

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Hansaviertel

Sitzungstermin: Dienstag, 21.06.2016
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 20:00 Uhr
Ort, Raum: Club der Volkssolidarität, Bremer Straße 24, 18057 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Karsten Cornelius SPD

reguläre Mitglieder

Ulrich Grotkopp	DIE LINKE.
Manfred Jurczyk	UFR/ FDP
Sophia Patejdl	SPD
Günther Peters	DIE LINKE.
Claudia Volkmann	CDU
Florian Zacher	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Dr. Matthias Witte	CDU

Verwaltung

Thomas Wiesner	Ortsamt West
Silvia Gluch	Ortsamt West
Jana Böttcher	Amt für Schule und Sport
Thorsten Hortig-Delaunay	Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft

Entschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

Johannes Goltermann	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	nicht anwesend
---------------------	------------------------	----------------

Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.05.2016
- 4 Beschlussvorlagen

- 4.1 4. Fortschreibung und Aktualisierung des Schulentwicklungsplanes der Schulnetze der allgemein bildenden Schulen der Hansestadt Rostock für den Planungszeitraum der Schuljahre 2015/16 bis 2019/20 und für den Prognosezeitraum 2020/21 bis 2025/26
Vorlage: 2016/BV/1784
- 4.2 Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 08.SO.194 "Sondergebiet Ernst-Heydemann-Straße"
Vorlage: 2016/BV/1820
- 5 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 6 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtsleiters
- 7 Verschiedenes

Protokoll:

(öffentlich)

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung fest. Der Ortsbeirat ist mit 8 Mitgliedern beschlussfähig.

Herr Cornelius begrüßt als Gäste Frau Böttcher vom Amt für Schule und Sport und Herrn Hortig-Delaunay vom Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft.

Es wird Herr Dr. Witte als neues Ortsbeiratsmitglied begrüßt. Herr Dr. Witte stellt sich kurz vor. Herr Cornelius verpflichtet Herrn Dr. Witte per Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Pflichten entsprechend der OBR-Satzung. Er übergibt ihm die Hauptsatzung, die OBR-Satzung und ein Informationsblatt zum Datenschutz.

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung

Die vorliegende Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 17.05.2016

Die Niederschrift vom 17.05.2016 wird einstimmig genehmigt.

TOP 4 Beschlussvorlagen

TOP 4.1 4. Fortschreibung und Aktualisierung des Schulentwicklungsplanes der Schulnetze der allgemein bildenden Schulen der Hansestadt Rostock für den Planungszeitraum der Schuljahre 2015/16 bis 2019/20 und für den Prognosezeitraum 2020/21 bis 2025/26 Vorlage: 2016/BV/1784

Frau Böttcher erläutert die Beschlussvorlage speziell zum Ortsteil Hansaviertel. Neben einer Vielzahl von statistischen Aufschlüsselungen wurden u.a. folgende Punkte angesprochen: Am 17. März 2016 wurde die neueste Bevölkerungsprognose der Hansestadt Rostock publiziert und gleichzeitig vom Oberbürgermeister zur verbindlichen Planungsgrundlage erklärt. Diese Planungsgrundlage ist verbindlich für alle Ämter, so auch für den Schulentwicklungsplan.

Im Hansaviertel sind die Bevölkerungszahlen zwischen 2006 und 2015 stabil geblieben. Diese Stabilität wird auch für die nächsten Jahre prognostiziert.

Im Hansaviertel leben am wenigsten schulpflichtige Kinder im Vergleich mit den anderen Wohngebieten in Rostock.

Es befinden sich keine Schulen im Hansaviertel. Die Kinder nutzen die Schulen im Umfeld.

- In der KTV werden die Grundschule „Werner-Lindemann-Schule“ und die „Grundschule am Margarethenplatz“, die Gesamtschulen „Borwinschule“ und „UNIVERSITAS“ genutzt.
- In der Südstadt werden die Grundschule „Juri Gagarin“, die Gesamtschulen „Kooperative Gesamtschule Südstadt“, „Don-Bosco-Schule“ und „Werkstattschule“ und die Förderschule „Schulzentrum Paul-Friedrich-Scheel-Schule“ genutzt.
- In Reutershagen werden die Grundschulen „Türmchenschule“ und „Nordwindkinder“ und die Regionalschule „Heinrich Schütz“, so wie das „Gymnasium Reutershagen“ und die Förderschule „Förderzentrum am Schwanenteich“ genutzt.

In der Diskussion werden Fragen beantwortet:

- Schüler aus dem Hansaviertel nutzen hauptsächlich Schulen in der KTV.
- Es sind keine Neubauten vorgesehen. Die bestehenden Schulen werden bei Bedarf erweitert oder aufgestockt.
- Die Außenanlagen des Förderzentrums „Am Schwanenteich“ werden zurzeit saniert.
- Die Kooperative Gesamtschule Südstadt wird saniert und kann im kommenden Jahr genutzt werden.
- Die Grundschule „Juri-Gagarin“ wird erweitert.

