Fred Mrotzek CDU Entschuldigt

Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 02.02.2017
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

- 5 Protokollkontrolle
- 6 Anträge
- 6.1 Geplante Aufstockung der Garage zur Schaffung eines Büros inkl. Flurbezirk III-Flur 1-Flurstück 311/100
- 7 Informationen der Ortsamtsleiterin
- 8 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden
- 9 Berichte der Ausschüsse (mit Auswertung Fahrradtour)
- 10 Verschiedenes
- 11 Schließen der Sitzung

Protokoll:

(öffentlich)

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau Schröder eröffnet die Sitzung, begrüßt die anwesenden Gäste und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Mit 8 Ortsbeiratsmitgliedern ist der Ortsbeirat beschlussfähig.

TOP 2 Änderung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird in der vorliegenden Form bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 02.02.2017

Herr Patzwahl stellt den Antrag auf eine redaktionelle Änderung zum Top 6 Satz 2. Es werden die Wörter „bis zum Reiterhof" durch die Wörter „Richtung Reiterhof bis zur Stadtgrenze" ersetzt.

Weiterhin erfolgt eine redaktionelle Änderung beim TOP 16 Sitzungstermine Ausschuss B/V/0 01.03.2017, 11.00 Uhr SBZ „Heizhaus", Tychsenstraße 98 18059 Rostock Die Wörter „über Seiteneingang Große Wasserstraße" werden ersatzlos gestrichen. Der Ortsbeirat stimmt über die redaktionelle Änderung ab. Die Niederschrift ist mit den Änderungen genehmigt.

Abstimmung:

Dafür:	7
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	X
Abgelehnt	

Frau Schröder stellt dem Ortsbeirat das neue Ortsbeiratsmitglied Herrn Martin Karsten von der Fraktion UFR/FDP Rostock vor. Herr Karsten stellt sich kurz vor und wird auf der nächsten Ortsbeiratssitzung am 06.04.2017 offiziell eingeladen und als neues Ortsbeiratsmitglied begrüßt und vereidigt.

TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Frau Margitta Böther Sprecherin der Bürgerinitiative Rostock und Anwohnerin bittet den Ortsbeirat um Nachfrage bei der Infovorlage OB Prüfungsauftrag Wohnungsangebot der Bevölkerung.

Frau Böther fragt nach, in wieweit der Ortsbeirat über die Schneise zur Errichtung einer Straßenbahnlinie informiert ist und was dann mit den Gärten in der Südstadt passiert.

Frau Schröder verweist darauf, dass es sich dabei um ein Gebiet des Ortsbeirates Biestow und Stadtweide handelt.

TOP 5 Protokollkontrolle

Frau Bornstein informiert über die Auffüllung der Hundetoiletten. Nach Aussage des Amtes für Umweltschutz werden diese regelmäßig kontrolliert und aufgefüllt. Wenn die Hundetüten dann unzumutbar verwendet werden, ist der Verbrauch dementsprechend höher. Herr Patzwahl merkt an, dass er in der letzten Woche vor Ort war und eine aufgefüllte Hundetoilette vorfand. Herr Patzwahl fragt nach, ob das Verkehrsgutachten für das neue Wohngebiet vorliegt.

TOP 6 Anträge

TOP 6.1 Geplante Aufstockung der Garage zur Schaffung eines Büros inkl. Flurbezirk III-Flur 1-Flurstück 311/100

Frau Bornstein informiert den Ortsbeirat über den Antrag. Der Antragssteller beabsichtigt durch Aufstockung der Garage ein Büro zu errichten. Die Zuwegung soll über die seitlich zu errichtende Treppe erfolgen.

Da der Antrag u.a. personenbezogene Daten enthält, wird er vom Ortsbeirat nicht behandelt und entfällt.

Der Ortsbeirat nimmt den Antrag zur Kenntnis.

TOP 7 Informationen der Ortsamtsleiterin

Frau Bornstein verliest die Informationen des Ortsamtes

Standortprüfung zur Versetzung des Glascontainers Majakowskistraße

Der jetzige Stellplatz Majakowskistraße (Blaue Markierung) muss verlegt werden, da die WIRO dort PKW-Stellplätze bauen will. Bei einer Vor-Ort-Begehung wurde ein Vorschlag zur Umverlagerung besprochen. Es sollen 3 Depotcontainer für Glas umgesetzt werden.
Der Ortsbeirat stimmt der Standortprüfung zu und stimmt ab.

