

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### N i e d e r s c h r i f t

#### Sitzung des Ortsbeirates Gartenstadt/Stadtweide

Sitzungstermin: Donnerstag, 04.06.2015  
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr  
Sitzungsende: 19:50 Uhr  
Ort, Raum: Großer Konferenzraum Christophorusgymnasium, Groß Schwaßer Weg 11, 18057 Rostock

#### Sitzungsteilnehmer:

##### **Anwesende Mitglieder**

##### **Vorsitz**

Armin Zimmermann DIE LINKE.

##### **reguläre Mitglieder**

Dr. Galina Koch Rostocker Bund/ Graue/  
Aufbruch 09  
Dietrich Külper CDU  
Dr. Silvia Schmidt DIE LINKE.  
Robert Nagy CDU  
Andreas Meindl BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN  
Rainer Bauer UFR/ FDP  
Sonja Schweinitz UFR/ FDP

##### **Verwaltung**

Thomas Wiesner Ortsamt West  
Gudrun Schmidt OA West

##### **Gäste**

Petra Müller Amt für Stadtentwicklung,  
Stadtplanung und Wirtschaft

##### **Entschuldigte Mitglieder**

##### **reguläre Mitglieder**

Peter Drecoll SPD entschuldigt

#### **Tagesordnung:**

##### **(öffentlich)**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.05.2015

- 4 Aktuelle Informationen und Vorbereitung der Stellungnahme des Ortsbeirates zum Standort der Wagenburg in der Satower Straße
- 5 Beschlussvorlagen
- 5.1 Sportstättenentwicklungsplan der Hansestadt Rostock - 3. Fortschreibung  
Vorlage: 2015/BV/0758
- 6 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 7 Informationen des Ortsamtsleiters und des Ortsbeiratsvorsitzenden
- 8 Verschiedenes

## **Protokoll:**

(öffentlich)

<b>TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit</b>
--

Herr Zimmermann eröffnet die Sitzung des Ortsbeirates.  
Der Ortsbeirat ist beschlussfähig.

<b>TOP 2 Änderungen der Tagesordnung</b>
--

Die Tagesordnung wird bestätigt.

<b>TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 07.05.2015</b>
---

Die Niederschrift der Sitzung vom 07.05.2015 mit 3 Enthaltungen wird genehmigt.

<b>TOP 4 Aktuelle Informationen und Vorbereitung der Stellungnahme des Ortsbeirates zum Standort der Wagenburg in der Satower Straße</b>
--

Frau Müller, Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft, stellt die drei Standorte vor, die aus Sicht der Verwaltung für den Standort eines Wagenplatzes geeignet erscheinen und daher weiter untersucht werden. Dies sind die Standorte An der Jägerbäk, Satower Straße und Alt Bartelsdorfer Straße.

Am 08.06.2015 erfolgt eine Beratung zum Thema im Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft mit den beteiligten Ämtern und Vertretern der betreffenden OBR.

Im Herbst erfolgt dann die Abstimmung über den Standort in der Bürgerschaft. Daran anschließend beginnt die Erarbeitung eines Bebauungsplanes.

Der künftige Standort sollte ca. 1 ha groß sein, verkehrlich erschlossen, Strom-, Wasser- und Abwasseranschluss sollten ebenfalls vorhanden sein. Der Standort sollte so gewählt werden, dass eine langfristige Nutzung möglich ist. Wichtig ist auch, dass es einen juristischen Ansprechpartner gibt.

Die Bewohner des Wagenplatzes sind dieser Forderung bereits nachgekommen und haben am 04.08.2014 den Verein „Wie Was Wagen e.V.“ gegründet.

Während der Diskussion brachten die Bewohner der Satower Straße und des Wagenplatzes ihre Meinungen zum Ausdruck.

Die Zustimmung für den Wagenplatz in der Satower Straße findet nicht von allen Bewohnern



## **TOP 7 Informationen des Ortsamtsleiters und des Ortsbeiratsvorsitzenden**

Herr Zimmermann:

- Bauvoranfrage Lidl Tschairowskistraße – OA bitte Informationen vom Bauamt einholen
- die Bedarfskonzeption kommunaler Sanitäreanlagen der Hansestadt Rostock wurde auf der Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses zurückgestellt und erneut geprüft werden

Herr Wiesner:

- die Anfrage an die BIMA, Grundstücke Groß Schwaßer Weg, wurde noch nicht beantwortet
- am 19. Mai 2015 fand eine Einwohnerversammlung statt. Ziel war es, frühzeitig die Hinweise für die Planungen zur Entwicklung von Wohnungsbaustandorten von den Einwohnern zu bekommen. Besondere Thematik hierbei war, die Verkehrsanbindung der Gebiete.
- Einladung zum Sommerfest der Bundespolizei am 02.07.2015, 15.00 Uhr,
- Schreiben vom Tief- und Hafengebäudeamt zur Übersicht der beabsichtigten Straßenbeleuchtungsmaßnahmen des Tief- und Hafengebäudeamtes der Hansestadt Rostock wurde verlesen (Groß Schwaßer Weg)

## **TOP 8 Verschiedenes**