

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Dringlichkeitssitzung der Bürgerschaft

Sitzungstermin: Dienstag, 19.04.2016
Sitzungsbeginn: 16:055 Uhr
Sitzungsende: 17:05 Uhr
Raum, Ort: Sitzungssaal der Bürgerschaft, Rathaus, Neuer Markt 1, 18055 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Dr. Wolfgang Nitzsche DIE LINKE.

reguläre Mitglieder

Helge Bothur	DIE LINKE.	
Andreas Engelmann	DIE LINKE.	
Ellen Fiedelmeier	DIE LINKE.	
Olaf Groth	DIE LINKE.	ab 16.10 Uhr
Karsten Kolbe	DIE LINKE.	
Lisa Kranig	DIE LINKE.	
Eva-Maria Kröger	- Fraktionsvors. DIE LINKE.	
Kay Nadolny	DIE LINKE.	
Jutta Reinders	DIE LINKE.	
Nailia Ritter	DIE LINKE.	
Sandro Smolka	DIE LINKE.	

Jan-Hendrik Brincker	CDU	
Frank Giesen	CDU	
Ulrike Jahnel	CDU	
Karina Jens	CDU	
Steffen Kästner	CDU	ab 16.30 Uhr
Martin Lau	CDU	
Berthold Friedrich Majerus	- Fraktionsvors. CDU	
Prof. Dr. Dieter Neßelmann	CDU	
Daniel Peters	CDU	
Dr. Klaus Peter Tasler	CDU	

Dr. Cathleen Kiefert-Demuth	- stellv. Fraktionsvors. SPD	
Prof. Dr. Ralf Friedrich	SPD	
Anke Knitter	SPD	
Uwe Michaelis	SPD	
Christian Reinke	SPD	
Erhard Sauter	SPD	
Thoralf Sens	- stellv. Fraktionsvors. SPD	ab 16.20 Uhr

Uwe Flachsmeyer	- Fraktionsvors.	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Sabine Krüger		BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Elisabeth Möser		BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Susan Schulz		BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Torsten Sohn		BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Henning Wüstemann		BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN

Dr. Sybille Bachmann	- Fraktionsvors.	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09
Jürgen Dudek		Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09
Ingrid Köpke		Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09
Dr. Pascha Naghiyev		Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09

Jan Hendrik Hammer		UFR/ FDP
Detlev Harms		UFR/ FDP
Annegret Methling		UFR/ FDP
Dr. Dr. Malte Philipp	- Fraktionsvors.	UFR/ FDP

Holger Arppe		AfD
--------------	--	-----

Thomas Jäger		NPD
--------------	--	-----

Entschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

Margit Glasow		DIE LINKE.
Kristin Schröder		DIE LINKE.
Dr. Helmut Schmidt		CDU
Dr. Steffen Wandschneider	- Fraktionsvors.	SPD
Mathias Krack		UFR/ FDP
Sonja Schweinitz		

Unentschuldigte Mitglieder

reguläre Mitglieder

Claudia Barlen		SPD
Susanne Schreiber		Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09

Anwesenheit Verwaltung

Roland Methling	Oberbürgermeister
Dr. Chris Müller	Senator für Finanzen, Verwaltung und Ordnung
Steffen Bockhahn	Senator für Jugend und Soziales, Gesundheit, Schule und Sport
Holger Matthäus	Senator für Bau und Umwelt
Robert Stach	Büro des Oberbürgermeisters
Ulrich Kunze	Büro des Oberbürgermeisters
Stefan Krause	Büro des Oberbürgermeisters
Cornelie Böttcher	Büro des Präsidenten der Bürgerschaft
Karin Helke	Hauptamt
André Beutel	Zentrale Steuerung
Corina Kamke	Finanzverwaltungsamt
Elke Watzema	Rechtsamt
Andreas Adler	Kataster-, Vermessungs- und Liegenschaftsamt
Heiko Tiburtius	Tief- und Hafenbauamt
Dr. Brigitte Preuß	Amt für Umweltschutz
Sabine Hansen	Büro des Oberbürgermeisters - Sitzungsdienst der Bürgerschaft -
Susann Manke-Selle	Büro des Oberbürgermeisters - Sitzungsdienst der Bürgerschaft -
Marcel Kempert	Büro des Oberbürgermeisters - Sitzungsdienst der Bürgerschaft -
Ines Wittfoth	Büro des Oberbürgermeisters - Sitzungsdienst der Bürgerschaft -
Roswitha Wolter	Büro des Oberbürgermeisters - Sitzungsdienst der Bürgerschaft - (Schriftführerin)
Hans-Jürgen Weber	Hauptamt (technische Betreuung)

Anwesenheit Fraktionsgeschäftsstellen

Maren Haase	DIE LINKE.
Corinna Schultz	CDU
Monika Horn	SPD
Maxi Malzahn	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Ulrich Söffker	BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN
Dr. Galina Koch	Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09
Karen Leuchert	UFR/FDP
Maik Graske	UFR/FDP

Gäste

Jens Aurel Scharner	Hafen-Entwicklungsgesellschaft Rostock mbH
Dr. Gernot Tesch	Hafen-Entwicklungsgesellschaft Rostock mbH
Alexander Prectel	Ortsbeirat Seebad Warnemünde, Seebad Diedrichshagen
Vertreter der Medien	

