

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### N i e d e r s c h r i f t

#### Sitzung des Ortsbeirates Lütten Klein

---

Sitzungstermin: Donnerstag, 03.11.2016  
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr  
Sitzungsende: 19:00 Uhr  
Ort, Raum: Mehrgenerationenhaus SBZ, Danziger Straße 45d, 18107 Rostock

---

#### Sitzungsteilnehmer:

##### **Anwesende Mitglieder**

##### **Vorsitz**

Gabriele Bolz CDU

##### **reguläre Mitglieder**

Lisa Schröder SPD  
Ursula Hasselberg DIE LINKE.  
Hans-Jürgen Donner DIE LINKE.  
Karsten Kolbe DIE LINKE.  
Ingrid Köpke Rostocker Bund/ Graue/  
Aufbruch 09  
Ernst Richter CDU  
Erhard Sauter SPD  
Henry Neuhauser AfD

##### **Verwaltung**

Martina Koch Ortsamt Nordwest 2  
Dorit Metz Ortsamt Nordwest 2

##### **Gäste**

Bülow In VIA Rostock e.V.  
Wellnitz WiRO

##### **Abwesende Mitglieder**

##### **reguläre Mitglieder**

Hannelore Weichel BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN entschuldigt  
Tiemo Lenk UFR/ FDP entschuldigt

#### **Tagesordnung:**

##### **(öffentlich)**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.10.2016

- 4 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ortsamtsleiterin
- 5 Informationen aus dem Rathaus/ Bürgerschaft
- 6 Aktuelles Thema
- 6.1 Auswertung der Radtour vom 02.11.2016
- 7 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 8 Anträge
- 9 Beschlussvorlagen
- 9.1 Haushaltssatzung der Hansestadt Rostock für das Haushaltsjahr 2017 mit Haushaltsplan und Anlagen  
Vorlage: 2016/BV/2079
- 10 Verschiedenes

**Protokoll:**

(öffentlich)

**TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Frau Bolz eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden und Gäste.  
Sie stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. 9 von 11 Mitgliedern des Ortsbeirates sind anwesend.

**TOP 2 Änderungen der Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird einstimmig genehmigt.

**TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 06.10.2016**

Frau Bolz hat folgende Änderungen zum Protokoll:

S. 4 TOP 5.2

Der 5. Satz muss vor dem 4. Satz stehen.

(Der Cafegarten.... Die Spendengelder).

S. 7 TOP 9, 1. Satz

Es muss heißen: Mittwoch, den 2.11.2016

Mit den Änderungen wird die Niederschrift vom 06.10.2016 einstimmig genehmigt.

**TOP 4 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ortsamtsleiterin**

Frau Koch:

- Das Amt für Verkehrsanlagen informiert über die Erneuerung der Straßenbeleuchtung in der Danziger Str. 1-30 bis zur 51. KW. Ausführende Firma: Fa. Tesche Elektroanlagen GmbH

- Das Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Landschaftspflege informiert über Baumfällungen auf dem Grundstück Ostseeallee 15b, 15c – Neubau einer Wohnanlage mit 80 WE durch die Fa. Semmelhack Vierundfünfzigste Grundbesitzverwaltung KG. Es wurde eine Fällgenehmigung für insgesamt 25 Laub- und Nadelbäume erteilt. Als Ersatz wurden 10 Bäume beauftragt.  
Auf dem o.g. Grundstück sind 19 Birken ohne Genehmigung bereits gefällt worden, der Ersatz wird über eine Ordnungsverfügung berechnet.
- Das Stadtamt hat eine Sondernutzungserlaubnis für einen Tannenbaumverkauf in der St.-Petersburger Str. Höhe WGZ – Passage Bäckerei Sparre für den Zeitraum vom 01.12. bis 22.12.16 erteilt.
- Der 4. Rostocker Herbstlauf findet am 12.11.2016 statt.
- Es liegt ein Sondernutzungsantrag für einen Weihnachtsbaumverkauf in der Warnowallee nördlich der Wochenmarkfläche vor.  
Der OBR lehnt den Antrag mit 8 Nein-Stimmen und einer Enthaltung ab. Begründung: Der Ortsteil ist überversorgt.

