

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

N i e d e r s c h r i f t

Sitzung des Ortsbeirates Lütten Klein

Sitzungstermin: Donnerstag, 09.06.2016
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 19:00 Uhr
Raum, Ort: Mehrgenerationenhaus SBZ, Danziger Straße 45d, 18107 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Gabriele Bolz CDU

reguläre Mitglieder

Lisa Schröder SPD
Ursula Hasselberg DIE LINKE.
Hans-Jürgen Donner DIE LINKE.
Karsten Kolbe DIE LINKE.
Ingrid Köpke Rostocker Bund/ Graue/
Aufbruch 09
Ernst Richter CDU
Hannelore Weichel BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Tiemo Lenk UFR/ FDP
Henry Neuhauser AfD

Verwaltung

Martina Koch Ortsamt Nordwest 2
Duret Cummerow Ortsamt Nordwest 2

Gäste

Jana Böttcher Amt für Schule und Sport
Teuber IN VIA Rostock e. V.

Entschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

Erhard Sauter SPD entschuldigt

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen und Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.05.2016

- 4 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ortsamtsleiterin
- 5 Informationen aus dem Rathaus/Bürgerschaft
- 6 Aktuelles Thema
 - 6.1 Auswertung des Arbeitseinsatzes
 - 6.2 Auswertung der Radtour
- 7 Beschlussvorlagen
 - 7.1 4. Fortschreibung und Aktualisierung des Schulentwicklungsplanes der Schulnetze der allgemein bildenden Schulen der Hansestadt Rostock für den Planungszeitraum der Schuljahre 2015/16 bis 2019/20 und für den Prognosezeitraum 2020/21 bis 2025/26
Vorlage: 2016/BV/1784
 - 7.2 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag):
"Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 80 Wohneinheiten, einer großflächigen Aufschüttung mit Terrassen und von 86 Stellplätzen", Rostock, Kopenhagener Str. 15b, 15c; Az.: 01418-16
Vorlage: 2016/BV/1790
- 8 Anträge
 - 8.1 Antrag 04090-15
Nutzungsänderung eines stillgelegten Industrieschornstein als Antennentragwerk, Lichtenhäger Chaussee 1-3
- 9 Verschiedenes

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
--

Frau Bolz eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden und Gäste.
Sie stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Von 11 Mitgliedern sind 10 anwesend.

TOP 2 Änderungen und Bestätigung der Tagesordnung
--

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.05.2016

Die Niederschrift wird einstimmig bestätigt.

TOP 4 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ortsamtsleiterin

Frau Koch:

- Durch Kabelarbeiten verbleibt die Sperrung des Fußgängerverkehrs in der Binzer Str. 11-19 bis zum 24.06.2016.
- Folgende Sondernutzungsanträge liegen vor:
 - Aufstellen von Container auf der Vorfahrtsfläche in der St.-Petersburger-Str. 18b
 - Antrag zur Flächennutzung zur Durchführung eines Spargelfestes in Lütten Klein am 03.06.16 auf dem Boulevard zwischen Warnowallee 29 u. 30 nördl. der Baumgruppe.
 - Zur Durchführung einer Promotionaktion mit Verteilung von Flyern und Rosen durch 2 Promotern in Rostock, St.-Petersburger-Str. zur Neueröffnung der Apollo-Optik in der St.-Petersburger-Str. 18b in der Zeit vom 23.-25.06.16.
 - Aufstellen eines Containers als Aufenthalts- und Pausenraum mit Teeküche und Sanitäranlagen (Buswendeschleife Kopenhagener Str./Ostseeallee).

Frau Bolz:

- Gemeinsam mit Frau Koch, der Ortsamtsleiterin nahmen wir am 10.05.16 an der Grundsteinlegung der Seniorenresidenz in der Binzer Str. teil, verbunden damit war ein Rundgang durch Lütten Klein.
- Am 01.06.16 fand eine Gesprächsrunde mit Herrn Korthase (WGZ) statt. Thema war das Boulevardfest am 09.09.16 und die neue Gestaltung des Boulevards. Es sind bereits große Pflanzschalen mit Geranien aufgestellt worden, es ist angedacht weitere Fahrradständer aufzustellen.
- Herr Korthase wurde eingeladen zur Sitzung am 06.10.16 um Auskünfte zum Boulevard zu geben.

TOP 5 Informationen aus dem Rathaus/Bürgerschaft

Herr Kolbe:

- Zur IGA Entwicklung wird es den 1. Zwischenbericht im Oktober 2016 geben.
- Im Juni findet ein Beratungstermin zur „Warnemünder Woche“ statt.
- An einer besseren finanziellen Aufstellung wird gearbeitet, vor allem im Bezug auf die Segler.
- Hinsichtlich der Wohnberatung im Sozial/Gesundheitsbereich kam es zu einem guten Ergebnis.

