

# Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

---

## Sitzung des Ortsbeirates Seebad Warnemünde, Seebad Diedrichshagen

**Sitzungstermin:** Dienstag, 12.07.2016, 19:00 Uhr

**Raum, Ort:** Cafeteria/ Bildungs- und Konferenzzentrum, Friedrich-Barnewitz-Straße 5, 18119 Rostock

---

## Nachtragstagesordnung vom 04.07.2016

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 14.06.2016
- 4 Bericht des Ortsamtes
- 5 Bericht des Ortsbeirates
- 6 Erweiterung der Kapazitäten der Neptun-Werft
- 7 Errichtung von WLAN-Hotspots in Warnemünde
- 8 Sachstand Sanierung Heinrich-Heine-Schule
- 9 Anträge
  - 9.1 Entwicklungskonzept für die Flächen am Werftbecken vorlegen **2016/AN/1722-02 (SN)**
  - 9.2 Uwe Flachsmeyer (für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) **2016/AN/1839**  
Essbare Hansestadt Rostock
    - 9.2.1 Uwe Flachsmeyer (für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) **2016/AN/1839-01 (SN)**  
Essbare Hansestadt Rostock
- 10 Beschlussvorlagen
  - 10.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das **2016/BV/1831**  
Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau einer Großgarage, hier:  
offenes oberirdisches Parkhaus mit 736 Stellplätzen", Zum  
Zollamt 5, Az.: 01326-16
  - 10.2 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das **2016/BV/1847**  
Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau eines Wohngebäudes mit  
22 Wohneinheiten und einem Parkgeschoss im Bebauungsplan  
(B-Plan) Nr. 01.W.141 "Ehemaliger Güterbahnhof  
Warnemünde"", Am Wendebecken 1a, 1b, Az.: 04231-15

- |      |   |                     |
|------|---|---------------------|
| 10.3 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses (21 WE) mit Tiefgarage im B-Plan Nr. 01.W.141 "Ehemaliger Güterbahnhof", Rostock, Am Wendebecken 2a, 2b, Az.: 01676-16             | <b>2016/BV/1849</b> |
| 10.4 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses (18 WE) mit Tiefgarage im B-Plan Nr. 01.W.141 "Ehemaliger Güterbahnhof Warnemünde"", Rostock, Am Wendebecken 7a, 7b, Az.: 03441-15 | <b>2016/BV/1853</b> |
| 10.5 | Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag) "Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses (18 WE) mit Tiefgarage im B-Plan Nr. 01.W.141 "Ehemaliger Güterbahnhof Warnemünde"", Rostock, Am Wendebecken 6a, 6b, Az.: 03443-15 | <b>2016/BV/1854</b> |
| 11   | Sachstand Fortschreibung des Strukturkonzeptes  |                     |
| 12   | Berichte der Ausschüsse   |                     |
| 13   | Wünsche und Anregungen der Ortsbeiratsmitglieder  |                     |
| 14   | Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner   |                     |
| 15   | Verschiedenes   |                     |
| 16   | Schließen der Sitzung   |                     |

Alexander Prechtel  
Ortsbeiratsvorsitzender