Frau Bolz informiert:

- Auf der Baustelle der Fa. Semmelhack Vierundfünfzigste Grundbesitzverwaltung KG in der Kopenhagener Straße wird auch nachts gearbeitet, dadurch sind die Anwohner einer starken Lärmbelastung ausgesetzt. In den Hauseingängen sind die Bauarbeiten durch den Aushang von Schreiben der Baufirma mit Genehmigung der Polizei ausgewiesen. Außerdem sind die Straßen durch die Baustellenfahrzeuge stark verschmutzt. Eine Klärung erfolgt über das Ortsamt.

#### **TOP 5 Informationen aus dem Rathaus/ Bürgerschaft**

Herr Sauter:

Die nächste BS-Sitzung findet am 9.11.2016 statt.

Ein Thema wird der Standort des Traditionsschiffes und eines möglichen maritimen Erlebnisentrums sein.

Die Ortsbeiräte Groß Klein und Schmarl haben sich hier bereits mit einer Stellungnahme engagiert.

Der OBR Lütten Klein möchte sich ebenfalls positionieren.

#### **TOP 6 Aktuelles Thema**

##### **TOP 6.1 Auswertung der Radtour vom 02.11.2016**

Die Radtour konnte wetterbedingt nicht stattfinden.

Alle OBR-Mitglieder waren aufgefordert, ihre Hinweise, Ideen und Probleme, die den Ortsteil betreffen, mitzuteilen.

Frau Bolz:

- Der Rad- und Fußweg beim Kreisel in der Warnowallee steht bei Regen unter Wasser (ca. 1,20 x 2,00 Meter große Pützen)
- Ostseeallee, Bushaltestelle Kopenhagener Straße: dort ist im Bereich der Straßenbelag eingesunken (ca. 20 tief und 1 m lang) Gefahr für Autofahrer, gerade jetzt bei Laubfall und später Schnee/Eis. Fußgänger mit Rollatoren und Rollstuhlfahrer haben massive Probleme.
- Auf dem Radweg in der gesamten Ostseeallee liegt nasses Laub, man rutscht mit dem Rad weg (wurde von der Gehwegreinigung dort hin geblasen)
- Den Radweg von der Bäckerei Junge bis zum Kreisel Warnowallee kann man bei Nässe nicht befahren, da Straßenschäden mit großen Pfützen vorhanden sind und die Radfahrer beschmutzt.
- Warnowallee Radweg in Höhe Sparkasse und Penny eine große Pfütze (Kuhle im

Radweg, ca. 3 x 3m)

- Große Fahrbahnverschmutzungen Kopenhagener/Osloer Straße durch die Baufahrzeuge. Es sollte ein Schild mit dem Hinweis auf verschmutzte Fahrbahn aufgestellt werden.
- Frage: Wie ist der Stand zum Neubau der Geh- und Radwegbrücke St.-Petersburger Straße über den Schmarler Bach zwischen Lütten Klein und Evershagen?

Herr Lenk per E-Mail:

- Schmierereien an den Stromkästen mit ACAB, ganz neu am Kreisverkehrs in Lichtenhagen Dorf
- Überquerung der Straße beim Ortsamt zum Warnow-Park von der Straßenbahn kommend, Grünfläche ist kaputt und Gefahr für die Autofahrer
- Parken am Bäcker/Einbiegespur in die Tiefgarage des Centers: dadurch entsteht oft Stau und eine Gefahrensituation
- Baustelle Usedomer Str./Wasserrohrschaden in der 38. KW ist immer noch nicht behoben. Der Belag für die Parkplätze fehlt noch, 8 Parkplätze sind nicht nutzbar. Parksituation ist sehr schlecht.
- Erneuerung der Parkplatzmarkierung in der Usedomer Straße von 3 auf 5 Parkplätze (wahrscheinlich ehem. Behindertenparkplätze)

Frau Weichel:

- Möchte angepasste Ampelschaltungen in der Warnowallee/mittlere Ampel, Höhe Bushaltestelle

Herr Donner:

- Wünscht sich eine zusätzliche Straßenlaterne vom Haltepunkt Rügener Straße in die Sassnitzer Straße. Schlechte Ausleuchtung, in der Dunkelheit kein sicheres Gehen, insbesondere für ältere Bürger.
- Für Rollatorennutzer sind die hochstehenden Straßenkanten/Bürgersteigkanten/Übergänge insbesondere um die Rigaer Passage, Schule und Pfliegewohnpark Rostocker Heimstiftung schwer zu bewältigen. Es wäre zu überlegen, ob sichere Strecken markiert werden können bzw. straßenbauliche Angleichungen erfolgen müssten.
- Positiv ist die Fertigstellung des neuen Kreisels Lütten Klein - Lichtenhagen Dorf. Die Lösung bietet allen Verkehrsteilnehmern eine sichere und schnelle Querung.

