

Änderungsantrag Entscheidendes Gremium: Bürgerschaft Ersteller: Ortsamt Mitte Beteiligt: Büro des Präsidenten der Bürgerschaft Sitzungsdienst	Datum: 23.02.2017																		
Franz Laube (für den Ortsbeirat Biestow) zum Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.190 für das "Wohngebiet Kiefernweg"																			
Beratungsfolge: <table border="1"><thead><tr><th>Datum</th><th>Gremium</th><th>Zuständigkeit</th></tr></thead><tbody><tr><td>02.03.2017</td><td>Ortsbeirat Gartenstadt/ Stadtweide (10)</td><td>Vorberatung</td></tr><tr><td>15.03.2017</td><td>Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus</td><td>Vorberatung</td></tr><tr><td>16.03.2017</td><td>Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung</td><td>Vorberatung</td></tr><tr><td>21.03.2017</td><td>Bau- und Planungsausschuss</td><td>Vorberatung</td></tr><tr><td>05.04.2017</td><td>Bürgerschaft</td><td>Entscheidung</td></tr></tbody></table>		Datum	Gremium	Zuständigkeit	02.03.2017	Ortsbeirat Gartenstadt/ Stadtweide (10)	Vorberatung	15.03.2017	Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus	Vorberatung	16.03.2017	Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung	Vorberatung	21.03.2017	Bau- und Planungsausschuss	Vorberatung	05.04.2017	Bürgerschaft	Entscheidung
Datum	Gremium	Zuständigkeit																	
02.03.2017	Ortsbeirat Gartenstadt/ Stadtweide (10)	Vorberatung																	
15.03.2017	Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus	Vorberatung																	
16.03.2017	Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung	Vorberatung																	
21.03.2017	Bau- und Planungsausschuss	Vorberatung																	
05.04.2017	Bürgerschaft	Entscheidung																	

Beschlussvorschlag:**Der Beschlussvorschlag wird um folgendes Planungsziel ergänzt:**

Die Flächeninanspruchnahme der im wirksamen FNP als Grünfläche (Zweckbestimmung Kleingärten) festgesetzten Fläche der KGA "Satower Str." erfolgt in geringst möglichem Umfang nur für die notwendige Verkehrserschließung des Wohngebietes "Kiefernweg". Die nicht für die Verkehrserschließung in Anspruch genommenen Flächen der KGA „Satower Str.“ werden als Dauergärten festgesetzt.

Sachverhalt:

Es sollen möglichst wenige Gärten der KGA „Satower Str.“ für die Verkehrserschließung aufgegeben werden müssen. Die Interessen der Kleingärtner müssen ausreichende Berücksichtigung finden. Die Vorzugsvariante der Erschließung im Strukturkonzept „Biestow – Am Kringelgraben“ der Hansestadt Rostock von 2008 ist eine Straße am östlichen Rand der KGA „Satower Str.“ (Variante 2b). Da der Aufstellungsbeschluss zum Wohnbaugebiet W.8.10 (nordöstlich von W.9.13) ebenfalls noch 2017 erfolgen soll, ist zu prüfen, ob diese Variante umsetzbar ist.

Franz Laube
Vorsitzender Ortsbeirat Biestow