

---

## Sitzung des Ausschusses für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 16.03.2017, 17:00 Uhr

**Raum, Ort:** Beratungsraum 1b, Rathausanbau, Neuer Markt 1, 18055 Rostock

---

## Nachtragstagesordnung

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.02.2017
- 4 Beschlussvorlagen
  - 4.1 Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.190 für das "Wohngebiet Kiefernweg" 2017/BV/2473
    - 4.1.1 Franz Laube (für den Ortsbeirat Biestow) 2017/BV/2473-01 (ÄA)  
zum Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.190 für das "Wohngebiet Kiefernweg"
    - 4.1.2 Franz Laube (für den Ortsbeirat Biestow) und 2017/BV/2473-02 (ÄA)  
Armin Zimmermann (für den Ortsbeirat Gartenstadt /Stadtweide)  
zum Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.190 für das "Wohngebiet Kiefernweg"
    - 4.1.3 Franz Laube (für den Ortsbeirat Biestow) und 2017/BV/2473-03 (ÄA)  
Armin Zimmermann (für den Ortsbeirat Gartenstadt/Stadtweide)  
Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.190 für das "Wohngebiet Kiefernweg"
    - 4.1.4 Franz Laube für den Ortsbeirat Biestow 2017/BV/2473-04 (ÄA)  
Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.190 für das "Wohngebiet Kiefernweg"
    - 4.1.5 Franz Laube (für den Ortsbeirat Biestow) 2017/BV/2473-05 (ÄA)  
Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.190 für das "Wohngebiet Kiefernweg"
    - 4.1.6 Armin Zimmermann (für den Ortsbeirat Gartenstadt 2017/BV/2473-06 (ÄA)  
/Stadtweide)  
zum Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.190 für das "Wohngebiet Kiefernweg"
  - 4.2 Abschließender Beschluss über die 13. Änderung des 2017/BV/2481  
Flächennutzungsplans Sondergebiet Wagenplatz

- |     |  |              |
|-----|--|--------------|
| 4.3 | Haushaltssatzungen der städtebaulichen Sondervermögen der Hansestadt Rostock für das Haushaltsjahr 2017 mit Haushaltsplänen und Anlagen  | 2017/BV/2500 |
| 4.4 | Prüfauftrag zur Änderung des Flächennutzungsplans der Hansestadt Rostock hinsichtlich der Ausweisung eines Wohngebietes zwischen Golfplatz und jetziger Solaranlage am Stolteraaer Weg (Diedrichshagen)  | 2017/BV/2509 |
| 4.5 | Prüfauftrag zur "Durchführung einer städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme (BauGB § 165) für die Flächen des Plangebietes östlich der Stadtautobahn, der Rostocker Straße und des Alten Stroms", Beschluss Nr. 2015/BV/1090; 4. Satz   | 2017/BV/2533 |
| 4.6 | Beschluss über die Aufstellung der Ergänzung und 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 05.GE.35<br>"Sonder- und Gewerbegebiet Schutow – Altes Messegelände"  | 2017/BV/2534 |
| 4.7 | Entwicklungskonzept für die erworbenen Flächen im Bereich des Werftbeckens Warnemünde mit vergleichender Prüfung und Wirtschaftlichkeitsbetrachtung der folgenden Varianten:<br>1. Gewerbeansiedlung (Gewerbehafen)<br>2. Kreuzfahrttourismus (Kreuzfahrthafen)<br>3. Mischnutzung für Gewerbe- und Kreuzfahrttourismus (Mehrzweckhafen) | 2017/BV/2515 |
| 5   | Verschiedenes  |              |
| 5.1 | Weitere Entwicklung B-Plan Mittelmole  |              |
| 5.2 | Informationen  |              |
| 6   | Schließen der Sitzung  |              |

Andreas Engelmann  
Ausschussvorsitzender