Abstimmung:

Dafür:	8
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	X
Abgelehnt	

Schulorganisatorische Maßnahmen in Vorbereitung des Schuljahresbeginns 2017/2018

Das Amt 40 übermittelt zur Kenntnisnahme und zur Beachtung eine Übersicht über die baulichen und organisatorischen Maßnahmen in den Bereichen Schule und Sport in Vorbereitung des Schuljahres 2017/2018

Betreffende Schulen für den Stadtteil Südstadt

- Grundschule Juri Gagarin Herzfeldstr. 19 18059 Rostock
Erweiterung der Schule/Erhöhung der Zügigkeit auf 3-Zügig Zeitraum Sommer 2017/2018, Aufstellen von zunächst 2 temporären Klassenräumen zuzüglich Sanitär und Essensausgabe zum Sommer 2017/2018 als Interimslösung, dauerhafte bauliche Erweiterung in Planung
- Schulzentrum Paul-Friedrich-Scheel Semmelweisstraße 18059 Rostock
Schaffung einer Aula, Teilung der Räume 008 und 012 im Haus 2, Zeitraum Frühjahr 2017, Maßnahmen erfolgen im laufenden Schulbetrieb, Fertigstellung im Sommer/Beginn 2017/2018
- KGS Südstadt Haus 2 Erich-Schlesinger Straße 37a 18059 Rostock
Neubau Aufzug und Foyer Zeitraum 12/17- 08/18, Maßnahme wird im laufenden Schulbetrieb umgesetzt.
- KGS Südstadt Haus2 Erich-Schlesinger Straße 37a 18059 Rostock, Generalsanierung auf Grund steigender Schülerzahlen im Bereich Innenstadt, Zeitraum 1/16- 08/17, Fertigstellung zum Schuljahresbeginn 2017/2018 Übergangsweise Nutzung durch die RS „Heinrich-Schütz“ im Schuljahr 2017/2018
- KGS Südstadt Haus 1 Mendelejewstraße 12c 18059 Rostock,
- Einführung Sekundärbereich II zum Schuljahresbeginn 2017/2018

Der OBR nimmt die Information zur Kenntnis.

TOP 8 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden

Frau Schröder informiert:

- Am 20.03.2017 Beginn 15.00 Uhr findet die Eröffnungsveranstaltung des Schülerverbandes der Don Bosco Schule statt. Auf der Veranstaltung erfolgt ein Grußwort des Oberbürgermeisters Roland Methling. Außerdem findet ein Podiumsgespräch mit Gästen aus Sport und Politik statt.
- Schreiben der Landesfraktion SPD Mecklenburg-Vorpommern an den Oberbürgermeister zur Verleihung des Johannes-Stelling-Preis 2017 mit der Bitte um Vorschläge
- Vorbereitungstreffen zur Benennung eines Vertreters aus der Verwaltung, Bürgerschaft und der Ortsbeiräte für das Projekt der Bertelsmann-Stiftung: „Zusammenhalt vor Ort“
Das Vorbereitungstreffen findet am 08.03.2017 von 13.00-16.00 Uhr in der

- Der Verein Wohltat e.V. informiert, dass die Umbaumaßnahme für die Unterbringung der Suppenküche voran schreiten.

TOP 9 Berichte der Ausschüsse (mit Auswertung Fahrradtour)

Ausschuss J/S/K

Der Ausschuss hat nicht getagt

Ausschuss B/V/O

Der Ausschuss hat nicht getagt.

Auswertung Fahrradtour 2016 Ortsbeirat Südstadt vom 26.11.2016

Mit Auswertung der Fahrradtour wurden die Mängel aufgelistet und dem Ortsamt zur Weiterleitung übergeben

Folgende Punkte wurden aufgelistet

1. Fußgängerweg von der Erich-Schlesinger-Str. zur Stadthalle/ Neue Bankauflage/Befreiung von Graffiti

Weiterleitung durch das Ortsamt an das Amt für Stadtgrün erfolgt

2. Fußgängerweg von der Erich-Schlesinger-Str. zur Stadthalle/Müllablagerungen, Zaun wurde zerstört, Papierkorbreinigung

Weiterleitung durch das Ortsamt an das Amt für Stadtgrün erfolgt

- 6 Zur Mooskuhle neben dem Recyclinghof, Prüfung um schnellere Realisierung des schon im Spielplatzkonzept aufgeführten Bolzplatz/
Das Ortsamt informiert, dass das Spielplatzkonzept durch die Bürgerschaft beschlossen wurde und nach Prioritäten abgearbeitet wird.
Ein Vorziehen ist **nicht möglich**.

7. Beschilderung Zur Mooskuhle, Schild ist irreführend, Bitte um Änderung der Beschilderung in 1-6, 8-10

Weiterleitung durch das Ortsamt an das Amt für Verkehrsanlagen erfolgt.

