

Beschlussvorlage	Datum: 15.08.2016		
Entscheidendes Gremium: Bau- und Planungsausschuss	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus bet. Senator/-in:		
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:		
Beteiligte Ämter:			
Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses (18 WE) mit Tiefgarage im Bebauungsplan Nr. 01.W.141 "Ehemaliger Güterbahnhof"", Rostock, Am Wendebucken 4a, 4b; Az.: 02192-16			
Beratungsfolge:			
Datum	Gremium	Zuständigkeit	
13.09.2016	Ortsbeirat Seebad Warnemünde, Seebad Diedrichshagen (1)		Vorberatung
27.09.2016	Bau- und Planungsausschuss		Entscheidung

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses (18 WE) mit Tiefgarage im Bebauungsplan Nr. 01.W.141 "Ehemaliger Güterbahnhof"", Rostock, Am Wendebucken 4a, 4b; Az.: 02192-16 wird erteilt.

Beschlussvorschriften: § 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

Sachverhalt:

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit.

Dr. Chris Müller
Senator für Finanzen, Verwaltung und Ordnung und
1. Stellvertreter des Oberbürgermeisters

Anlage/n:

- Anlage 1: 1x Kurzbeschreibung
- Anlage 2: 1x Lageplan
- Anlage 3: 1x Grünflächenplan
- Anlage 4: 1x Ansicht Nord Ost WG 15
- Anlage 5: 1x Ansicht Nord West WG 15

