

# Hansestadt Rostock

## Bürgerschaft

### N i e d e r s c h r i f t

#### Sitzung des Ortsbeirates Gehlsdorf, Hinrichsdorf, Krummendorf, Nienhagen, Peez, Stuthof, Jürgeshof

---

Sitzungstermin:	Dienstag, 26.04.2016
Sitzungsbeginn:	18:30 Uhr
Sitzungsende:	19:45 Uhr
Raum, Ort:	Saal Werkstatt für behinderte Menschen, Fährstraße 25, 18147 Rostock

---

#### Sitzungsteilnehmer:

##### **Anwesende Mitglieder**

##### **Vorsitz**

Kurt Massenthe	UFR/ FDP
----------------	----------

##### **reguläre Mitglieder**

Thomas Schommartz	UFR/ FDP
Manja Kobus	CDU
Karl-Heinz Jäger	DIE LINKE.
Jutta Reinders	DIE LINKE.
Michael Hollmann	CDU
Andreas Tesche	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Reinhart Kühner	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09

##### **Verwaltung**

Wolfgang Westphal	Ortsamt Ost
Beate Sydow	Ortsamt Ost
Claudia Schur	Bachelor of laws

##### **Gäste**

Einwohnerinnen und Einwohner	Ca. 25
------------------------------	--------

##### **Sachkundige Einwohner**

Edith Goeda	Kultusausschuss
Manuela Bruhn	Kultusausschuss
Detlef Löwenhagen	Bauausschuss

##### **Entschuldigte Mitglieder**

##### **reguläre Mitglieder**

Sandra Wandt	SPD	entschuldigt
--------------	-----	--------------

#### **Tagesordnung:**

##### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.03.2018
- 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 5 Aktuelles
  - 5.1 Funktionale Gestaltung des Kirchenplatzes Rostock-Gehlsdorf als Platz, der die Eigenart und die Identität des Ortsteiles durch differenzierte Grüngestaltung mit einer optimalen Verzahnung der Verkehrsplanung widerspiegelt und multifunktionale Nutzungen in Teilbereichen ermöglicht - Antrag des Ortsbeirates an die Bürgerschaft 2016/AN/1674 - Diskussion und Ideensammlung
- 6 Berichte der Ausschüsse
  - 6.1 Kultusausschuss
    - 6.1.1 Aktuelle Informationen zum Thema: "Unterbringung und Betreuung der Flüchtlinge im Ortsbeiratsbereich"
  - 6.2 Bauausschuss
- 7 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes
- 8 Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ den Präsidenten der Bürgerschaft
- 9 Verschiedenes
- 10 Schließen der Sitzung

## **Protokoll:**

### **Öffentlicher Teil**

<b>TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit</b>
--

**Herr Massenthe** eröffnet die Sitzung und begrüßt die Mitglieder des Ortsbeirates, der Ausschüsse sowie die anwesenden Gäste.

Mit Datum vom 05.04.2016 ist allen OBR-Mitgliedern über das Ortsamt Ost die Einladung zur Sitzung zugegangen. Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte ab 05. April 2016 im Schaukasten des Ortsamtes Ost und am 13. April 2016 im Städtischen Anzeiger Nr. 7 sowie auf der Internetseite [www.rostock.de/ksd](http://www.rostock.de/ksd). Somit wurde ordnungsgemäß bekannt gemacht und geladen.

Der Ortsbeirat Gehlsdorf/Nordost ist mit 8 von 9 Mitgliedern beschlussfähig.

<b>TOP 2 Änderungen der Tagesordnung</b>
--

Berichtigung des Datums im TOP 3 - richtig ist 22.03.2016

**Herr Massenthe** verliest den Wortlaut der Tagesordnung.

### **TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.03.2018**

Es liegen keine Einwände zur Niederschrift vor, somit ist die Niederschrift genehmigt.

### **TOP 4 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner**

#### **Hinweis eines Ortsbeiratsmitgliedes:**

- Müll und Unrat im Straßenrandbereich der L22 zwischen Neu Hinrichsdorf und Nienhagen  
Festlegung: Hinweisweiterleitung an das Umweltamt

#### **Herr Schreiner, Mitorganisator der Marathon Nacht 2016:**

- Termin Samstag, d. 6.8. 2016
- Die Marathon-Laufstrecke führt durch die Rostocker Innenstadt, den Stadthafen, die Warnow entlang, durch den Warnowtunnel in den IGA Park und wieder zurück.
- Es werden Helfer insbesondere für den Bereich Gehlsdorfer Kirchenplatz gesucht – hier sollen Getränke und Essen ausgegeben werden (für die Läufer)
- Ca. ab 18.00 Uhr /18.45 Uhr
- Marathon- und Halbmarathonstrecke führen über den Kirchenplatz
- Weitere Ideen und Anregungen für die Besucher können über das Ortsamt ebenfalls gemeldet werden

