

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Hauptausschusses

Sitzungstermin: Dienstag, 19.07.2016
Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsende: 19:10 Uhr
Raum, Ort: Beratungsraum 2, Rathaus, Neuer Markt 1, 18055 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Roland Methling Oberbürgermeister

reguläre Mitglieder

Helge Bothur	DIE LINKE.	Vertretung für: Glasow, Margit
Karsten Kolbe	DIE LINKE.	
Eva-Maria Kröger	DIE LINKE.	
Berthold Friedrich Majerus	CDU	
Prof. Dr. Dieter Neßelmann	CDU	bis 19:05 Uhr
Thoralf Sens	SPD	
Dr. Steffen Wandschneider	SPD	
Uwe Flachsmeyer	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN	
Dr. Sybille Bachmann	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09	
Jan Hendrik Hammer	UFR/ FDP	bis 19:04 Uhr

Verwaltung

Dr. Chris Müller	Senator für Finanzen, Verwaltung und Ordnung
Holger Matthäus	Senator für Bau und Umwelt
Robert Stach	Büro des Oberbürgermeisters
Harald Ludwigs	Büro des Oberbürgermeisters
Karin Helke	Hauptamt
Uta Klimpel	Hauptamt
André Beutel	Zentrale Steuerung
Stefan Lösch	Rechtsamt
Ralph Müller	Amt für Stadtentwicklung, Stadtplanung und Wirtschaft
Andreas Adler	Kataster-, Vermessungs- und Liegenschaftsamt
Andreas Bechmann	Stadtamt
Johann Edelmann	Brandschutz- und Rettungsamt
Ines Gründel	Bauamt
Sabine Hansen	Büro des Oberbürgermeisters - Sitzungsdienst der Bürgerschaft
Ines Wittfoth	Büro des Oberbürgermeisters - Sitzungsdienst der Bürgerschaft

Gäste

Dr. Wolfgang Nitzsche	Präsident der Bürgerschaft
Vertreter der Medien	
Herr Hildebrandt und weitere Interessenvertreter	WG Warnow Rostock-Warnemünde e.G.
Frau Haseloff und weitere Interessenvertreter	BG Neptun e.G.
Herr Paetzold	BG „Altstadtkieker“ GbR
Einwohner und Einwohnerinnen	

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
- 2 Änderungen der Tagesordnung**
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.06.2016**
- 4 Anträge**
-entfällt-
- 5 Beschlussvorlagen**
 - 5.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau von 2 Wohngebäuden mit Tiefgarage im Geltungsbereich des B-Planes Nr. 11.W.150 "Östlich der Stadtmauer"", Am Haargraben 2,3, Beim Holzlager 6, 7, 8, Az.: 02701-15
Vorlage: 2016/BV/1715
 - 5.2 Genehmigung einer außerplanmäßigen Auszahlung im TH 66 im Finanzhaushalt 2016 in der Maßnahme-Nr. 6654300201600101 – Geh- und Radweg Parkstraße Warnemünde in Höhe von 200 TEUR
Vorlage: 2016/BV/1785
 - 5.3 Genehmigung einer außerplanmäßigen Auszahlung im TH 66 im Finanzhaushalt 2016 in der Maßnahme Nr. 6654101201501010 - Geh- und Radwegbrücke St. Petersburger Straße BW 008 in Höhe von 320 TEUR
Vorlage: 2016/BV/1788
 - 5.4 Bestellung als ehrenamtliches Mitglied der Wasserwehr der Hansestadt Rostock
Vorlage: 2016/BV/1842
 - 5.5 Überplanmäßige Ansatzserhöhung im Teilhaushalt 60 um 110.000 € für Mehrauszahlungen bei Fremdprüfungen Statik im Finanzhaushalt 2016
Vorlage: 2016/BV/1875
 - 5.6 Annahme von Geldzuwendungen für die Deutschen Feuerwehrmeisterschaften in der Hansestadt Rostock in Höhe von insgesamt 2.000,00 EUR
Vorlage: 2016/BV/1878

- 5.7 Bewilligung zur Leistung von außerplanmäßigen Aufwendungen/Auszahlungen im Teilhaushalt 37 Brandschutz- und Rettungsamt in Höhe von 26.967,07 Euro im Ergebnis und Finanzhaushalt für die Bombenbergung Petrierviertel
Vorlage: 2016/BV/1897
- 6 Bericht aus den Aufsichtsgremien**
-entfällt-
- 7 Informationsvorlagen**
- 7.1 Monatliche Berichterstattung zur wirtschaftlichen Lage der Volkstheater Rostock GmbH
Vorlage: 2016/IV/1901
- 7.2 Besetzung der Trägerversammlung des Hanse-Jobcenters
Vorlage: 2016/IV/1909
- 8 Verschiedenes**
-entfällt-
- 9 Schließen der öffentlichen Sitzung**

