

Hansestadt Rostock

Bürgerschaft

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirates Lütten Klein

Sitzungstermin: Donnerstag, 07.04.2016
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 19:30 Uhr
Ort, Raum: Aula im Erasmusgymnasium, Kopenhagener Str. 2-3, 18107 Rostock

Sitzungsteilnehmer:

Anwesende Mitglieder

Vorsitz

Gabriele Bolz CDU

reguläre Mitglieder

Lisa Schröder	SPD
Ursula Hasselberg	DIE LINKE.
Hans-Jürgen Donner	DIE LINKE.
Karsten Kolbe	DIE LINKE.
Ingrid Köpke	Rostocker Bund/ Graue/ Aufbruch 09
Ernst Richter	CDU
Erhard Sauter	SPD
Hannelore Weichel	BÜNDNIS 90/ DIE GRÜNEN
Tiemo Lenk	UFR/ FDP
Henry Neuhauser	AfD

Verwaltung

Martina Koch	Ortsamt Northwest 2
Adriana Oertel-Schiller	Ortsamt Northwest II

Gäste

Rainer Albrecht	Mitglied des Landtages
Pätz	Lehrerin Erasmus-Gymnasium
Marie-Luisa	Schülerin Erasmus-Gymnasium

Tagesordnung:

(öffentlich)

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungen und Bestätigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.03.2016

- 4 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ortsamtsleiterin
- 5 Informationen aus dem Rathaus/Bürgerschaft
- 6 Aktuelles Thema
- 6.1 Bericht des Erasmus-Gymnasiums zum Projekt "Fairtrade"
- 7 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner
- 8 Anträge
- 9 Beschlussvorlagen
- 9.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 80 Wohneinheiten, einer großflächigen Aufschüttung mit Terrassen und von 86 Stellplätzen" Rostock, Kopenhagener Str. 15b, 15c, Az.: 04037-15
Vorlage: 2016/BV/1603
- 10 Verschiedenes

Protokoll:

(öffentlich)

TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
--

Frau Bolz eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden und Gäste.

Sie stellt dem Ortsbeirat das neue Ortsbeiratsmitglied, Herrn Henry Neuhauser vor und heißt ihn herzlich willkommen. Per Handschlag verpflichtet die Ortsbeiratsvorsitzende Herrn Neuhauser zur gewissenhaften Erfüllung seiner Pflichten im Ortsbeirat, gemäß der Satzung der Ortsberäte.

Die Ortsbeiratsvorsitzende stellt die ordnungsmäßige Ladung und Beschlussfähigkeit fest. 10 von 11 Mitgliedern sind anwesend.

TOP 2 Änderungen und Bestätigung der Tagesordnung
--

Frau Koch informiert den Ortsbeirat über eine Änderung auf der Tagesordnung.

Top 9.1. Die Beschlussvorlage wurde zurückgezogen. Ein Schreiben des Sitzungsdienstes erfolgte an das Ortsamt.

Neu Top 9.1.

Az.: 02186-15

Vorhaben: Voranfrage: Neubau einer Jet-Tankstelle und einer Waschstraße, B-Plan Nr. 04GE.02 „Gewerbepark Lütten Klein“

Bauort: Rostock, Trondheimer Str.

Gemarkung: Lütten Klein

Flur: 1

Flurstück: 102/8

Die geänderte Tagesordnung wird mit 10 Ja Stimmen bestätigt.

TOP 3 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 03.03.2016
--

Die Niederschrift wird mit 10 Ja Stimmen genehmigt.