8. Tychsenstraße Erneuerung der Fahrbahndecke, Erneuerung des Fußgängerweges von der Semmelweisstraße bis zur Dorothea-Erxleben-Str.
Prüfung zur Realisierung einer Beleuchtung im Kringelgraben in Verlängerung Galileistraße. Dieser Weg wird u.a. von Schülern genutzt und sollte unter dem Sicherheitsaspekt beleuchtet werden

Weiterleitung durch das Ortsamt an das Amt für Verkehrsanlagen erfolgt

9. Streitigkeiten unter Anwohnern um Zaunhöhe

Hinweis des Orsamtes: Da es sich um ein Nachbarschaftsstreit handelt, sollten Anwohner sich an die Schiedsstelle wenden

10. Kringelgrabenpark: Aussichtsplateau, Giebelplatten sind im schlechten Zustand. und Plattenneuverlegung bzw. Neuverlegung

Weiterleitung durch das Ortsamt an das Amt für Stadtgrün erfolgt.

Rasenschnitte und Randbereiche des Grabens werden regelmäßig gemäht und beräumt. Herr Patzwahl findet den genannten Bereich sehr **attraktiv gelöst und lobt das Amt für Stadtgrün für die geleistete Arbeit.**

13. Schwaaner Landstraße aktueller Sachstand Bebauung der Fläche der ehemaligen Großbäckerei?
Keine aktuelle Veränderungsabsicht
Wie ist der Sachstand zur Auflösung Kleingärten zur Mooskuhle?
Herr Patzwahl fragt nach, ob der OBR mit der Gemeinde Papendorf in Kontakt getreten ist?
Frau Schröder informiert, dass das nicht in die Zuständigkeit des OBR liegt und wird beim Amt für Verkehrsanlagen Herrn Tiburtius nachfragen
Der Ortsbeirat muss für sich prüfen, ob die Abpollerung tatsächlich gewollt ist
15. Gibt es Neuigkeiten zum Bau der Logistikhalle durch Nordex, sowie der neuen Straße?
Weiterleitung durch das Ortsamt an das Amt für Verkehrsanlagen erfolgt.

Der Kreisel in Höhe Einsteinstraße ist für den Verkehr freigegeben. Es wird bemängelt, dass der Fahrradweg um den Kreisel herum auf der Seite zur Feuerwehr nicht weitergeführt wurde. Die Fahrradfahrer scheuen sich auf den Kreisel zu fahren. Besteht die Möglichkeit den Fahrradweg zu verlängern?

Weiterleitung durch das Ortsamt an Amt für Verkehrsanlagen erfolgt.

17. Warum wurde die Erweiterung der Studentenheime in der Max-Planck-Str. abgelehnt?
Weiterleitung durch das Ortsamt an das Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung.

18. Ernst-Haeckel-Str.,
Eine Säuberung der öffentlichen Parkflächen ist immer noch nicht erfolgt, Herr Patzwahl. macht darauf aufmerksam, dass eine Reinigung durch Kehrmaschinen nur beschränkt möglich ist, da parkende Pkw in diesem Bereich die Reinigung behindern.
Weiterleitung durch das Ortsamt an das Amt für Umweltschutz erfolgt.

19. Herzfeldstraße:
Bis auf den Abbau nicht notwendiger Verkehrsschilder ist nichts passiert. Die Empfehlung des OBR einen Fußweg von der Juri Gagarin Schule bis zur Kita Rappelkiste bzw. Brahestraße sollte unbedingt realisiert werden. Zahlreiche Beschwerden seitens der Schule, Kita und der Elternschaft begründen die Notwendigkeit.
Frage des OBR: Wie ist der aktuelle Sachstand und was wird unternommen?
Weiterleitung durch das Ortsamt an das Amt für Verkehrsanlagen erfolgt

Zur Auswertung des Winterdienstes erklärt Herr Patzwahl das in einigen Straßen wie z.B die Tychsenstraße, Nobelstraße und in der Semmelweisstraße die Fußwege schlecht vom Eis geräumt wurden. Die Fußgänger waren gezwungen teilweise auf die Fahrbahn auszuweichen.

Herr Patzwahl bittet um Informationen zum Bearbeitungsstand der Aufstockung der Wohnhäuser in der Lomonossowstr./ Majakowskistr.

Fr. Schröder informiert, dass laut. Aussage der WIRO das Problem des Grundwassers einer Klärung bedarf.

20. Die meisten Gehwege in der Südstadt befinden sich in einem desolaten Zustand und sollten unbedingt saniert werden. Gibt es hier bereits Planungen?
Weiterleitung durch das Ortsamt an das Amt für Verkehrsanlagen

TOP 10 Verschiedenes

Zu diesen TOP gibt es keine Wortmeldungen.

Sitzungstermine:

OBR: 06.04.2017, 18.30 Uhr, SBZ „Heizhaus“, Tychsenstraße 9B, 18059 Rostock

Ausschuss

J/S/K: 06.04.2017, 18.00 Uhr, SBZ „Heizhaus“, Tychsenstraße 9B, 18059 Rostock

Ausschuss

B/V/O 06.04.2017, 18.00 Uhr, SBZ „Heizhaus“, Tychsenstraße 9B, 18059 Rostock

TOP 11 Schließen der Sitzung
--

Frau Schröder schließt die Sitzung um 19.30 Uhr.