Nichtöffentlicher Teil

- 10 Anträge**
-entfällt-
- 11 Beschlussvorlagen**
- 11.1 Besetzung der Stelle "Zahnärztin" mit 20 Wochenstunden im Gesundheitsamt zum nächstmöglichen Termin, voraussichtlich ab 5. September 2016
Vorlage: 2016/PV/1896
- 11.2 Bestellung eines Geschäftsführers bei der TheMa Theatermanagement Mecklenburg-Vorpommern GmbH
Vorlage: 2016/PV/1908
- 11.3 Angelegenheit künstlerischer Geschäftsführer der Volkstheater Rostock GmbH
Vorlage: 2016/DP/1935
- 11.4 Geschäftsführerangelegenheit der Volkstheater Rostock GmbH
Vorlage: 2016/DP/1940
- 11.4.1 Dr. Steffen Wandschneider (für die Fraktion der SPD)
Geschäftsführerangelegenheit der Volkstheater Rostock GmbH
Vorlage: 2016/DP/1940-01 (ÄA)

- 11.5 Jahresurlaub des Oberbürgermeisters 2016
Vorlage: 2016/BV/1864
- 11.6 Verkauf von Grundstücksteilflächen in Rostock, Altkarlshof
Vorlage: 2016/BV/1885
- 11.7 Ankauf eines Grundstückes in Gehlsdorf, Langenort Hufe
Vorlage: 2016/BV/1886
- 11.8 1. Antrag auf Verzicht einer Ausschreibung gemäß Bürgerschaftsbeschluss
Nr. 0342/06-A zum Verkauf eines unbebauten Grundstücks am Wiesenweg in
Rostock-Warnemünde
2. Verkauf eines unbebauten Grundstücks am Wiesenweg in Rostock-Warnemünde
Vorlage: 2016/BV/1888
- 11.9 1. Antrag auf Verzicht einer Ausschreibung gemäß Bürgerschaftsbeschluss
Nr. 0342/06-A
2. Verkauf eines Grundstückes in der Tessiner Straße - Planstr. A
3. Übertragung eines Grundstückes in der Tessiner Straße - Planstr. A
Vorlage: 2016/BV/1889
- 11.10 Ankauf von Grundstücksflächen in Rostock, "Weißes Kreuz", Am Mühlendamm
Vorlage: 2016/BV/1917
- 11.11 Vergabeentscheidung zum Offenen Verfahren 07/10/16
"Rahmenvereinbarung Abschleppen, Umsetzen und Verwahren von Fahrzeugen im
öffentlichen Verkehrsraum der Hansestadt Rostock"
Vorlage: 2016/BV/1773
- 11.11.1 Vergabeentscheidung zum Offenen Verfahren 07/10/16
"Rahmenvereinbarung Abschleppen, Umsetzen und Verwahren von Fahrzeugen im
öffentlichen Verkehrsraum der
Hansestadt Rostock"
Vorlage: 2016/BV/1773-01 (NB)
- 11.11.2 Vorsitzende der Fraktionen von CDU, DIE LINKE, Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09
Vergabeentscheidung zum Offenen Verfahren 07/10/16
"Rahmenvereinbarung Abschleppen, Umsetzen und Verwahren von Fahrzeugen
im öffentlichen Verkehrsraum der Hansestadt Rostock"
Vorlage: 2016/BV/1773-02 (ÄÄ)
- 11.12 Öffentliche Ausschreibung V01/66.3/16
Neubau Kaianlage Silohalbinsel im Bereich Ludewigbecken (Uferpromenade)
Los 1: Abbruch-, Ramm- und Stahlbauarbeiten
Vorlage: 2016/BV/1829
- 11.13 Öffentliche Ausschreibung nach VOB (A); Vergabenummer: 33/66/16
Rostock, Bw 105 Ersatzneubau der Brücke im Zuge der Tessiner Straße
über die Bahnstrecke 6448 Kavelstorf-Rostock Seehafen
Vorlage: 2016/BV/1872

- 11.14 Öffentliche Ausschreibung nach VOB (A); Vergabenummer: 35/66/16
Rostock, Grundhafter Ausbau der Albert-Einstein-Straße 3. BA
Vorlage: 2016/BV/1874
- 12 Bericht aus den Aufsichtsgremien**
-entfällt-
- 13 Informationsvorlagen**
- 13.1 Information zur Neubestellung des Kaufmännischen Vorstandes zum 01.01.2017 der
Rostocker Straßenbahn AG (RSAG)
Vorlage: 2016/IV/1914
- 14 Verschiedenes**
- 15 Schließen der Sitzung**

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Methling eröffnet um 17.00 Uhr die Sitzung des Hauptausschusses, stellt die ordnungsgemäße Ladung fest.

Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte ab 12. Juli 2016 durch Aushang am Rathaus und in den Ortsämtern sowie im Internet. Ebenfalls am 12. Juli 2016 ist den Mitgliedern des Hauptausschusses die Einladung elektronisch zugegangen.

Es folgt der Hinweis, dass die Geschäftsordnung der Bürgerschaft das Betreiben von Funktelefonen in der Sitzung grundsätzlich untersagt.

Weiterhin stellt Herr Methling die Beschlussfähigkeit fest. Um 17.00 Uhr sind elf Mitglieder des Hauptausschusses anwesend.

TOP 2 Änderungen der Tagesordnung

In Erweiterung der Tagesordnung liegen folgende dringliche Personalvorlagen für den nichtöffentlichen Teil vor:

- Nr. 2016/DP/1935 / N

Angelegenheit künstlerischer Geschäftsführer der Volkstheater Rostock GmbH

- Nr. 2016/DP/1940 / N

Geschäftsführerangelegenheit der Volkstheater Rostock GmbH

Abstimmungsergebnis zur Erweiterung der Tagesordnung durch die dringliche Personalvorlage Nr. 2016/DP/1935 /N:

Abstimmung:

Dafür:	10
Dagegen:	-
Enthaltungen:	1

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	x
Abgelehnt	

Abstimmungsergebnis zur Erweiterung der Tagesordnung durch die dringliche Personalvorlage Nr. 2016/DP/1940 /N:

Abstimmung:

Dafür:	10
Dagegen:	-
Enthaltungen:	1

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	x
Abgelehnt	

Weiterhin informiert Herr Methling, dass er die Beschlussvorlage **Nr. 2016/BV/1912** zur Gründung einer Tochtergesellschaft der WIRO Wohnen in Rostock Wohnungsgesellschaft mbH zur Umsetzung des Wärmecontractings im WIRO-Konzern von der heutigen Tagesordnung zurückgestellt hat.

Die Tagesordnung der Sitzung des Hauptausschusses am 19.07.2016 wird in veränderter Form bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 21.06.2016

Die Niederschrift der Sitzung des Hauptausschusses vom 21.06.2016 wird genehmigt.

TOP 4 Anträge
-entfällt-

TOP 5 Beschlussvorlagen

**TOP 5.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau von 2 Wohngebäuden mit Tiefgarage im Geltungsbereich des B-Planes Nr 11.W.150 "Östlich der Stadtmauer"", Am Haargraben 2,3, Beim Holzlager 6, 7, 8, Az.: 02701-15
Vorlage: 2016/BV/1715**

(wurde in der Sitzung des Hauptausschusses am 21.06.2016 vertagt)

- Bau- und Planungsausschuss empfiehlt Ablehnung
- Ortsbeirat Stadtmitte empfiehlt Ablehnung

Herr Methling informiert, dass

- mit allen Partnern Gespräche stattgefunden haben und diese das Bemühen sich zu verständigen anerkannt haben,
- die BG Neptun hat ohne Anerkennung einer Rechtspflicht Veränderungen in ihrem Bauantrag vorgenommen zugunsten der Altstadtkieker,
- die WG Warnow hält uneingeschränkt an der bisherigen Haltung fest und lehnte und lehnt ein Mediationsgespräch mit der BG Neptun ab,

- die Altstadtkieker prüfen auch nach dem Mediationsgespräch inwieweit eine eventuelle Klage angezeigt wäre.

Beschluss:

Das Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau von 2 Wohngebäuden mit Tiefgarage im Geltungsbereich des B-Planes Nr. 11.W.150 "Östlich der Stadtmauer"", Am Haargraben 2,3, Beim Holzlager 6, 7, 8, Az.: 02701-15 wird erteilt.

Abstimmung:

Dafür:	8
Dagegen:	3
Enthaltungen:	-

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	x
Abgelehnt	

Herr Methling betont, auch wenn die getroffene Entscheidung nicht alle zufrieden stellen wird, sollten wir an dem gemeinsamen Willen festhalten, das besondere Projekt „Petriviertel“ als ein Aushängeschild der Stadt umzusetzen -auch im Hinblick auf das Stadtjubiläum 2018.