TOP 4 Informationen der Ortsbeiratsvorsitzenden und der Ortsamtsleiterin
--

Frau Koch:

Folgende Sondernutzungen liegen vor:

SN 115/2016

Ort der Sondernutzung: Informationsstände u. Klappaufsteller 0,5 m² zwecks Verteilung von Zeitschriften 1. Friedhofsweg Höhe REWE jeweils mittwochs **2. Warnowallee 29a auf dem Gehweg jeweils montags** 3. neben Reutershagen Markt auf dem Gehweg jeweils freitags
Dauer: 01.03.2016-31.12.2016 jeweils von 10.00-18.00 Uhr

Antragsteller (in) Herr Rene Bartz

SN 183/2016

Ort der Sondernutzung: für eine Außenversorgung in der Warnowallee 30 an der Stirnseite des Gebäudes

Dauer: 01.04.2016-31.10.2016

Antragsteller (in) Herr Ingo Böttcher

SN 184/2016

Ort der Sondernutzung: fahrenden Eisverkaufswagen amtl. Kennz.: HRO-G1623 u. HRO-W2363 im Stadtgebiet. Evershagen, **Lütten Klein**, Lichtenhagen, Schmarl, Groß Klein, Toitenwinkel u. Dierkow

Dauer: 01.04.2016-30.09.2016

Antragsteller (in) Herr Nicola Dèrcole

Antrag auf Erteilung einer Sondernutzungserlaubnis zur Inanspruchnahme von öffentlichem Verkehrsraum

Aufstellen ambulanter Verkaufsstände (Anzahl 1; 24m²)- Gardinenwagen

Ort: Warnowallee, gegenüber dem Stadtbäcker (Boulevard)

Dauer: montags, dienstags, mittwochs, freitags

Antragstelle (in) Herr Fahrettin Aydogan

Der Ortsbeirat hat am 07.04.2016 den Antrag ohne Begründung abgelehnt.

Das Abstimmungsergebnis lautet wie folgt:

3 Ja-Stimmen

4 Nein-Stimmen

3 Gegenstimmen

Folgende Baugenehmigung liegt vor:

Az.: 02848-15

Vorhaben: Anbau von insgesamt 4 Aufzügen und Windfängen an die Treppenhäuser der Hausnr. 12, 14, 16, 18 des Mehrfamilienhauses 11-19

Grundstück Binzer Str. 11-19

Gemarkung Lütten Klein, Flur 3, Flurstück 84/13 u. 82/23

Die Liste der Baustellen liegt zur Einsicht im OA/nW 2 vor.

Information an die Einwohner:

Zugausfälle zwischen Warnemünde Werft und Rostock Bramow
Hinweise zum Ersatzverkehr
Zeitraum: 25.-29.04.2016

Es fand eine Beratung zum 3. Bauabschnitt Rigaer Str. statt. Voraussichtlicher Baubeginn
18.05.-24.05.2016

Übergabe einer Einladung zur Informationsveranstaltung am 04.05.2016 um 17:00 Uhr,
Rathaus Beratungsraum 2

Thema: Erarbeitung einer Wissenschaftskonzeption für die Hansestadt Rostock

Der Ortsbeirat möchte bitte bis zum 29.04.2016 2 Mitglieder benennen, die an dieser
Veranstaltung teilnehmen.

Frau Bolz:

Am 31.03.2016 haben sich die Ortsbeiratsvorsitzenden von Lichtenhagen, Evershagen und
Lütten Klein zu einem gemeinsamen Gespräch getroffen.

Ziel ist es, ein Treffen aller 3 Ortsbeiräte durchzuführen. Somit kann über gemeinsame
Probleme, Projekte und andere Themen die Ortsteile betreffend, diskutiert werden.
Es besteht somit die beste Möglichkeit, dass sich alle Ortsbeiratsmitglieder kennenlernen.