### **TOP 5 Aktuelles**

#### **TOP 5.1 Funktionale Gestaltung des Kirchenplatzes Rostock-Gehlsdorf als Platz, der die Eigenart und die Identität des Ortsteiles durch differenzierte Grüngestaltung mit einer optimalen Verzahnung der Verkehrsplanung widerspiegelt und multifunktionale Nutzungen in Teilbereichen ermöglicht - Antrag des Ortsbeirates an die Bürgerschaft 2016/AN/1674 - Diskussion und Ideensammlung**

##### **Herr Massenthe:**

- Die bessere Gestaltung des Kirchenplatzes als multifunktionale Grünfläche und Verbesserung der Verkehrsstruktur in diesem Bereich ist ein wichtiges Anliegen des OBR seit Jahren – der Antrag an die Bürgerschaft soll dazu dienen, die hierfür notwendigen finanziellen Mittel in den Haushalt der Hansestadt Rostock in den Folgejahren einzuordnen
- Verlesen des Textes des Beschlussvorschlages im Wortlaut
- Nimmt als OBR-Vorsitzender die 4 Termine der Ausschuss- und der Bürgerschaftssitzung wahr, um den Antrag in die Gremien einzubringen

##### **Herr Hollmann:**

- Gestaltungsvorschläge sind dem Amt für Stadtgrün, Naturschutz und Landschaftspflege bereits 2011 mit einem Brief übermittelt worden und auch in den Grundzügen für gut befunden worden  
Vorschläge:
  - Rekultivierung und teilweise Neugestaltung der Gehölzpflanzungen
  - Neuanlage des Parkweges
  - Neuwidmung des Findlings
  - Aufstellen einer Bühne
  - Größere Grünfläche sollte bleiben
  - Erhalt des Kopfsteinpflasters ggf. weitere Pflasterung zur Verkehrsberuhigung
  - Wochenmarkt

- Lückenbebauung

#### Herr Massenthe:

- Dieser vom Straßenverkehr stark frequentierte Bereich ist auch Schulweg
- Es wird in Zukunft mehr Verkehr in Gehlsdorf geben durch die neuen Wohngebiete aber auch Personalerhöhung in den örtlichen Firmen wie z. B. Tamsen Maritim
- Von Seiten der Stadtverwaltung gab es in der Vergangenheit Aussagen dazu, dass die Infrastruktur auch in Gehlsdorf verbessert werden muss, wenn weitere Wohngebiete bebaut werden
- Es ist jetzt der Zeitpunkt hier als Ortsbeirat mit einem Antrag für die Einstellung von Haushaltsmitteln tätig zu werden
- Im Zusammenhang mit der Variantenvorstellung für die Umgehungsstraße ist dies deutlich geworden, der Ortsbeirat bevorzugt hier nicht die Anbindung an die Pressentinstraße Höhe Zoll sonder weiter nördlich
- Weiterhin sind Straßenbaumaßnahmen zur Lärminderung in der Klaus-Groth-Straße/Kirchenplatz im Zusammenhang mit der Bebauung „Obere Warnowkante“ notwendig ggf. mit Kostenumlegung für die Anwohner (Asphaltierung des Kopfsteinpflasters)
- Alle sollten sich in die Gestaltungsvorschläge einbringen (ortsamtost@rostock.de)
- dieser Punkt wird wiederum ggf. auf der nächsten TO stehen

#### Beschluss:

#### Antrag an die Bürgerschaft 2016/AN/1674 "Funktionale Umgestaltung des Kirchenplatzes Rostock-Gehlsdorf"

#### Beschlussvorschlag:

Der Oberbürgermeister wird beauftragt, die notwendigen Planungen für einen umfassenden Umbau des Gehlsdorfer Kirchenplatzes einschließlich des Einstellens der notwendigen finanziellen Mittel für die Planung und Umsetzung in der Haushalt 2017 zu veranlassen. Ziel ist eine differenzierte Grüngestaltung mit einer optimalen Verzahnung der Verkehrsplanung und multifunktionaler Nutzung in den Teilbereichen zur ermöglichen.

Hierbei müssen unbedingt die angrenzenden Einmündungsbereiche der Fährstraße, Klaus-Groth-Straße, Pressentinstraße und besonders der Bereich Toitenwinkler Weg/Schulstraße mitbetrachtet und umgebaut werden.

Vor allem sind hier die Wünsche und Anregungen der Gehlsdorfer Bevölkerung und des Ortsbeirates zu berücksichtigen.

