
Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

Sitzungstermin: Dienstag, 24.01.2017, 17:00 Uhr

Raum, Ort: Beratungsraum E 31 (Kantine), Holbeinplatz 14, 18069 Rostock

Nachtragstagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.12.2016
- 4 Anträge
 - 4.1 Dr. Sybille Bachmann für die Fraktion Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09 **2016/AN/2335**
Landschafts- und Freiraumkonzept der Hansestadt Rostock
 - 4.2 Dr. Sybille Bachmann für die Fraktion Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09 **2016/AN/2335-02 (ÄA)**
Landschafts- und Freiraumkonzept der Hansestadt Rostock
 - 4.3 Andreas Engelmann (für den Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung) Gleichzeitige Beschlussvorlagen für IGA-Park und Stadthafen **2016/AN/2354**
 - 4.4 Gleichzeitige Beschlussvorlagen für IGA-Park und Stadthafen **2016/AN/2354-01 (SN)**
- 5 Beschlussvorlagen
 - 5.1 Beschlussvorlagen - Empfehlungen an die Bürgerschaft
 - 5.1.1 2. Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplans Nr. 10.M.104 "Stadthafen" **2016/BV/2011**
 - 5.1.2 Dietmar Droese (für den Ortsbeirat Schmarl) 2. Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplans Nr. 10.M.104 "Stadthafen" **2016/BV/2011-01 (ÄA)**
 - 5.1.3 Dietmar Droese (für den Ortsbeirat Schmarl) 2. Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplans Nr. 10.M.104 "Stadthafen" **2016/BV/2011-02 (ÄA)**
 - 5.1.4 Susan Schulz (für den Kulturausschuss) 2. Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplans Nr. 10.M.104 "Stadthafen" **2016/BV/2011-03 (ÄA)**

5.1.5	Uwe Flachsmeyer (für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) 2. Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplans Nr. 10.M.104 "Stadthafen"	2016/BV/2011-04 (ÄÄ)
5.1.6	Bebauungsplan Nr. 01.WA.183 "Schutz des Wohnens vor Umwandlung in Ferienwohnungen in Warnemünde" Abwägungs- und Satzungsbeschluss	2016/BV/2244
5.1.7	Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.189 für das "Wohngebiet Nobelstraße"	2016/BV/2264
5.1.8	Franz Laube für den Ortsbeirat Biestow Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.189 für das "Wohngebiet Nobelstraße"	2016/BV/2264-01 (ÄÄ)
5.1.9	Franz Laube für den Ortsbeirat Biestow Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.189 für das "Wohngebiet Nobelstraße"	2016/BV/2264-02 (ÄÄ)
5.1.10	Franz Laube für den Ortsbeirat Biestow Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.189 für das "Wohngebiet Nobelstraße"	2016/BV/2264-03 (ÄÄ)
5.1.11	Franz Laube für den Ortsbeirat Biestow Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.189 für das "Wohngebiet Nobelstraße"	2016/BV/2264-04 (ÄÄ)
5.1.12	Dr. Sybille Bachmann (für die Fraktion Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09) Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.189 für das "Wohngebiet Nobelstraße"	2016/BV/2264-05 (ÄÄ)
5.1.13	Bebauungsplan Nr. 08.WA.170 "Thierfelderstraße" Abwägungs- und Satzungsbeschluss	2016/BV/2277
5.1.14	Karsten Cornelius für den Ortsbeirat Hansaviertel Bebauungsplan Nr. 08.WA.170 "Thierfelderstraße" Abwägungs- und Satzungsbeschluss	2016/BV/2277-02 (ÄÄ)
5.1.15	Andreas Engelmann (für den Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung): Bebauungsplan Nr. 08.WA.170 "Thierfelderstraße" Abwägungs- und Satzungsbeschluss	2016/BV/2277-03 (ÄÄ)
5.2	Beschlussvorlagen - Empfehlungen an den Oberbürgermeister	
5.2.1	Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau einer Betriebsstätte - Haus 4, 6. BA; 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 09.GB.49 Gemeindebedarfsfläche südlich Tychsenstraße "Am Rote-Burg- Graben"", Rostock, Charles-Darwin-Ring 3b, Az.: 02500-16	2016/BV/2333
5.2.2	Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Voranfrage) "Neubau eines Appartementhauses mit 108 Wohneinheiten und Tiefgarage", Pablo-Picasso-Str. 42, Az.: 04101-15	2016/BV/2376

- 6 Verschiedenes - Anfragen der Ausschussmitglieder und
 Informationen der Verwaltung
- 6.1 Stellungnahme durch das Amt für Stadtplanung zu Problemen
 bzgl. des geplanten Baues eines Hochhauses in Rostock
 Lütten-Klein

Nichtöffentlicher Teil

- 7 Städtebaulicher Rahmenplan Stadthafen Rostock, 2.
 Fortschreibung

2016/BV/2007

gez. Frank Giesen