

<b>Änderungsantrag</b>  Entscheidendes Gremium: <b>Bürgerschaft</b>  Ersteller: Fraktion Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09  Beteiligt: Büro des Präsidenten der Bürgerschaft Sitzungsdienst	Datum: 30.01.2017						
<b>Dr. Sybille Bachmann für die Fraktion Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09 Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.189 für das "Wohngebiet Nobelstraße"</b>							
Beratungsfolge: <table><tr><td>Datum</td><td>Gremium</td><td>Zuständigkeit</td></tr><tr><td>01.02.2017</td><td>Bürgerschaft</td><td>Entscheidung</td></tr></table>		Datum	Gremium	Zuständigkeit	01.02.2017	Bürgerschaft	Entscheidung
Datum	Gremium	Zuständigkeit					
01.02.2017	Bürgerschaft	Entscheidung					

**Beschlussvorschlag:**

Der Beschlussvorschlag wird um das folgende **Planungsziel ergänzt**:

Dem Schutz des *Hoppenhof-Solls* ist höchste Priorität beizumessen.  
Unter Beachtung des Natur- und Artenschutzes sind diese Flächen von jeglicher  
Bebauung freizuhalten. Die umliegenden Flächen sind vorrangig für Ausgleichs- und  
Ersatzmaßnahmen mit hoher Aufenthaltsqualität zu entwickeln.

**Sachverhalt:**

Der Änderungsantrag 04 des Ortsbeirates Biestow, der das im Beschlussvorschlag  
benannte Ziel verfolgt, verwendete irrtümlich den Begriff der Baufreiheit für das  
Gebiet. Baufreiheit bedeutet jedoch das Gegenteil, nämlich das grundgesetzlich  
geschützte Recht des Eigentümers zur baulichen Nutzung seines Grund und Bodens.

**Finanzielle Auswirkungen:** keine

gez. Dr. Sybille Bachmann  
Fraktionsvorsitzende