**Termin für die gemeinsame Sondersitzung Sitzung ist der 22.09.2016 um 18:00 Uhr. Die
Sitzung findet im Kolping Begegnungszentrum Lichtenhagen, Eutiner Str. 20 statt.**

**Um schriftliche Themenvorschläge werden alle Ortsbeiratsmitglieder bis zur Sitzung des
Ortsbeirates im Juli gebeten.**

Themenvorschläge der Ortsbeiratsvorsitzenden waren:

- gemeinsames Fest aller 3 Ortsbeiräte zum 800-jährigen Stadtjubiläum
- Erarbeitung eines Konzeptes, um finanzielle Mittel zu beantragen
- Veranstaltungsort: Fischerdorf oder der IGA-Park

TOP 5 Informationen aus dem Rathaus/Bürgerschaft
--

Herr Sauter:

- Kita- Gebühren-Vertragsverhandlungen zwischen den Trägern und der Stadt sind weiterhin ohne Einigung bei der Schiedsstelle des Landes.
- Neubesetzung von Ausschüssen
- Bebauung Nordkante-Beschlussvorlage zurückgezogen
- Rostock und Schwerin erhalten immer noch keine Bezuschussung für den Schülerverkehr
- Seekanalvertiefung auf notwendige Tiefe von 16,50 laut Bundesverkehrswegeplan
- Kündigung der Aufsichtsratsvorsitzenden des Theaters

TOP 6.1 Bericht des Erasmus-Gymnasiums zum Projekt "Fairtrade"

Frau Bolz begrüßt Frau Pätz und bedankt sich für die Einladung.

Das Erasmus-Gymnasium erhielt im Jahr 2015 den Titel Fairtrade Schule. Die feierliche Übergabe erfolgte durch den Umweltsenator und einer Vertreterin des Vereins Fairtrade. Rostock selbst, ist seit 2012 Fairtrade- Stadt, seit 2013 Hauptstadt des Fairen Handels. Frau Pätz stellt gemeinsam mit Marie Luisa am heutigen Abend das Projekt vor. Marie Luisa ist Schülerin der 11. Klasse und seit der 9. Klasse am Projekt beteiligt. Frau Pätz ist Lehrerin und seit 2007 Objektbetreuerin.

Das Projekt ist ein Wahlpflichtfach an der Schule.

Um den Titel zu erhalten ist es notwendig 5 Kriterien zu erfüllen. Ein aktives Schulteam, ein vom Schulleiter bestätigter Kompass, Verkauf fairer Produkte im Schulalltag, Themenbehandlung im Unterricht und jährliche fest geplante Aktionen.

Fairer Handel leistet einen wichtigen Beitrag, um Menschen in ärmeren Regionen der Welt das Leben einen bisschen auskömmlicher zu machen. Es können u.a. Schulen und Krankenstationen mitfinanziert werden. Den Bauern bietet dieser Handel eine Preissicherheit und langfristige Verträge. Organisiert sind die Bauern in Kleinbauernorganisationen. Dieses ermöglicht eine gute Kooperation und auch das Ausleihen von entsprechenden Maschinen. Somit entsteht Hilfe zur Selbsthilfe.

Angeboten werden keine frischen Waren. Die Schule kauft die Produkte im Eine-Welt-Laden auf Kommission. Waren die angeboten werden sind u.a. Schokolade, Trockenfrüchte, Beutel, Brillenetuis, Kaffee, Kekse.

Der Verkauf der Waren erfolgt in der Schule, in der ersten großen Hofpause. Der Schulweltladen ist ein mobiler Verkaufs- und Infostand.

Durch die Schule werden Aktionen durchgeführt, um auch in der Öffentlichkeit auf sich aufmerksam zu machen.

Genannt seien hier:

- Frauentag, Boulevard -Verteilung von Rosen
- Besuch des Kervita Seniorenzentrums
- Ausstellung im Rathaus
- Stadtteilstadt
- Tag der offenen Tür in der Schule
- Elternversammlungen
- Mund zu Mund Propaganda
- Verkauf von Waren vor der Bürgerschaftssitzung
- Adventsbasar im Mehrgenerationenhaus

Der Verkauf der Waren machte es möglich, auch 50.00 Euro an die Flüchtlingshilfe zu spenden.