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
- 2 Änderungen der Tagesordnung**
- 3 Mitteilungen des Präsidenten**
- 4 Schließen der öffentlichen Sitzung**

Nichtöffentlicher Teil

- 5 Mitteilungen des Präsidenten**
- 6 Beschlussvorlagen**
 - 6.1
 1. Ankauf von überwiegend bebauten Grundstücken an der Werftallee im Bereich des Werftbeckens in Rostock-Warnemünde **2016/DV/1701**
 2. Verpflichtung zur Kostenbeteiligung bei Verlagerung der Betriebsfeuerwehr durch die Werft sowie für die Errichtung einer Zaunanlage zur Abgrenzung des Werftgeländes
 3. Abschluss eines Dach- und Fachvertrages für eine Lagerhalle sowie für zwei Trafogebäude
 - 6.2 Verkauf des mit dem "STRANDLÄUFER" bebauten Erbbaurechtsgrundstückes Zur Promenade 1 in Rostock-Warnemünde unter Einbeziehung einer Arrondierungsfläche **2016/BV/1490**
 - 6.2.1 Verkauf des mit dem "STRANDLÄUFER" bebauten Erbbaurechtsgrundstückes Zur Promenade 1 in Rostock-Warnemünde unter Einbeziehung einer Arrondierungsfläche **2016/BV/1490-02 (NB)**
 - 6.2.2 Frank Giesen (CDU-Fraktion)
Verkauf des mit dem "STRANDLÄUFER" bebauten Erbbaurechtsgrundstückes Zur Promenade 1 in Rostock-Warnemünde unter Einbeziehung einer Arrondierungsfläche **2016/BV/1490-04 (ÄA)**
- 7 Schließen der nichtöffentlichen Sitzung**

Öffentlicher Teil

Bekanntgabe der nichtöffentlich gefassten Beschlüsse

- 8 Schließen der Sitzung**

Protokoll:

Öffentlicher Teil

TOP 1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
--------------	--

Der Präsident eröffnet um 16.05 Uhr die (einundzwanzigste) Sitzung (Dringlichkeitssitzung), die auf Antrag des Oberbürgermeisters zum Erwerb von Grundstücken an der Werftallee einberufen wurde.

Mit Datum 14. April 2016 ist den Mitgliedern der Bürgerschaft die Einladung zu dieser Sitzung elektronisch zugegangen.

Die öffentliche Bekanntmachung erfolgte ab 14. April 2016 durch Aushang im Schaukasten am Rathaus und in den Ortsämtern sowie im Internet.

Der Präsident stellt fest, dass ordnungsgemäß geladen und öffentlich bekannt gemacht wurde.

Die Bürgerschaft ist mit 42 Anwesenden bei 53 besetzten gesetzlichen Mandaten beschlussfähig.

TOP 2	Änderungen der Tagesordnung
--------------	------------------------------------

Hinweise:

- Der TOP 3 - Mitteilungen des Präsidenten - im öffentlichen Teil entfällt.

Ergänzungen zur Tagesordnung:

- Die Tagesordnung wurde im nichtöffentlichen Teil um einen neuen TOP 5 - Mitteilungen des Präsidenten - ergänzt.
- Weiterhin wurde der nichtöffentliche Teil um einen neuen TOP 6.2 mit der Beschlussvorlage Nr. 2016/BV/1490 zum Verkauf des mit dem "STRANDLÄUFER" bebauten Erbbaurechtsgrundstückes Zur Promenade 1 in Rostock-Warnemünde unter Einbeziehung einer Arrondierungsfläche ergänzt.
- Des Weiteren wird die Tagesordnung um einen weiteren öffentlichen Teil zur Bekanntgabe der nichtöffentlich gefassten Beschlüsse ergänzt.

Die Bürgerschaft bestätigt die Tagesordnung der Dringlichkeitssitzung der Bürgerschaft am 19. April 2016 in veränderter Form.

TOP 3	Mitteilungen des Präsidenten
--------------	-------------------------------------

- entfällt -

TOP 4	Schließen der öffentlichen Sitzung
--------------	---

Der Präsident schließt den öffentlichen Teil der Sitzung und bittet die Öffentlichkeit, den Sitzungsraum zu verlassen wegen Eintritt in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung.

(Nichtöffentlicher Teil)

Öffentlicher Teil

Bekanntgabe der nichtöffentlich gefassten Beschlüsse:

- Nr. 2016/DV/1701

1. Ankauf von überwiegend bebauten Grundstücken an der Werftallee im Bereich des Werftbeckens in Rostock-Warnemünde
2. Verpflichtung zur Kostenbeteiligung bei Verlagerung der Betriebsfeuerwehr durch die Werft sowie für die Errichtung einer Zaunanlage zur Abgrenzung des Werftgeländes
3. Abschluss eines Dach- und Fachvertrages für eine Lagerhalle sowie für zwei Trafogebäude

- Nr. 2016/BV/1490

Verkauf des mit dem "STRANDLÄUFER" bebauten Erbbaurechtsgrundstückes
Zur Promenade 1 in Rostock-Warnemünde unter Einbeziehung einer Arrondierungsfläche
(abgelehnt)

TOP 8 Schließen der Sitzung

Der Präsident schließt die Sitzung.

Rostock, den 25. April 2016

Siegel

Dr. Wolfgang Nitzsche
Präsident der Bürgerschaft

Roswitha Wolter
Schriftführerin