TOP 6 Aktuelles Thema

TOP 6.1 Auswertung des Arbeitseinsatzes

Frau Bolz:

- Der Arbeitseinsatz wurde vom Amt für Stadtgrün, Naturschutz u. Landschaftspflege, dem Kinderortsbeirat, dem Mehrgenerationshaus, 3 Mitgliedern des OBR und einem Anwohnern unterstützt.
- Der Spielplatz in der Stockholmer Str. wurde vom Müll befreit, außerdem ist der Rasen

gemäht worden. Es kamen ca. 10 Müllsäcke zusammen. Das MGH sorgte für das leibliche Wohl, der OBR bedankt sich für die gute Versorgung. Eine aktivere Teilnahme der OBR-Mitglieder im nächsten Jahr wäre wünschenswert.

TOP 6.2 Auswertung der Radtour

Herr Lenk:

- Bei der Feuerwehr, direkt neben den Garagen ist ein illegaler Müllplatz (Gartenabfälle/Bauschutt) entdeckt worden.
- In der Ahlbecker Str. müssen die Äste gekürzt werden.
- Es wurden 2 tote Tiere gefunden und gemeldet.
- Zur Beseitigung der Tierkadaver von öffentlichen Flächen wenden Sie sich bitte an folgende Tel.Nr. 381-5371
- In der Ostseeallee liegt ein Verkehrsschild am Boden.
- Die Schmiererein an den Stromkästen sind vorwiegend südlich der Warnowallee gesichtet worden.
- Das allgemeine Feedback ist positiv, der Stadtteil ist sehr sauber und ordentlich.

Frau Hasselberg:

Die Spielplätze sind sehr gepflegt, es liegt kaum Papier herum. Einige Anwohner halten die Radtour für lohnenswert.

Bürgerin:

Bemängelt den Zustand der Grünfläche in der St.-Petersburger Straße. Das Unkraut und die Wurzeln ragen bis in den Fußgängerbereich hinein.

Frau Weichel:

Bestätigt diese Aussage, dort liegt viel Unrat und die Fläche ist sehr ungepflegt.

Herr Richter:

Verweist noch einmal auf den Bereich des Philipps Einkaufsmarktes, dort ist alles verreckt.

TOP 7 Beschlussvorlagen

TOP 7.1 4. Fortschreibung und Aktualisierung des Schulentwicklungsplanes der Schulnetze der allgemein bildenden Schulen der Hansestadt Rostock für den Planungszeitraum der Schuljahre 2015/16 bis 2019/20 und für den Prognosezeitraum 2020/21 bis 2025/26 Vorlage: 2016/BV/1784

Frau Böttcher:

- Grundlage für die demografische Betrachtung der Schüler- und Schülerinnenentwicklung in der Hansestadt Rostock ist die von den der Kommunalen Statistikstelle des Hauptamtes der Hansestadt Rostock erstellte Bevölkerungsprognose bis zum Jahr 2035.
- Im Bereich Rostock haben wir eine stabile Bevölkerung, es ist ein eher sinkender Zuwachs zu verzeichnen. Seit März wurde alles aufgearbeitet, es war ein großer Kraftakt.
- Der Erweiterungsneubau am Standort der Grundschule „Lütt Matten“ wird mit einer ergänzenden Raumzelle mit Essensversorgung/ Hortversorgung aufgestockt. Der perspektivische Ergänzungsbau beinhaltet Schule mit Aula(ein 205 m² großer Raum).

Beschluss:
Der OBR stimmt der BV einstimmig zu.

Abstimmung:

Dafür:	10
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	X
Abgelehnt	

**TOP 7.2 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben (Bauantrag): "Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 80 Wohneinheiten, einer großflächigen Aufschüttung mit Terrassen und von 86 Stellplätzen", Rostock, Kopenhagener Str. 15b, 15c; Az.: 01418-16
Vorlage: 2016/BV/1790**

Beschluss:
Die BV wird vom OBR mehrheitlich abgelehnt.

Abstimmung:

Dafür:	0
Dagegen:	7
Enthaltungen:	3

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	
Abgelehnt	x

TOP 8 Anträge

**TOP 8.1 Antrag 04090-15
Nutzungsänderung eines stillgelegten Industrieschornstein als
Antennentragwerk,
Lichtenhäger Chaussee 1-3**

Beschluss:
Der OBR gibt seine Zustimmung.

Abstimmung:

Dafür:	9
Dagegen:	0
Enthaltungen:	1

Abstimmungsergebnis:

Angenommen	X
Abgelehnt	

TOP 9 Verschiedenes

Anwohner:

Erkundigt sich zum Objekt der ehemaligen Volkshochschule, gibt es dort bereits eine Neuplanung?

Frau Bolz:

- Es liegen keine neuen Informationen vor.
- Das Stadtteilstadt findet am 10.09.16 von 14:00-18:00 Uhr statt. In diesem Jahr wird der OBR mit einem Info-Stand vertreten sein.
- Auf der nächsten OBR-Sitzung werden wir den TOP „Auswertung des 1. Halbjahres“ aufnehmen.
- Erarbeitung des Arbeitsplanes für das 2. Halbjahr (**Vorschläge**)
- Im Anschluss an die nächste Sitzung veranstalten wir ein Grillfest.

Die nächste Sitzung findet am 07.07.2016 um 18:00 Uhr im MGH, Danziger Str. 45d, 18107 Rostock statt.

Im Monat August ist Sommerpause!

Gabriele Bolz

Duret Cumberow