

---

### Sitzung des Bau- und Planungsausschusses

**Sitzungstermin:** Dienstag, 26.04.2016, 17:00 Uhr

**Raum, Ort:** Beratungsraum E 31 (Kantine), Holbeinplatz 14, 18069 Rostock

---

### Nachtragstagesordnung vom 26.04.2016

#### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 22.03.2016
- 4 Anträge
  - 4.1 Dr. Steffen Wandschneider (für die Fraktion der SPD) **2016/AN/1523**  
Fassadensimulation für die Bebauung Nordkante
  - 4.2 Fassadensimulation für die Bebauung Nordkante **2016/AN/1523-01 (SN)**
  - 4.3 Vorsitzende der Fraktion der SPD und der Fraktion DIE LINKE. **2016/AN/1523-02 (ÄA)**  
Fassadensimulation für die Bebauung Nordkante
  - 4.4 Eva-Maria Kröger (für die Fraktion DIE LINKE.) **2016/AN/1523-03 (ÄA)**  
Fassadensimulation für die Bebauung Nordkante
  - 4.5 Eva-Maria Kröger und Dr. Sybille Bachmann (Vorsitzende der Fraktionen DIE LINKE. und Rostocker Bund/Graue/Aufbruch 09) **2016/AN/1694**  
Änderung Bebauungsplan Nr. 07.W.154 für das Wohngebiet "An der Jägerbäk"
- 5 Beschlussvorlagen
  - 5.1 Beschlussvorlagen - Empfehlungen für die Bürgerschaft
    - 5.1.1 Quartierblatt 055 "Neuer Markt" **2015/BV/1379**
    - 5.1.2 Werner Simowitsch (für den Ortsbeirat Stadtmitte) **2015/BV/1379-02 (ÄA)**  
Quartierblatt 055 "Neuer Markt"
    - 5.1.3 Frank Giesen (für den Bau- und Planungsausschuss) **2015/BV/1379-03 (ÄA)**  
Quartierblatt 055 "Neuer Markt"
    - 5.1.4 Frank Giesen (für den Bau- und Planungsausschuss) **2015/BV/1379-04 (ÄA)**  
Quartierblatt 055 "Neuer Markt"
    - 5.1.5 Frank Giesen (für den Bau- und Planungsausschuss) **2015/BV/1379-05 (ÄA)**  
Quartierblatt 055 "Neuer Markt"

5.1.6	Frank Giesen (für den Bau- und Planungsausschuss) Quartierblatt 055 "Neuer Markt"	2015/BV/1379-06 (ÄA)
5.1.7	Andreas Engelmann (für den Ausschuss für Stadt- und Regionalentwicklung, Umwelt und Ordnung) Quartierblatt 055 "Neuer Markt"	2015/BV/1379-07 (ÄA)
5.1.8	Werner Simowitsch (für den Ortsbeirat Stadtmitte) Quartierblatt 055 "Neuer Markt"	2015/BV/1379-08 (ÄA)
5.1.9	Quartierblatt 055 "Neuer Markt" Stellungnahme zum Änderungsantrag Nr. 2015/BV/1379-01 (ÄA)	2015/BV/1379-09 (SN)
5.1.10	Eva-Maria Kröger (für die Fraktion DIE LINKE.) Quartierblatt 055 "Neuer Markt"	2015/BV/1379-10 (ÄA)
5.1.11	Werner Simowitsch (für den Ortsbeirat Stadtmitte) Quartierblatt 055 "Neuer Markt"	2015/BV/1379-13 (ÄA)
5.1.12	Berthold F. Majerus (für die CDU-Fraktion) Quartierblatt 055 "Neuer Markt"	2015/BV/1379-14 (ÄA)
5.1.13	Vorsitzende der Fraktion der SPD und BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN  Quartierblatt 055 "Neuer Markt"	2015/BV/1379-16 (ÄA)
5.1.14	Uwe Flachsmeyer (für die Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) Quartierblatt 055 "Neuer Markt"	2015/BV/1379-17 (ÄA)
5.1.15	B-Plan-Verfahren Nr. 01.SO.160 "Strandbereich Warnemünde"	2016/BV/1439
5.1.16	Uwe Flachsmeyer (für die Fraktion Bündnis 90/DIE GRÜNEN) B-Plan-Verfahren Nr. 01.SO.160 "Strandbereich Warnemünde"	2016/BV/1439-02 (ÄA)
5.1.17	Beschluss über die Auslegung des Bebauungsplans Nr. 09.W.174 "Wohnen am Hüerbaasweg"	2016/BV/1579
5.1.18	Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 16.GE.193 Gewerbegebiet "Verlängerung Brückenweg"	2016/BV/1650
5.2	Beschlussvorlagen - Empfehlungen an den Oberbürgermeister	
5.2.1	Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau einer Pflegeeinrichtung" Rostock, Bützower Str. 6, Az.: 04200-15	2016/BV/1652
6	Informationsvorlagen	
6.1	Antrag auf ein Zielabweichungsverfahren für die Ansiedlung eines Decathlon Sportfachmarktes in Schutow	2016/IV/1645
7	Verschiedenes	
7.1	Anfragen der Ausschussmitglieder und Informationen der Verwaltung	

Frank Giesen