Herr Sauter:

- Zufahrt zu den Gärten/Garagen Ostseeallee: der Fahrbahnrand ist durch Erde verunreinigt

Herr Richter:

- Die Wendeschleife in der Ostseeallee ist stark verschmutzt.
- Auf dem Gelände des Thomas-Phillips-Marktes sind die Sträucher und der Parkplatz verunreinigt.

Frau Koch weist auf das Portal Klar Schiff hin, in dem Probleme und Ideen von Bürgern eingestellt werden können und durch die Mitarbeiter der Verwaltung bearbeitet werden.

Frau Bolz und Frau Koch werden die benannten Hinweise und Probleme im Portal einstellen.

Frau Koch informiert, dass die verunreinigte Strauchfläche in der Helsinkier Straße/Höhe RSAG-Kundenzentrum gerodet ist und Rasen angesät wurde.

## **TOP 7      Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner**

Herr Münchow, Anwohner:

bei Kreisverkehren in Lütten Klein kommt es bei der Durchfahrung häufig zu kritischen Situation für Radfahrer, insbesondere in der Warnowallee. Es fehlen Fußgängerüberweg-Schilder. In anderen Städten ist die Verkehrsführung unterschiedlich geregelt und für Radfahrer und Fußgänger einfacher.

Frau Bolz:

Es liegt dazu bereits ein Schreiben von der Verkehrsbehörde vor.

Die Vorfahrtsregeln sind eindeutig in der Straßenverkehrsordnung geregelt.

Wir werden die Sache weiter verfolgen.

**TOP 8 Anträge**

keine

**TOP 9 Beschlussvorlagen**

keine

**TOP 9.1 Haushaltssatzung der Hansestadt Rostock für das Haushaltsjahr 2017 mit  
Haushaltsplan und Anlagen  
Vorlage: 2016/BV/2079**

Herr Kolbe: Die Beschlussvorlage wurde in der Bürgerschaft vertagt, es gibt weitere Änderungen. Ein Nachtrag ist angekündigt.

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig die Vertagung der Vorlage.

**Beschluss:**

**Beschlussvorschlag:**

Die Haushaltssatzung der Hansestadt Rostock für das Jahr 2017 wird gemäß Anlage 1 mit Haushaltsplan und Anlagen (Band I bis III und Band VII) durch die Bürgerschaft beschlossen.

**Abstimmung:**

**Abstimmungsergebnis:**

Dafür:	
Dagegen:	
Enthaltungen:	

Angenommen	
Abgelehnt	

**TOP 10 Verschiedenes**

Frau Hasselberg berichtet über die Halloween-Party im MGH, die vom ehemaligen Kinderortsbeirat organisiert wurde.

Ca. 20 Kinder nahmen teil.

Es gab eine Panne bei den Einladungen. Die Kinder sollten sich für die Teilnahme anmelden, das war auf den Einladungen nicht ersichtlich.

Frau Bülow:

wird den Hinweis von Frau Hasselberg im MGH weiterleiten.

Sie berichtet über den gemeinsamen Lampionumzug der Stadtteile Lütten Klein und Evershagen zum Fischerdorf.

Trotz des schlechten Wetters kamen ca. 300 Teilnehmer.

Herr Richter: weist noch einmal auf das Problem der am Fahrbahnrand parkenden Autos in der Helsinkier Straße hin. Dadurch wird ein fließendes Durchfahren verhindert.

Das Problem wurde bereits bei Klar Schiff eingestellt.

Herr Sauter berichtet über das Konzept Neptun-Hopper, ein Elektroschiff, das die Ufer der

Warnow verbindet. Damit sollen in Rostock die Abgaswerte drastisch verringert werden. Dazu liegt ein Bürgerschaftsantrag vor. Weiterhin berichtet Herr Sauter über Inhalte der Maritimen Konferenz der IHK, u.a. zur Problematik der Kreuzfahreranleger und zu Investitionsvorhaben der Genting-Group.

Die nächste Ortsbeiratssitzung findet am 1. Dezember um 18.00 Uhr im Mehrgenerationenaus, Danziger Str. 45d, 18107 Rostock statt.

Aktuelles Thema:

WG Union zu Bebauungsplänen auf dem ehemaligen Gelände der Allende-Klinik in Lütten Klein