

|   |  |               |
|---|--|---------------|
| <b>Änderungsantrag</b><br><br>Entscheidendes Gremium:<br><b>Bürgerschaft</b><br><br>Ersteller:<br>Ortsamt Mitte<br><br>Beteiligt:<br>Büro des Präsidenten der<br>Bürgerschaft<br>Sitzungsdienst | Datum: 23.02.2017  |               |
| <b>Franz Laube für den Ortsbeirat Biestow<br/>         Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.190<br/>         für das "Wohngebiet Kiefernweg"</b>                          |  |               |
| Beratungsfolge:   |  |               |
| Datum   | Gremium  | Zuständigkeit |
| 02.03.2017  | Ortsbeirat Gartenstadt/ Stadtweide (10)                          | Vorberatung   |
| 15.03.2017  | Ausschuss für Wirtschaft und Tourismus                           | Vorberatung   |
| 16.03.2017  | Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung | Vorberatung   |
| 21.03.2017  | Bau- und Planungsausschuss                                       | Vorberatung   |
| 05.04.2017  | Bürgerschaft   | Entscheidung  |

**Beschlussvorschlag:****Der Beschlussvorschlag wird um folgendes Planungsziel ergänzt:**

Es ist zu prüfen, inwieweit die Ziele des Biotopverbundkonzeptes mit den Erfordernissen der Regenwasserbewirtschaftung (lokales Regenwassermanagement) kombiniert werden können bzw. in Einklang zu bringen sind, damit das Regenwasser möglichst vollständig im Bereich bleibt und die Siedlungswasserkanäle nicht überlastet werden.

**Sachverhalt:**

In den vorausgegangenen Untersuchungen wurde der Umgang mit Regenwasser als ein Schwerpunkt herausgearbeitet. Eine alternative Regenwasserbewirtschaftung der zu bildenden Entwässerungseinheiten durch kombinierte Nutzung von Mulden, Flachgewässern, Drainagen und die Nutzung der vorhandenen Vorfluten ist möglich. Die dafür benötigten Flächen sind problemlos in die nach dem Freiraumentwicklungskonzept zu erhaltenden und zu entwickelnden Grünzüge einzubinden, so dass hier wesentliche oder alle Teile der notwendigen naturschutzrechtlichen Kompensationsmaßnahmen durchgeführt und abgedeckt werden können.

Franz Laube  
 Vorsitzender Ortsbeirat Biestow