**TOP 5.2 Genehmigung einer außerplanmäßigen Auszahlung im TH 66 im Finanzhaushalt 2016 in der Maßnahme-Nr. 6654300201600101 – Geh- und Radweg Parkstraße Warnemünde in Höhe von 200 TEUR
Vorlage: 2016/BV/1785**

- Finanzausschuss empfiehlt Zustimmung

Beschluss:

Die Zustimmung zur außerplanmäßigen Auszahlung im Finanzhaushalt 2016 in der Maßnahme 6654300201600101 - Geh- und Radweg Parkstraße Warnemünde in Höhe von 200 TEUR wird erteilt.

Die Mehraufwendungen für 6654300201600101 - Geh- und Radweg Parkstraße Warnemünde in Höhe von 200 TEUR (Produkt: 54300 Landesstraßen, Finanzhaushalt Konto: 54300.78532001- Auszahlung für Baumaßnahmen (Herstellungskosten) Infrastrukturvermögen) zweckgebunden werden gedeckt durch Minderauszahlungen im Finanzhaushalt in der Maßnahme Straßenerneuerung Klinikum Schillingallee (Maßn.-Nr.: 6654101201200914 in Höhe von 200 TEUR (Produkt: 54101 Gemeindestraßen, Finanzhaushalt Konto: 54101.78532001- Auszahlung für Baumaßnahmen (Herstellungskosten) Infrastrukturvermögen) zweckgebunden.

Abstimmung:

Dafür:	11
Dagegen:	-
Enthaltungen:	-

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 5.3 Genehmigung einer außerplanmäßigen Auszahlung im TH 66 im Finanzhaushalt 2016 in der Maßnahme Nr. 6654101201501010 - Geh- und Radwegbrücke St. Petersburger Straße BW 008 in Höhe von 320 TEUR
Vorlage: 2016/BV/1788**

- Finanzausschuss empfiehlt Zustimmung

Beschluss:

Die Zustimmung zur außerplanmäßigen Auszahlung im Finanzhaushalt 2016 in der Maßnahme 6654101201501010 - Geh- und Radwegbrücke St.Petersburger Straße BW 008 in Höhe von 320 TEUR wird erteilt. Die Mehraufwendungen für 6654101201501010 - Geh- und Radwegbrücke St. Petersburger Straße BW 008 in Höhe von 320 TEUR (Produkt: 54101 Gemeindestraßen, Finanzhaushalt Konto: 54101.78532000 - Auszahlung für Baumaßnahmen (Herstellungskosten) Infrastrukturvermögen) werden gedeckt durch Minderauszahlungen im Finanzhaushalt in der Maßnahme Erneuerung von Regenwassersammlern durch den Warnow-Wasser- und Abwasserverband (WWAV) (Maßn.Nr. 6654101999900999 in Höhe von 80 TEUR (Produkt:54101 Gemeindestraßen, Finanzhaushalt Konto: 54101.78532001 - Auszahlung für Baumaßnahmen (Herstellungskosten) Infrastrukturvermögen und Minderauszahlungen im Finanzhaushalt in der Maßnahme 6654101201401312 Ersatzneubau Fußgängerbrücke über den Klosterbach BW 036 in Höhe von 240 TEUR (Produkt:54101 Gemeindestraßen, Finanzhaushalt Konto 54101.778532000 - Auszahlung für Baumaßnahmen (Herstellungskosten) Infrastrukturvermögen).

Abstimmung:

Dafür:	11
Dagegen:	-
Enthaltungen:	-

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 5.4 Bestellung als ehrenamtliches Mitglied der Wasserwehr der Hansestadt Rostock
Vorlage: 2016/BV/1842**

Beschluss:

Auf Grund ihrer Bereitschaftserklärung zur Mitarbeit in der Wasserwehr werden
Herr Michael Immel und Herr Bernd Lengies
als ehrenamtliche Mitglieder der Wasserwehr der Hansestadt Rostock bestellt.