Es sollte geprüft werden, ob hierfür Fördermittel aus Landes-, Bundes und /oder EU-Programmen beantragt werden können.

#### Abstimmung:

#### Abstimmungsergebnis:

Dafür:	8
Dagegen:	0
Enthaltungen:	0

Angenommen	x
Abgelehnt	

#### TOP 6 Berichte der Ausschüsse

#### TOP 6.1 Kultusausschuss

#### Frau Goeda:

- Der Kultusausschuss hat sich mit der Vorbereitung des Kirchenplatzfestes befasst
- Heute gab es ein Gespräch mit Herrn Bellgardt, Bereichsleiter Maritimer

<b>TOP 6.1.1</b>	<b>Aktuelle Informationen zum Thema: "Unterbringung und Betreuung der Flüchtlinge im Ortsbeiratsbereich"</b>
------------------	--

**Frau Reinders:**

- keine neuen Informationen, da noch keine Belegung der geplanten Unterkunft

**Herr Westphal:**

- hatte ein kurzes Gespräch mit Herrn Senator Bockhahn
- diese Woche wurde die Baugenehmigung erteilt
- die Aussagen, die vergangene OBR-Sitzung erfolgten, sind weiterhin gültig
- Zielstellung ist der 01.07.2016 für die Belegung
- Die maximale Kapazität ist 320 Plätze
- Ansonsten gibt es keinen neuen Sachstand

<b>TOP 6.2 Bauausschuss</b>
-----------------------------

**Herr Jäger** berichtet über die Bauausschusssitzung vom 20.04.2016:

- Zu Gast waren Vertreter der RSAG mit denen über die Probleme seit der Fahrplanumstellung diskutiert wurde – die Busse sind nur zu Spitzenzeiten etwas voller, das Sitzplatzangebot ist durchschnittlich nicht ausgelastet, Verkehrszählungen in den Bussen belegen dies  
**Fazit.** Vorerst keine Veränderungen
- Ablehnung des OBR-Vorschlages durch das Tief- und Hafenbauamt hinsichtlich einer schwarz/gelben Markierung des Straßenbordes in der Pressentinstr./ Einmündungsbereich zur Schule
- Verkehrsbeschilderungsvorschlag der Verkehrsbehörde ist nicht eindeutig verständlich für die Rostocker Str./Zur Kohlraibbar – das Ortsamt leitet die Hinweise an die Verkehrsbehörde weiter
- Nachfrage betr. Weiterbau des vierstreifigen Ausbaus der L 22
- Ortsbeiratsantrag an die Bürgerschaft zur Mittelbereitstellung für den Radweg Nienhagen wurde in allen Ausschüssen und der Bürgerschaft positiv beschieden

<b>TOP 7 Informationen des Ortsbeiratsvorsitzenden und des Ortsamtes</b>
--

**Herr Massenthe** informiert über:

- Gesprächstermin von heute mit Herrn Bellgardt, Bereichsleiter Maritimer Tourismus/Hanse-Sail-Büro
- Einladung zu einer Infoveranstaltung „Erarbeitung einer Wissenschaftskonzeption für die HRO – Absage/Terminverschiebung, da die dazugehörige Bürgerschaftsvorlage noch nicht frei geschaltet werden konnte – Termin wird später nachgeholt
- Der Frischemarkt am Kirchenplatz wird von der Bevölkerung gut angenommen  
**Herr Westphal:** die jetzt bessere Anordnung auf dem Randstreifen wird positiv von den Händlern und der Bevölkerung gesehen
- Der Spielplatz im Kapitänsring ist in einem guten Zustand, es gibt keine Mängel
- Einladung für alle OBR-Mitglieder zum Tag der Städtebauförderung am 21.05.2016 – alle OBR-Mitglieder melden eigenverantwortlich entsprechend Antwortformular
- Antwortschreiben des Tief- und Hafenbauamtes betr. Ablehnung der schwarz/gelben Bordsteinmarkierung – Nachfrage zur rechtlicher Begründung

**Herr Westphal:** eine rechtliche Begründung wurde durch das Fachamt nicht ausgeführt

**Beschluss**

- erneutes Schreiben an das Fachamt durch den OBR-Vorsitzenden
- Eine andere Markierung wäre auch gut, es sollte aufmerksam gemacht werden auf diese problematische Stelle