Für den **Verkehrsgarten** soll die Planung voraussichtlich bis zum Jahresende erstellt sein **und dem OBR vorgestellt werden.**

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	8
Dagegen:	
Enthaltungen:	

Angenommen	X
Abgelehnt	

TOP 4.2 Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 08.SO.194 "Sondergebiet Ernst-Heydemann-Straße" Vorlage: 2016/BV/1820

Herr Hortig-Delaunay erläutert:

- Der Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes „Sondergebiet Ernst-Heydemann-Straße“ ist der erste Beschluss im Planungsverfahren.
- Der 2. Beschluss wird der Entwurf zum B-Plan sein.
- Es fanden bereits Ämterrunden statt und ein Flächennutzungsplan besteht seit 2006.
- Unter „Folgeeinrichtungen“ sind z. B. KITA und zukünftige Grundschule gemeint.
- „Ergänzende Funktionen“ kann z. B. ein Parkhaus sein.
- Vor 2017 wird voraussichtlich kein Entwurf für den B-Plan mit genaueren Angaben erstellt sein.

Fragen werden in der Diskussion beantwortet:

- Bei der „Waldumwandlung“ ist der Abstand zwischen den Randflächen der Barnstorfer Anlagen und des zukünftigen Bebauungsgebietes zu berücksichtigen.
- Eine Verkleinerung des Bebauungsgebietes ist nicht möglich. Die Fläche wird benötigt.
- Es wird einen Grünordnungsplan geben.
- Die Baumalleen sollen erhalten bleiben.
- Wie soll die Verkehrsregelung, einschließlich des ruhenden Verkehrs, in der Ernst-Haydemann-Str. zukünftig gestaltet werden?
-

Mit einem Änderungsantrag des OBR soll die besondere Rolle des Verkehrs berücksichtigt werden!

Es wird eine Formulierung für den Änderungsantrag erarbeitet.

Die Aufgabenstellung zur Aufstellung des B-Planes soll um folgenden Punkt ergänzt werden:

„Bei der Aufstellung des B-Planes sind die besonderen Verhältnisse des ruhenden und fließenden Verkehrs der umliegenden Wohnbebauung und der Universität zu berücksichtigen.“

Es wird zum Änderungsantrag abgestimmt:

Abstimmung:

Dafür:	7
Dagegen:	1
Enthaltungen:	

Der OBR stimmt für den Änderungsantrag.

Der OBR stimmt zum Beschluss ab:

Beschluss:

Beschlussvorschlag:

1. Für das Gebiet zwischen der Schillingallee, der Ernst-Heydemann-Straße, der Parkstraße und den Barnstorfer Anlagen im Hansaviertel soll gemäß § 2 Abs. 1 BauGB der B-Plan Nr. 08.SO.194 „Sondergebiet Ernst-Heydemann-Straße“ aufgestellt werden.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	5
Dagegen:	2
Enthaltungen:	

Angenommen	X
Abgelehnt	

Der Beschluß wird mit Änderungsantrag angenommen.

TOP 5 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Freibecken Neptunschwimmhalle:

Das Freibecken sollte ursprünglich rekonstruiert werden.

Der Bedarf ist gegeben.

Nach einer Zeitungsinformation soll das Freibecken zugeschüttet werden, da in absehbarer Zeit keine finanziellen Mittel zur Verfügung stehen.

Das übereilte Zuschütten kann nicht erstrebenswert sein.

Es wird ein Schreiben an den Oberbürgermeister verfasst, so wie an die Fraktionen der Bürgerschaft versandt.

Der OBR stimmt für dieses Vorgehen.

Baumneupflanzungen und -entfernungen:

In der Dethardingstraße sind 2 Bäume entfernt und 2 Bäume neu gepflanzt worden. Davon wurde einer wieder nach kurzer Zeit ohne erkennbaren Grund entfernt.

Herr Cornelius teilt mit, dass er sich bereits um Informationen zu den Bäumen in der Dethardingstraße bemüht hat. Bis jetzt ohne Erfolg.

Autos von Studenten blockieren in der Woche die Parkflächen in der Arno-Holz-Straße bis zur Fahnenstraße.

- Wenn sie nicht verkehrswidrig stehen, kann ihnen das Abstellen von ihren Autos nicht verboten werden.

Die **Eishallensanierung** sollte laut Pan in diesem und im kommenden Jahr stattfinden. Wie weit ist der Stand?

- Das Ortsamt wird Informationen bis zur nächsten Sitzung einholen.

TOP 6 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtsleiters

Herr Cornelius:

- Die Grundsteinlegung für das neue Zentralgebäude der Universitätsmedizinen fand am 15.06.2016 statt.
- Das Bauschild in der Stempelstraße steht immer noch.
- Herr Deistung hat den OBR durch Umzug verlassen. Herrn Witte wurde als Nachfolger begrüßt.
- Es wurde um einen Termin mit Herrn Tiburtius zur Parksituation im Hansaviertel gebeten.

Herr Wiesner:

- Der gesamte Schulentwicklungsplan kann im Ortsamt eingesehen werden.
- Das Statistische Jahrbuch, aufgeteilt nach Stadtteilen, kann ebenfalls im Ortsamt eingesehen werden.
- Es liegt ein Antrag auf Sondernutzungsgenehmigung für den Kastanienplatz im Barnstorfer Wald für ein Kindertheater vom 07.09.16 bis 11.09.16 vor.
- In dem ehemaligen EDEKA-Markt möchte sich ein CAP-Markt etablieren, wenn sich im neuen Baugebiet „Thierfelder Str.“ kein Einkaufsmarkt ansiedelt.
- Im Gemeindebrief der „St. Johannis Kirche“ wurde auf das Abstellen von Autos im Barnstorfer Wald aufmerksam gemacht. Es wurde um ein Parken auf den dafür vorgesehenen Flächen gebeten.

TOP 7 Verschiedenes
