
Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

Sitzungstermin: Dienstag, 24.01.2017, 17:00 Uhr

Raum, Ort: Beratungsraum E 31 (Kantine), Holbeinplatz 14, 18069 Rostock

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 13.12.2016
- 4 Anträge
 - 4.1 Dr. Sybille Bachmann für die Fraktion Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09
Landschafts- und Freiraumkonzept der Hansestadt Rostock **2016/AN/2335-02 (ÄA)**
 - 4.2 Andreas Engelmann (für den Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung) Gleichzeitige Beschlussvorlagen für IGA-Park und Stadthafen **2016/AN/2354**
- 5 Beschlussvorlagen
 - 5.1 Beschlussvorlagen - Empfehlungen an die Bürgerschaft
 - 5.1.1 Dietmar Droese (für den Ortsbeirat Schmarl)
2. Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplans Nr. 10.M.104 "Stadthafen" **2016/BV/2011-01 (ÄA)**
 - 5.1.2 Dietmar Droese (für den Ortsbeirat Schmarl)
2. Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplans Nr. 10.M.104 "Stadthafen" **2016/BV/2011-02 (ÄA)**
 - 5.1.3 Susan Schulz (für den Kulturausschuss)
2. Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplans Nr. 10.M.104 "Stadthafen" **2016/BV/2011-03 (ÄA)**
 - 5.1.4 Uwe Flachsmeyer (für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN)
2. Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplans Nr. 10.M.104 "Stadthafen" **2016/BV/2011-04 (ÄA)**
 - 5.1.5 Karsten Cornelius für den Ortsbeirat Hansaviertel
Bebauungsplan Nr. 08.WA.170 "Thierfelderstraße"
Abwägungs- und Satzungsbeschluss **2016/BV/2277-02 (ÄA)**

| | | |
|------------------------|---|-------------------------|
| 5.1.6 | 2. Fortschreibung des städtebaulichen Rahmenplans Nr. 10.M.104 "Stadthafen" | 2016/BV/2011 |
| 5.1.7 | Bebauungsplan Nr. 01.WA.183 "Schutz des Wohnens vor Umwandlung in Ferienwohnungen in Warnemünde" Abwägungs- und Satzungsbeschluss | 2016/BV/2244 |
| 5.1.8 | Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.189 für das "Wohngebiet Nobelstraße" | 2016/BV/2264 |
| 5.1.9 | Franz Laube für den Ortsbeirat Biestow Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.189 für das "Wohngebiet Nobelstraße" | 2016/BV/2264-01 (ÄÄ) |
| 5.1.10 | Franz Laube für den Ortsbeirat Biestow Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.189 für das "Wohngebiet Nobelstraße" | 2016/BV/2264-02 (ÄÄ) |
| 5.1.11 | Franz Laube für den Ortsbeirat Biestow Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.189 für das "Wohngebiet Nobelstraße" | 2016/BV/2264-03 (ÄÄ) |
| 5.1.12 | Franz Laube für den Ortsbeirat Biestow Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 09.W.189 für das "Wohngebiet Nobelstraße" | 2016/BV/2264-04 (ÄÄ) |
| 5.1.13 | Bebauungsplan Nr. 08.WA.170 "Thierfelderstraße" Abwägungs- und Satzungsbeschluss | 2016/BV/2277 |
| 5.2 | Beschlussvorlagen - Empfehlungen an den Oberbürgermeister | |
| 5.2.1 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau einer Betriebsstätte - Haus 4, 6. BA; 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 09.GB.49 Gemeindebedarfsfläche südlich Tychsenstraße "Am Rote-Burg-Graben"", Rostock, Charles-Darwin-Ring 3b, Az.: 02500-16 | 2016/BV/2333 |
| 5.2.2 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Voranfrage) "Neubau eines Appartementhauses mit 108 Wohneinheiten und Tiefgarage", Pablo-Picasso-Str. 42, Az.: 04101-15 | 2016/BV/2376 |
| 6 | Verschiedenes - Anfragen der Ausschussmitglieder und Informationen der Verwaltung | |
| 6.1 | Stellungnahme durch das Amt für Stadtplanung zu Problemen bzgl. des geplanten Baues eines Hochhauses in Rostock Lütten-Klein | |
| Nichtöffentlicher Teil | | |
| 6.2 | Städtebaulicher Rahmenplan Stadthafen Rostock, 2. Fortschreibung | 2016/BV/2007 |

gez. Frank Giesen