In MV gibt es weitere 5 Fairtrade-Schulen. Unterstützung erhalten diese durch das Eine-Welt-Landesnetzwerk. Die Schulweltladenakteure treffen sich einmal im Jahr und können somit weitere Projekte organisieren. Auf Grund der guten Vernetzung wird die Zusammenarbeit somit immer erfolgreicher.

TOP 7 Wünsche und Anregungen der Einwohnerinnen und Einwohner

Herr Bechmann:

Der Kreisverkehr in der Rigaer Str. ist eine Unfallquelle für die Radfahrer. Diese müssen mit dem Autoverkehr zusammen auf der Straße fahren. Nicht verständlich, dass der Ortsbeirat

dieser Bauweise zugestimmt hat.

Frau Bolz:

Der Ortsbeirat hatte zwei Varianten zur Auswahl. Diese wurde durch den Ortsbeirat nicht gewählt, jedoch durch die Stadt gebaut.

Einwohner:

Was passiert mit dem Grundstück der ehemaligen Volkshochschule?

Frau Bolz:

Es gibt dazu keine Informationen.

Einwohner:

Wann ist mit Baubeginn auf dem Grundstück des alten Ärztehauses zu rechnen?

Frau Bolz:

Das Grundstück gehört der WG Union, event. 2017-2018.

Einwohner:

Unfallschwerpunkt Bushaltestelle Warnowallee-Lütten Klein Zentrum. Durch das wilde Überqueren der Fahrbahn vom Bus zur Straßenbahn, ist es für LKW-Fahrer oft erst in letzter Sekunde möglich zu reagieren. Besteht die Möglichkeit in diesem Bereich bessere Verkehrsbedingungen für Autofahrer und Fußgänger zu schaffen?

Frau Bolz:

Hier besteht noch Gesprächbedarf, ob und inwieweit eine Veränderung möglich ist.

TOP 8 Anträge

Folgender Antrag liegt zur Abstimmung für den Ortsbeirat vor:

Az.: 02186-15

Vorhaben: Voranfrage: Neubau einer Jet-Tanstelle und einer Waschstraße, B-Plan Nr. 04GE.02 „Gewerbepark Lütten Klein“

Bauort: Rostock, Trondheimer Str.

Gemarkung Lütten Klein, Flur 1, Flurstücke 102/8

Abstimmungsergebnis des Ortsbeirates:

5 Ja Stimmen

3 Gegenstimmen

2 Enthaltungen.

TOP 9 Beschlussvorlagen

**TOP 9.1 Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 80 Wohneinheiten, einer großflächigen Aufschüttung mit Terrassen und von 86 Stellplätzen" Rostock, Kopenhagener Str. 15b, 15c, Az.: 04037-15
Vorlage: 2016/BV/1603**

Beschluss:

- zurückgezogen am 7. April 2016 -

Beschlussvorschlag:

Das Einvernehmen der Gemeinde nach § 36 BauGB für das Bauvorhaben "Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 80 Wohneinheiten, einer großflächigen Aufschüttung mit Terrassen und von 86 Stellplätzen" Rostock, Kopenhagener Str. 15b, 15c, Az.: 04037-15 wird erteilt.

Abstimmung:

Abstimmungsergebnis:

Dafür:	
Dagegen:	
Enthaltungen:	

Angenommen	
Abgelehnt	

TOP 10 Verschiedenes

Die jährliche Radtour durch den Ortsteil findet am 04.05.2016 um 10:00 Uhr statt. Die Ortsbeiratsmitglieder, Frau Hasselberg, Frau Bolz, Herr Donner, Herr Lenk und Herr Richter, treffen sich um 10:00 Uhr vor dem Eingang des Ortsamtes in der Warnowallee 30.

Die nächste Sitzung des Ortsbeirates findet am 03.05.2016 um 18:00 Uhr im Mehrgenerationenhaus, Danziger Str. 45 d, 18107 Rostock statt.