

Beschlussvorlage	Datum: 30.06.2016	
Entscheidendes Gremium: Bau- und Planungsausschuss	fed. Senator/-in: S 4, Holger Matthäus bet. Senator/-in:	
Federführendes Amt: Bauamt	bet. Senator/-in:	
Beteiligte Ämter:		
Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 15 Wohneinheiten und zwei Carportanlagen mit insgesamt 14 Stellplätzen, Errichtung von 19 ebenerdigen offenen Stellplätzen und teilweise Anschüttung des Geländes", Rostock, Richard-Wagner-Str. 40a, 40b, 40c; Az.: 03938-15		
Beratungsfolge:		
Datum	Gremium	Zuständigkeit
26.07.2016	Bau- und Planungsausschuss	Entscheidung
09.08.2016	Ortsbeirat Seebad Warnemünde, Seebad Diedrichshagen (1)	Vorberatung

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 15 Wohneinheiten und zwei Carportanlagen mit insgesamt 14 Stellplätzen, Errichtung von 19 ebenerdigen offenen Stellplätzen und teilweise Anschüttung des Geländes", Rostock, Richard-Wagner-Str. 40a, 40b, 40c; Az.: 03938-15, wird erteilt.

Beschlussvorschriften:

§ 7 Abs. 5 Hauptsatzung der Hansestadt Rostock

Sachverhalt:

- § 7 Abs. 5 der Hauptsatzung der Hansestadt Rostock erfordert für Bauvorhaben ab 500.000 EUR Rohbausumme die Entscheidung des Oberbürgermeisters über das „Einvernehmen der Gemeinde“ im Einvernehmen mit dem Bau- und Planungsausschuss.
- Bauplanungsrechtlich besteht Genehmigungsfähigkeit

Roland Methling

Anlage/n:

- Anlage 1 1 x Kurzbeschreibung
- Anlage 2 1 x Lageplan
- Anlage 3 1 x Ansicht
- Anlage 4 1 x Stellplatznachweis