**Abstimmung:** Einstimmig angenommen

**Verantw.: Herr Massenthe**

- Vorbereitungstreffen für das Mühlenfest 2016  
Herr Tesche kann aus beruflichen Gründen an diesen Beratungen nicht teilnehmen, da in der Arbeitszeit – bleibt aber Ansprechpartner des OBR für das Mühlenfest  
**Herr Westphal:**
  - eine Termin/Uhrzeitverschiebung der Arbeitsgruppe ist kaum möglich, da die Organisation über eine Veranstaltungsagentur läuft
  - das Programm steht im Wesentlichen fest, da das Grundkonzept beibehalten wird
  - für den OBR wäre wiederum der Stand der Ortsbeiräte relevant**Herr Massenthe:** - wird hier wie immer vorbei schauen, genauso wie Herr Kühner
- Der Durchlass im Toitenwinkler Weg wurde durch das Tief- und Hafenbauamt repariert – die Vors. der Kleingartenanlage hat durch das Ortsamt ein Antwortschreiben erhalten
- Nachfrage nach Ergebnis der Strategieberatung zur Abstimmung der Aufgabenstellung zur Ergänzung der Verkehrsuntersuchung  
**Herr Westphal:** Das Ortsamt fragt im Tief- und Hafenbauamt nach
- Vertreter der RSAG nahmen heute an der Bauausschusssitzung teil
  - die Busse haben Zählrichtungen für die Fahrgäste
  - diese Zahlen belegen, dass die Busse nicht ausgelastet sind und es nur zu den geringen berufsabhängigen Spitzenzeiten eine größere Belegung in den Bussen gibt
  - durchschnittlich 25 % der Sitzplätze sind nur ausgelastet
  - 10 % Auslastung der Busse am Wochenende
  - Dieses schlechte Angebot wird die Fahrgastzahlen wahrscheinlich weiter verringern
  - Der OBR sieht hier keine weiteren Einflussmöglichkeiten
- Einladung zur Fachtagung der Jugendhilfe
- Gewässerschau 2016 – Bereich Peezer Bach wäre sicherlich interessant gewesen – Teilnahme aber sehr umständlich, da Treffpunkt immer in der Neubrandenburger Straße
- Info Mail von Herrn Spiller zum Stand Spielplatz Umgestaltung Nienhagen – Baubeginn wird voraussichtlich im Mai 2016

**Herr Westphal** informiert über:

- Info des Amtes für Stadtgrün auf Nachfrage des Ortsamtes – in Neu Hinrichsdorf müssen die Eschen und weitere Bäume voraussichtlich gefällt werden, da Krankheitsbefall
- Zum Antrag des OBR betr. Genehmigung des ruhenden Verkehrs in der Fährstr. liegt noch keine Antwort der Verkehrsbehörde/des Tief- und Hafenbauamtes vor
- Anschriftenliste der Schulstandorte in der HRO
- Fahrradständer beim Bäcker – Tief- und Hafenbauamt fordert auf zur Veränderung
- Reinigung des Fähranlegers erfolgt entsprechend einer Prioritätenliste
- Baustellenübersicht
- Baugenehmigungen im Ortsbeiratsbereich (Einsichtnahme im Ortsamt möglich)
- Ausscheiden von Frau Schwartz aus dem Kultusausschuss
- Einladung 18. Mai 2016 „Demographiegespräche“
- Information von Herrn Schmoll zum Baubeginn an der Gleisanlage hinter den Hallen in der Tamsenwerft – Fertigstellung im August 2016
- Vorbereitung Festveranstaltung zum Thema „25 Jahre Ortsbeiräte der HRO“ – Vorschläge für die Würdigung von 2-3 besonders aktiven Ortsbeiratsmitgliedern der Vergangenheit an das Ortsamt übermitteln
- Bauvorhaben Erweiterung Lidl-Markt in der Hinrichsdorfer Str. – Vorschlag Betriebsbesichtigung des Verteilers im Hafenvorgelände - besteht beim OBR Gehlsdorf/Nordost hierzu Interesse?

<b>TOP 8     Wichtige Informationen an den Oberbürgermeister/ den Präsidenten der Bürgerschaft</b>
--

keine

<b>TOP 9     Verschiedenes</b>
--------------------------------

Bürgerhinweis:

- Als Anwohnerin der Klaus-Groth-Straße fühlt sie sich gestört und belästigt durch einen Bürger und zeitweise auch eine Bürgerin, die auf der Parkbank auf dem Kirchenplatz nächtigen und auch dort sich waschen und urinieren
- Polizei wurde mehrfach gerufen und kann nichts ausrichten
- Herr Hollmann kann dies bestätigen – dieser Zustand besteht schon lange
- Keiner der Anwesenden hat einen Lösungsvorschlag, das Ortsamt wird sich hierzu Informationen einholen

<b>TOP 10    Schließen der Sitzung</b>
--

Herr Massenthe schließt die Sitzung um 19.45 Uhr.

Vorsitzender  
Kurt Massenthe

Protokollantin  
Beate Sydow