Abstimmung:

Dafür:	11
Dagegen:	-
Enthaltungen:	-

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 5.5 Überplanmäßige Ansatzerhöhung im Teilhaushalt 60 um 110.000 € für Mehrauszahlungen bei Fremdprüfungen Statik im Finanzhaushalt 2016
Vorlage: 2016/BV/1875**

- Finanzausschuss empfiehlt Zustimmung

Beschluss:

1. Die Bewilligung zur überplanmäßigen Ansatzerhöhung im TH 60 um 110.000 EUR für Mehrauszahlungen bei Fremdprüfungen Statik im Finanzhaushalt 2016 wird erteilt.
2. Die Deckung erfolgt aus Mehreinzahlungen i.H.v. 75.000 EUR aus TH 60, Produktkonto 52100.66290000 (FH), Sonstige laufende Einzahlungen, und i.H.v. 35.000 EUR aus TH 62, Produktkonto 11402.64110110 (FH), Mieten für Bungalowsiedlungen.

Abstimmung:

Dafür:	11
Dagegen:	-
Enthaltungen:	-

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 5.6 Annahme von Geldzuwendungen für die Deutschen Feuerwehrmeisterschaften in der Hansestadt Rostock in Höhe von insgesamt 2.000,00 EUR
Vorlage: 2016/BV/1878**

Die Hansestadt Rostock bedankt sich für diese Zuwendungen.

Beschluss:

Der Hauptausschuss beschließt die Annahme von Geldzuwendungen zugunsten der Deutschen Feuerwehrmeisterschaften in der Hansestadt Rostock in einer Höhe von insgesamt 2.000,- EUR.

Abstimmung:

Dafür:	11
Dagegen:	-
Enthaltungen:	-

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	x
Abgelehnt	

**TOP 5.7 Bewilligung zur Leistung von überplanmäßigen* Aufwendungen/
Auszahlungen im Teilhaushalt 37 Brandschutz- und Rettungsamt in Höhe von
26.967,07 Euro im Ergebnis und Finanzhaushalt für die Bombenbergung
Petriviertel
Vorlage: 2016/BV/1897**

- Finanzausschuss empfiehlt Zustimmung

Vom Einreicher wurde um folgende redaktionellen Änderungen* gebeten:

1. Ergebnishaushalt

12800*.56290010 - Sonstige Aufwendungen für die Inanspruchnahme
von Rechten und Diensten - Aufwendungen für Dienstleistungen durch Dritte in
Höhe von 26.967,07 Euro

Finanzhaushalt

12800*.76290010 - Auszahlungen für Dienstleistungen durch Dritte in Höhe von 26.967,07 Euro

2. Im Gegenstand und im Beschlussvorschlag wird „außerplanmäßigen“ in „überplanmäßigen“
geändert

Beschluss:

Zur Finanzierung des Bescheides über die Auslagen des Landesamtes für zentrale Aufgaben
und Technik der Polizei, Brand- und Katastrophenschutz M-V für die Bombenbergung am
19.07.2015 in Rostock, Petriviertel, Baufeld 090 Nord wird die Zustimmung für überplanmäßige*
Aufwendungen/Auszahlungen im Teilhaushalt 37 für folgende Produktkonten erteilt:

Ergebnishaushalt

12800.56290010 - Sonstige Aufwendungen für die Inanspruchnahme von Rechten
und Diensten - Aufwendungen für Dienstleistungen durch Dritte in Höhe
von 26.967,07 Euro

Finanzhaushalt

12800.76290010 - Auszahlungen für Dienstleistungen durch Dritte in Höhe von
26.967,07 Euro

Die Deckung erfolgt aus folgenden Produktkonten:

Ergebnishaushalt

12601.43120014 - Verwaltungsgebühren Brandeinsätze in Höhe von 26.967,07 Euro

Finanzhaushalt

12601.63120014 - Verwaltungsgebühren Brandeinsätze in Höhe von 26.967,07 Euro

Abstimmung:

Dafür:	11
Dagegen:	-
Enthaltungen:	-

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	x
Abgelehnt	

TOP 6 Bericht aus den Aufsichtsgremien
-entfällt-

TOP 7 Informationsvorlagen

**TOP 7.1 Monatliche Berichterstattung zur wirtschaftlichen Lage der
Volkstheater Rostock GmbH**
Vorlage: 2016/IV/1901

- wird zur Kenntnis gegeben

TOP 7.2 Besetzung der Trägerversammlung des Hanse-Jobcenters
Vorlage: 2016/IV/1909

- wird zur Kenntnis gegeben

TOP 8 Verschiedenes
-entfällt-

TOP 9 Schließen der öffentlichen Sitzung

Herr Methling schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und bittet die Öffentlichkeit, den Sitzungsraum zu verlassen wegen Eintritt in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

- Ende des öffentlichen Teils -

Rostock, 22. Juli 2016

Roland Methling
Oberbürgermeister

Ines Wittfoth
Schriftführerin